



# ВЕСТНИК МОСКВЫ

ISSN 2713-0592

**Октябрь 2024**

Специальный выпуск № 40



# ВЕСТНИК МОСКВЫ

Октябрь 2024 года | Спецвыпуск № 40

## Постановления Правительства Москвы

О комплексном развитии территории нежилой застройки города Москвы, расположенной по адресу: г. Москва, ул. Паршина, влд. 2 от 08.10.24 № 2247-ПП .....	4
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 09.10.24 № 2264-ПП .....	9
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 09.10.24 № 2265-ПП .....	12
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 09.10.24 № 2266-ПП .....	15
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 09.10.24 № 2267-ПП .....	18
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 09.10.24 № 2268-ПП .....	21
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 09.10.24 № 2269-ПП .....	24
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 09.10.24 № 2270-ПП .....	28
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 09.10.24 № 2271-ПП .....	33
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 09.10.24 № 2272-ПП .....	36
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 09.10.24 № 2273-ПП .....	39
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 09.10.24 № 2274-ПП .....	42



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 09.10.24 № 2275-ПП .....	45
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 09.10.24 № 2276-ПП .....	48
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 09.10.24 № 2277-ПП .....	52
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 09.10.24 № 2278-ПП .....	57
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 09.10.24 № 2279-ПП .....	60
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 09.10.24 № 2280-ПП .....	63
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 09.10.24 № 2281-ПП .....	66
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 09.10.24 № 2282-ПП .....	69
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 09.10.24 № 2283-ПП .....	72
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 09.10.24 № 2284-ПП .....	75
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 09.10.24 № 2285-ПП .....	78
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 09.10.24 № 2286-ПП .....	82
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 09.10.24 № 2287-ПП .....	92
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 09.10.24 № 2288-ПП .....	99
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 09.10.24 № 2289-ПП .....	108
Об объектах природного комплекса Западного административного округа города Москвы от 09.10.24 № 2290-ПП .....	115
Об объектах природного комплекса Северо-Восточного административного округа города Москвы от 09.10.24 № 2291-ПП .....	119

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 09.10.24 № 2292-ПП .....	122
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 12 сентября 2017 г. № 671-ПП от 09.10.24 № 2293-ПП .....	125
О внесении изменений в правовые акты города Москвы от 09.10.24 № 2294-ПП .....	158
Об объектах природного комплекса Центрального административного округа города Москвы от 09.10.24 № 2295-ПП .....	219



# Постановления Правительства Москвы



## О комплексном развитии территории нежилкой застройки города Москвы, расположенной по адресу: г. Москва, ул. Паршина, влд. 2

Постановление Правительства Москвы от 8 октября 2024 года № 2247-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Москвы от 23 марта 2021 г. № 331-ПП «О мерах по реализации проектов комплексного развития территорий нежилкой застройки города Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Установить, что:

1.1. Комплексному развитию подлежит территория нежилкой застройки города Москвы общей площадью 1,11 га, расположенная по адресу: г. Москва, ул. Паршина, влд. 2 (далее – КРТ «ул. Паршина, влд. 2»), в границах территории согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Графическое описание местоположения границ КРТ «ул. Паршина, влд. 2», основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, которые могут быть выбраны при реализации решения о КРТ «ул. Паршина, влд. 2», предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, обязательства лица, реализующего решение о КРТ «ул. Паршина, влд. 2», приведены в приложении 1 к настоящему постановлению.

1.3. Перечень земельных участков и расположенных на них объектов капитального строительства в границах КРТ «ул. Паршина, влд. 2», в том числе перечень объектов капитального строительства, подлежащих сносу или реконструкции, приведены в приложении 2 к настоящему постановлению.

1.4. Предельный срок реализации решения о КРТ «ул. Паршина, влд. 2» составляет 5 лет со дня вступления в силу настоящего постановления.

1.5. Предельный срок подготовки документации по планировке территории в целях реализации решения о КРТ «ул. Паршина, влд. 2» составляет 12 месяцев со дня вступления в силу настоящего постановления.

1.6. Реализация решения о КРТ «ул. Паршина, влд. 2» осуществляется юридическими лицами, определенными городом Москвой:

1.6.1. Комитетом по архитектуре и градостроительству города Москвы (ИНН 7710145589) в части подготовки документации по планировке территории.

1.6.2. Государственным казенным учреждением города Москвы «Управление подготовки территорий» (ИНН 7703722154) в части организации проведения мероприятий по освобождению и подготовке территории (изъятие земельных участков и иных объектов недвижимости, снос зданий, строений, сооружений и гаражей).

1.6.3. Московским фондом реновации жилой застройки (ИНН 7703434808) в части выполнения функций застройщика территории.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1  
к постановлению Правительства Москвы  
от 8 октября 2024 г. № 2247-ПП

Графическое описание местоположения границ, основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, обязательства лица, реализующего решение о комплексном развитии территории нежилой застройки города Москвы

1. Графическое описание местоположения границ комплексного развития территории нежилой застройки города Москвы, расположенной по адресу: г. Москва, ул. Паршина, влд. 2



**2. Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, которые могут быть выбраны при реализации решения о комплексном развитии территории нежилой застройки города Москвы, расположенной по адресу: г. Москва, ул. Паршина, влд. 2**

2.6 – Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка). Размещение многоквартирных домов этажно-стью девять этажей и выше; благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок и площадок для отдыха; размещение подземных гаражей и автостоянок; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома.

2.7.1 – Хранение автотранспорта. Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9.

3.3 – Бытовое обслуживание. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро).

4.4 – Магазины. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5 000 кв.м.

4.5 – Банковская и страховая деятельность. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги.

4.6 – Общественное питание. Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары).

12.0.1 – Улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств.

12.0.2 – Благоустройство территории. Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов.

**3. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах территории нежилой застройки города Москвы, расположенной по адресу: г. Москва, ул. Паршина, влд. 2**

Предельная плотность застройки земельного участка – не установлена.

Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – не установлены.

Максимальный процент застройки в границах земельного участка – не установлен.

Предельная (максимальная) суммарная поэтажная площадь объектов жилой застройки в целях реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве и иных городских нужд в габаритах наружных стен – 45 320 кв.м.

**4. Обязательства лица, реализующего решение о комплексном развитии территории нежилой застройки города Москвы, расположенной по адресу: г. Москва, ул. Паршина, влд. 2**

4.1. Осуществить строительство в границах комплексного развития территории нежилой застройки города Москвы, расположенной по адресу: г. Москва, ул. Паршина, влд. 2, объекта (объектов) капитального строительства жилого назначения площадью 45 320 кв.м в целях реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве и иных городских нужд.

Площадь объекта (объектов), указанного в настоящем пункте, может быть уточнена в соответствии с документацией по планировке территории при согласовании профильным органом исполнительной власти города Москвы и (или) уполномоченной организацией.

4.2. Обеспечить проектирование объекта (объектов), указанного в пункте 4.1 настоящего приложения, в соответствии с техническим заданием, согласованным с профильным органом исполнительной власти города Москвы и (или) уполномоченной организацией.



**Приложение 2**  
к постановлению Правительства Москвы  
от 8 октября 2024 г. № 2247-ПП

**Перечень земельных участков и расположенных на них объектов капитального строительства в границах комплексного развития территории нежилкой застройки города Москвы, расположенной по адресу: г. Москва, ул. Паршина, влд. 2, в том числе перечень объектов капитального строительства, подлежащих сносу или реконструкции**

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Кадастровый номер объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке	Адрес объекта капитального строительства	Площадь объекта капитального строительства, кв.м	Сведения о сносе/реконструкции объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
1	77:08:0011003:10	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, ул. Паршина, влд. 2	4 623	Объекты капитального строительства отсутствующ			
2	77:08:0011003:39	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, ул. Паршина, влд. 2	3 320,76	77:08:0011003:2083	г. Москва, ул. Паршина, влд. 2	-	Снос/реконструкция

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Кадастровый номер капитального строения, расположенного на земельном участке	Адрес объекта капитального строительства	Площадь объекта капитального строительства, кв.м	Сведения о сносе/реконструкции объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
3	77:08:0011003:9	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, ул. Паршина, вл. 4	2 031	77:08:0011003:1029	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Хорошево-Мневники, улица Паршина, дом 4	2 188,4	Снос/реконструкция
4	Территории, в границах которых земельные участки не сформированы	–	1 106,24	Объекты капитального строительства отсутствуют			

## О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 9 октября 2024 года № 2264-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Район Краснопахорский города Москвы» раздела 1 книги 13 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Район Краснопахорский города Москвы» раздела 1 книги 13 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

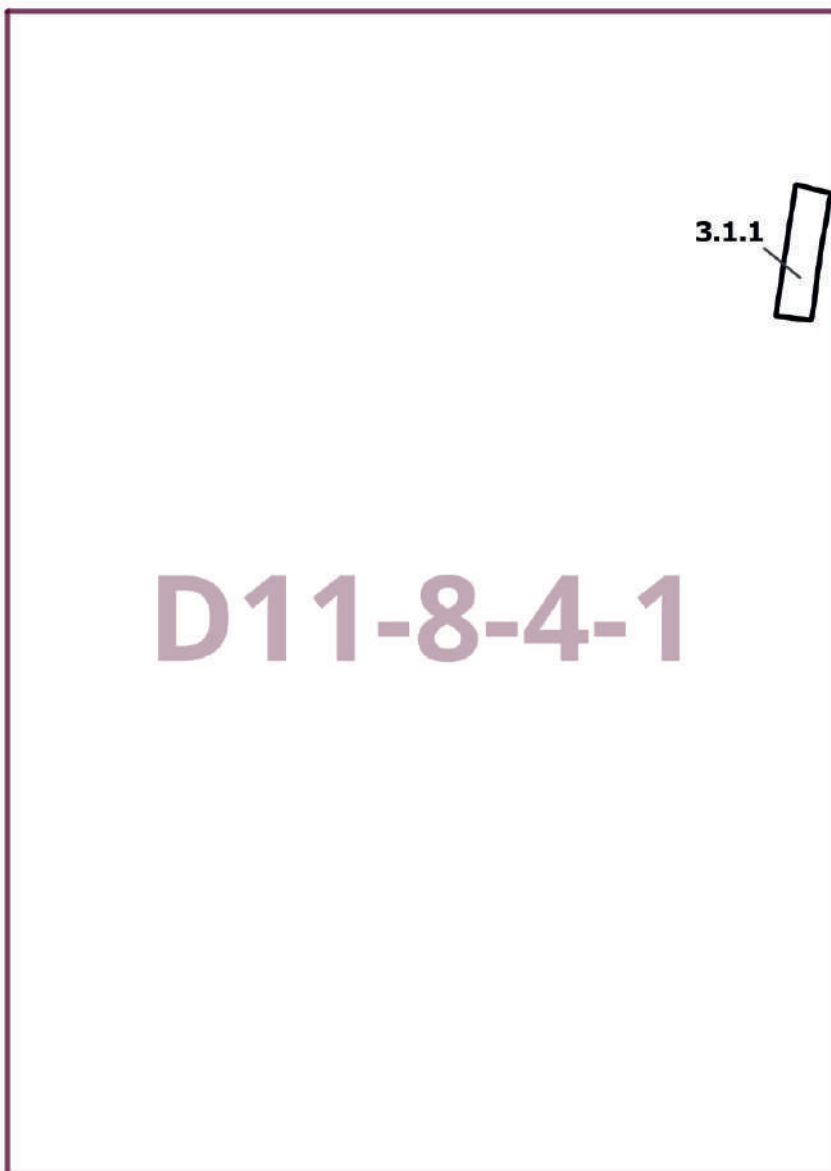
Мэр Москвы **С.С.Собянин**



Приложение 1  
к постановлению Правительства Москвы  
от 9 октября 2024 г. № 2264-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 13  
Троицкий административный округ города Москвы  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования  
земельных участков и объектов капитального строительства  
Район Краснопахорский города Москвы



Приложение 2  
к постановлению Правительства Москвы  
от 9 октября 2024 г. № 2264-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 13  
Троицкий административный округ города Москвы  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры  
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства  
Район Краснопахорский города Москвы



## О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 9 октября 2024 года № 2265-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Район Филимонковский города Москвы» раздела 1 книги 12 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Район Филимонковский города Москвы» раздела 1 книги 12 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**



**Приложение 1**  
к постановлению Правительства Москвы  
от 9 октября 2024 г. № 2265-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 12  
Новомосковский административный округ города Москвы  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования  
земельных участков и объектов капитального строительства  
Район Филимонковский города Москвы

3.1.1



**D8-1-1-2**

Приложение 2  
к постановлению Правительства Москвы  
от 9 октября 2024 г. № 2265-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 12  
Новомосковский административный округ города Москвы  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры  
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства  
Район Филимонковский города Москвы



## О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 9 октября 2024 года № 2266-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Подраздел «Пункт 308» раздела 2 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению признать утратившим силу.

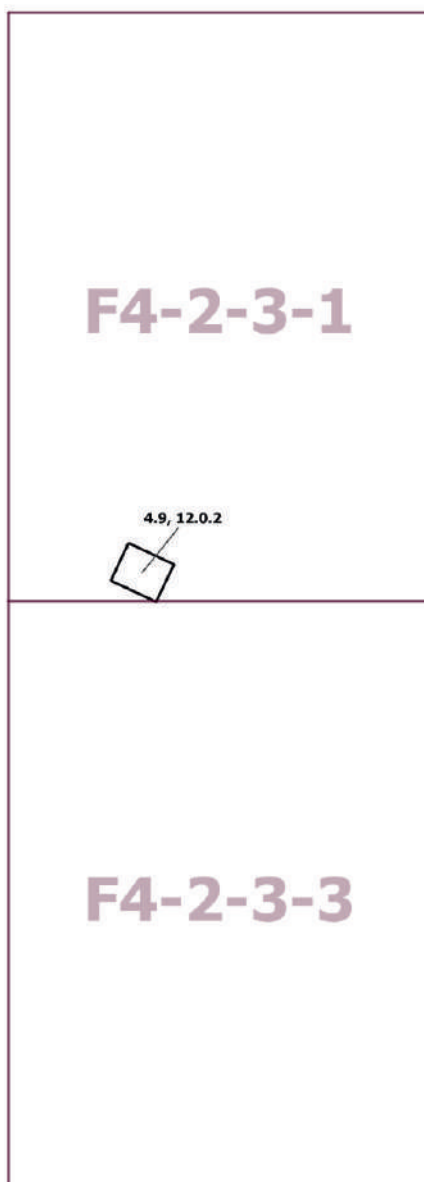
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1  
к постановлению Правительства Москвы  
от 9 октября 2024 г. № 2266-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 3  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования  
земельных участков и объектов капитального строительства  
Северный административный округ города Москвы



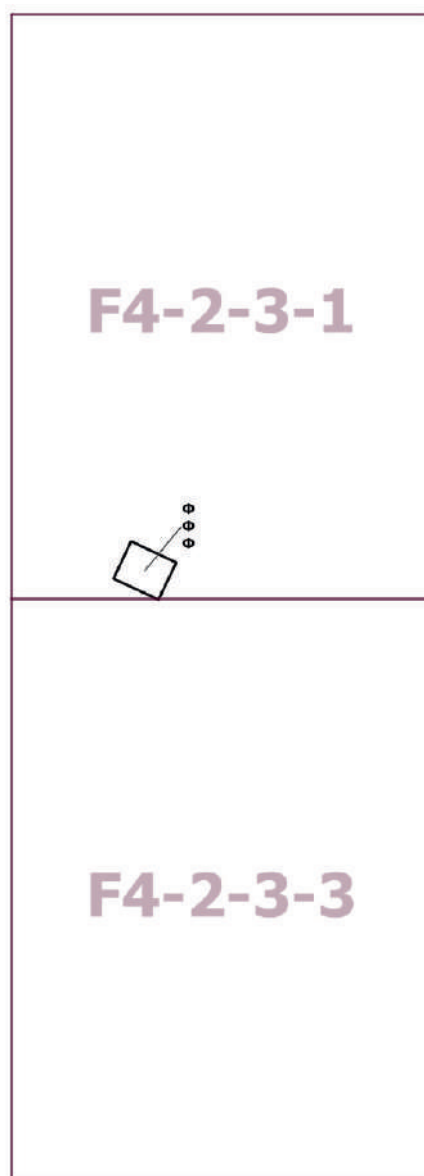
**Приложение 2**  
к постановлению Правительства Москвы  
от 9 октября 2024 г. № 2266-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 3

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры  
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства  
Северный административный округ города Москвы



## О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 9 октября 2024 года № 2267-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Раздел 2 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**



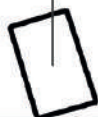
Приложение 1  
к постановлению Правительства Москвы  
от 9 октября 2024 г. № 2267-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 5  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования  
земельных участков и объектов капитального строительства  
Восточный административный округ города Москвы

I5-4-2-3

196241632



Приложение 2  
к постановлению Правительства Москвы  
от 9 октября 2024 г. № 2267-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 5

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры  
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Восточный административный округ города Москвы

I5-4-2-3

196241632



### Приложение 3

к постановлению Правительства Москвы  
от 9 октября 2024 г. № 2267-ПП

## Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 5  
Восточный административный округ города Москвы

Пункт 617

Территориальная зона	196241632
Основные виды разрешенного использования	4.9.1.1. Заправка транспортных средств
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	По фактическому использованию
Высота застройки (м)	По фактическому использованию
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	По фактическому использованию
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	
Иные показатели	Общая площадь объекта – 33,9 кв.м

## О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 9 октября 2024 года № 2268-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северо-Восточный административный округ города

Москвы» раздела 1 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северо-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Подраздел «Пункт 542» раздела 2 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению признать утратившим силу.

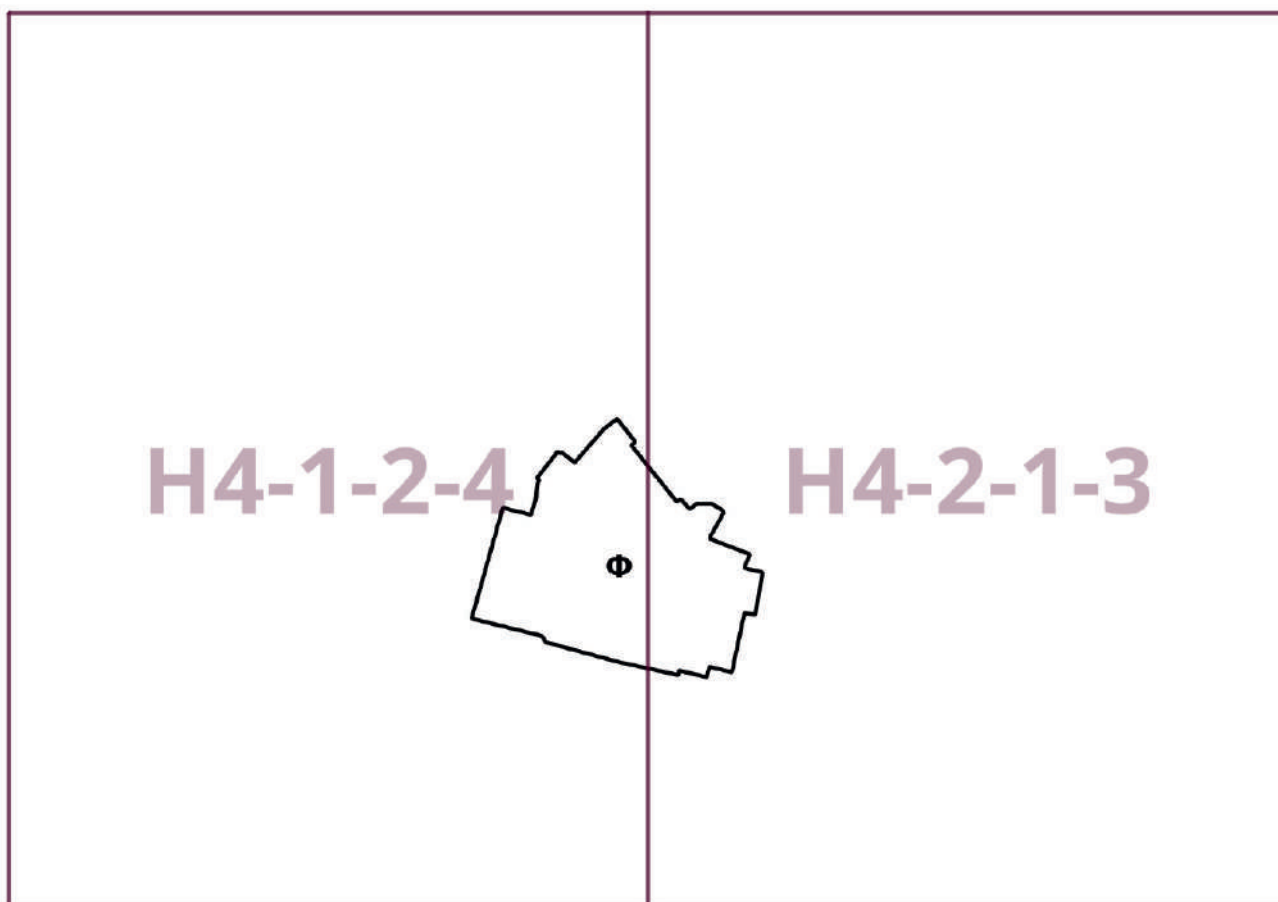
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1  
к постановлению Правительства Москвы  
от 9 октября 2024 г. № 2268-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

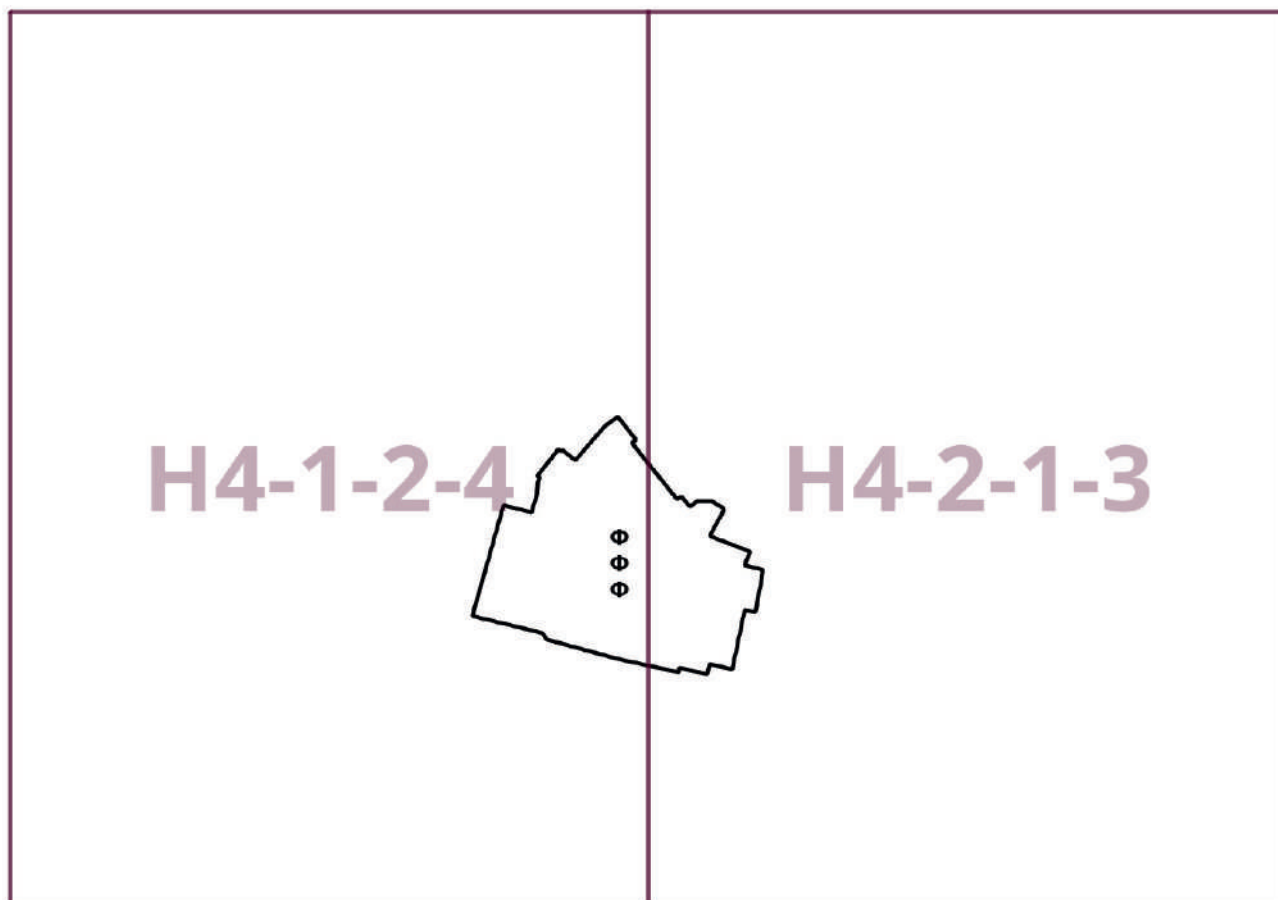
Книга 4  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования  
земельных участков и объектов капитального строительства  
Северо-Восточный административный округ города Москвы



Приложение 2  
к постановлению Правительства Москвы  
от 9 октября 2024 г. № 2268-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 4  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры  
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства  
Северо-Восточный административный округ города Москвы





## О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 9 октября 2024 года № 2269-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Раздел 2 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1  
к постановлению Правительства Москвы  
от 9 октября 2024 г. № 2269-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 2  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования  
земельных участков и объектов капитального строительства  
Центральный административный округ города Москвы



Приложение 2  
к постановлению Правительства Москвы  
от 9 октября 2024 г. № 2269-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 2

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры  
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Центральный административный округ города Москвы



**Приложение 3**  
к постановлению Правительства Москвы  
от 9 октября 2024 г. № 2269-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 2  
Центральный административный округ города Москвы

Пункт 1292

Территориальная зона	10724548
Основные виды разрешенного использования	3.3. Бытовое обслуживание. 4.1. Деловое управление
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	По фактическому использованию
Высота застройки (м)	По фактическому использованию
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	По фактическому использованию
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	
Иные показатели	Общая площадь объекта – 2 176,5 кв.м

## О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 9 октября 2024 года № 2270-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Раздел 2 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

1.4. Изображение территории на карте градостроительного зонирования «Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории» раздела 1 книги 14 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

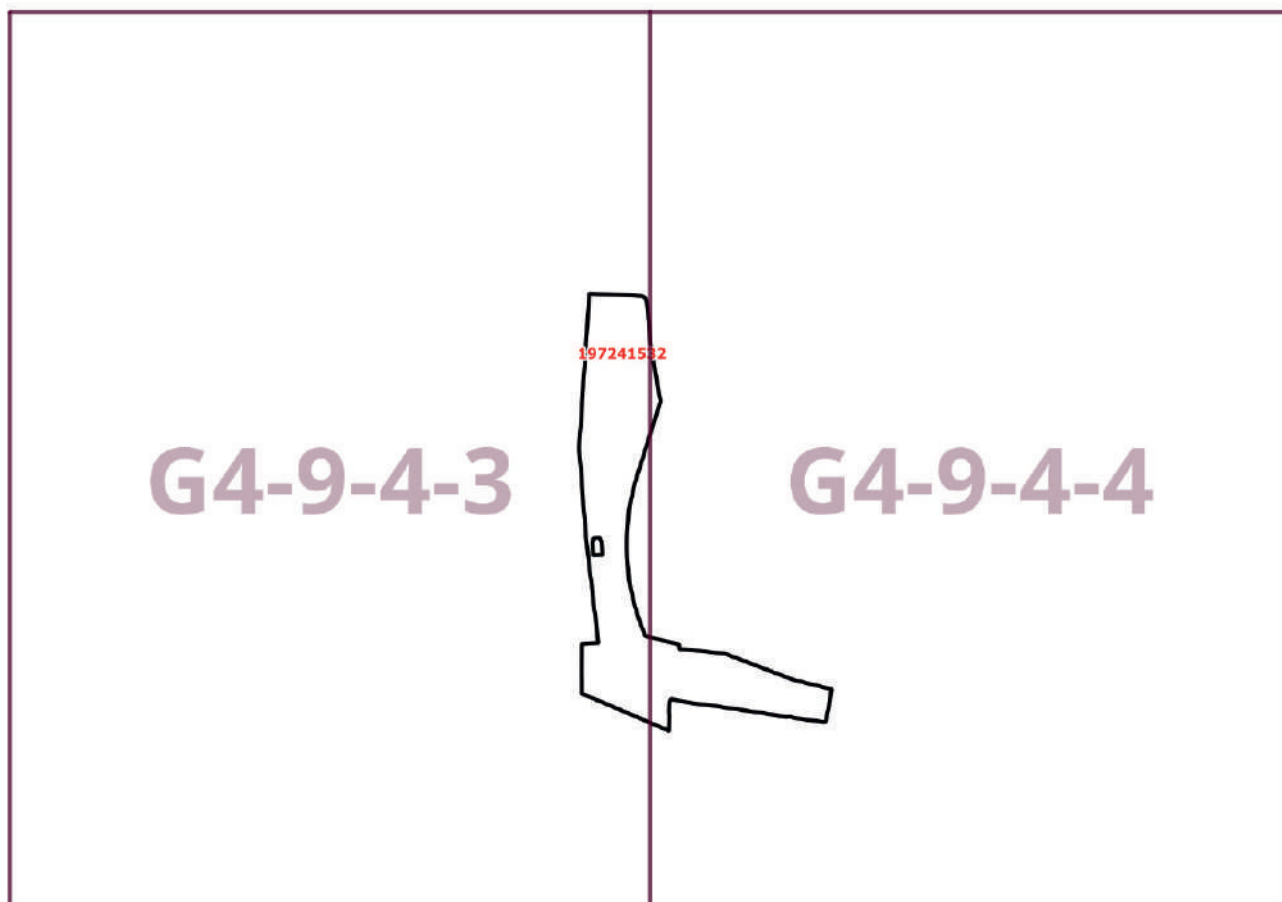
Мэр Москвы **С.С.Собянин**



Приложение 1  
к постановлению Правительства Москвы  
от 9 октября 2024 г. № 2270-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

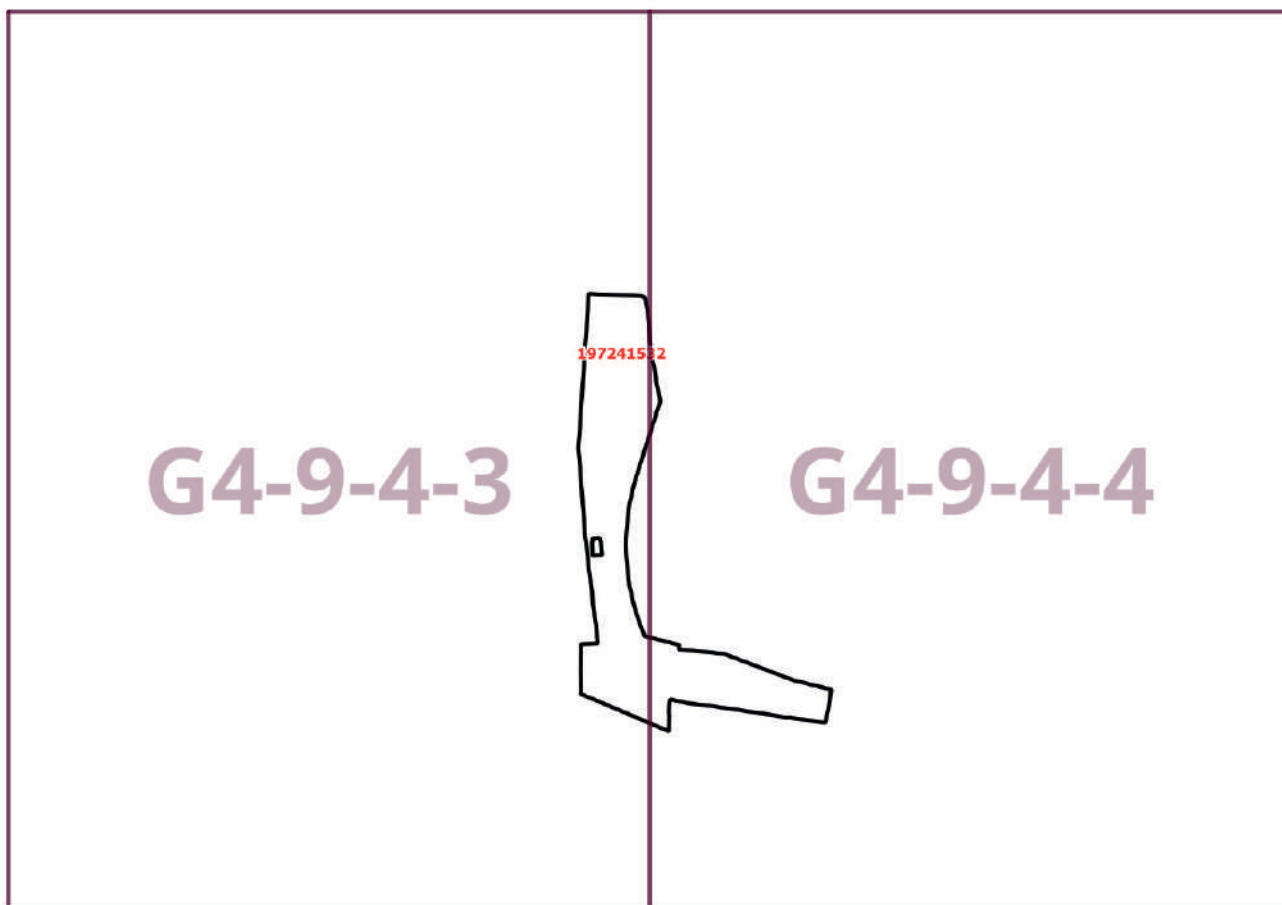
Книга 5  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования  
земельных участков и объектов капитального строительства  
Восточный административный округ города Москвы



Приложение 2  
к постановлению Правительства Москвы  
от 9 октября 2024 г. № 2270-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 5  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры  
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства  
Восточный административный округ города Москвы



**Приложение 3**  
к постановлению Правительства Москвы  
от 9 октября 2024 г. № 2270-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 5  
Восточный административный округ города Москвы

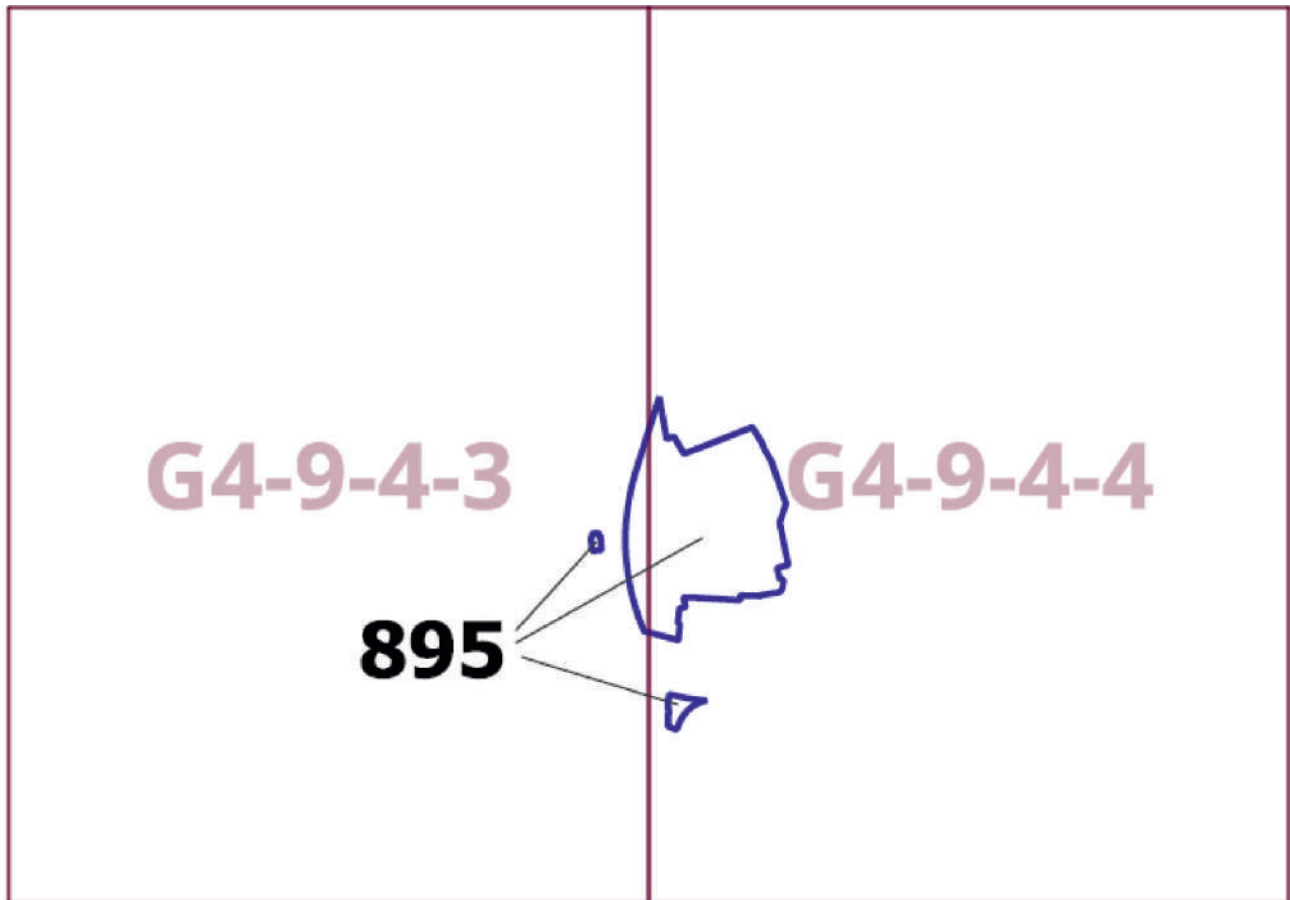
Пункт 616

Территориальная зона	197241532
Основные виды разрешенного использования	4.1. Деловое управление. 6.9. Склад
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	По фактическому использованию
Высота застройки (м)	По фактическому использованию
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	По фактическому использованию
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	
Иные показатели	Общая площадь объекта по адресу: ул. Сокольнический Вал, д. 1Л, стр. 13 – 1 606 кв.м. Общая площадь иных существующих строений – по существующему положению

Приложение 4  
к постановлению Правительства Москвы  
от 9 октября 2024 г. № 2270-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 14  
Карта градостроительного зонирования  
Территории, в границах которых предусматривается осуществление  
деятельности по комплексному развитию территории



## О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 9 октября 2024 года № 2271-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Юго-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 6 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Юго-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 6 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Раздел 2 книги 6 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

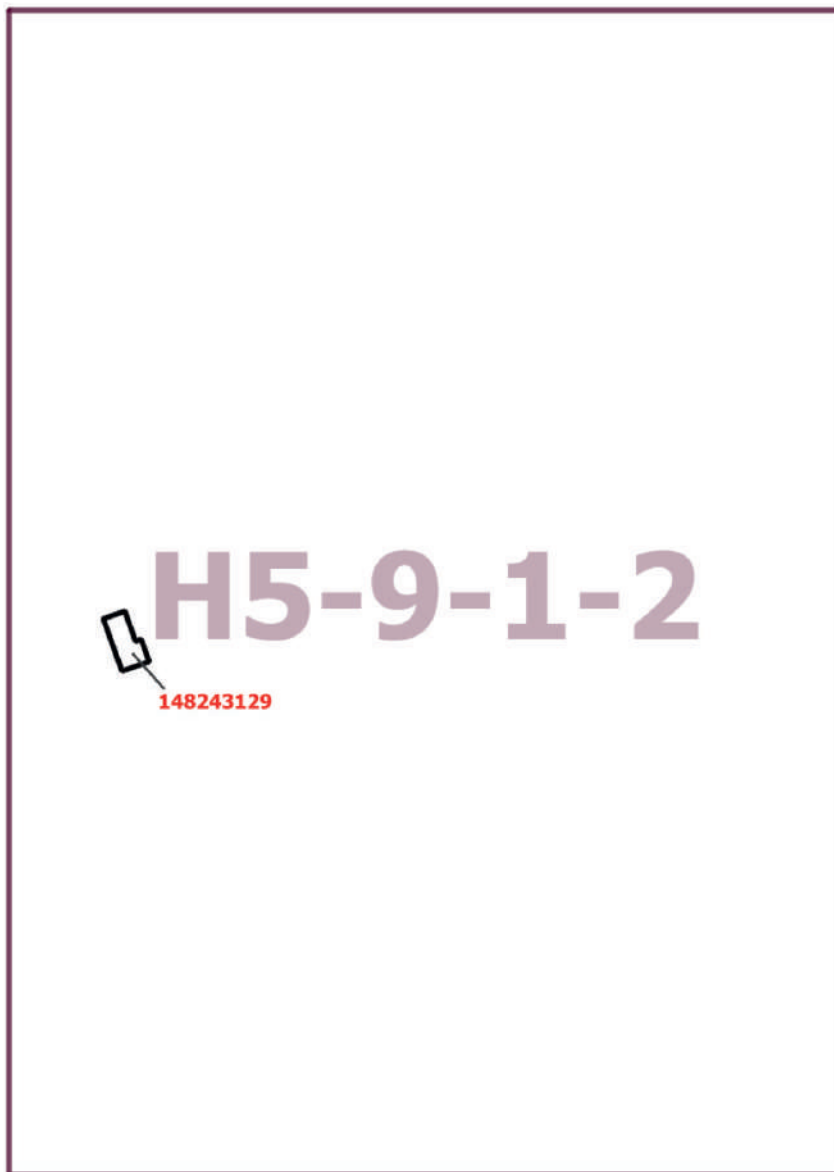
Мэр Москвы **С.С.Собянин**



Приложение 1  
к постановлению Правительства Москвы  
от 9 октября 2024 г. № 2271-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

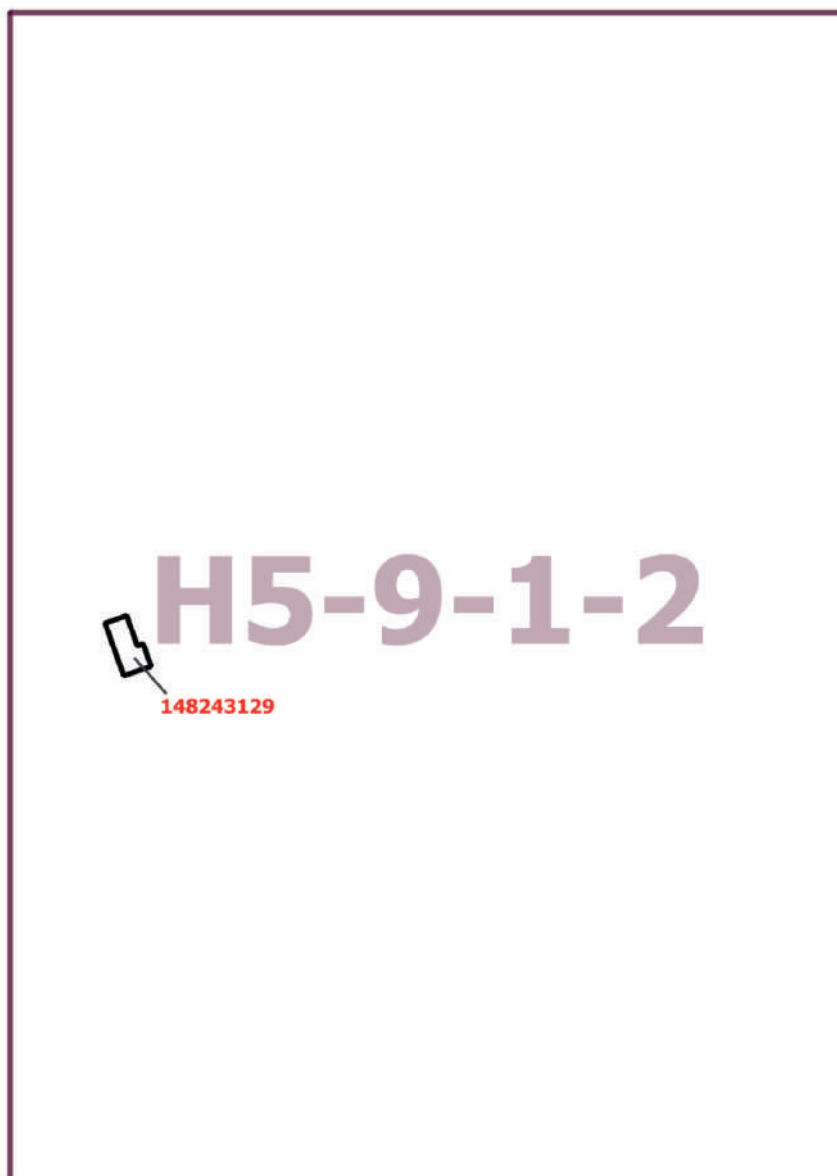
Книга 6  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования  
земельных участков и объектов капитального строительства  
Юго-Восточный административный округ города Москвы



Приложение 2  
к постановлению Правительства Москвы  
от 9 октября 2024 г. № 2271-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 6  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры  
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства  
Юго-Восточный административный округ города Москвы



## Приложение 3

к постановлению Правительства Москвы  
от 9 октября 2024 г. № 2271-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 6

Юго-Восточный административный округ города Москвы

Пункт 615

Территориальная зона	148243129
Основные виды разрешенного использования	3.4.1. Амбулаторно-поликлиническое обслуживание
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	Не установлена
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	Не установлена
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	
Иные показатели	Суммарная поэтажная площадь объекта в габаритах наружных стен – 1200 кв.м

**О внесении изменений в постановление Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Постановление Правительства Москвы от 9 октября 2024 года № 2272-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального

строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

**Приложение 1**  
к постановлению Правительства Москвы  
от 9 октября 2024 г. № 2272-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 2  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования  
земельных участков и объектов капитального строительства  
Центральный административный округ города Москвы

**F5-6-4-1**

**4.1**

Приложение 2  
к постановлению Правительства Москвы  
от 9 октября 2024 г. № 2272-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 2  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры  
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства  
Центральный административный округ города Москвы

**F5-6-4-1**



## О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 9 октября 2024 года № 2273-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Раздел 3 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить пунктом в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

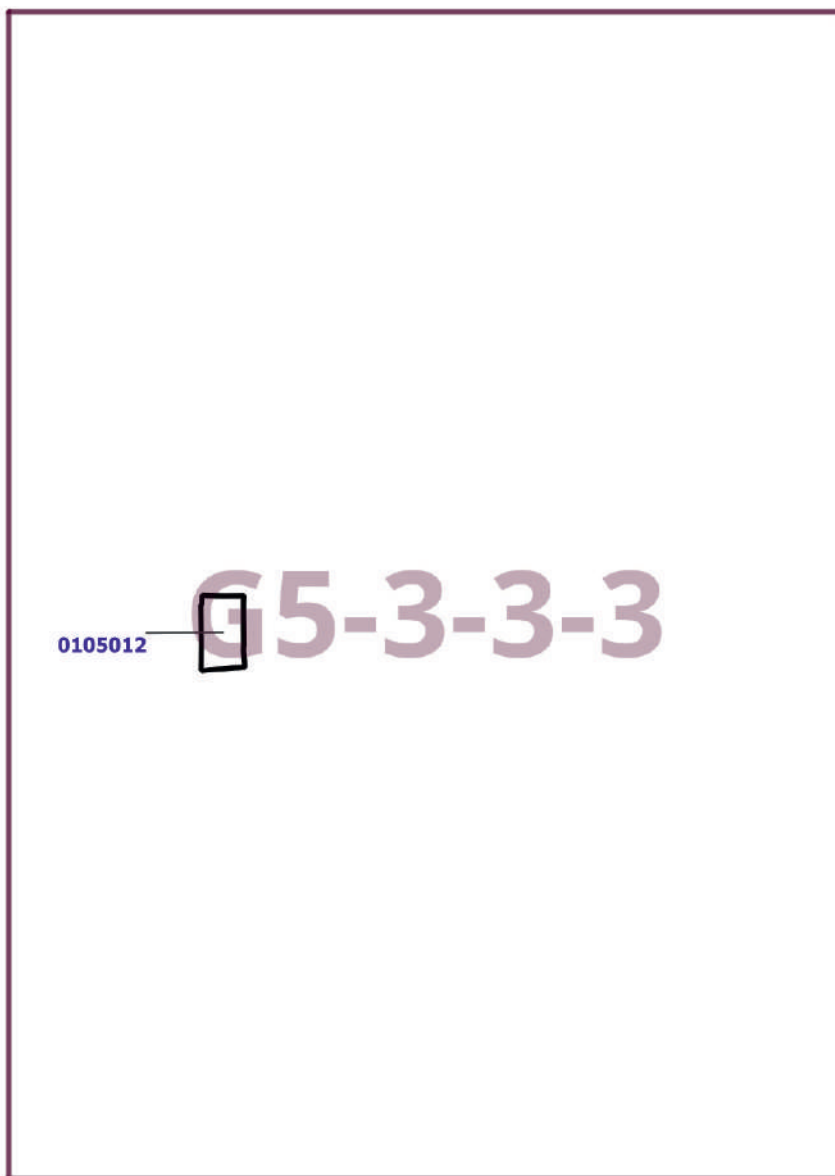
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

**Приложение 1**  
*к постановлению Правительства Москвы*  
*от 9 октября 2024 г. № 2273-ПП*

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы**  
**от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

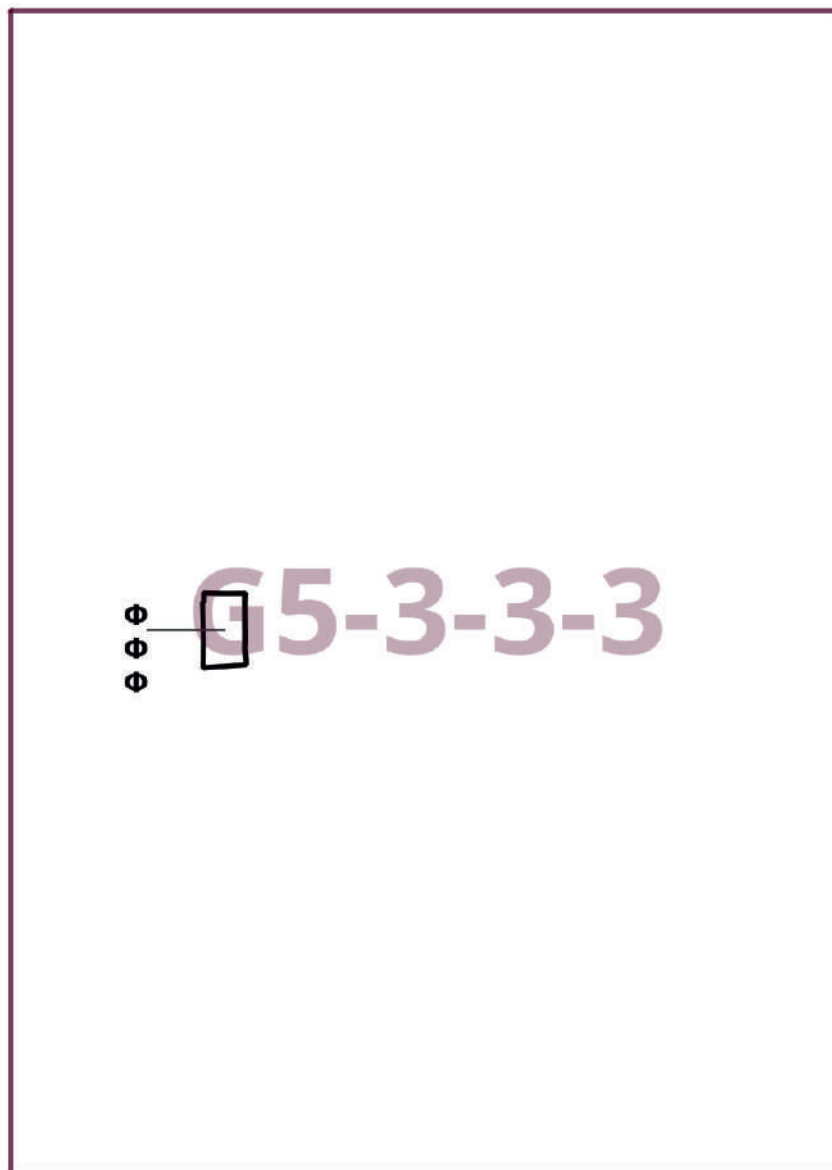
Книга 2  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования  
земельных участков и объектов капитального строительства  
Центральный административный округ города Москвы



Приложение 2  
к постановлению Правительства Москвы  
от 9 октября 2024 г. № 2273-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 2  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры  
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства  
Центральный административный округ города Москвы





**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 2  
Центральный административный округ города Москвы

№ п/п	Районы	Номер территориальной зоны	Коды видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства
49	Мещанский	0105012	2.7.1, 3.2.2, 3.2.3, 3.3, 3.4.1, 3.5.1, 3.5.2, 3.6.1, 3.8.1, 3.10.1, 4.1, 4.4, 4.5, 4.6, 4.8.1, 4.9, 4.9.2, 4.10, 5.1.2, 5.1.3, 5.1.4, 5.1.5, 12.0.1, 12.0.2

**О внесении изменений в постановление Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Постановление Правительства Москвы от 9 октября 2024 года № 2274-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Район Коммунарка города Москвы» раздела 1 книги 12 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Район Коммунарка города Москвы» раздела 1 книги 12 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Раздел 2.2 книги 12 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

**Приложение 1**  
к постановлению Правительства Москвы  
от 9 октября 2024 г. № 2274-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 12  
Новомосковский административный округ города Москвы  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования  
земельных участков и объектов капитального строительства  
Район Коммунарка города Москвы

**E7-5-4-1**

**240221206**



Приложение 2  
к постановлению Правительства Москвы  
от 9 октября 2024 г. № 2274-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 12  
Новомосковский административный округ города Москвы  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры  
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства  
Район Коммунарка города Москвы

E7-5-4-1

240221206



**Приложение 3**  
к постановлению Правительства Москвы  
от 9 октября 2024 г. № 2274-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 12  
Новомосковский административный округ города Москвы  
2.2. Район Коммунарка города Москвы

Пункт 476

Территориальная зона	240221206
Основные виды разрешенного использования	2.1.1. Малоэтажная многоквартирная жилая застройка
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	По фактическому использованию
Высота застройки (м)	По фактическому использованию
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	По фактическому использованию
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	
Иные показатели	Общая площадь объекта – 635,5 кв.м

**О внесении изменений в постановление Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Постановление Правительства Москвы от 9 октября 2024 года № 2275-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территори-

альных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Юго-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 6 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Изображение территории на карте градостроительного зонирования «Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории» раздела 1 книги 14 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

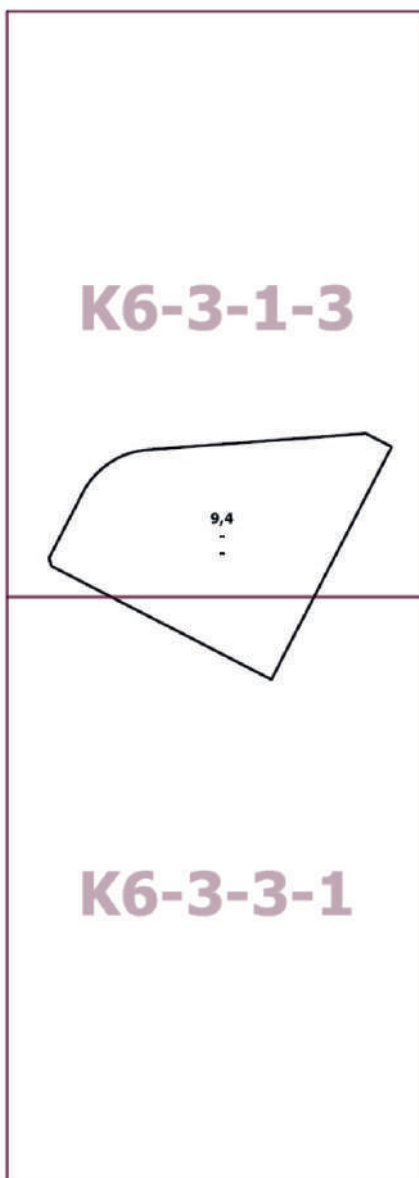
**Приложение 1**  
к постановлению Правительства Москвы  
от 9 октября 2024 г. № 2275-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 6

Карта градостроительного зонирования

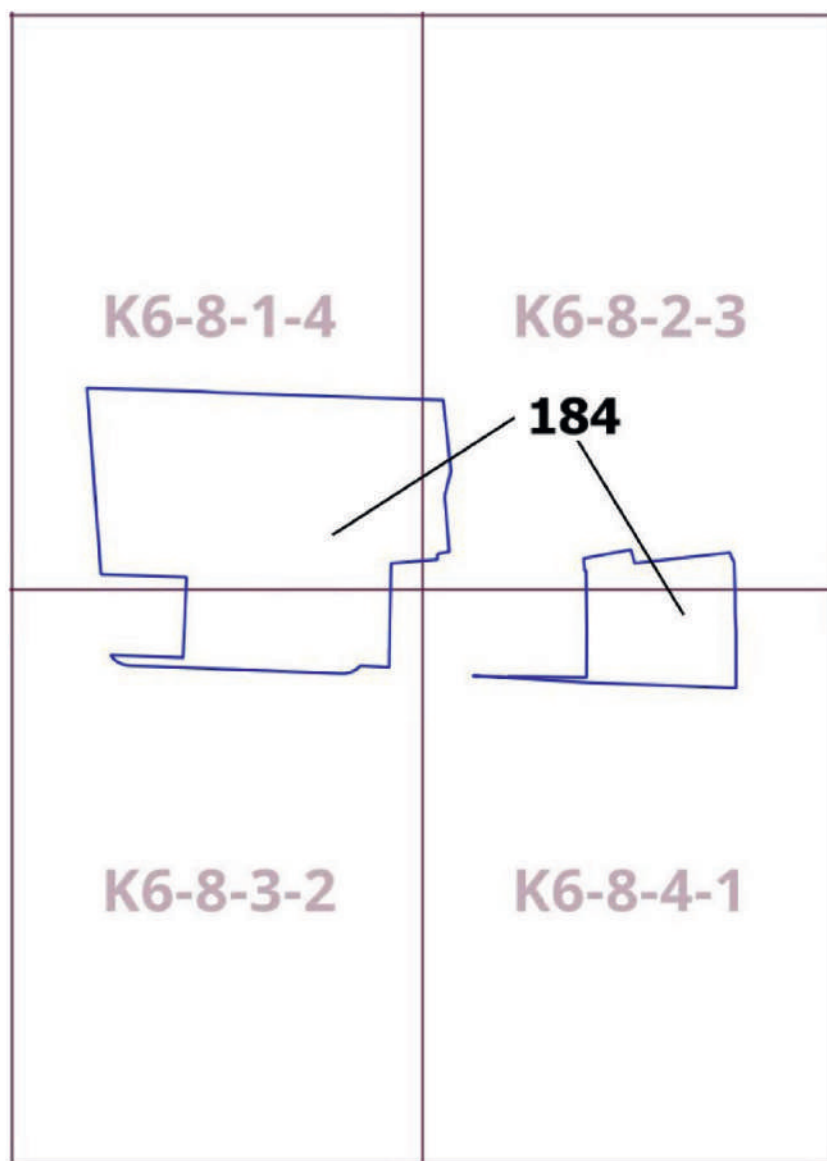
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры  
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства  
Юго-Восточный административный округ города Москвы



Приложение 2  
к постановлению Правительства Москвы  
от 9 октября 2024 г. № 2275-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 14  
Карта градостроительного зонирования  
Территории, в границах которых предусматривается осуществление  
деятельности по комплексному развитию территории



## О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 9 октября 2024 года № 2276-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Район Вороново города Москвы» раздела 1 книги 13 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображениями территориальных зон согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Район Вороново города Москвы» раздела 1 книги 13 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображениями территориальных зон согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Раздел 2.2 книги 13 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделами в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

**Приложение 1**

к постановлению Правительства Москвы  
от 9 октября 2024 г. № 2276-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 13

Троицкий административный округ города Москвы

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон и виды разрешенного использования  
земельных участков и объектов капитального строительства

Район Вороново города Москвы

**C13-6-2-3**

234242008 234242009





Приложение 2  
к постановлению Правительства Москвы  
от 9 октября 2024 г. № 2276-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 13  
Троицкий административный округ города Москвы  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры  
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства  
Район Вороново города Москвы

**C13-6-2-3**

234242008 234242009



## Приложение 3

к постановлению Правительства Москвы  
от 9 октября 2024 г. № 2276-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 13

Троицкий административный округ города Москвы

2.2. Район Вороново города Москвы

Пункт 171

Территориальная зона	234242008
Основные виды разрешенного использования	2.1. Для индивидуального жилищного строительства. 2.2. Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок). 13.2. Ведение садоводства
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	Не установлена
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	4
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	Минимальный – 0,08. Максимальный – 0,08
Иные показатели	

Пункт 172

Территориальная зона	234242009
Основные виды разрешенного использования	2.1. Для индивидуального жилищного строительства. 2.2. Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок). 13.2. Ведение садоводства
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	Не установлена
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	4
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	Минимальный – 0,05. Максимальный – 0,05
Иные показатели	

## О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 9 октября 2024 года № 2277-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Район Коммунарка города Москвы» раздела 1 книги 12 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображениями территориальных зон согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Район Коммунарка города Москвы» раздела 1 книги 12 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображениями территориальных зон согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Раздел 2.2 книги 12 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделами в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

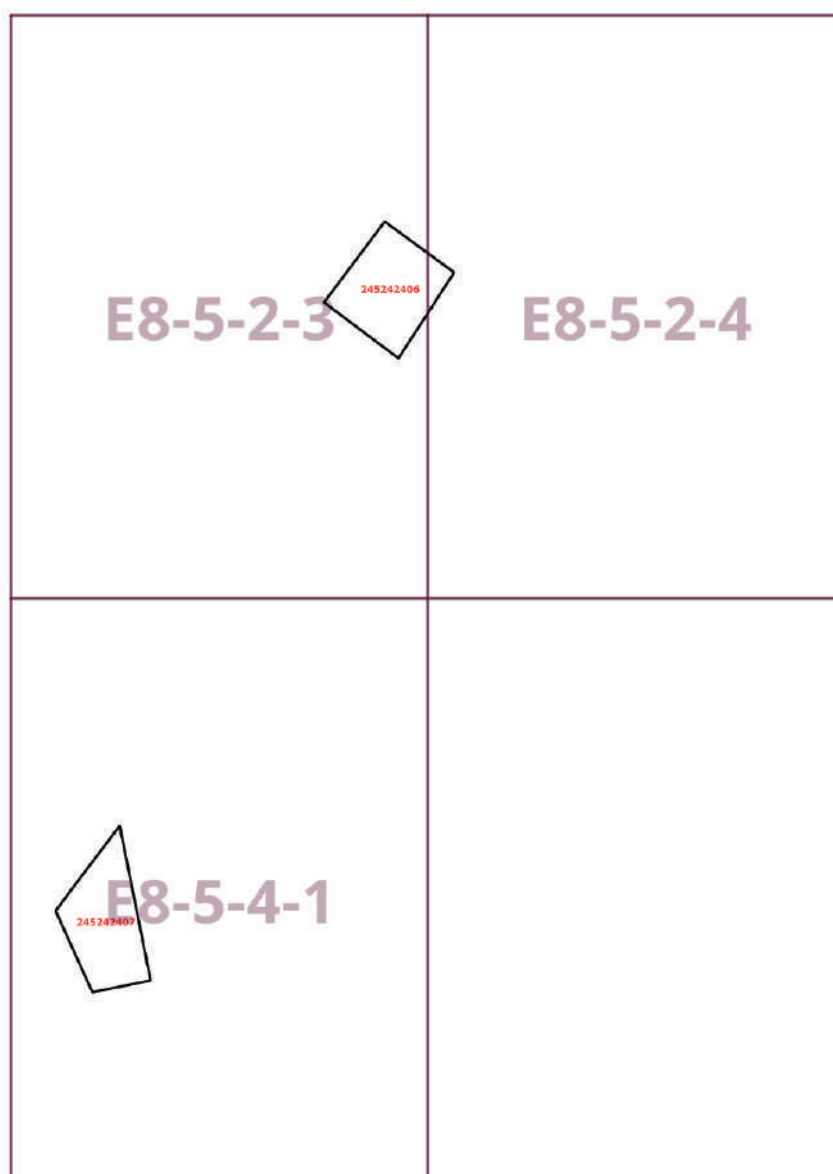
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1  
к постановлению Правительства Москвы  
от 9 октября 2024 г. № 2277-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

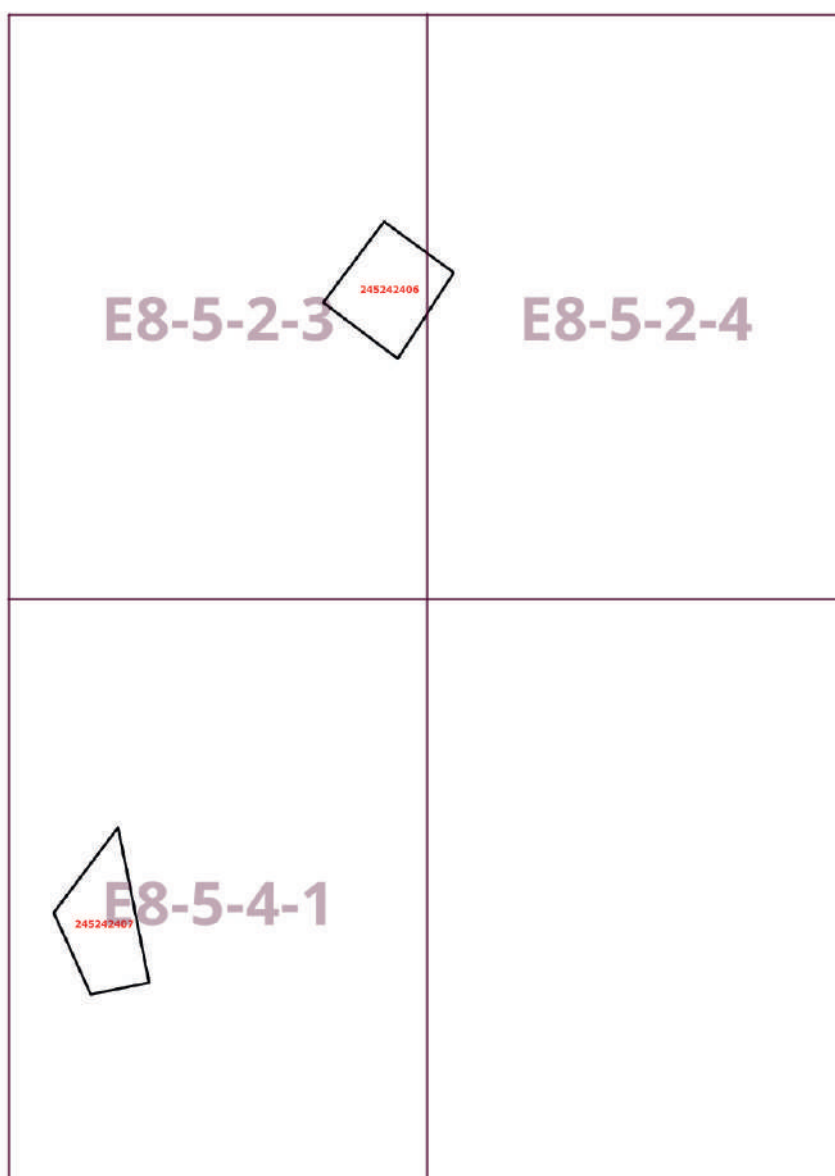
Книга 12  
Новомосковский административный округ города Москвы  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования  
земельных участков и объектов капитального строительства  
Район Коммунарка города Москвы



Приложение 2  
к постановлению Правительства Москвы  
от 9 октября 2024 г. № 2277-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 12  
Новомосковский административный округ города Москвы  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры  
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства  
Район Коммунарка города Москвы



## Приложение 3

к постановлению Правительства Москвы  
от 9 октября 2024 г. № 2277-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 12

Новомосковский административный округ города Москвы

2.2. Район Коммунарка города Москвы

Пункт 474

Территориальная зона	245242407
Основные виды разрешенного использования	<p>3.1.1. Предоставление коммунальных услуг. 3.3. Бытовое обслуживание. 3.4.1. Амбулаторно-поликлиническое обслуживание. 3.6.1. Объекты культурно-досуговой деятельности. 3.8.1. Государственное управление. 4.1. Деловое управление. 4.2. Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)). 4.3. Рынки. 4.4. Магазины. 4.5. Банковская и страховая деятельность. 4.6. Общественное питание. 4.8.1. Развлекательные мероприятия. 4.9. Служебные гаражи. 4.10. Выставочно-ярмарочная деятельность. 5.1.1. Обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий. 5.1.2. Обеспечение занятий спортом в помещениях. 5.1.3. Площадки для занятий спортом. 5.1.4. Оборудованные площадки для занятий спортом. 5.1.5. Водный спорт</p>
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	Не установлена
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	176,7
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	
Иные показатели	<p>Суммарная поэтажная площадь объекта в габаритах наружных стен – 157 300 кв.м. Количество машино-мест – 841 штука</p>

Территориальная зона	245242406
Основные виды разрешенного использования	<p>3.1.1. Предоставление коммунальных услуг.  3.3. Бытовое обслуживание.  3.4.1. Амбулаторно-поликлиническое обслуживание.  3.6.1. Объекты культурно-досуговой деятельности.  3.8.1. Государственное управление.  4.1. Деловое управление.  4.2. Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)).  4.3. Рынки.  4.4. Магазины.  4.5. Банковская и страховая деятельность.  4.6. Общественное питание.  4.8.1. Развлекательные мероприятия.  4.9. Служебные гаражи.  4.10. Выставочно-ярмарочная деятельность.  5.1.1. Обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий.  5.1.2. Обеспечение занятий спортом в помещениях.  5.1.3. Площадки для занятий спортом.  5.1.4. Оборудованные площадки для занятий спортом.  5.1.5. Водный спорт</p>
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	Не установлена
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	167,1
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	
Иные показатели	<p>Суммарная поэтажная площадь объекта в габаритах наружных стен – 152 030 кв.м.  Количество машино-мест – 1 783 штуки</p>

## О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 9 октября 2024 года № 2278-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Раздел 3 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить пунктом в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

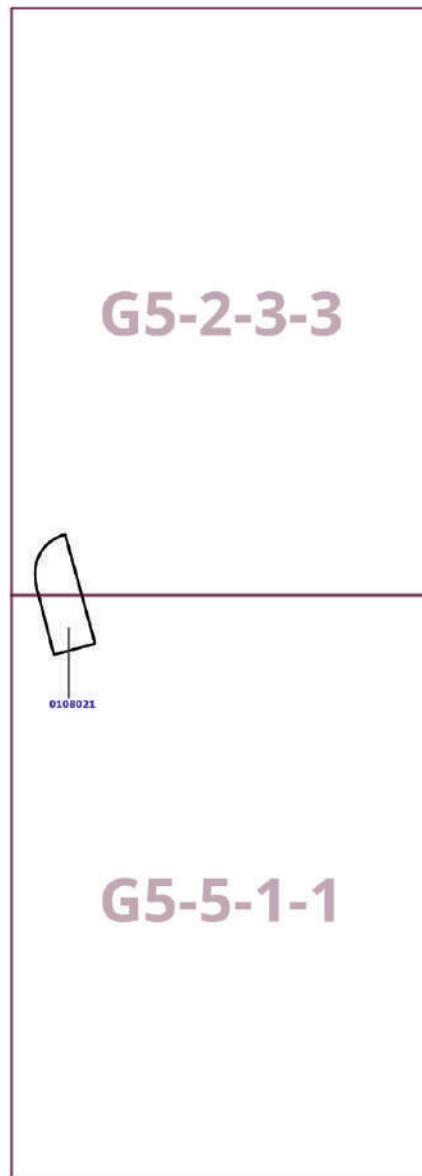
Мэр Москвы **С.С.Собянин**



Приложение 1  
к постановлению Правительства Москвы  
от 9 октября 2024 г. № 2278-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 2  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования  
земельных участков и объектов капитального строительства  
Центральный административный округ города Москвы



Приложение 2  
к постановлению Правительства Москвы  
от 9 октября 2024 г. № 2278-ПП

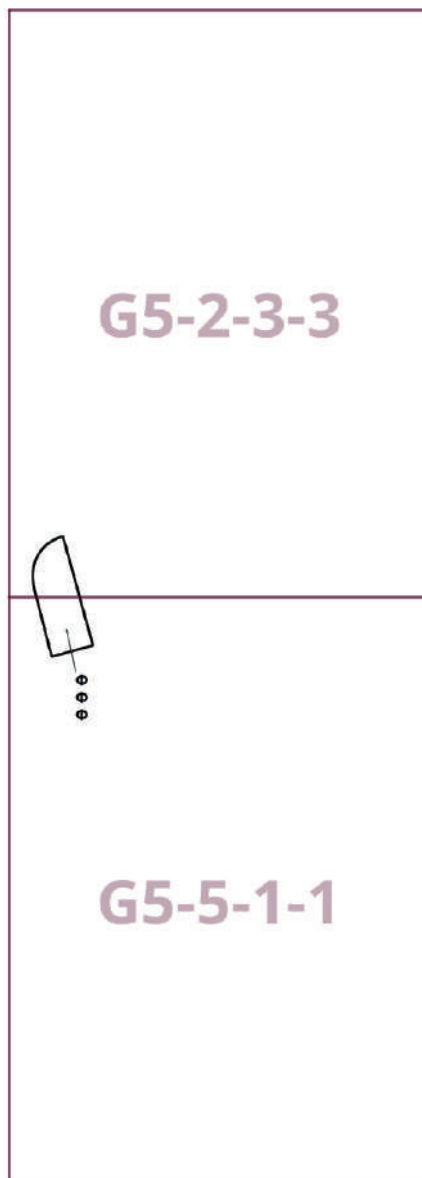
**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 2

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры  
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Центральный административный округ города Москвы



## Приложение 3

к постановлению Правительства Москвы  
от 9 октября 2024 г. № 2278-ПП

### Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 2

Центральный административный округ города Москвы

№ п/п	Районы	Номер территориальной зоны	Коды видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства
50	Тверской	0108021	2.7.1, 3.2.2, 3.2.3, 3.3, 3.4.1, 3.5.1, 3.5.2, 3.6.1, 3.8.1, 3.10.1, 4.1, 4.4, 4.5, 4.6, 4.8.1, 4.9, 4.9.2, 4.10, 5.1.2, 5.1.3, 5.1.4, 5.1.5, 12.0.1, 12.0.2

### О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 9 октября 2024 года № 2279-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Раздел 3 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить пунктом в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

**Приложение 1**

к постановлению Правительства Москвы  
от 9 октября 2024 г. № 2279-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 2

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон и виды разрешенного использования  
земельных участков и объектов капитального строительства

Центральный административный округ города Москвы

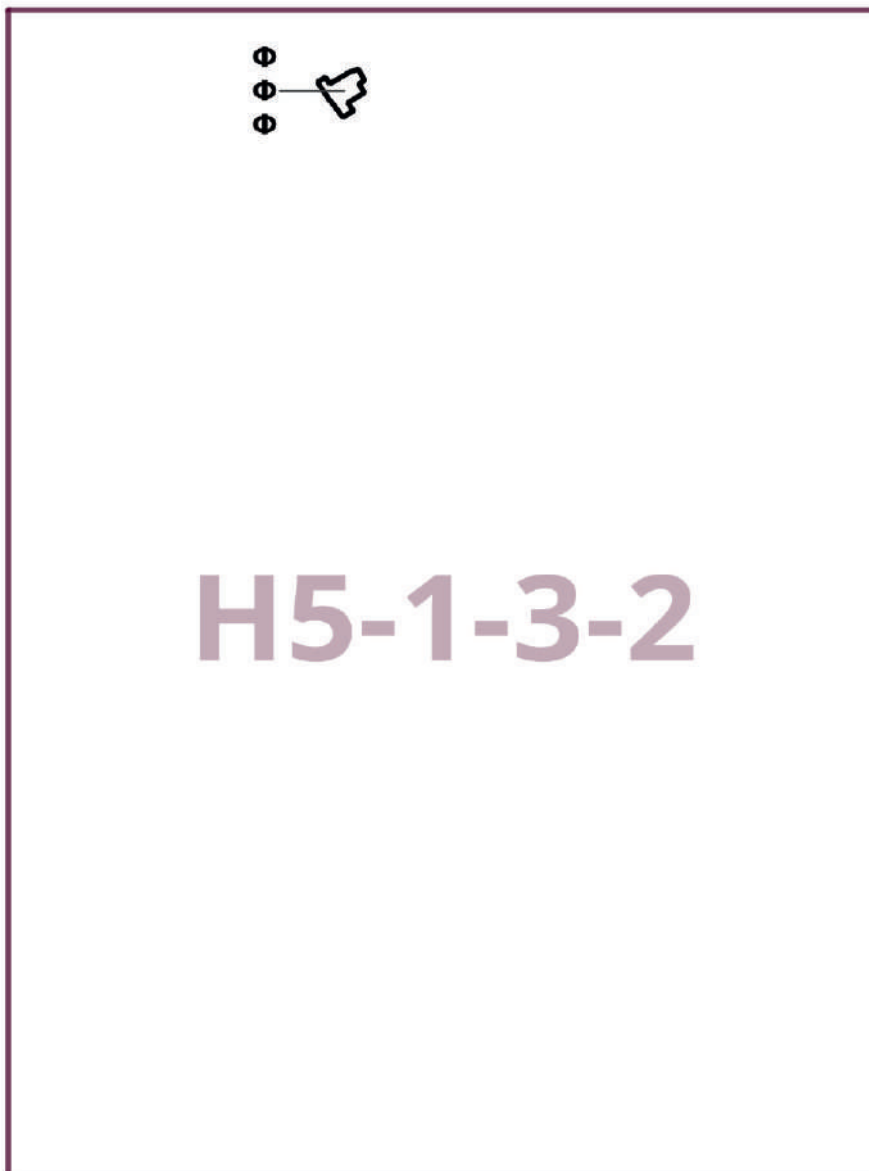


# H5-1-3-2

Приложение 2  
к постановлению Правительства Москвы  
от 9 октября 2024 г. № 2279-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 2  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры  
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства  
Центральный административный округ города Москвы



### Приложение 3

к постановлению Правительства Москвы  
от 9 октября 2024 г. № 2279-ПП

## Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 2

Центральный административный округ города Москвы

№ п/п	Районы	Номер территориальной зоны	Коды видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства
51	Красносельский	0104021	2.7.1, 3.2.2, 3.2.3, 3.3, 3.4.1, 3.5.1, 3.5.2, 3.6.1, 3.8.1, 3.10, 3.10.1, 4.1, 4.4, 4.5, 4.6, 4.8.1, 4.9, 4.9.2, 4.10, 5.1.2, 5.1.3, 5.1.4, 5.1.5, 12.0.1, 12.0.2

## О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 9 октября 2024 года № 2280-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Подраздел «Пункт 462» раздела 2 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению признать утратившим силу.

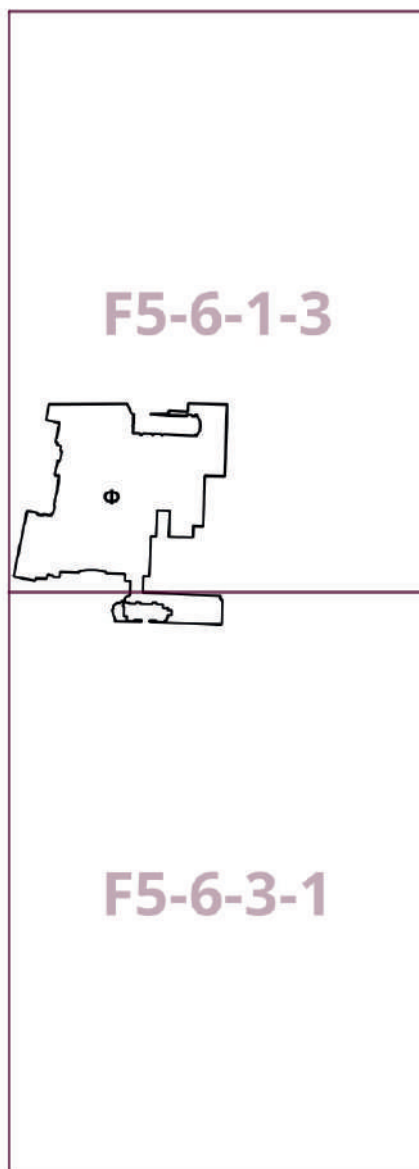
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1  
к постановлению Правительства Москвы  
от 9 октября 2024 г. № 2280-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 2  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования  
земельных участков и объектов капитального строительства  
Центральный административный округ города Москвы



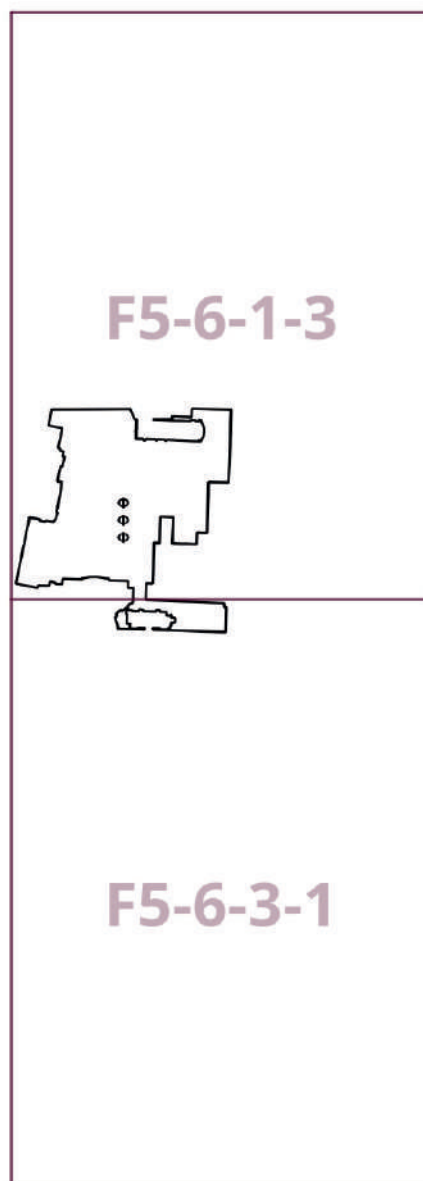
Приложение 2  
к постановлению Правительства Москвы  
от 9 октября 2024 г. № 2280-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 2

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры  
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства  
Центральный административный округ города Москвы





## О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 9 октября 2024 года № 2281-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Юго-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 6 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Юго-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 6 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Раздел 2 книги 6 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1  
к постановлению Правительства Москвы  
от 9 октября 2024 г. № 2281-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 6  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования  
земельных участков и объектов капитального строительства  
Юго-Восточный административный округ города Москвы

I6-2-2-3

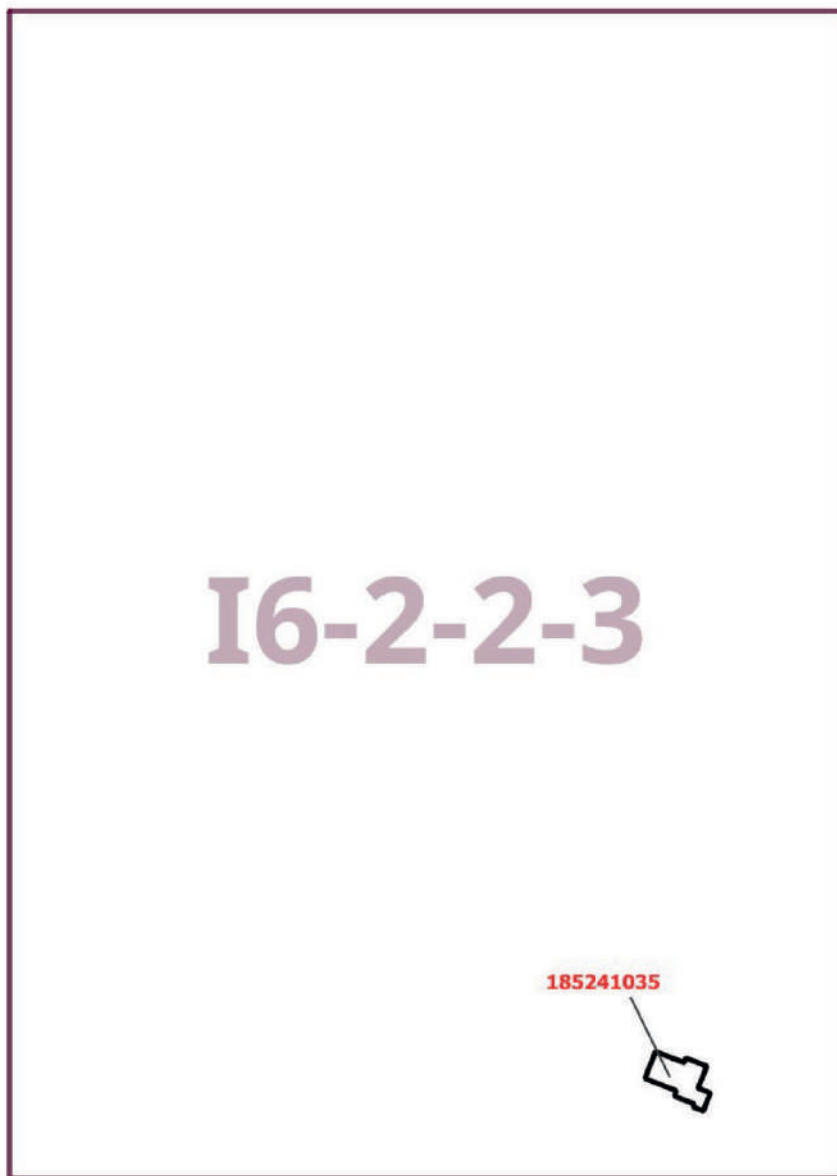
185241035



Приложение 2  
к постановлению Правительства Москвы  
от 9 октября 2024 г. № 2281-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 6  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры  
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства  
Юго-Восточный административный округ города Москвы



### Приложение 3

к постановлению Правительства Москвы  
от 9 октября 2024 г. № 2281-ПП

## Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 6

Юго-Восточный административный округ города Москвы

Пункт 616

Территориальная зона	185241035
Основные виды разрешенного использования	4.4. Магазины. 4.6. Общественное питание
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	Не установлена
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	22,8
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	
Иные показатели	Суммарная поэтажная площадь объекта в габаритах наружных стен – 1 140 кв.м, в том числе: – общественное питание – 779 кв.м; – торговля – 361 кв.м

## О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 9 октября 2024 года № 2282-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального

строительства. Северный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

**Приложение 1**

к постановлению Правительства Москвы  
от 9 октября 2024 г. № 2282-ПП

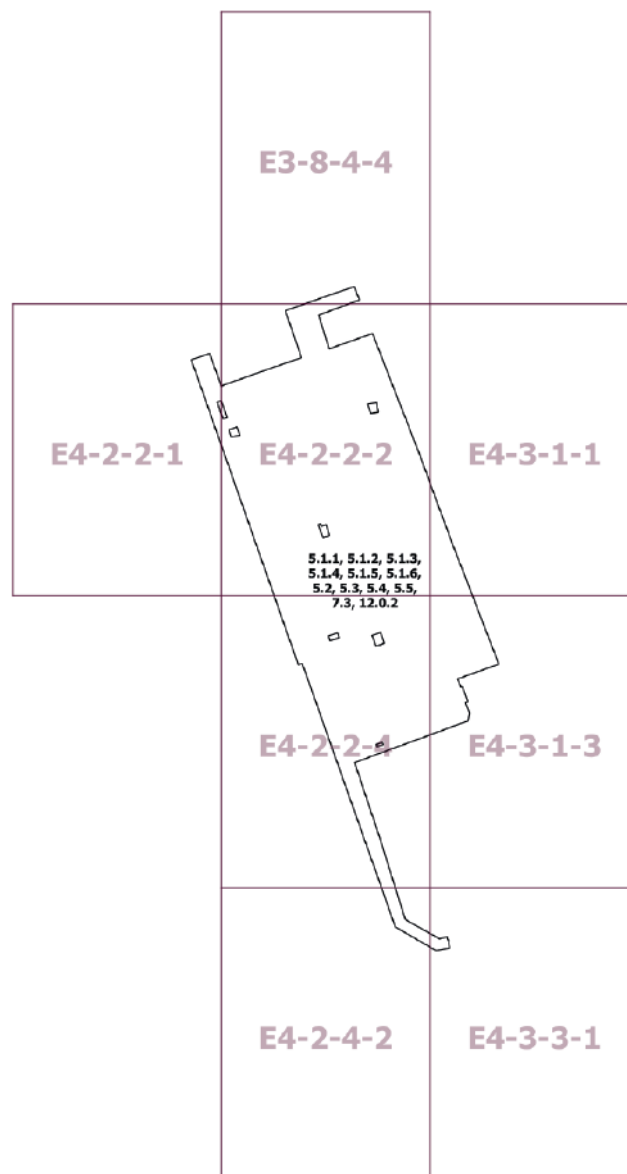
**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 3

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон и виды разрешенного использования  
земельных участков и объектов капитального строительства

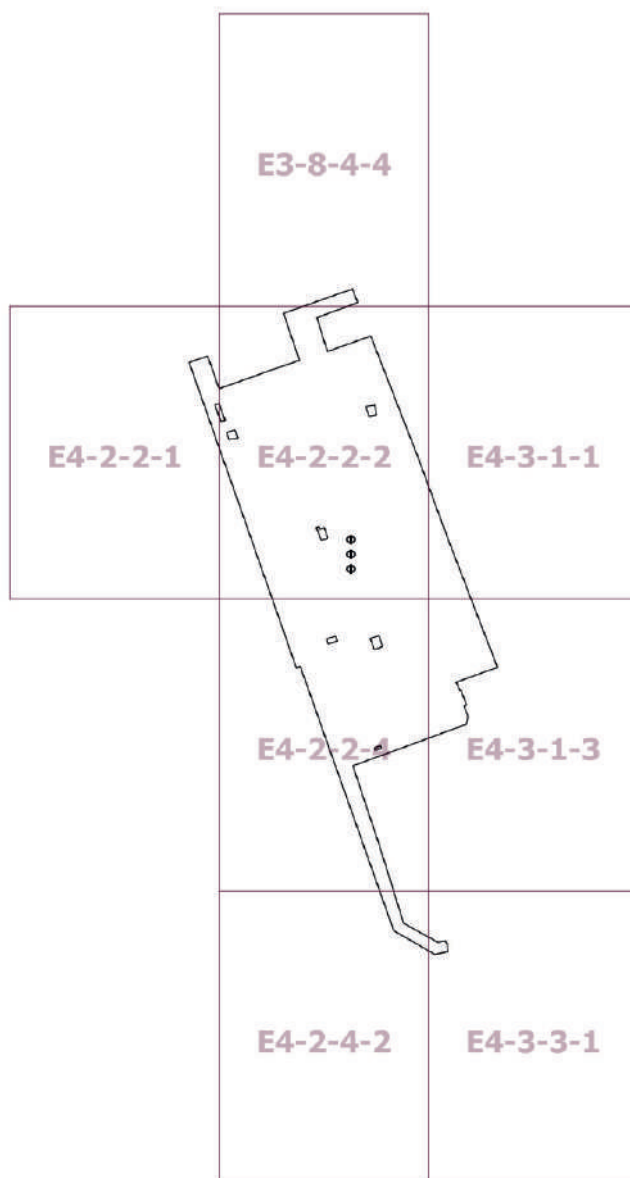
Северный административный округ города Москвы



Приложение 2  
к постановлению Правительства Москвы  
от 9 октября 2024 г. № 2282-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 3  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры  
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства  
Северный административный округ города Москвы



## О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 9 октября 2024 года № 2283-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Юго-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 6 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Юго-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 6 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

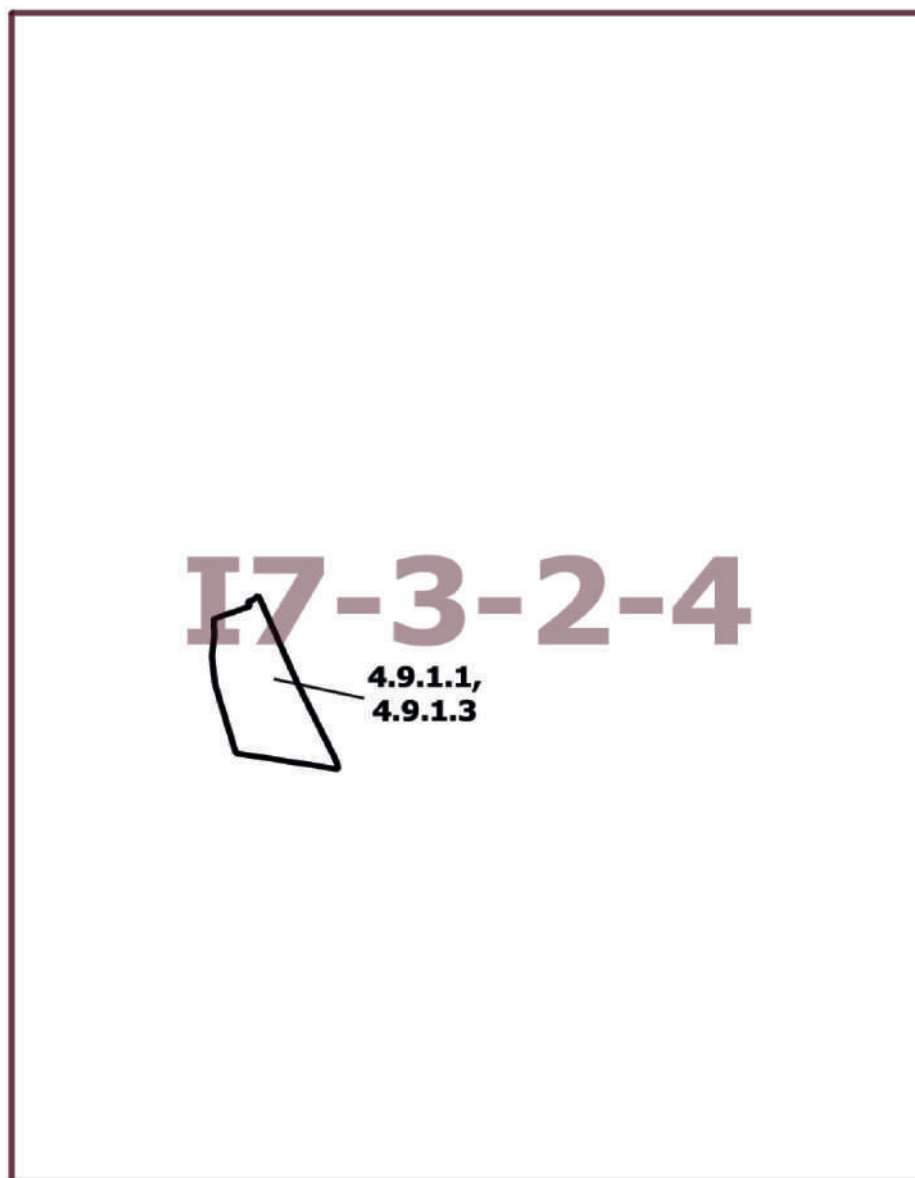
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

**Приложение 1**  
к постановлению Правительства Москвы  
от 9 октября 2024 г. № 2283-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 6  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования  
земельных участков и объектов капитального строительства  
Юго-Восточный административный округ города Москвы

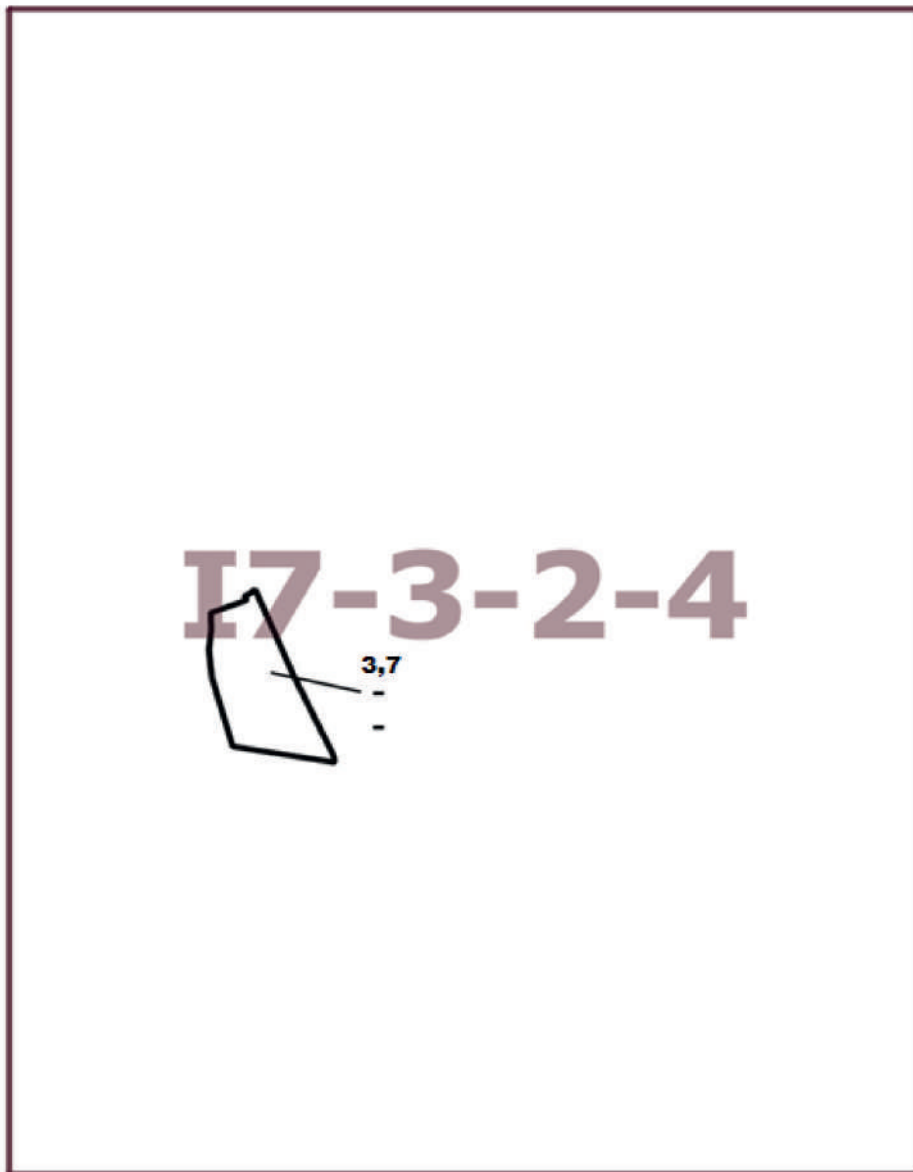




Приложение 2  
к постановлению Правительства Москвы  
от 9 октября 2024 г. № 2283-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 6  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры  
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства  
Юго-Восточный административный округ города Москвы



## О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 9 октября 2024 года № 2284-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Район Филимонковский города Москвы» раздела 1 книги 12 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображениями территориальных зон согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Район Филимонковский города Москвы» раздела 1 книги 12 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображениями территориальных зон согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

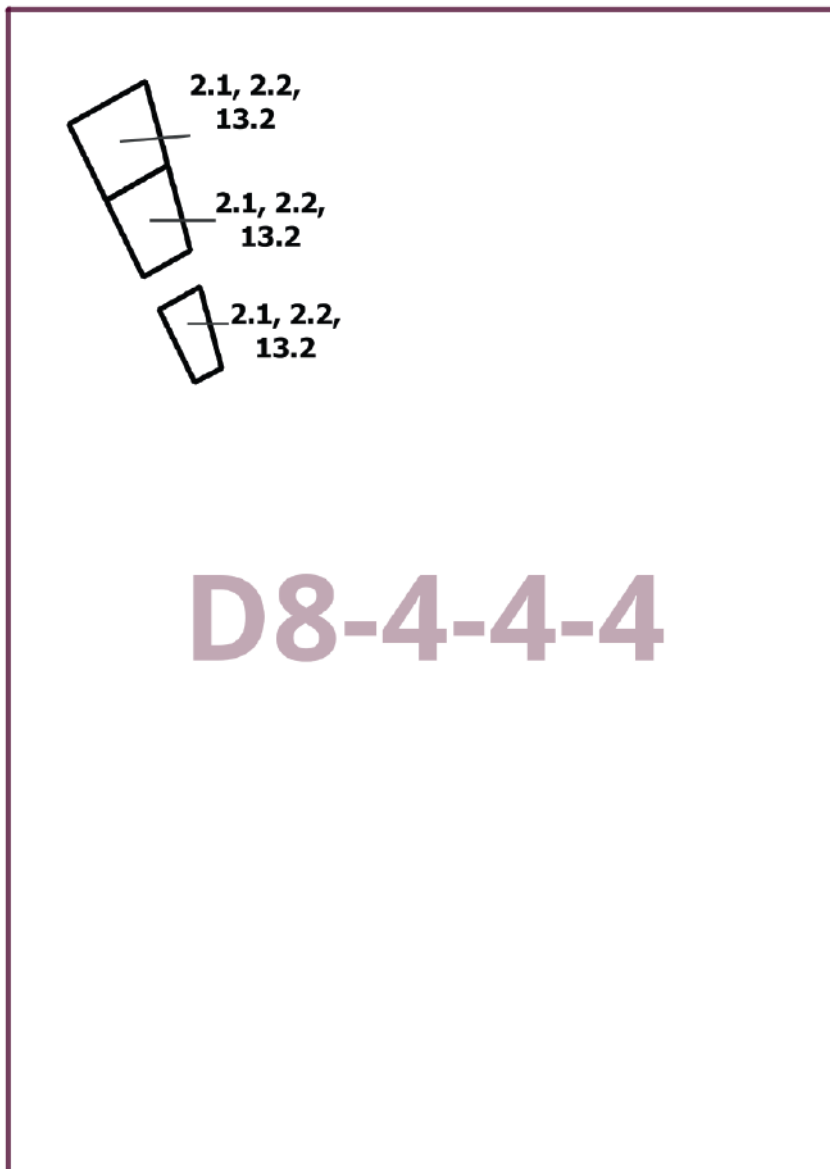
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1  
к постановлению Правительства Москвы  
от 9 октября 2024 г. № 2284-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 12  
Новомосковский административный округ города Москвы  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования  
земельных участков и объектов капитального строительства  
Район Филимонковский города Москвы



Приложение 2  
к постановлению Правительства Москвы  
от 9 октября 2024 г. № 2284-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

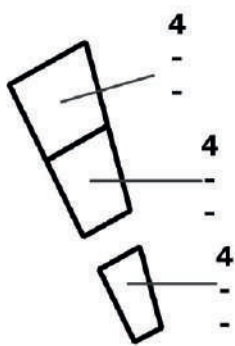
Книга 12

Новомосковский административный округ города Москвы

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры  
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Район Филимонковский города Москвы



**D8-4-4-4**

## О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 9 октября 2024 года № 2285-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Район Коммунарка города Москвы» раздела 1 книги 12 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Район Коммунарка города Москвы» раздела 1 книги 12 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Раздел 2.2 книги 12 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

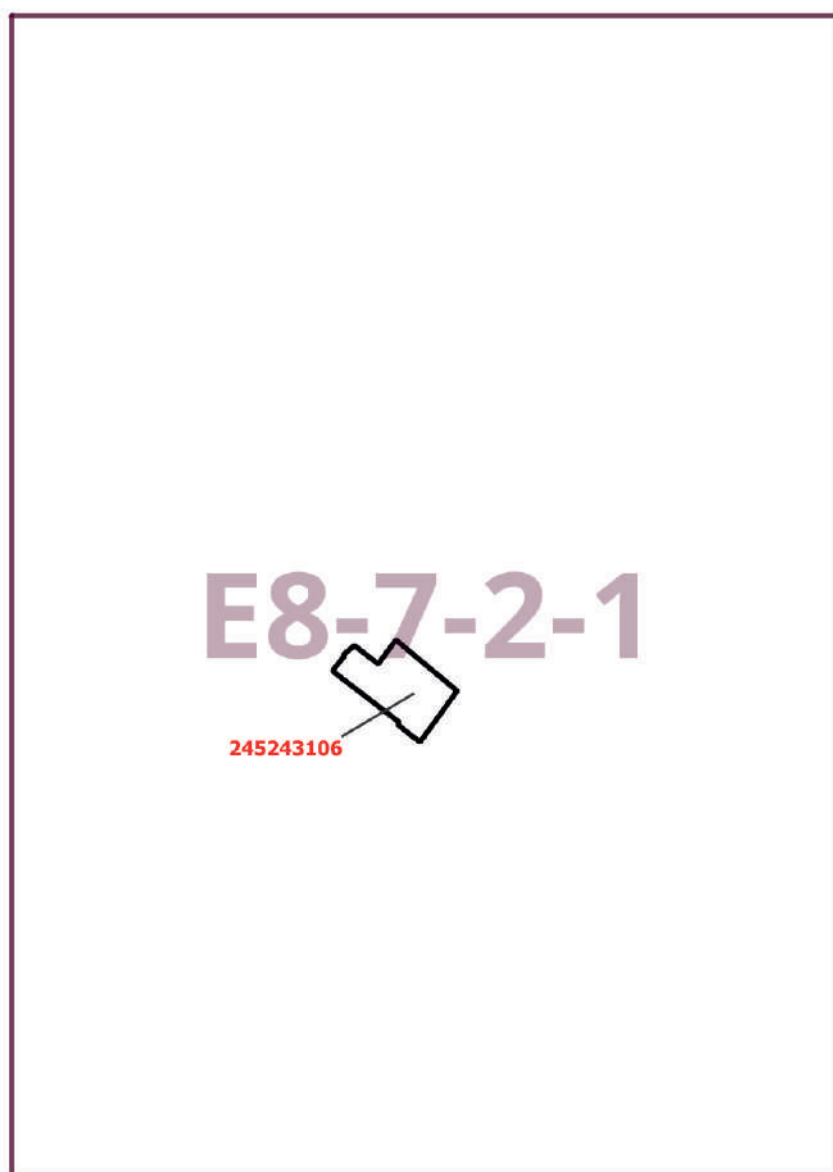
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

**Приложение 1**  
к постановлению Правительства Москвы  
от 9 октября 2024 г. № 2285-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

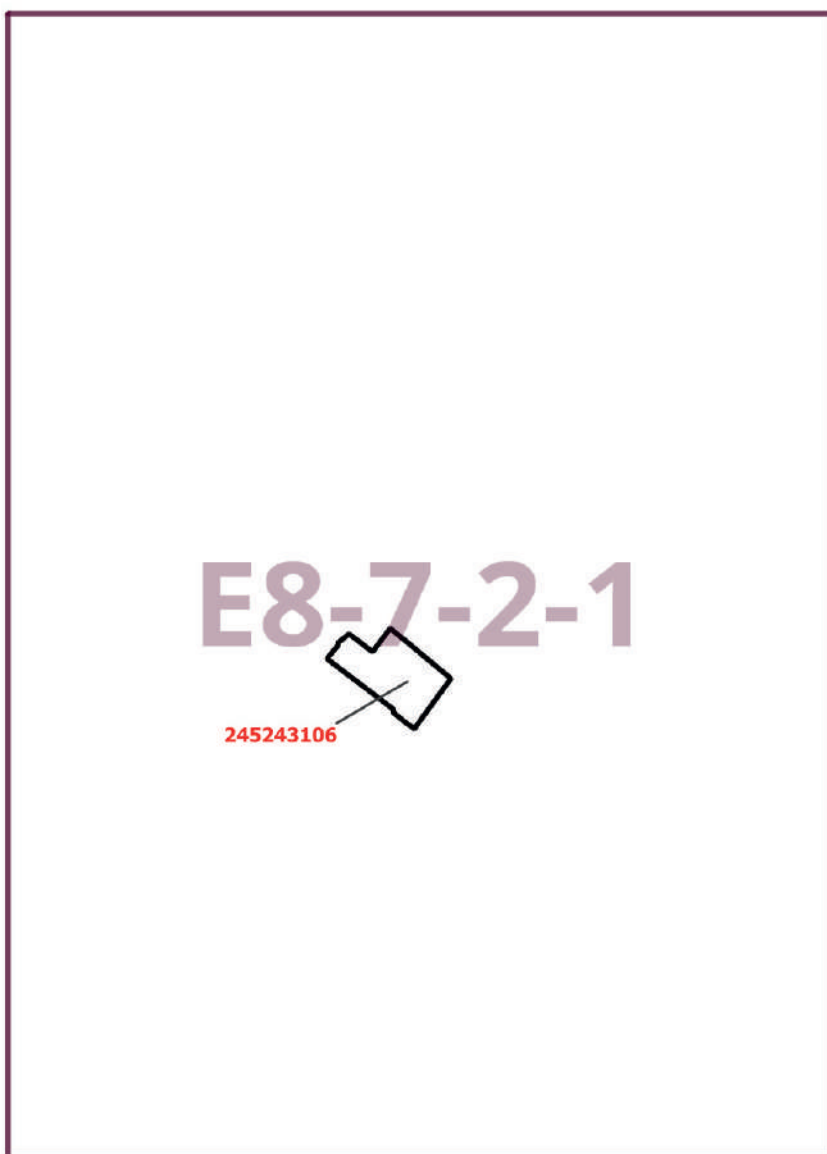
Книга 12  
Новомосковский административный округ города Москвы  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования  
земельных участков и объектов капитального строительства  
Район Коммунарка города Москвы



Приложение 2  
к постановлению Правительства Москвы  
от 9 октября 2024 г. № 2285-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 12  
Новомосковский административный округ города Москвы  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры  
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства  
Район Коммунарка города Москвы



**Приложение 3**  
к постановлению Правительства Москвы  
от 9 октября 2024 г. № 2285-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 12  
Новомосковский административный округ города Москвы  
2.2. Район Коммунарка города Москвы

Пункт 97

Территориальная зона	245243106
Основные виды разрешенного использования	3.3. Бытовое обслуживание. 4.4. Магазины. 4.6. Общественное питание. 4.9.2. Стоянка транспортных средств. 12.0.2. Благоустройство территории
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	Не установлена
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	Не установлена
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	
Иные показатели	Общая площадь объекта – 533 кв.м



## О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 9 октября 2024 года № 2286-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, законами города Москвы от 15 октября 2003 г. № 59 «О наименованиях и границах внутригородских муниципальных образований в городе Москве», от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», от 8 июля 2009 г. № 25 «О правовых актах города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Изображение карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Южный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 7 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Южный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 7 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображениями территориальных зон согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.3. Изображение карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Южный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 7 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.4. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Южный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 7 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображениями территориальных зон согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.5. Подраздел «Пункт 651» раздела 2 книги 7 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению признать утратившим силу.

1.6. Раздел 2 книги 7 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделами в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

1.7. Раздел 3 книги 7 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить пунктами в редакции согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

1.8. Изображение карты градостроительного зонирования «Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории» раздела 1 книги 14 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 5 к настоящему постановлению.

1.9. Изображения территорий на карте градостроительного зонирования «Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории» раздела 1 книги 14 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 5 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

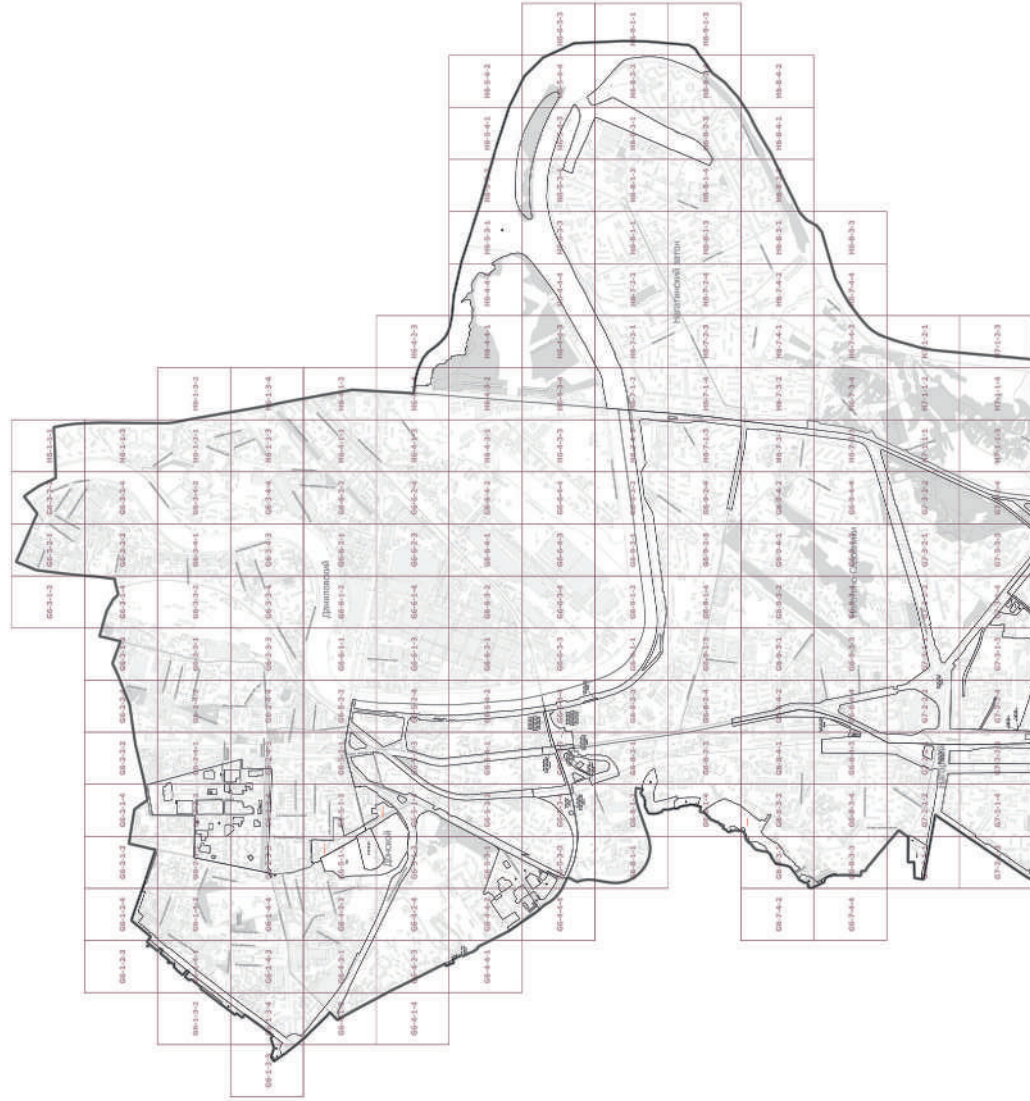
Мэр Москвы **С.С.Собянин**

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 7

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства  
Южный административный округ города Москвы







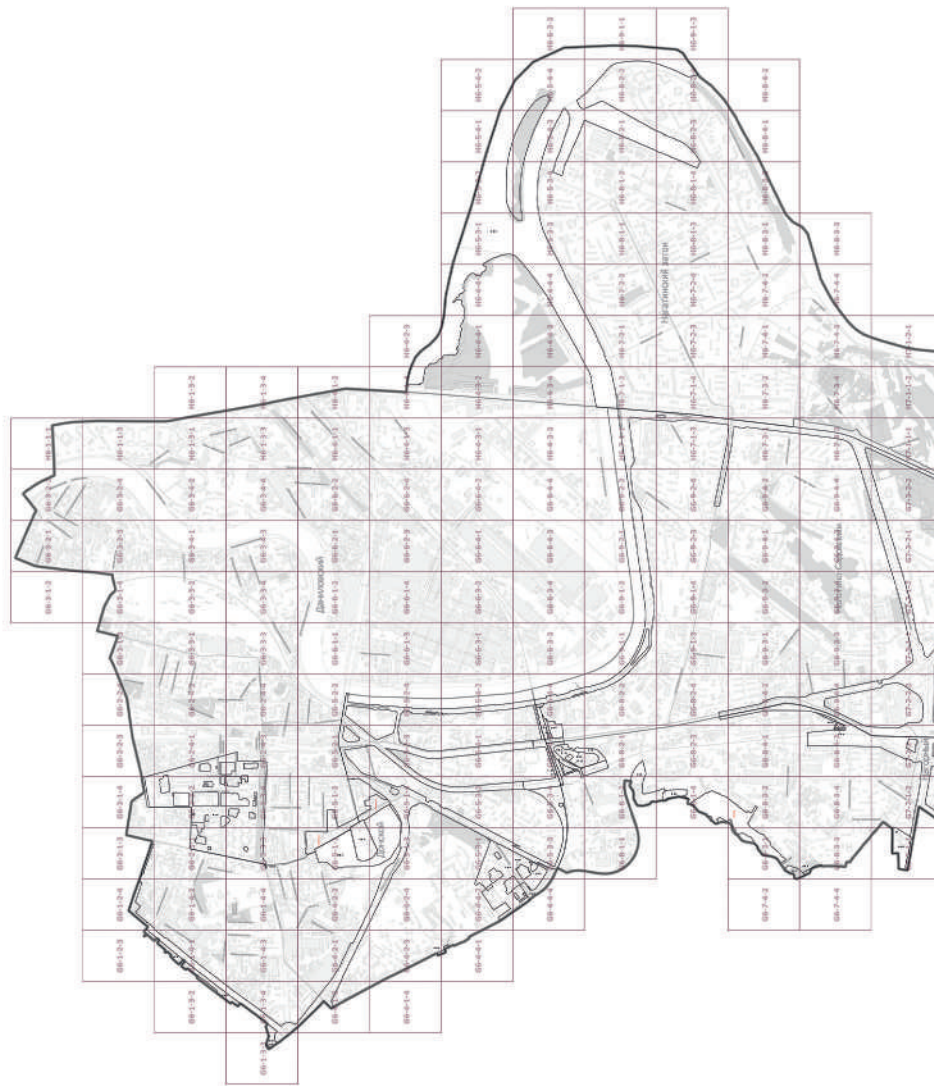
**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 7

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон, подзон разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Южный административный округ города Москвы







## Приложение 3

к постановлению Правительства Москвы  
от 9 октября 2024 г. № 2286-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 7

Южный административный округ города Москвы

Пункт 684

Территориальная зона	1262330111.3.1
Основные виды разрешенного использования	3.1.1. Предоставление коммунальных услуг. 3.5.1. Дошкольное, начальное и среднее общее образование. 4.4. Магазины. 4.9. Служебные гаражи. 6.9. Склад. 6.9.1. Складские площадки. 12.0.1. Улично-дорожная сеть. 12.0.2. Благоустройство территории. 12.1. Ритуальная деятельность
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	Не установлена
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	Не установлена
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	
Иные показатели	Предельная суммарная поэтажная площадь объектов социального, общественного и коммунального назначения в габаритах наружных стен по внешнему обмеру – 22 040 кв.м

Пункт 685

Территориальная зона	1262330111.3.2
Основные виды разрешенного использования	3.1.1. Предоставление коммунальных услуг. 3.5.1. Дошкольное, начальное и среднее общее образование. 4.4. Магазины. 4.9. Служебные гаражи. 6.9. Склад. 6.9.1. Складские площадки. 12.0.1. Улично-дорожная сеть. 12.0.2. Благоустройство территории. 12.1. Ритуальная деятельность
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	Не установлена

Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	Не установлена
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	
Иные показатели	Предельная суммарная поэтажная площадь объектов социального, общественного и коммунального назначения в габаритах наружных стен по внешнему обмеру – 1 410 кв.м

#### Приложение 4

к постановлению Правительства Москвы  
от 9 октября 2024 г. № 2286-ПП

#### Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 7

Южный административный округ города Москвы

№ п/п	Районы	Номер территориальной зоны	Коды видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства
54	Москворечье- Сабурово	0612025, 0612026	1.14, 1.15, 1.17, 1.18, 2.7.1, 3.1, 3.1.1, 3.1.2, 3.2.2, 3.2.3, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.4.2, 3.4.3, 3.5, 3.5.1, 3.5.2, 3.6, 3.6.1, 3.6.2, 3.6.3, 3.7, 3.7.1, 3.7.2, 3.8, 3.8.1, 3.8.2, 3.9, 3.9.1, 3.9.2, 3.9.3, 3.10.1, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.8.1, 4.9, 4.9.1.1, 4.9.1.3, 4.9.1.4, 4.10, 5.1.1, 5.1.2, 5.1.3, 5.1.4, 5.1.5, 5.1.6, 5.4, 5.5, 6.0, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.10, 6.11, 6.12, 7.0, 7.1, 7.2, 7.2.1, 7.2.2, 7.2.3, 7.3, 7.4, 7.5, 7.6, 8.0, 8.1, 8.3, 8.4, 9.0, 9.1, 9.3, 11.1, 11.2, 11.3, 12.0, 12.0.1, 12.0.2
55	Чертаново Северное	0619031, 0619032	1.14, 1.15, 1.17, 1.18, 2.7.1, 3.1, 3.1.1, 3.1.2, 3.2.2, 3.2.3, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.4.2, 3.4.3, 3.5, 3.5.1, 3.5.2, 3.6, 3.6.1, 3.6.2, 3.6.3, 3.7, 3.7.1, 3.7.2, 3.8, 3.8.1, 3.8.2, 3.9, 3.9.1, 3.9.2, 3.9.3, 3.10.1, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.8.1, 4.9, 4.9.1.1, 4.9.1.3, 4.9.1.4, 4.10, 5.1.1, 5.1.2, 5.1.3, 5.1.4, 5.1.5, 5.1.6, 5.4, 5.5, 6.0, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.10, 6.11, 6.12, 7.0, 7.1, 7.2, 7.2.1, 7.2.2, 7.2.3, 7.3, 7.4, 7.5, 7.6, 8.0, 8.1, 8.3, 8.4, 9.0, 9.1, 9.3, 11.1, 11.2, 11.3, 12.0, 12.0.1, 12.0.2

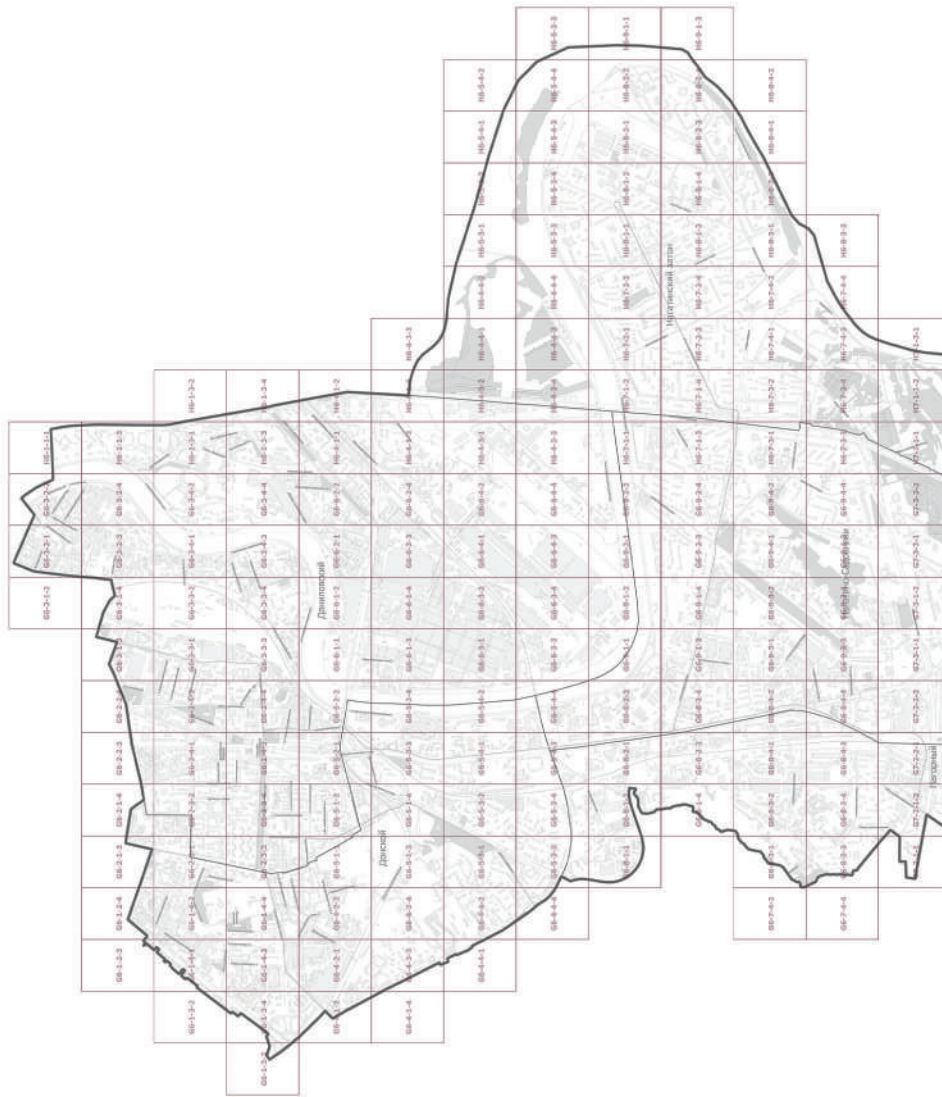


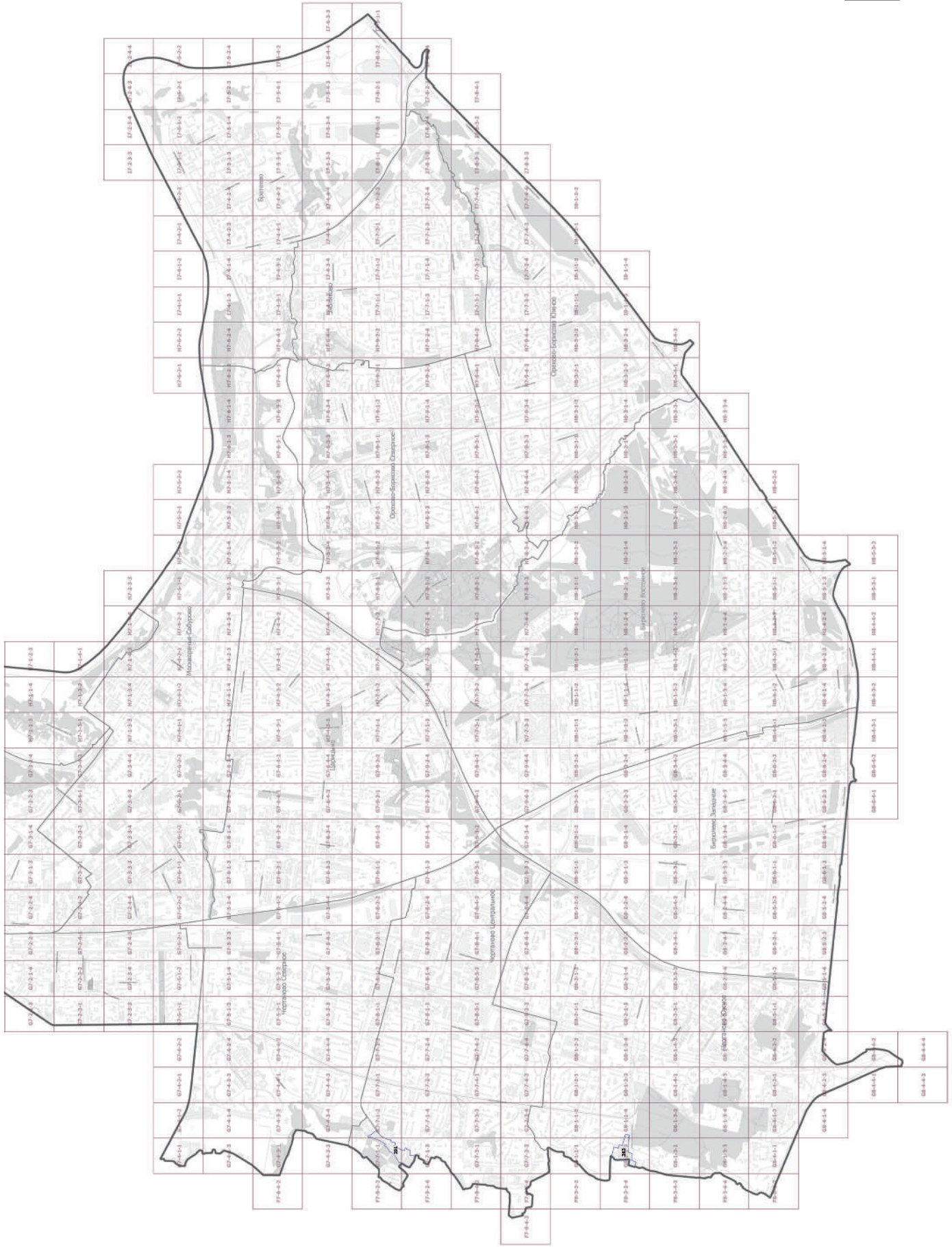
Приложение 5  
к постановлению Правительства Москвы  
от 9 октября 2024 г. № 2286-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 14

Карта градостроительного зонирования  
Территории, в границах которых предусматривается осуществление  
деятельности по комплексному развитию территории





## О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 9 октября 2024 года № 2287-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Юго-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 6 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображениями территориальных зон согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Изображение карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Юго-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 6 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.3. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Юго-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 6 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображениями территориальных зон согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.4. Изображение карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Юго-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 6 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.5. Раздел 3 книги 6 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить пунктами в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

**Приложение 1**

*к постановлению Правительства Москвы  
от 9 октября 2024 г. № 2287-ПП*

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 6

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон и виды разрешенного использования  
земельных участков и объектов капитального строительства

Юго-Восточный административный округ города Москвы







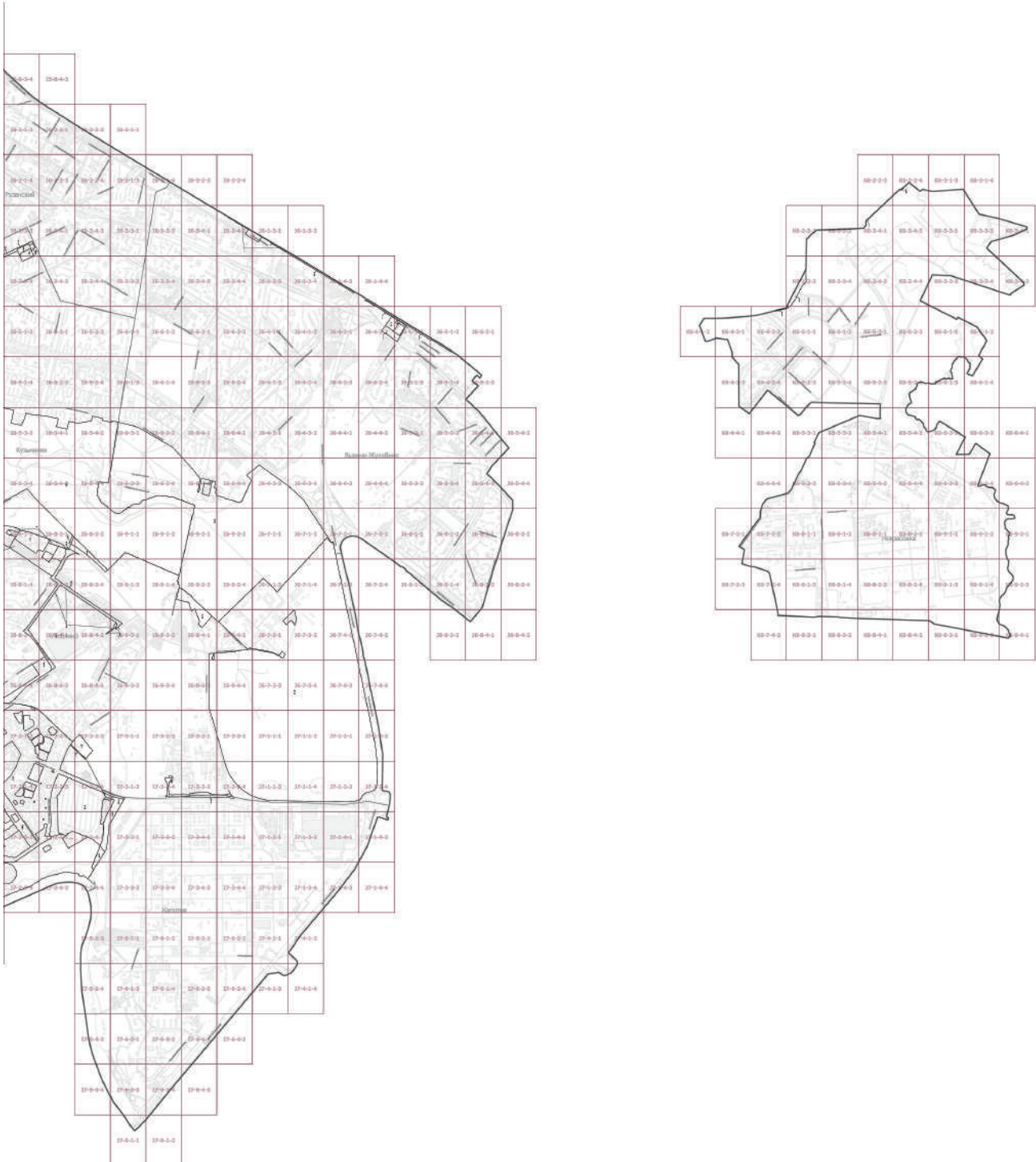


**Приложение 2**  
к постановлению Правительства Москвы  
от 9 октября 2024 г. № 2287-ПП

**Внесение изменений в приложение  
к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 6  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон, подзон  
территориальных зон и предельные параметры  
разрешенного строительства, реконструкции  
объектов капитального строительства  
Юго-Восточный административный округ  
города Москвы







**Приложение 3***к постановлению Правительства Москвы  
от 9 октября 2024 г. № 2287-ПП***Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 6

Юго-Восточный административный округ города Москвы

№ пункта	Районы	Номер территориальной зоны	Коды видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства
85	Выхино-Жулебино	0504038	3.1.1, 3.6.1, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.8.1, 4.8.2, 4.9, 4.10, 5.1.2, 7.1.1, 7.1.2, 7.2.2, 7.2.3, 7.6, 12.0.1, 12.0.2
86	Кузьминки	0506005, 0506006	1.14, 1.15, 1.17, 1.18, 2.7.1, 3.1, 3.1.1, 3.1.2, 3.2.2, 3.2.3, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.4.2, 3.4.3, 3.5, 3.5.1, 3.5.2, 3.6, 3.6.1, 3.6.2, 3.6.3, 3.7, 3.7.1, 3.7.2, 3.8, 3.8.1, 3.8.2, 3.9, 3.9.1, 3.9.2, 3.9.3, 3.10.1, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.8.1, 4.9, 4.9.1.1, 4.9.1.3, 4.9.1.4, 4.10, 5.4, 5.5, 6.0, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.10, 6.11, 6.12, 7.0, 7.1, 7.2, 8.0, 8.1, 8.3, 8.4, 9.0, 9.1, 9.3, 11.1, 11.2, 11.3, 12.0, 12.0.1, 12.0.2

## О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 9 октября 2024 года № 2288-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, законами города Москвы от 15 октября 2003 г. № 59 «О наименованиях и границах внутригородских муниципальных образований в городе Москве», от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», от 8 июля 2009 г. № 25 «О правовых актах города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Изображение карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Зеленоградский административный округ города Москвы» раздела 1 книги 11 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Зеленоградский административный округ города Москвы» раздела 1 книги 11 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображениями территориальных зон согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.3. Изображение карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Зеленоградский административный округ города Москвы» раздела 1 книги 11 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.4. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Зеленоградский административный округ города Москвы» раздела 1 книги 11 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображениями территориальных зон согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.5. Раздел 3 книги 11 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить пунктами в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

1.6. Изображение карты градостроительного зонирования «Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории» раздела 1 книги 14 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

1.7. Изображения территорий на карте градостроительного зонирования «Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории» раздела 1 книги 14 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

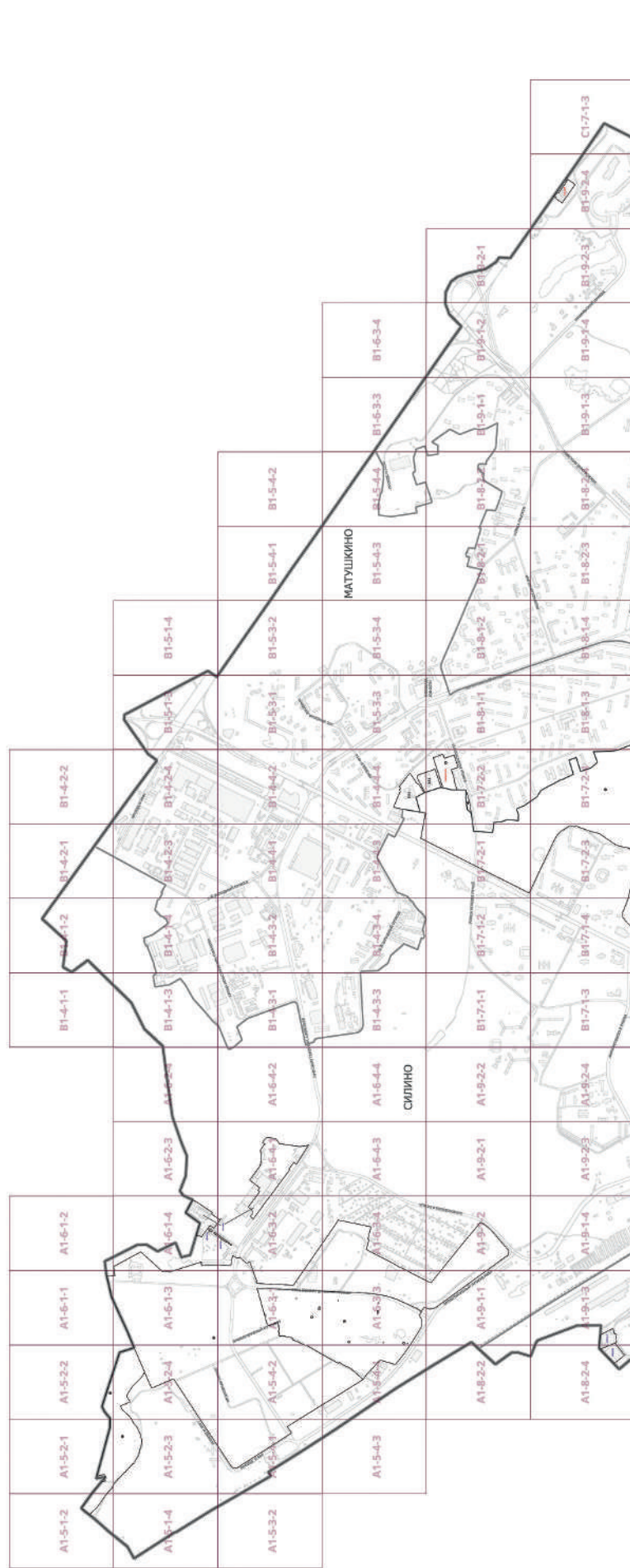
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

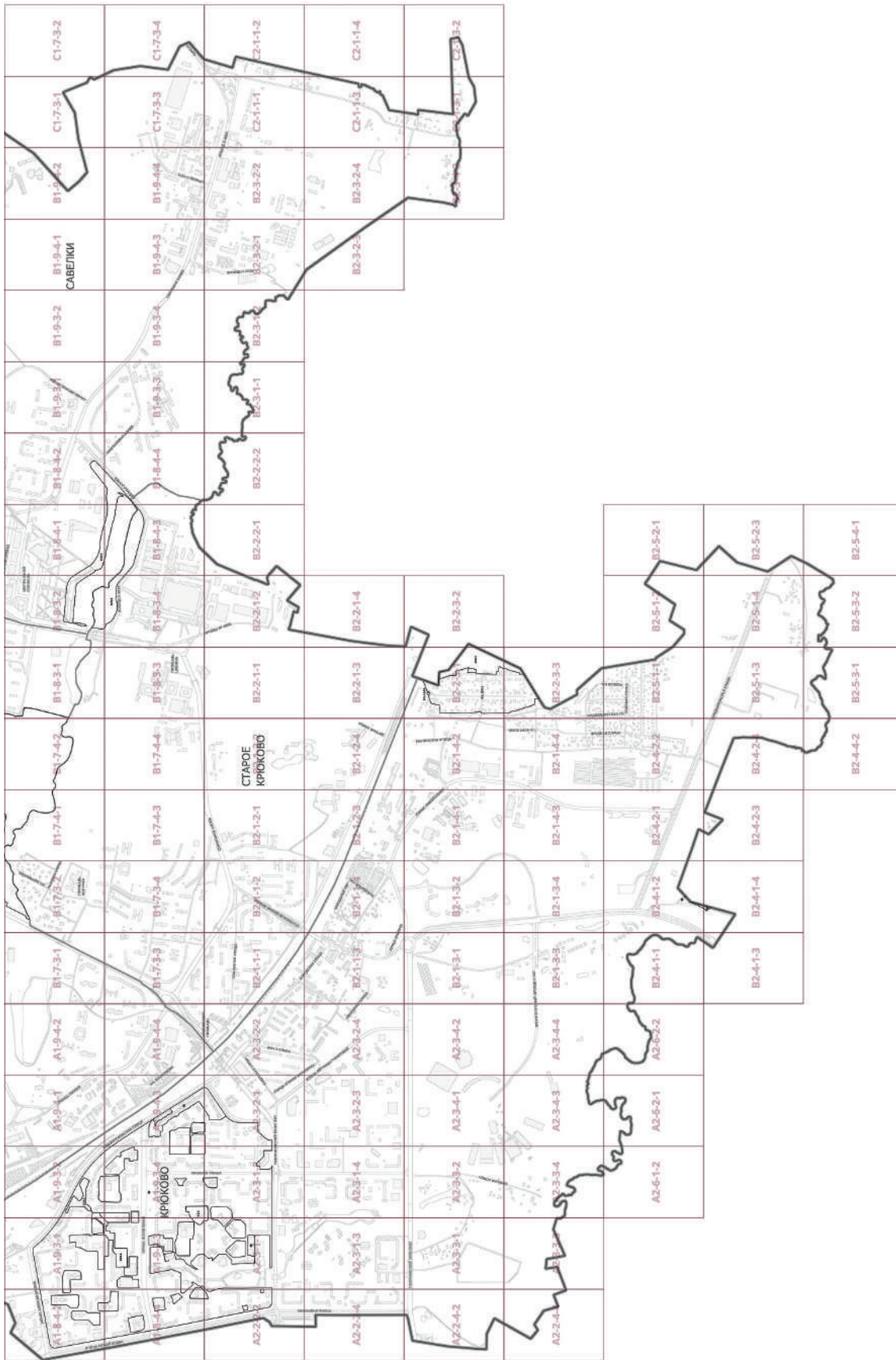
Мэр Москвы **С.С.Собянин**

**Приложение 1**  
к постановлению Правительства Москвы  
от 9 октября 2024 г. № 2288-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 11  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования  
земельных участков и объектов капитального строительства  
Зеленоградский административный округ города Москвы







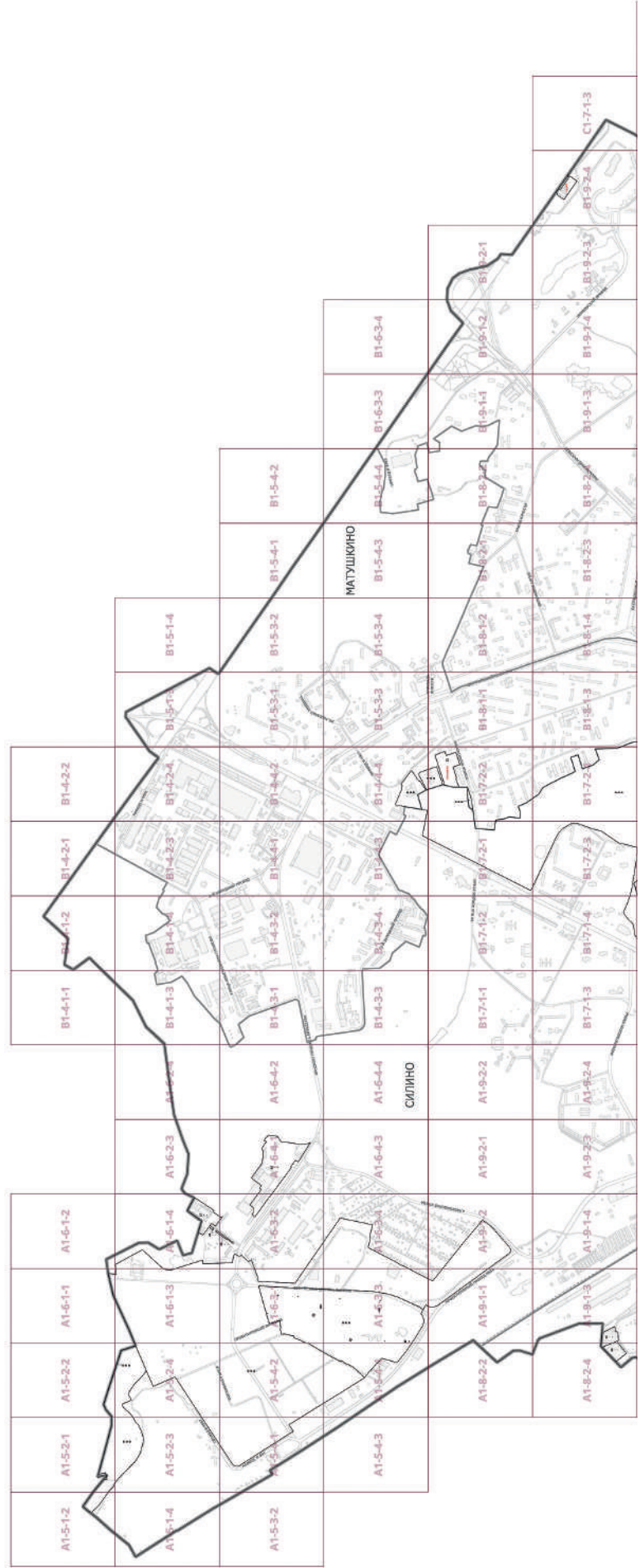
**Приложение 2**  
к постановлению Правительства Москвы  
от 9 октября 2024 г. № 2288-ПП

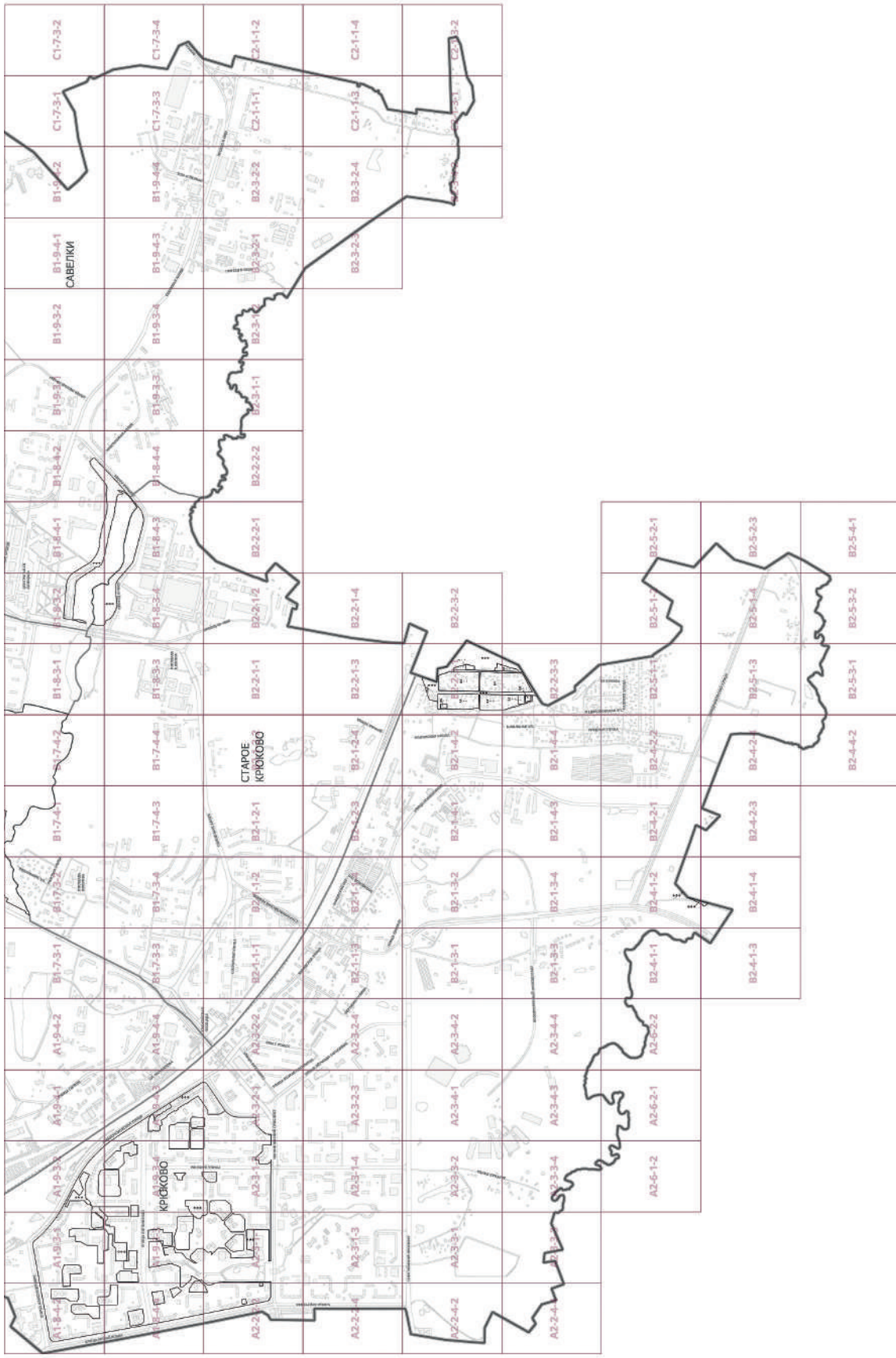
**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 11

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства Зеленоградский административный округ города Москвы





## Приложение 3

к постановлению Правительства Москвы  
от 9 октября 2024 г. № 2288-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 11

Зеленоградский административный округ города Москвы

№ п/п	Район	Номер территориальной зоны	Коды видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства
11	Крюково	1005035	1.14, 1.15, 1.17, 1.18, 2.7.1, 3.1, 3.1.1, 3.1.2, 3.2.2, 3.2.3, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.4.2, 3.4.3, 3.5, 3.5.1, 3.5.2, 3.6, 3.6.1, 3.6.2, 3.6.3, 3.7, 3.7.1, 3.7.2, 3.8, 3.8.1, 3.8.2, 3.9, 3.9.1, 3.9.2, 3.9.3, 3.10.1, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.8.1, 4.9, 4.9.1.1, 4.9.1.3, 4.9.1.4, 4.10, 5.1.1, 5.1.2, 5.1.3, 5.1.4, 5.1.5, 5.1.6, 5.4, 5.5, 6.0, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.10, 6.11, 6.12, 7.0, 7.1, 7.2, 7.2.1, 7.2.2, 7.2.3, 7.3, 7.4, 7.5, 7.6, 8.0, 8.1, 8.3, 8.4, 9.0, 9.1, 9.3, 11.1, 11.2, 11.3, 12.0, 12.0.1, 12.0.2
12	Силино	1011021, 1011022	1.14, 1.15, 1.17, 1.18, 2.7.1, 3.1, 3.1.1, 3.1.2, 3.2.2, 3.2.3, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.4.2, 3.4.3, 3.5, 3.5.1, 3.5.2, 3.6, 3.6.1, 3.6.2, 3.6.3, 3.7, 3.7.1, 3.7.2, 3.8, 3.8.1, 3.8.2, 3.9, 3.9.1, 3.9.2, 3.9.3, 3.10.1, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.8.1, 4.9, 4.9.1.1, 4.9.1.3, 4.9.1.4, 4.10, 5.1.1, 5.1.2, 5.1.3, 5.1.4, 5.1.5, 5.1.6, 5.4, 5.5, 6.0, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.10, 6.11, 6.12, 7.0, 7.1, 7.2, 7.2.1, 7.2.2, 7.2.3, 7.3, 7.4, 7.5, 7.6, 8.0, 8.1, 8.3, 8.4, 9.0, 9.1, 9.3, 11.1, 11.2, 11.3, 12.0, 12.0.1, 12.0.2

**Приложение 4**

*к постановлению Правительства Москвы  
от 9 октября 2024 г. № 2288-ПП*

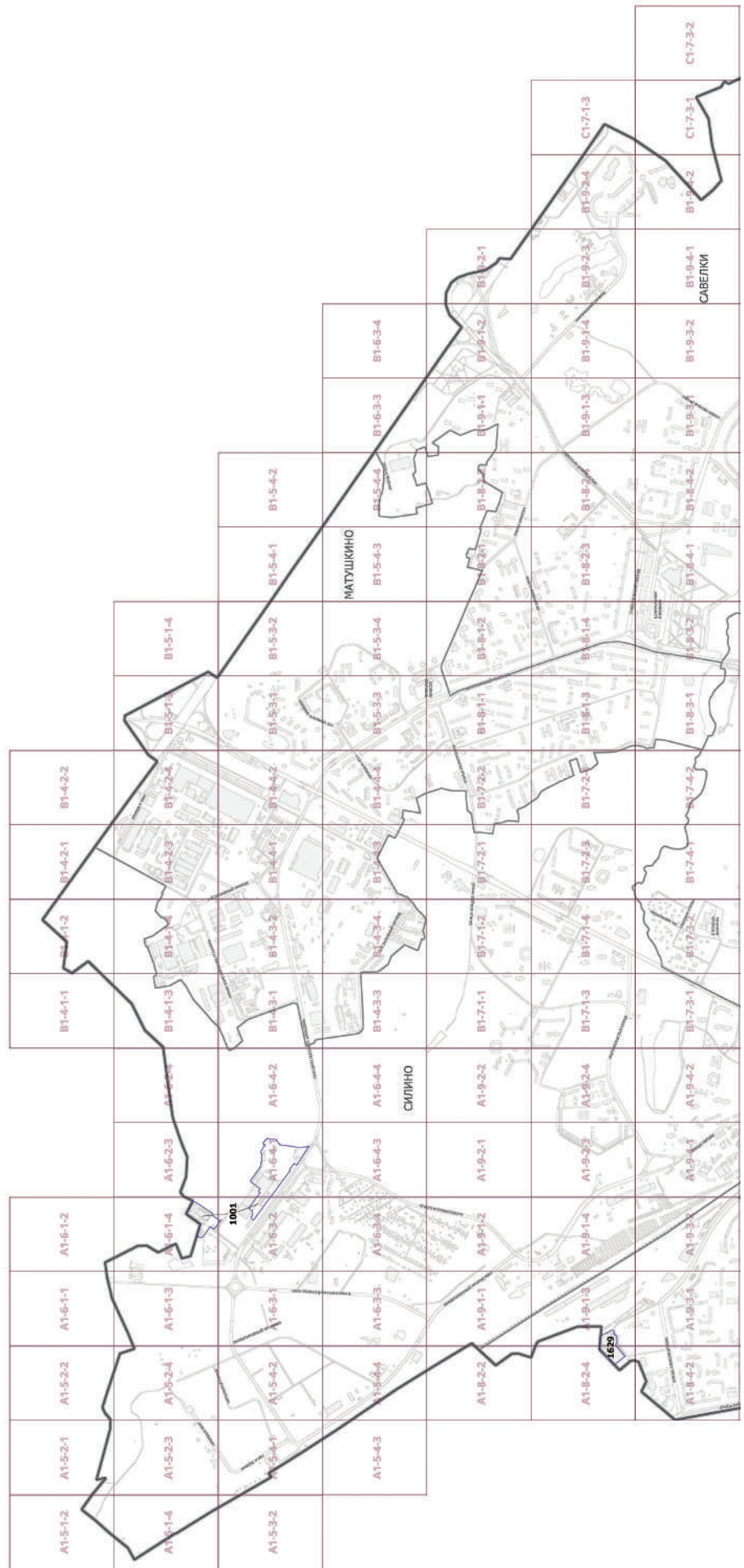
**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

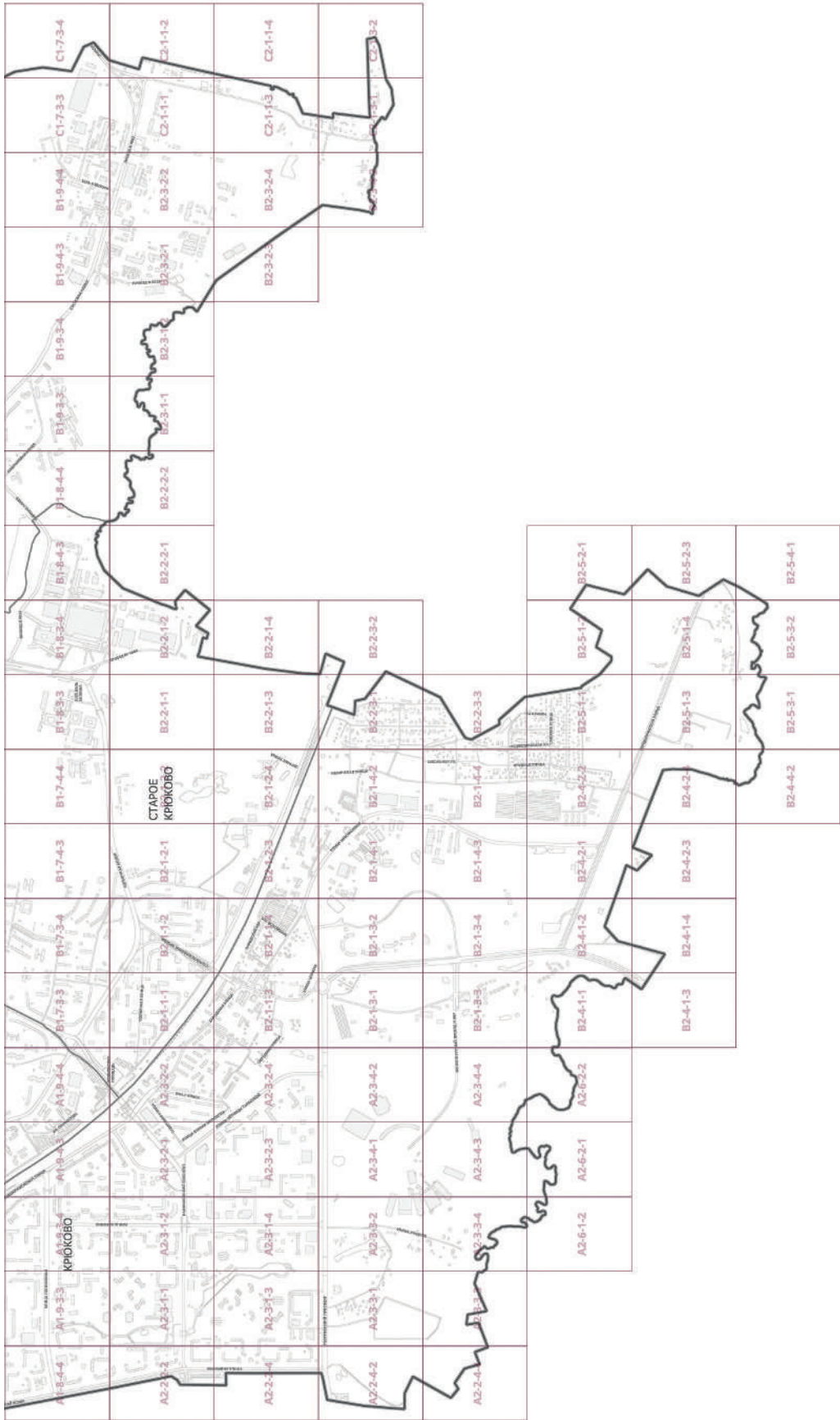
Книга 14

Карта градостроительного зонирования

Территории, в границах которых предусматривается осуществление  
деятельности по комплексному развитию территории







## О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 9 октября 2024 года № 2289-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Зеленоградский административный округ города Москвы» раздела 1 книги 11 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Зеленоградский административный округ города Москвы» раздела 1 книги 11 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Раздел 2 книги 11 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

1.4. Карту градостроительного зонирования «Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории» раздела 1 книги 14 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территории согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

1.5. Раздел 2 книги 14 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом в редакции согласно приложению 5 к настоящему постановлению.

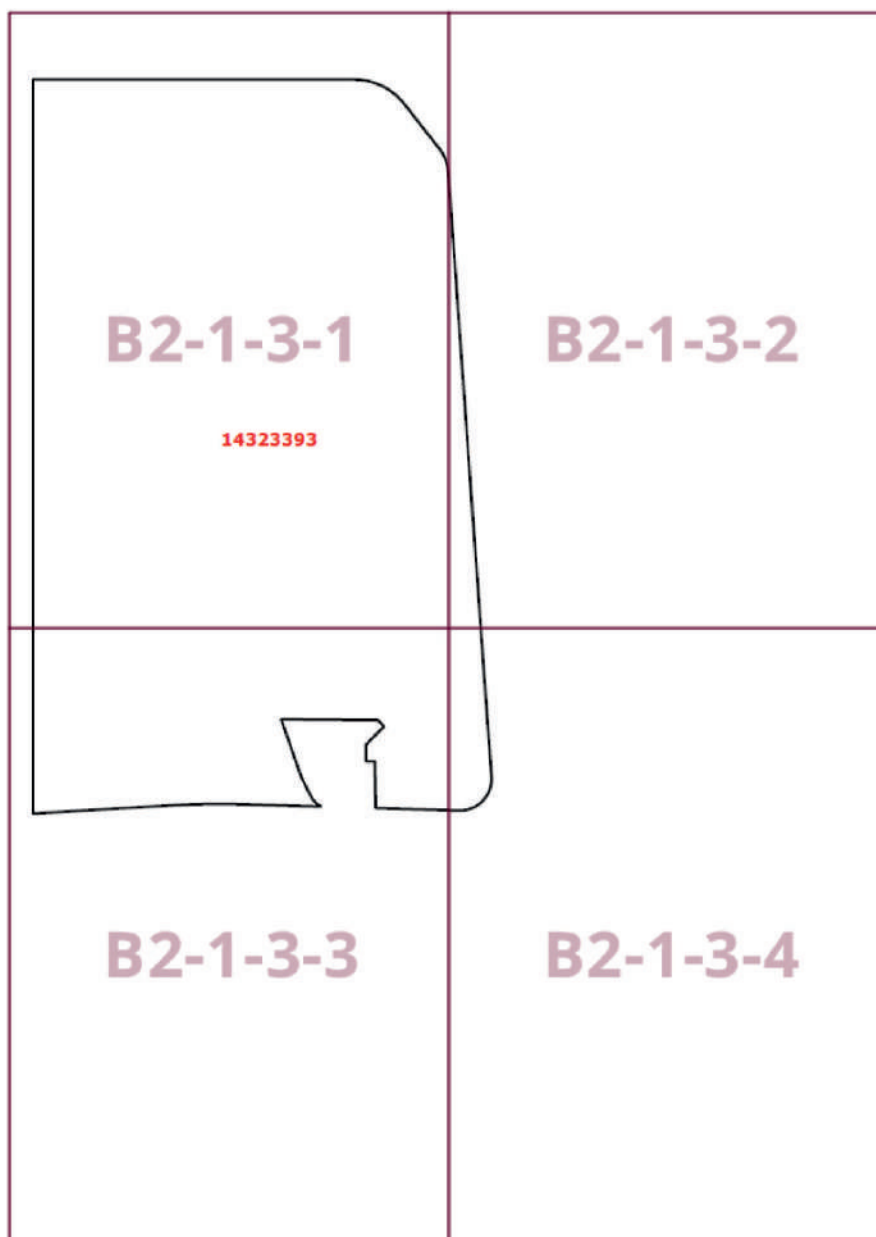
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1  
к постановлению Правительства Москвы  
от 9 октября 2024 г. № 2289-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 11  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования  
земельных участков и объектов капитального строительства  
Зеленоградский административный округ города Москвы



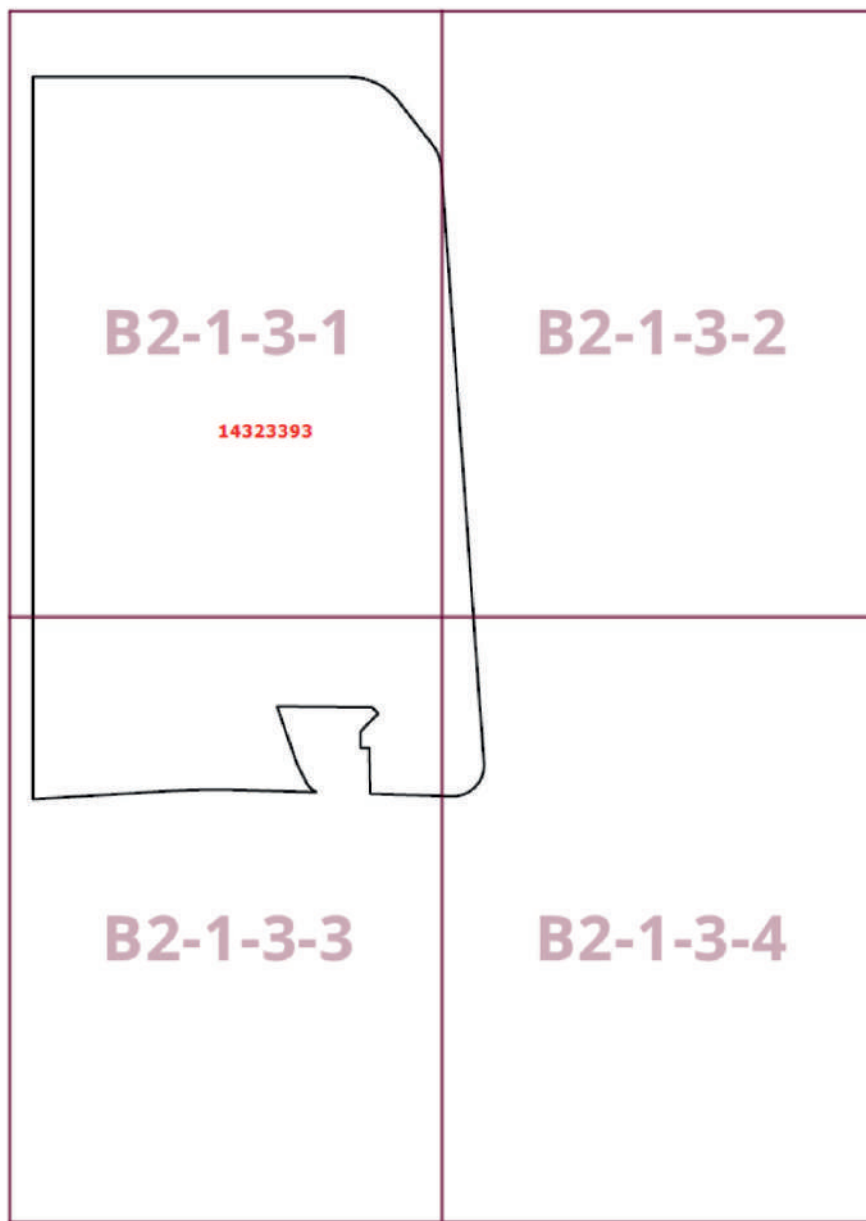
Приложение 2  
к постановлению Правительства Москвы  
от 9 октября 2024 г. № 2289-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 11

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры  
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства  
Зеленоградский административный округ города Москвы



## Приложение 3

к постановлению Правительства Москвы  
от 9 октября 2024 г. № 2289-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 11

Зеленоградский административный округ города Москвы

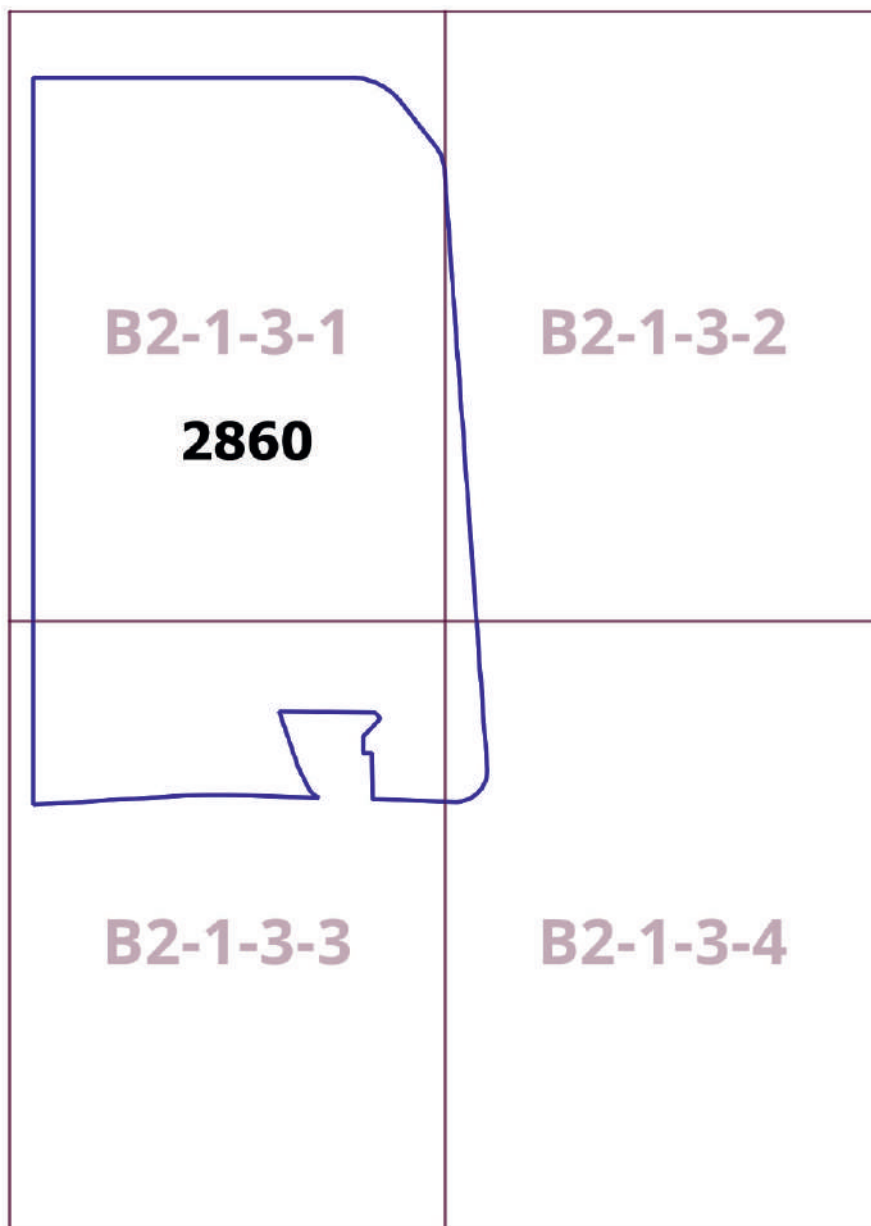
Пункт 198

Территориальная зона	14323393
Основные виды разрешенного использования	<p>3.9.3. Проведение научных испытаний.  4.1. Деловое управление.  4.2. Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы).  4.4. Магазины.  4.5. Банковская и страховая деятельность.  4.6. Общественное питание.  4.7. Гостиничное обслуживание.  4.9. Служебные гаражи.  4.9.1.3. Автомобильные мойки.  5.1.2. Обеспечение занятий спортом в помещениях.  5.1.3. Площадки для занятий спортом.  6.2.1. Автомобилестроительная промышленность.  6.3. Легкая промышленность.  6.3.1. Фармацевтическая промышленность.  6.4. Пищевая промышленность.  6.8. Связь.  6.9. Склад.  6.11. Целлюлозно-бумажная промышленность.  6.12. Научно-производственная деятельность.  7.2.2. Обслуживание перевозок пассажиров.  7.2.3. Стоянки транспорта общего пользования.  12.0.1. Улично-дорожная сеть.  12.0.2. Благоустройство территории</p>
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	Не установлена
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	Не установлена
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	
Иные показатели	Суммарная поэтажная площадь объектов нового строительства в габаритах наружных стен – 338 000 кв.м

Приложение 4  
к постановлению Правительства Москвы  
от 9 октября 2024 г. № 2289-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 14  
Карта градостроительного зонирования  
Территории, в границах которых предусматривается осуществление  
деятельности по комплексному развитию территории





## Приложение 5

к постановлению Правительства Москвы  
от 9 октября 2024 г. № 2289-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 14

Пункт 285

**Комплексное развитие территории 2860**

**В отношении территориальной зоны, для которой установлены виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства с кодами 3.9.3, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.8, 6.9, 6.11, 6.12, 7.2.2, 7.2.3**

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур

Социальная инфраструктура	Объекты открытой сети местного уровня размещаются на стыковых территориях производственных зон и жилых районов и рассчитываются на население прилегающих районов с коэффициентом учета работающих			
Транспортная инфраструктура	В соответствии с нормативами			
Коммунальная инфраструктура		Наименование показателя (единицы измерения)	Производственные объекты	Общественные объекты
	Водопотребление	Усредненные расчетные показатели удельного водопотребления в сутки на 1 кв.м общей площади застройки (литр/(сутки x кв.м))	2,6, дополнительное водопотребление для нужд промышленного производства определяется в зависимости от технологии	5
	Водоотведение	Коэффициент стока	0,8	0,7
		Объем поверхностных вод, поступающих на очистку (куб.м с 1 га территории)	70	60
	Теплоснабжение	Средний удельный показатель расхода тепла (отопление, вентиляция, горячее водоснабжение – среднечасовое, не более) (ккал/(час x кв.м))	50,4 на 1 кв.м общей площади застройки	44,5 на 1 кв.м общей площади застройки
Электроснабжение	Средний удельный показатель расхода электроэнергии на 1 кв.м общей площади застройки в функциональной зоне (не более) (кВт/кв.м)	Определяется в зависимости от технологии производства	0,078	



Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в отношении территорий, подлежащих комплексному развитию

Социальная инфраструктура	Амбулаторно-поликлинические объекты	Следует размещать на территории предприятия
	Аптеки	
	Столовые, кафетерии, буфеты	
Транспортная инфраструктура	Остановочные пункты наземного городского пассажирского транспорта	Не более 400 м от проходной предприятий в производственных и коммунально-складских зонах
	Въезд на территорию	Не менее двух въездов для предприятий с площадками размером более 5 га

**В отношении территориальной зоны, для которой установлены виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства с кодами 4.1, 4.2, 4.4, 4.5, 4.6, 4.7, 4.9, 4.9.1.3, 5.1.2, 5.1.3, 12.0.1, 12.0.2**

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур

Транспортная инфраструктура	В соответствии с нормативами		
Коммунальная инфраструктура		Наименование показателя (единицы измерения)	Общественные объекты
	Водопотребление	Усредненные расчетные показатели удельного водопотребления в сутки на 1 кв.м общей площади застройки (литр/(сутки x кв.м))	5
	Водоотведение	Коэффициент стока	0,7
		Объем поверхностных вод, поступающих на очистку (куб.м с 1 га территории)	60
	Теплоснабжение	Средний удельный показатель расхода тепла (отопление, вентиляция, горячее водоснабжение – среднечасовое, не более) (ккал/(час x кв.м))	44,5 на 1 кв.м общей площади застройки
Электроснабжение	Средний удельный показатель расхода электроэнергии на 1 кв.м общей площади застройки в функциональной зоне (не более) (кВт/кв.м)	0,078	

Максимально допустимые уровни территориальной доступности указанных объектов для населения в отношении территорий, подлежащих комплексному развитию, не нормируются.

## Об объектах природного комплекса Западного административного округа города Москвы

Постановление Правительства Москвы от 9 октября 2024 года № 2290-ПП

В соответствии с законами города Москвы от 5 мая 1999 г. № 17 «О защите зеленых насаждений», от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы» и от 5 мая 2010 г. № 17 «О Генеральном плане города Москвы», в связи с изменением градостроительной ситуации и в целях соблюдения баланса природных и озелененных территорий города Москвы **Правительство Москвы постановляет:**

1. Изменить границы объекта природного комплекса № За Западного административного округа города Москвы «Озелененная территория на пересечении Осенней улицы и Рублевского шоссе», включив в его состав участок территории площадью 0,26 га, согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Изменить границы объекта природного комплекса № 36 Западного административного округа города Москвы «Сквер у кинотеатра «Украина» на ул. Барк-лая», исключив из его состава участки территории общей площадью 0,12 га, согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3. Установить границы объекта природного комплекса № 191 Западного административного округа города Москвы «Сквер у ФОКа по пр. проезду № 740, район Солнцево», исключив из его состава участок территории площадью 0,1 га, согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

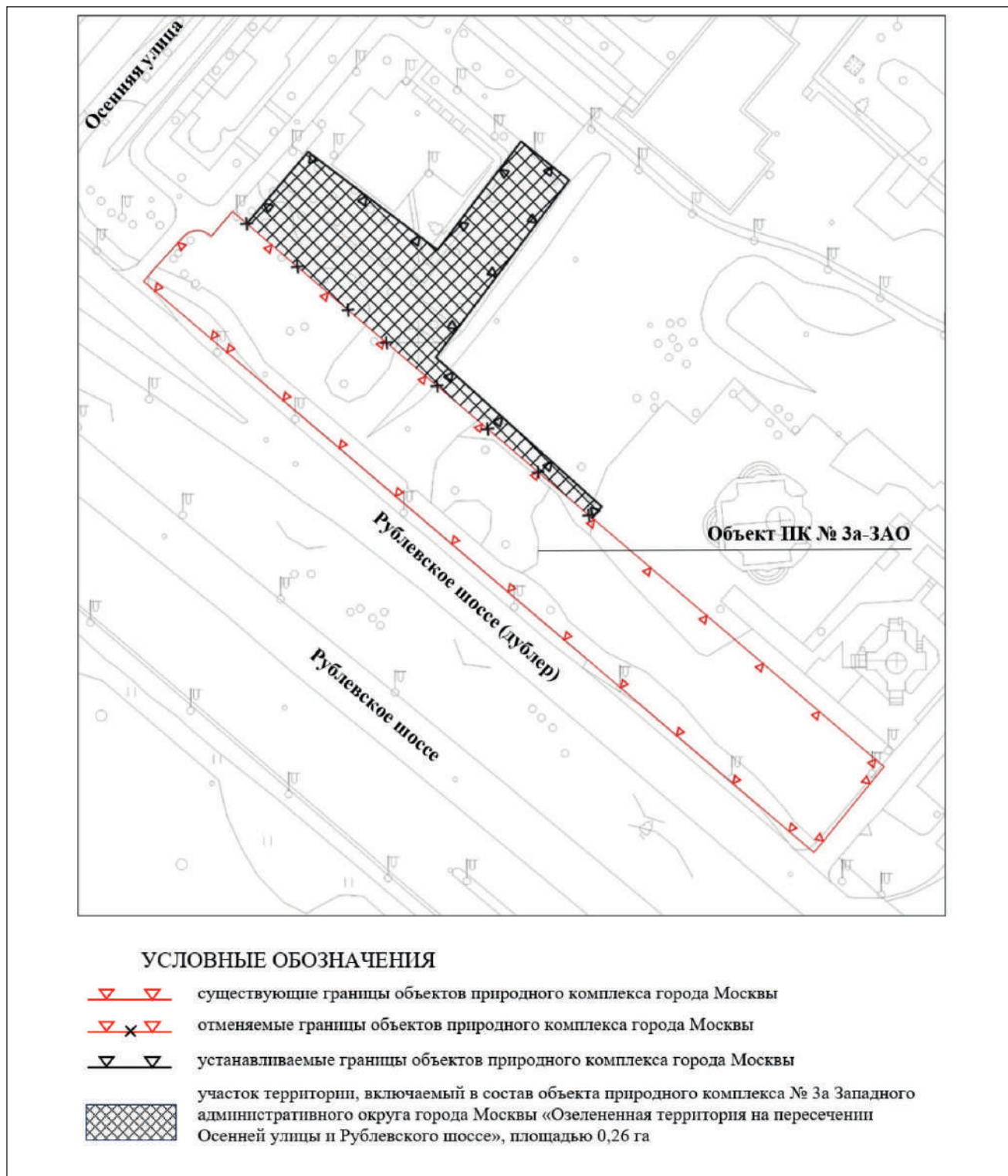
4. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 19 января 1999 г. № 38 «О проектных предложениях по установлению границ Природного комплекса с их описанием и закреплением актами красных линий» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 20 апреля 2012 г. № 169-ПП, от 29 ноября 2016 г. № 788-ПП, от 7 августа 2024 г. № 1794-ПП), изложив пункты За, 36, 191 раздела «Западный АО» приложения 1 к постановлению в редакции согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

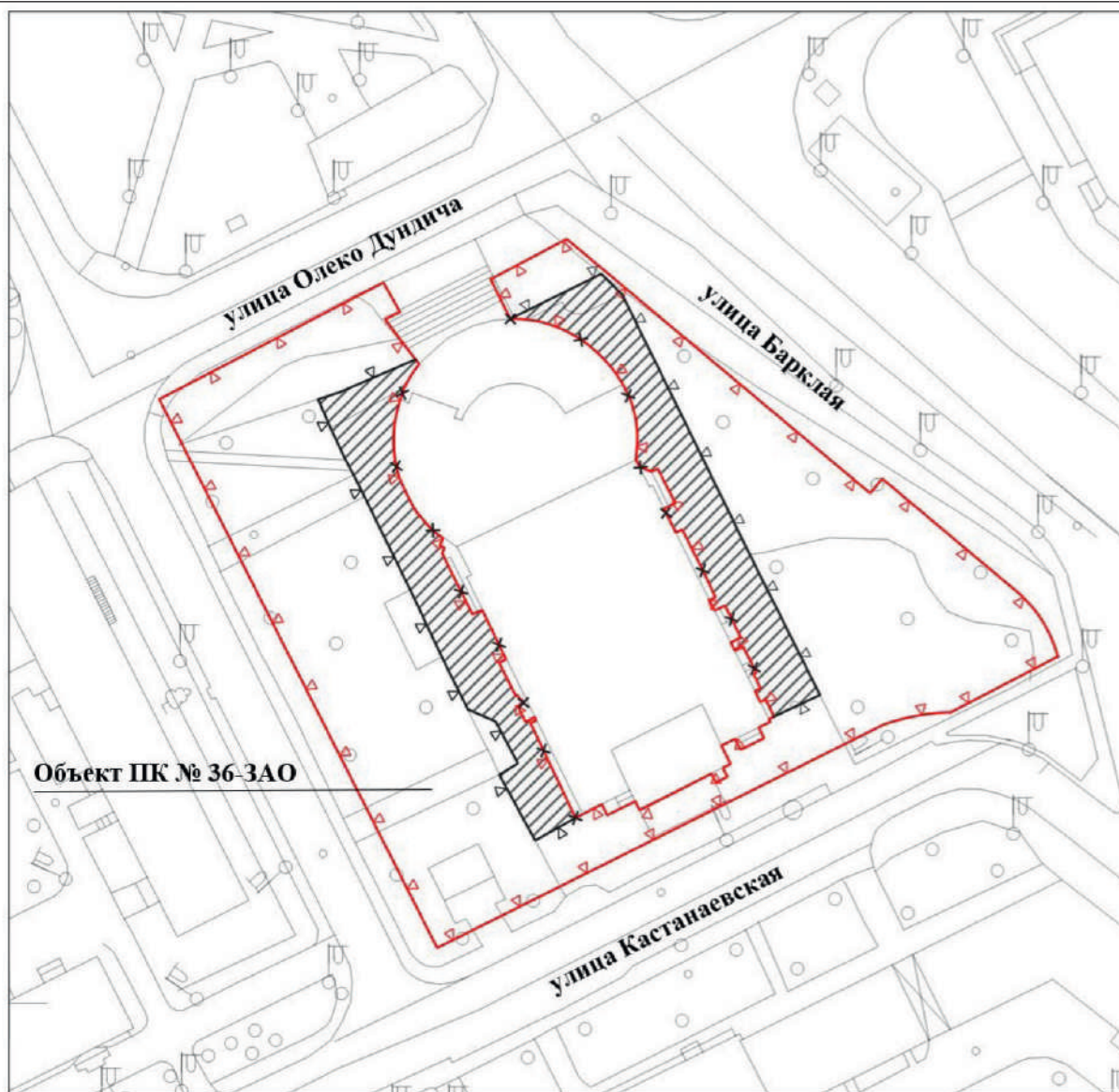
Приложение 1  
к постановлению Правительства Москвы  
от 9 октября 2024 г. № 2290-ПП

Схема границ объекта природного комплекса № 3а Западного административного округа города Москвы  
«Озелененная территория на пересечении Осенней улицы и Рублевского шоссе»







Приложение 2  
к постановлению Правительства Москвы  
от 9 октября 2024 г. № 2290-ПП

Схема границ объекта природного комплекса № 36 Западного административного округа города Москвы  
«Сквер у кинотеатра «Украина» на ул. Баркляя»



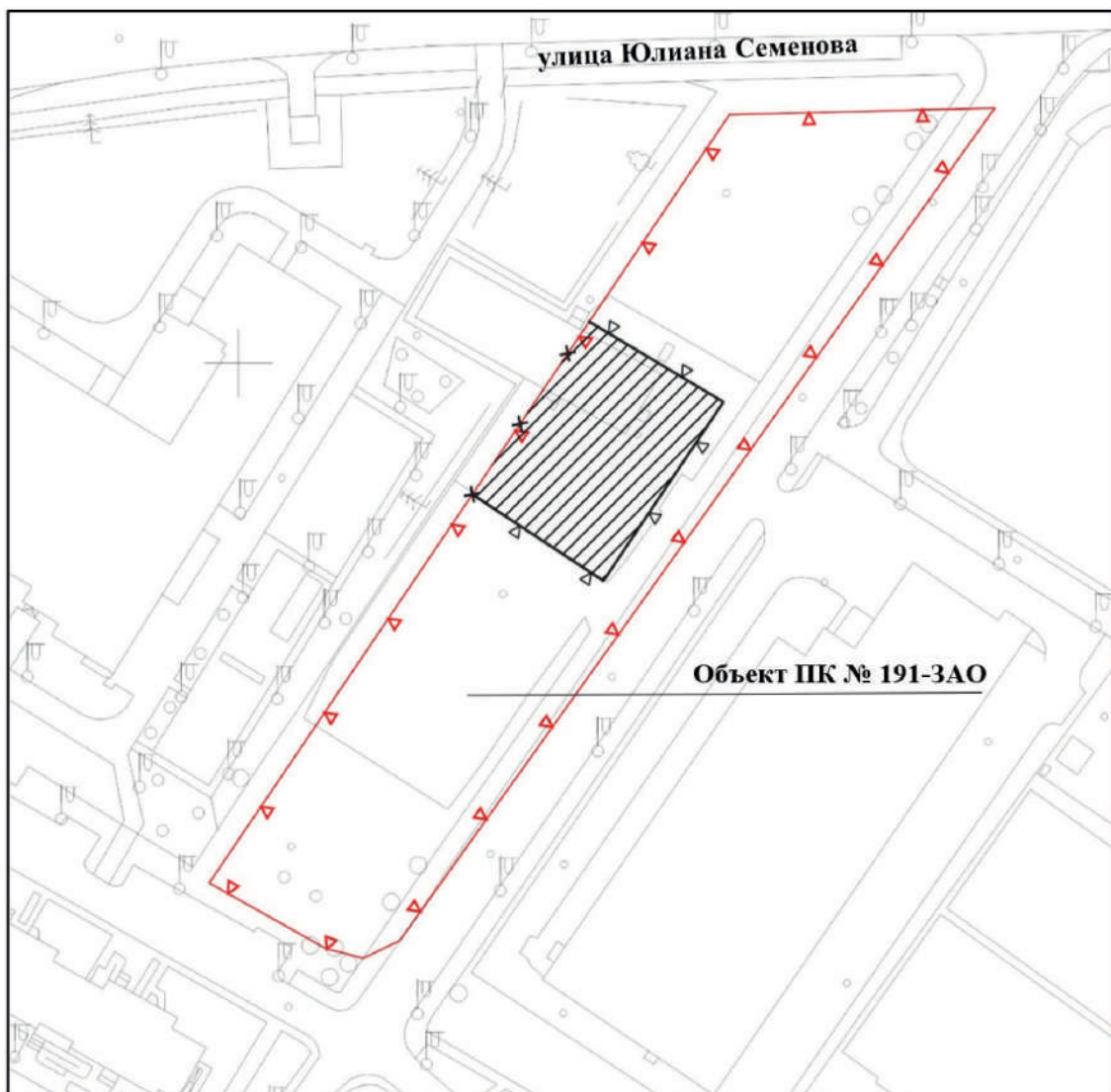
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 36 Западного административного округа города Москвы «Сквер у кинотеатра «Украина» на ул. Баркляя», общей площадью 0,12 га







Приложение 3  
к постановлению Правительства Москвы  
от 9 октября 2024 г. № 2290-ПП

Схема границ объекта природного комплекса № 191 Западного административного округа города Москвы  
«Сквер у ФОКа по пр. проезду № 740, район Солнцево»



#### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 191 Западного административного округа города Москвы «Сквер у ФОКа по пр. проезду № 740, район Солнцево», площадью 0,1 га

#### Приложение 4

к постановлению Правительства Москвы  
от 9 октября 2024 г. № 2290-ПП

Внесение изменений в приложение 1 к постановлению Правительства Москвы  
от 19 января 1999 г. № 38

#### ПЕРЕЧЕНЬ ТЕРРИТОРИЙ ПРИРОДНОГО КОМПЛЕКСА Г. МОСКВЫ

(кроме особо охраняемых природных территорий и объектов Природного комплекса  
Центрального административного округа)

№ объекта	Наименование объекта Природного комплекса	Режим регулирования градостроительной деятельности	Площадь**, га
1	2	3	4
<b>ЗАПАДНЫЙ АО</b>			
3а	Озелененная территория на пересечении Осенней улицы и Рублевского шоссе	Озелененная территория общего пользования	0,97
3б	Сквер у кинотеатра «Украина» на ул. Баркляя	Озелененная территория общего пользования	0,45
191	Сквер у ФОКа по пр. проезду № 740, район Солнцево	Озелененная территория общего пользования	0,52

#### Об объектах природного комплекса Северо-Восточного административного округа города Москвы

Постановление Правительства Москвы от 9 октября 2024 года № 2291-ПП

В соответствии с законами города Москвы от 5 мая 1999 г. № 17 «О защите зеленых насаждений», от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы» и от 5 мая 2010 г. № 17 «О Генеральном плане города Москвы», в связи с изменением градостроительной ситуации и в целях соблюдения баланса природных и озелененных территорий города Москвы **Правительство Москвы постановляет:**

1. Изменить границы объекта природного комплекса № 94 Северо-Восточного административного округа города Москвы «Долина р.Лихоборки между Алтуфьевским шоссе и Окружной железной дорогой», исключив из его состава участок территории площадью 0,13 га, согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Включить в состав природных и озелененных территорий Северо-Восточного административного округа города Москвы участок территории площадью 0,19 га, образовав объект природного комплекса № 211 «Сквер вблизи дома 9 по Мурановской улице» и установив его границы согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 19 января 1999 г. № 38 «О проектных предложениях по установлению границ Природного комплекса с их описанием и закреплением актами красных линий» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 3 июля 2024 г. № 1487-ПП, от 3 июля 2024 г. № 1493-ПП):

3.1. Пункт 94 раздела «Северо-Восточный АО» приложения 1 к постановлению изложить в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

3.2. Раздел «Северо-Восточный АО» приложения 1 к постановлению дополнить пунктом 211 в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

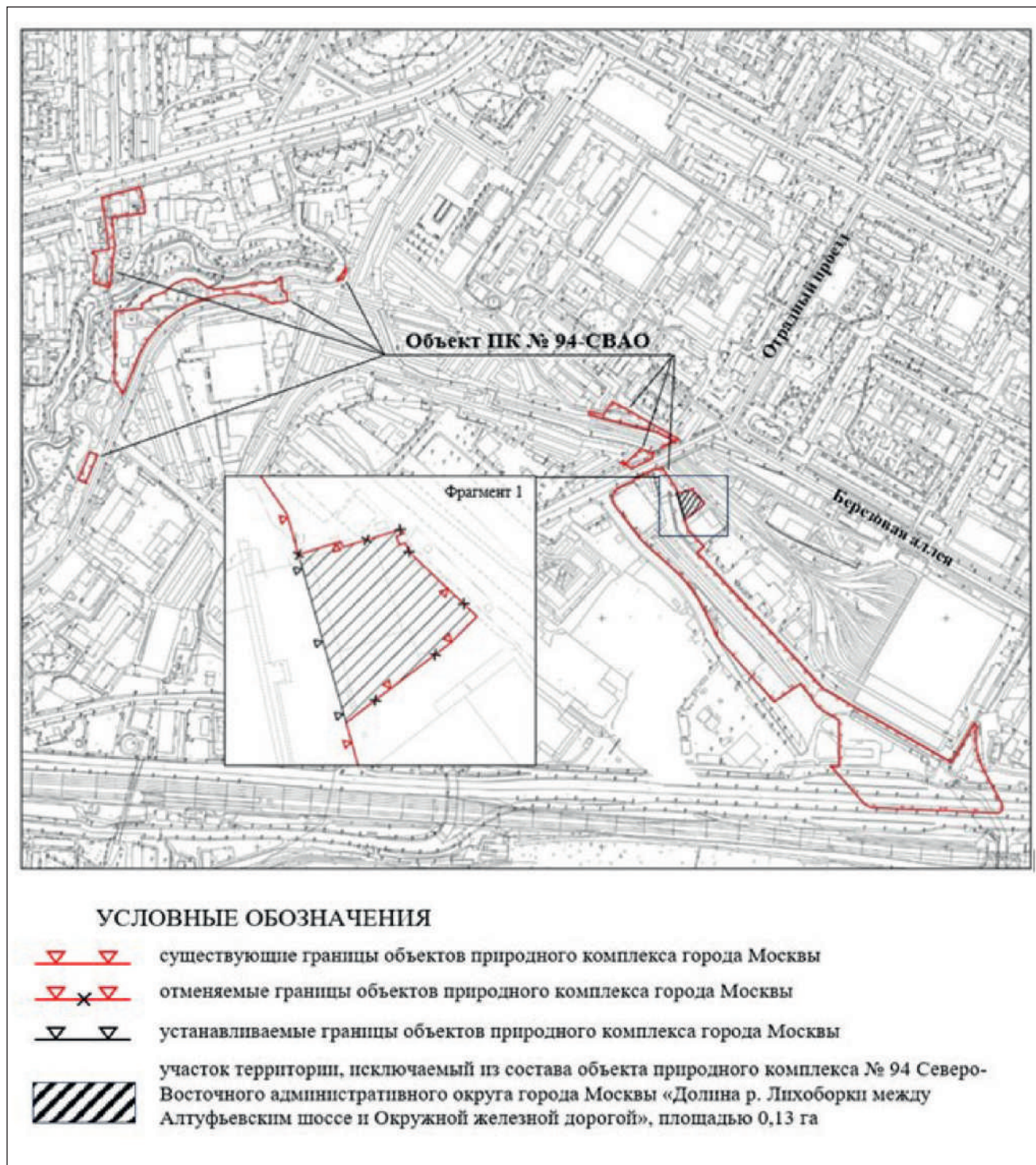
4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**



Приложение 1  
к постановлению Правительства Москвы  
от 9 октября 2024 г. № 2291-ПП

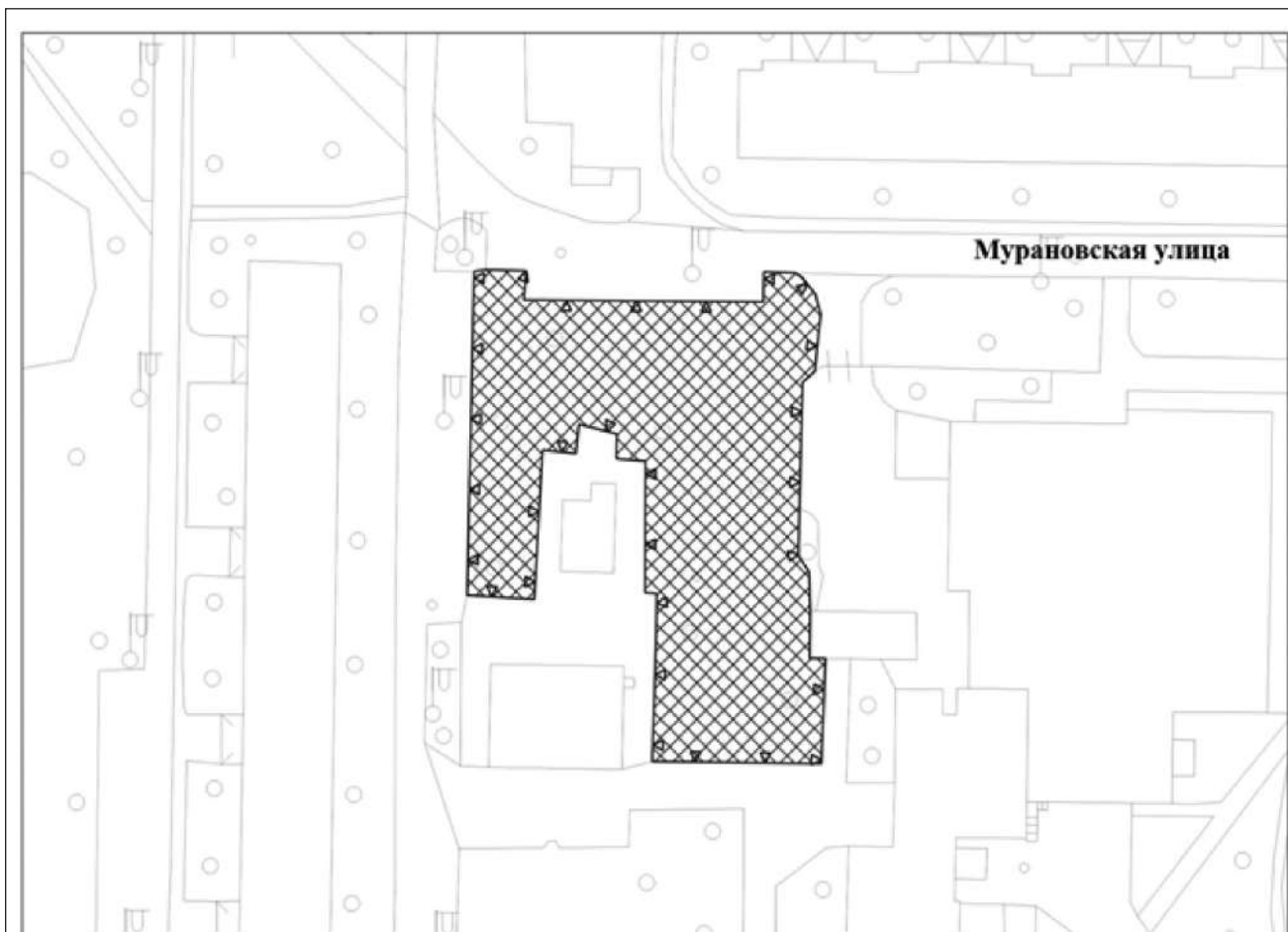
Схема границ объекта природного комплекса № 94 Северо-Восточного административного округа города Москвы «Долина р. Лихоборки между Алтуфьевским шоссе и Окружной железной дорогой»



## Приложение 2

к постановлению Правительства Москвы  
от 9 октября 2024 г. № 2291-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 211 Северо-Восточного административного округа  
города Москвы «Сквер вблизи дома 9 по Мурановской улице»**

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы



участок территории, включаемый в состав объекта природного комплекса № 211 Северо-Восточного административного округа города Москвы «Сквер вблизи дома 9 по Мурановской улице», площадью 0,19 га



**Приложение 3**  
к постановлению Правительства Москвы  
от 9 октября 2024 г. № 2291-ПП

Внесение изменений в приложение 1 к постановлению Правительства Москвы от 19 января 1999 г. № 38

**ПЕРЕЧЕНЬ ТЕРРИТОРИЙ ПРИРОДНОГО КОМПЛЕКСА Г. МОСКВЫ**  
(кроме особо охраняемых природных территорий и объектов Природного комплекса Центрального административного округа)

№ объекта	Наименование объекта Природного комплекса	Режим регулирования градостроительной деятельности	Площадь **, га
1	2	3	4
<b>СЕВЕРО-ВОСТОЧНЫЙ АО</b>			
94	Долина р.Лихоборки между Алтуфьевским шоссе и Окружной железной дорогой	Озелененная территория общего пользования	9,36
211	Сквер вблизи дома 9 по Мурановской улице	Озелененная территория общего пользования	0,19

**О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Постановление Правительства Москвы от 9 октября 2024 года № 2292-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1  
к постановлению Правительства Москвы  
от 9 октября 2024 г. № 2292-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 5  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования  
земельных участков и объектов капитального строительства  
Восточный административный округ города Москвы

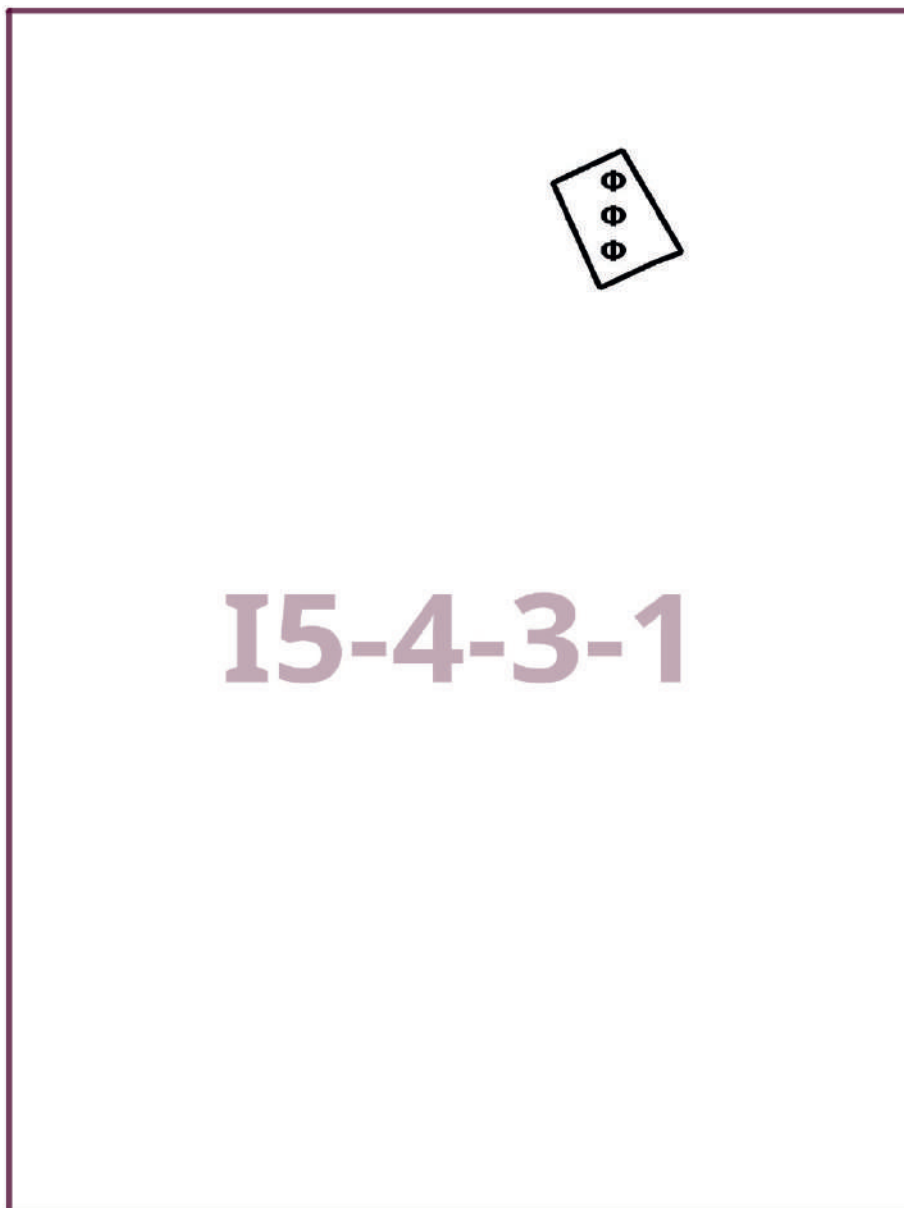


**I5-4-3-1**

Приложение 2  
к постановлению Правительства Москвы  
от 9 октября 2024 г. № 2292-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 5  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры  
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства  
Восточный административный округ города Москвы



## О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 12 сентября 2017 г. № 671-ПП

Постановление Правительства Москвы от 9 октября 2024 года № 2293-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 12 сентября 2017 г. № 671-ПП «Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта – кабельная линия напряжением 220 кВ «ТЭЦ-23 – Елоховская № 1, № 2»:

1.1. В пункте 2 постановления слова «Хуснуллина М.Ш.» заменить словами «Ефимова В.В.».

1.2. Раздел 1 приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.3. Раздел 3 приложения к постановлению признать утратившим силу.

1.4. Приложение к постановлению дополнить разделом 3(1) в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.5. Приложение к постановлению дополнить разделом 4(1) в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

1.6. Приложение к постановлению дополнить планом «План красных линий» (1)» в редакции согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

1.7. Приложение к постановлению дополнить планом «Функционально-планировочная организация территории» (1)» в редакции согласно приложению 5 к настоящему постановлению.

1.8. Приложение к постановлению дополнить планом «Границы зон планируемого размещения объектов» (1)» в редакции согласно приложению 6 к настоящему постановлению.

1.9. Приложение к постановлению дополнить планом «Межевание территории» (1)» в редакции согласно приложению 7 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

## Приложение 1

к постановлению Правительства Москвы  
от 9 октября 2024 г. № 2293-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 12 сентября 2017 г. № 671-ПП

### 1. Пояснительная записка

Проект планировки территории линейного объекта – кабельная линия напряжением 220 кВ «ТЭЦ-23 – Елоховская № 1, № 2» подготовлен на основании распоряжения Москомархитектуры от 26 октября 2016 г. № 128 «О подготовке проекта планировки территории линейного объекта – реконструкция КЛ 220 кВ «ТЭЦ-23 – Елоховская 1, 2» (Центральный и Восточный административные округа)».

Территория подготовки проекта планировки расположена в районах Метрогородок, Богородское, Преображенское, Сокольники города Москвы и в Красносельском районе города Москвы.

Площадь проектируемой территории составляет 13,49 га.

Планировочными решениями предусматривается реконструкция кабельной линии (далее – КЛ) напряжением 220 кВ «ТЭЦ – Елоховская № 1, № 2» от ТЭЦ-23 до электроподстанции «Елоховская».

Общая протяженность линии составляет 10,875 км. Реконструкция КЛ предусмотрена открытым и закрытым способами.

Территория подготовки проекта планировки расположена:

- частично в границах зоны регулирования застройки № 001, зоны охраняемого культурного слоя № 001, зоны охраняемого природного ландшафта № 004, объединенной охранной зоны № 186, утвержденных постановлением Правительства Москвы от 7 июля 1998 г. № 545 «Об утверждении зон охраны центральной части г. Москвы (в пределах Камер– Коллежского вала)»;

- частично в границах объединенной охранной зоны № 314, утвержденных постановлением Правительства Москвы от 28 декабря 1999 г. № 1215 «Об утверждении зон охраны памятников истории и культуры г. Москвы (на территории между Камер-Коллежским валом и административной границей города)»;

- частично на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия (произведения садово-паркового искусства) регионального значения «Парк «Сокольники», утвержденных решением Исполнительного комитета Московского городского Совета народных депутатов от 2 января 1979 г. № 3 «О принятии под государственную охрану объектов садово-паркового искусства г. Москвы в качестве памятников архитектуры и об утверждении проектных предложений по памятникам садово-паркового искусства».

Также проектируемая территория частично располагается в границах территории объектов природного комплекса Восточного административного округа города Москвы:

- № 1 «Лесопарк «Сокольники»;
- № 2 «Долина реки Яузы от улицы Богатырский Мост до улицы Богородский Вал»;

- № 4 «Бульвар Маршала Рокоссовского»;
- № 5 «Бульвар по Ивантеевской ул.»;
- № 6 «Сквер по 3-му пр. Подбельского»;
- № 7 «Бульвар по ул. Николая Химушина».

Реконструируемая КЛ напряжением 220 кВ трассируется от ТЭЦ-23, вдоль улицы Николая Химушина, Тагильской улицы, Открытого шоссе, пересекая Малое кольцо Московской окружной железной дороги, Ивантеевскую улицу, далее трассируется вдоль Бойцовой улицы, пересекая 4-ую Гражданскую улицу, Просторную улицу, Краснобогатырскую улицу и улицу Богородский Вал, вдоль Набережной Ганнушкина, пересекая реку Яуза, вдоль улицы Олений Вал, улицы Сокольническая Слободка, пересекая Русаковскую улицу, улицу Жебрунова и железнодорожные пути Рязанского направления Московской железной дороги, далее вдоль Леснорядского переулка, пересекая Русаковскую эстакаду, вдоль 1-го Нового переулка, пересекая Нижнюю Красносельскую улицу до территории электроподстанции «Елоховская».

Для реализации планировочных решений требуется выполнение следующих мероприятий:

- сохранение существующих подземных коммуникаций;
- реконструкция КЛ;
- благоустройство проектируемой территории.

Размещение наземных объектов капитального строительства проектом планировки территории не предусматривается.

Все мероприятия по реализации проекта планировки территории предусматривается осуществить в один этап.

Реализация проектных решений потребует введения ограничений по использованию участков землепользователей, в границах которых трассируется реконструируемая КЛ, в том числе установления обременений использования подземного пространства.

Работы на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, проводятся при условии реализации согласованных соответствующим органом охраны объектов культурного наследия обязательных разделов об обеспечении сохранности указанных объектов культурного наследия в проектах проведения таких работ или проектов обеспечения сохранности указанных объектов культурного наследия, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанные объекты культурного наследия, в соответствии со статьей 36 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Согласование раздела проектной документации об обеспечении сохранности объектов культурного наследия осуществляется Департаментом культурного наследия города Москвы в рамках предоставления государственной услуги города Москвы «Согласование разделов проектной документации об обеспечении сохранности

объекта культурного наследия, выявленного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ либо проекта обеспечения сохранности объекта культурного наследия, выявленного объекта культурного наследия или плана проведения спасательных археологических полевых работ при проведении изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ в границах территории объекта культурного наследия, выявленного объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, выявленного объекта культурного наследия» (постановление Правительства Москвы от 27 сентября 2017 г. № 723-ПП «Об утверждении Административного регламента предоставления государственной услуги

города Москвы «Согласование разделов проектной документации об обеспечении сохранности объекта культурного наследия, выявленного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ либо проекта обеспечения сохранности объекта культурного наследия, выявленного объекта культурного наследия или плана проведения спасательных археологических полевых работ при проведении изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ в границах территории объекта культурного наследия, выявленного объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, выявленного объекта культурного наследия»).

## Приложение 2

к постановлению Правительства Москвы  
от 9 октября 2024 г. № 2293-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 12 сентября 2017 г. № 671-ПП

### 3(1). Таблица «Участки территории (зоны) планируемого размещения объектов» (к плану «Границы зон планируемого размещения объектов» (1)

№ на плане	Назначение зоны планируемого размещения	Наименование объекта	Характеристики объекта	
			Площадь, га	Протяженность, км
1	2	3	4	5
1	Зона планируемого размещения подземного сооружения	Кабельная линия напряжением 220 кВ «ТЭЦ- Елоховская № 1, № 2»	13,49	10,875

## Приложение 3

к постановлению Правительства Москвы  
от 9 октября 2024 г. № 2293-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 12 сентября 2017 г. № 671-ПП

## 4(1). Характеристика земельных участков (к плану «Межевание территории» (1))

№ п/п	Участки зданий, объектов (элементов) комплексного благоустройства	№ участков на плане	Назначение	Территория в границах участков, установленных проектом межевания, га	Вид ограничения на участок, площадь, га
1	2	3	4	5	6
1	Территории земельных участков, частей участков жилых зданий, свободные от обременений	2	Для размещения многоквартирной жилой застройки	0,0516	Обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,015
		3	Для размещения многоквартирной жилой застройки	0,0435	Обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,0133
		5	Для размещения многоквартирной жилой застройки	0,1384	Обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,0411
		8	Для размещения многоквартирной жилой застройки	0,0459	Обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,0133
		26	Для размещения многоквартирной жилой застройки	0,0699	Обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,0135
		27	Для размещения многоквартирной жилой застройки	0,0156	-
		34	Для размещения многоквартирной жилой застройки	0,0147	Обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,004
		35	Для размещения многоквартирной жилой застройки	0,0896	Обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,0354



№ п/п	Участки зданий, объектов (элементов) комплексного благоустройства	№ участков на плане	Назначение	Территория в границах участков, установленных проектом межевания, га	Вид ограничения на участок, площадь, га
1	2	3	4	5	6
		36	Для размещения многоквартирной жилой застройки	0,0274	Обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,0115
		38	Для размещения многоквартирной жилой застройки	0,0225	Обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,0083
		40	Для размещения многоквартирной жилой застройки	0,0179	Обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,0069
		41	Для размещения многоквартирной жилой застройки	0,0228	Обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,009
		43	Для размещения многоквартирной жилой застройки	0,0115	Обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,0034
		44	Для размещения многоквартирной жилой застройки	0,0592	Обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,0221
		47	Для размещения многоквартирной жилой застройки	0,0706	Обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,0269
		48	Для размещения многоквартирной жилой застройки	0,0065	Обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,0003
		50	Для размещения многоквартирной жилой застройки	0,0669	Обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,0043
		53	Для размещения многоквартирной жилой застройки	0,0575	Обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,0144

№ п/п	Участки зданий, объектов (элементов) комплексного благоустройства	№ участков на плане	Назначение	Территория в границах участков, установленных проектом межевания, га	Вид ограничения на участок, площадь, га
1	2	3	4	5	6
		56	Для размещения многоквартирной жилой застройки	0,1107	Обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,038
		58	Для размещения многоквартирной жилой застройки	0,0323	Обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,0124
		60	Для размещения многоквартирной жилой застройки	0,0969	Обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,0236
		71	Для размещения многоквартирной жилой застройки	0,0734	Обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,0286, техническая зона – 0,0645
		72	Для размещения многоквартирной жилой застройки	0,0388	Водоохранная зона – 0,0107, обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,011, техническая зона – 0,0388
		73	Для размещения многоквартирной жилой застройки	0,0392	Водоохранная зона – 0,0392, обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,0068, техническая зона – 0,0392
		75	Для размещения многоквартирной жилой застройки	0,0432	Водоохранная зона – 0,0348, обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,0082, техническая зона – 0,0432
		76	Для размещения многоквартирной жилой застройки	0,0608	Обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,0182, техническая зона – 0,0297, зона регулирования застройки – 0,0312

№ п/п	Участки зданий, объектов (элементов) комплексного благоустройства	№ участков на плане	Назначение	Территория в границах участков, установленных проектом межевания, га	Вид ограничения на участок, площадь, га
1	2	3	4	5	6
		78	Для размещения многоквартирной жилой застройки	0,0453	Обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,0127
		79	Для размещения многоквартирной жилой застройки	0,0553	Обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,0157
		82	Для размещения многоквартирной жилой застройки	0,1146	Обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,0312, техническая зона – 0,0176
		83	Для размещения многоквартирной жилой застройки	0,0800	Обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,0215, техническая зона – 0,06
		85	Для размещения многоквартирной жилой застройки	0,0640	Техническая зона – 0,0227, обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,0171
		86	Для размещения многоквартирной жилой застройки	0,1328	Техническая зона – 0,012, обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,036
		88	Для размещения многоквартирной жилой застройки	0,0072	Обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,0009
		89	Для размещения многоквартирной жилой застройки	0,0716	Обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,0218
		91	Для размещения многоквартирной жилой застройки	0,0816	Обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,0240

№ п/п	Участки зданий, объектов (элементов) комплексного благоустройства	№ участков на плане	Назначение	Территория в границах участков, установленных проектом межевания, га	Вид ограничения на участок, площадь, га
1	2	3	4	5	6
		94	Для размещения многоквартирной жилой застройки	0,0113	
		95	Для размещения многоквартирной жилой застройки	0,0035	-
		96	Для размещения многоквартирной жилой застройки	0,0544	Обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,0128
		97	Для размещения многоквартирной жилой застройки	0,0077	-
		98	Для размещения многоквартирной жилой застройки	0,0050	
		99	Для размещения многоквартирной жилой застройки	0,0013	-
		100	Для размещения многоквартирной жилой застройки	0,0139	-
		102	Для размещения многоквартирной жилой застройки	0,1196	Обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,0223
		103	Для размещения многоквартирной жилой застройки	0,0688	Обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,0200
		111	Для размещения многоквартирной жилой застройки	0,0158	-
			Итого		2,281
2	Территории земельных участков, частей участков нежилых зданий, сооружений, свободные от обременений	6	Для эксплуатации магазина	0,0293	Обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,0094
		10	Для размещения и эксплуатации административно-производственных зданий и сооружений	0,0044	-

№ п/п	Участки зданий, объектов (элементов) комплексного благоустройства	№ участков на плане	Назначение	Территория в границах участков, установленных проектом межевания, га	Вид ограничения на участок, площадь, га
1	2	3	4	5	6
		11	Для размещения и эксплуатации производственных зданий и сооружений	0,0654	-
		12	Для размещения и эксплуатации административно-производственных зданий и сооружений	0,1086	Красные линии улично-дорожной сети – 0,1086
		15	Для размещения и эксплуатации объектов автомобильного транспорта и объектов дорожного хозяйства	0,0067	-
		16	Для размещения и эксплуатации промышленных объектов	0,3939	Обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,1350, техническая зона – 0,0565
		19	Для эксплуатации объектов железнодорожного транспорта	0,0029	Обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,0001
		20	Для эксплуатации объектов железнодорожного транспорта	0,0595	Красные линии улично-дорожной сети – 0,0260, полоса отвода железной дороги – 0,0260, обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,0077
		21	Для эксплуатации объектов железнодорожного транспорта	0,0022	Полоса отвода железной дороги – 0,3011, обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,1029
		23	Для размещения и эксплуатации объектов торговли	0,0114	Обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,0025
		29	Для размещения и эксплуатации административного офиса и производственных мастерских	0,0449	Обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,0134

№ п/п	Участки зданий, объектов (элементов) комплексного благоустройства	№ участков на плане	Назначение	Территория в границах участков, установленных проектом межевания, га	Вид ограничения на участок, площадь, га
1	2	3	4	5	6
		37	Для размещения и эксплуатации торгового центра с офисами	0,0069	-
		45	Для размещения и эксплуатации объекта бытового обслуживания	0,0025	-
		46	Для размещения и эксплуатации торгового центра с рестораном	0,0010	Обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,0007
		55	Для размещения и эксплуатации административно производственного здания	0,0260	-
		57	Для эксплуатации трансформаторной подстанции	0,0008	-
		65	Для размещения и эксплуатации здания и сооружения под научно-производственную деятельность	0,0250	Водоохранная зона – 0,0250 Природный комплекс общего пользования – 0,0250
		68	Для размещения крытых спортивных сооружений массового посещения	0,1012	Обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,0338
		70	Для размещения учреждений дошкольного воспитания	0,0314	Красные линии улично-дорожной сети – 0,0314
		93	Для эксплуатации трансформаторной подстанции	0,0011	-
		104	Для эксплуатации трансформаторной подстанции	0,0003	-
		107	Для эксплуатации объектов железнодорожного транспорта	0,0508	Полоса отвода железной дороги – 0,0508, обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,0161

№ п/п	Участки зданий, объектов (элементов) комплексного благоустройства	№ участков на плане	Назначение	Территория в границах участков, установленных проектом межевания, га	Вид ограничения на участок, площадь, га
1	2	3	4	5	6
		108	Для эксплуатации объектов железнодорожного транспорта	0,0367	Полоса отвода железной дороги – 0,0051, обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,0016
		113	Для размещения и эксплуатации административных зданий	0,0017	-
		115	Для размещения и эксплуатации административно-производственных зданий	0,0005	
		116	Для эксплуатации зданий МПГУ	0,0028	Обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,0002
		118	Для размещения и эксплуатации стационарной АЗС	0,0012	Красные линии улично-дорожной сети – 0,0012, обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,0001
		119	Для размещения и эксплуатации административных зданий	0,0061	-
		121	Для размещения и эксплуатации административных зданий	0,0158	Обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,0007
			Итого	1,0747	
3	Территории земельных участков школ и детских дошкольных учреждений	32	Для эксплуатации общеобразовательной школы	0,0355	Обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,0109
		39	Для эксплуатации общеобразовательной школы	0,0599	Обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,0178
		80	Для эксплуатации детского сада	0,0058	-



№ п/п	Участки зданий, объектов (элементов) комплексного благоустройства	№ участков на плане	Назначение	Территория в границах участков, установленных проектом межевания, га	Вид ограничения на участок, площадь, га
1	2	3	4	5	6
		106	Для эксплуатации прогулочной площадки детского сада	0,0081	Обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,0022
		112	Для эксплуатации общеобразовательной школы	0,0062	-
		Итого		0,1155	
4	Территории общего пользования, в том числе участки проездов, проходов, зеленых насаждений	1	Территория общего пользования (улично-дорожная сеть, природная и озелененная территория)	1,233	Красные линии улично-дорожной сети – 0,6055, озелененные территории общего пользования – 0,1899, обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,1051
		4	Территория общего пользования (улично-дорожная сеть, озелененная территория)	0,1353	Красные линии улично-дорожной сети – 0,0974, техническая зона инженерных коммуникаций – 0,0343, обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,0362
		7	Территория общего пользования (озелененная территория)	0,0310	Обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,0088
		9	Территория общего пользования (улично-дорожная сеть, озелененная территория, проезды внутреннего пользования)	0,2383	Красные линии улично-дорожной сети – 0,1948, обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,0582
		13	Территория общего пользования (улично-дорожная сеть)	0,0016	Красные линии улично-дорожной сети – 0,0016
		14	Территория общего пользования (улично-дорожная сеть)	0,0076	Красные линии улично-дорожной сети – 0,0076
		17	Территория общего пользования (улично-дорожная сеть)	0,0304	Красные линии улично-дорожной сети – 0,0304

№ п/п	Участки зданий, объектов (элементов) комплексного благоустройства	№ участков на плане	Назначение	Территория в границах участков, установленных проектом межевания, га	Вид ограничения на участок, площадь, га
1	2	3	4	5	6
		18	Территория общего пользования (улично-дорожная сеть, озелененная территория)	0,3090	Красные линии улично-дорожной сети – 0,1851, обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,0896, техническая зона – 0,0098
		22	Территория общего пользования (улично-дорожная сеть)	0,0194	Красные линии улично-дорожной сети – 0,0185, обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,0016
		24	Территория общего пользования (улично-дорожная сеть, озелененная территория)	0,5102	Красные линии улично-дорожной сети – 0,1479, обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,0816
		28	Территория общего пользования (озелененная территория, проезды внутреннего пользования)	0,1617	Обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,0490
		31	Территория общего пользования (озелененная территория, проезды внутреннего пользования)	0,0420	Обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,0104
		33	Территория общего пользования (улично-дорожная сеть, природная и озелененная территория)	0,2914	Красные линии улично-дорожной сети – 0,0550, озелененная территория общего пользования – 0,1433, обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,0833, техническая зона – 0,0931
		42	Территория общего пользования (улично-дорожная сеть, природная и озелененная территория, проезды внутреннего пользования)	1,015	Красные линии улично-дорожной сети – 0,8556, озелененная территория общего пользования – 0,00944, обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,2306

№ п/п	Участки зданий, объектов (элементов) комплексного благоустройства	№ участков на плане	Назначение	Территория в границах участков, установленных проектом межевания, га	Вид ограничения на участок, площадь, га
1	2	3	4	5	6
		49	Территория общего пользования (озелененная территория)	0,0010	Обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,0043
		51	Территория общего пользования (озелененная территория)	0,0125	Обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,235
		52	Территория общего пользования (озелененная территория)	0,0968	Обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,0327
		54	Территория общего пользования (озелененная территория)	0,1326	Красные линии улично-дорожной сети 0,1073, обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,0576
		59	Территория общего пользования (улично-дорожная сеть, озелененная территория)	0,1954	Красные линии улично-дорожной сети – 0,1776, обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,0607
		61	Территория общего пользования (улично-дорожная сеть)	0,1776	Красные линии улично-дорожной сети – 0,1776
		64	Территория общего пользования (улично-дорожная сеть, природная и озелененная территория, озелененная территория, водные объекты)	1,1981	Водоохранная зона – 0,0803, красные линии улично-дорожной сети – 0,3628, обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,0361
		66	Территория общего пользования (улично-дорожная сеть, озелененная территория)	0,4671	Красные линии улично-дорожной сети – 0,0285, обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,0075

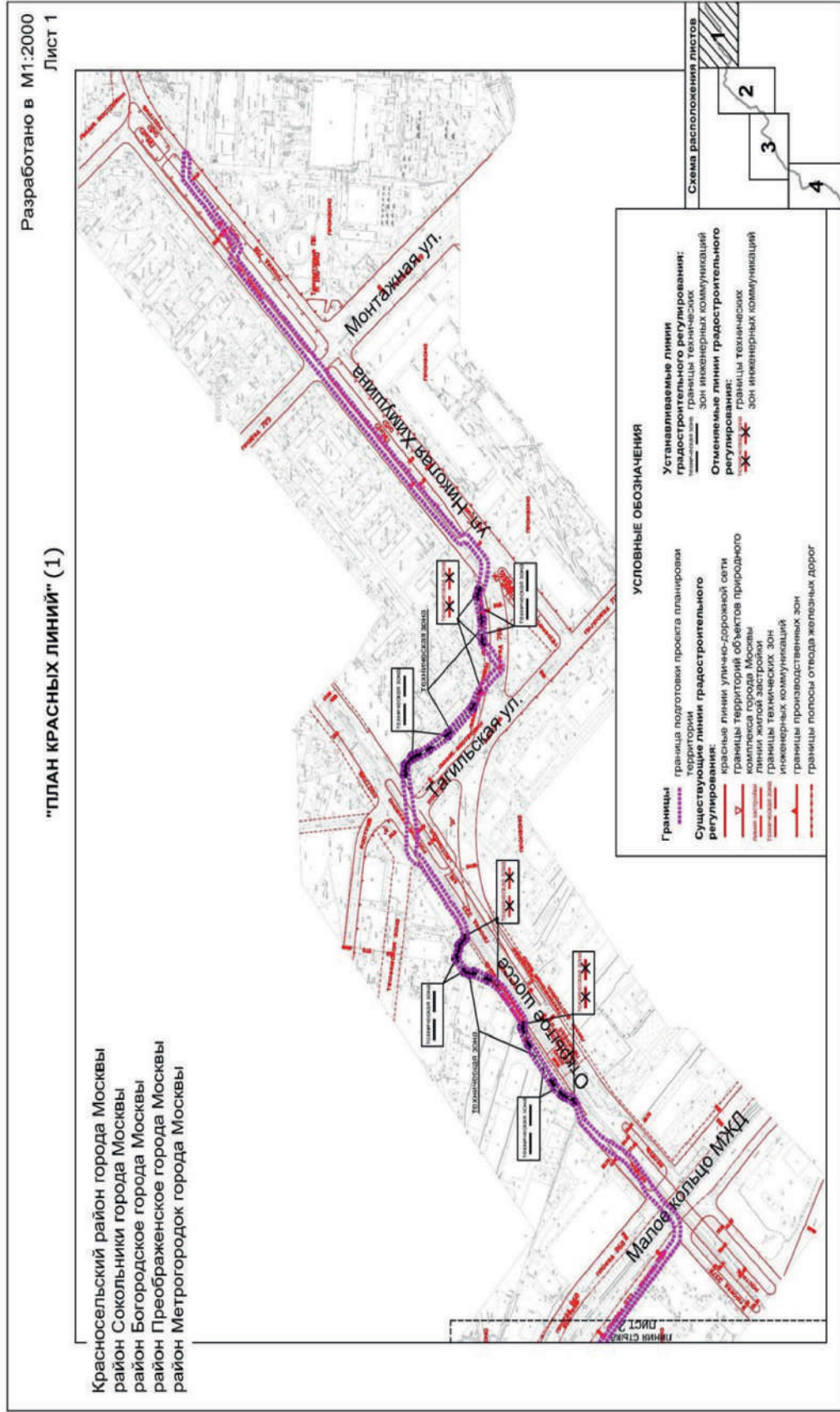
№ п/п	Участки зданий, объектов (элементов) комплексного благоустройства	№ участков на плане	Назначение	Территория в границах участков, установленных проектом межевания, га	Вид ограничения на участок, площадь, га
1	2	3	4	5	6
		67	Территория общего пользования (парк «Сокольники», улично-дорожная сеть)	0,6245	Водоохранная зона-0,1685, озелененная территория общего пользования – 0,0208, территория объекта культурного наследия – 0,0208, красные линии улично-дорожной сети – 0,5891, обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,1842
		69	Территория общего пользования (улично-дорожная сеть)	0,0332	Красные линии улично-дорожной сети – 0,1220, водоохранная зона – 0,0325, обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,0276
		74	Территория общего пользования (улично-дорожная сеть)	0,1220	Обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,0008
		77	Территория общего пользования (озелененная территория)	0,0033	Обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,0099
		81	Территория общего пользования (проезды внутреннего пользования)	0,0370	-
		84	Территория общего пользования (проезды внутреннего пользования)	0,0094	Обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,0025
		87	Территория общего пользования (улично-дорожная сеть)	0,0441	Красные линии улично-дорожной сети – 0,0108
		90	Территория общего пользования (улично-дорожная сеть)	0,5263	Красные линии улично-дорожной сети – 0,5254, обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,1288
		92	Территория общего пользования (улично-дорожная сеть)	0,0065	Красные линии улично-дорожной сети – 0,0065

№ п/п	Участки зданий, объектов (элементов) комплексного благоустройства	№ участков на плане	Назначение	Территория в границах участков, установленных проектом межевания, га	Вид ограничения на участок, площадь, га
1	2	3	4	5	6
		101	Территория общего пользования (улично-дорожная сеть)	0,8826	Красные линии улично-дорожной сети – 0,8826, обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,2203
		105	Территория общего пользования (озелененная территория, проезды внутреннего пользования)	0,0698	Обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,0212
		109	Территория общего пользования (улично-дорожная сеть)	0,0101	Красные линии улично-дорожной сети – 0,0101, обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,0896
		114	Территория общего пользования (улично-дорожная сеть, озелененная территория, проезды внутреннего пользования)	0,6862	Красные линии улично-дорожной сети – 0,5871, обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,0450
		120	Территория общего пользования (улично-дорожная сеть, озелененная территория, проезды внутреннего пользования)	0,4530	Красные линии улично-дорожной сети – 0,1614, обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,1181
		Итого		9,815	
5	Неиспользуемые территории, территории зданий, сооружений неустановленного назначения	25	Для размещения объектов аварийно-эксплуатационных и спасательных служб, пожарных депо	0,0060	-
		30	Для размещения гостиницы	0,0156	Обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,0041
		62	Для размещения многоэтажной жилой застройки	0,0079	Обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,0019

№ п/п	Участки зданий, объектов (элементов) комплексного благоустройства	№ участков на плане	Назначение	Территория в границах участков, установленных проектом межевания, га	Вид ограничения на участок, площадь, га
1	2	3	4	5	6
		63	Для размещения гаража	0,0999	Обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,0231
		110	Для размещения административных и офисных зданий	0,0270	Обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,0045
		117	Для размещения плоскостной автостоянки	0,0474	Красные линии улично-дорожной сети – 0,0475, обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,0145
			Итого	0,2038	
			Итого	13,49	



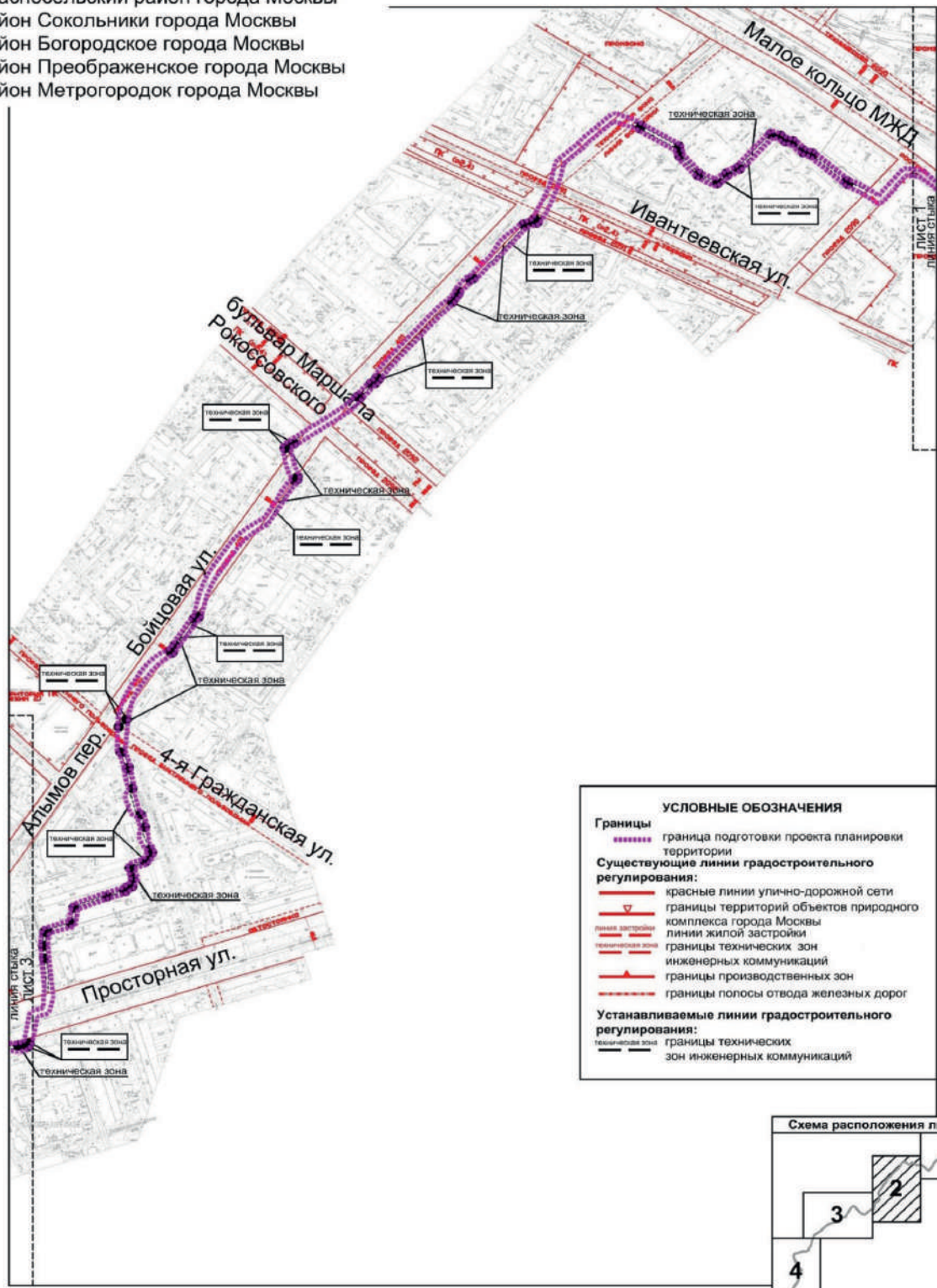
Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 12 сентября 2017 г. № 671-ПП





"ПЛАН КРАСНЫХ ЛИНИЙ" (1)

Красносельский район города Москвы  
 район Сокольники города Москвы  
 район Богородское города Москвы  
 район Преображенское города Москвы  
 район Метрогородок города Москвы



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

**Границы**  
 граница подготовки проекта планировки территории

**Существующие линии градостроительного регулирования:**  
 красные линии улично-дорожной сети  
 границы территорий объектов природного комплекса города Москвы  
 линии жилой застройки  
 границы технических зон инженерных коммуникаций  
 границы производственных зон  
 границы полосы отвода железных дорог

**Устанавливаемые линии градостроительного регулирования:**  
 границы технических зон инженерных коммуникаций

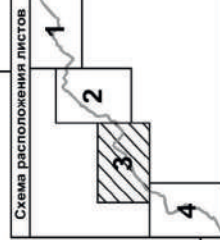
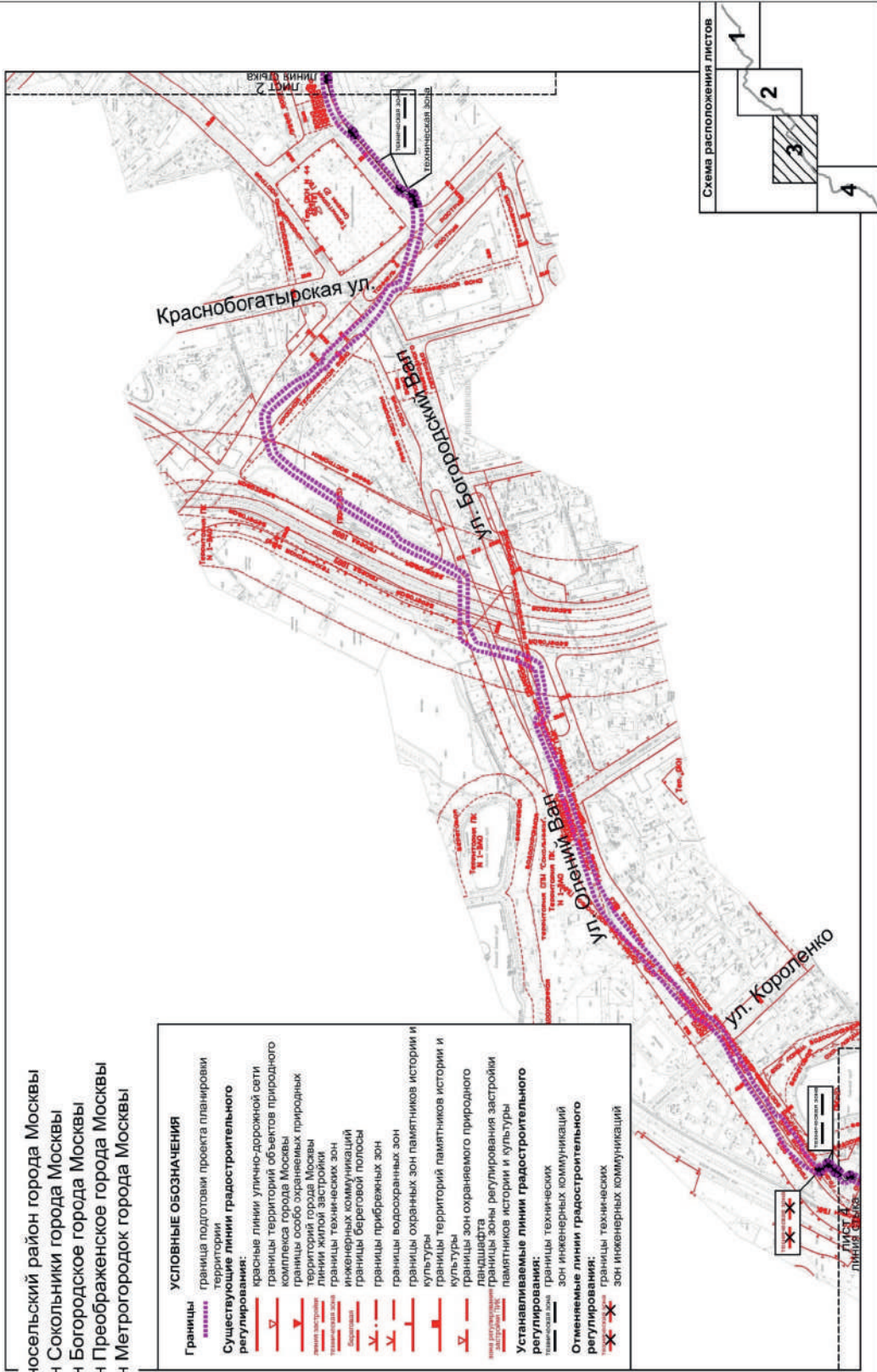


Разработано в М1:2000  
Лист 3

"ПЛАН КРАСНЫХ ЛИНИЙ" (1)

Красносельский район города Москвы  
район Сокольники города Москвы  
район Богородское города Москвы  
район Преображенское города Москвы  
район Метрогородок города Москвы

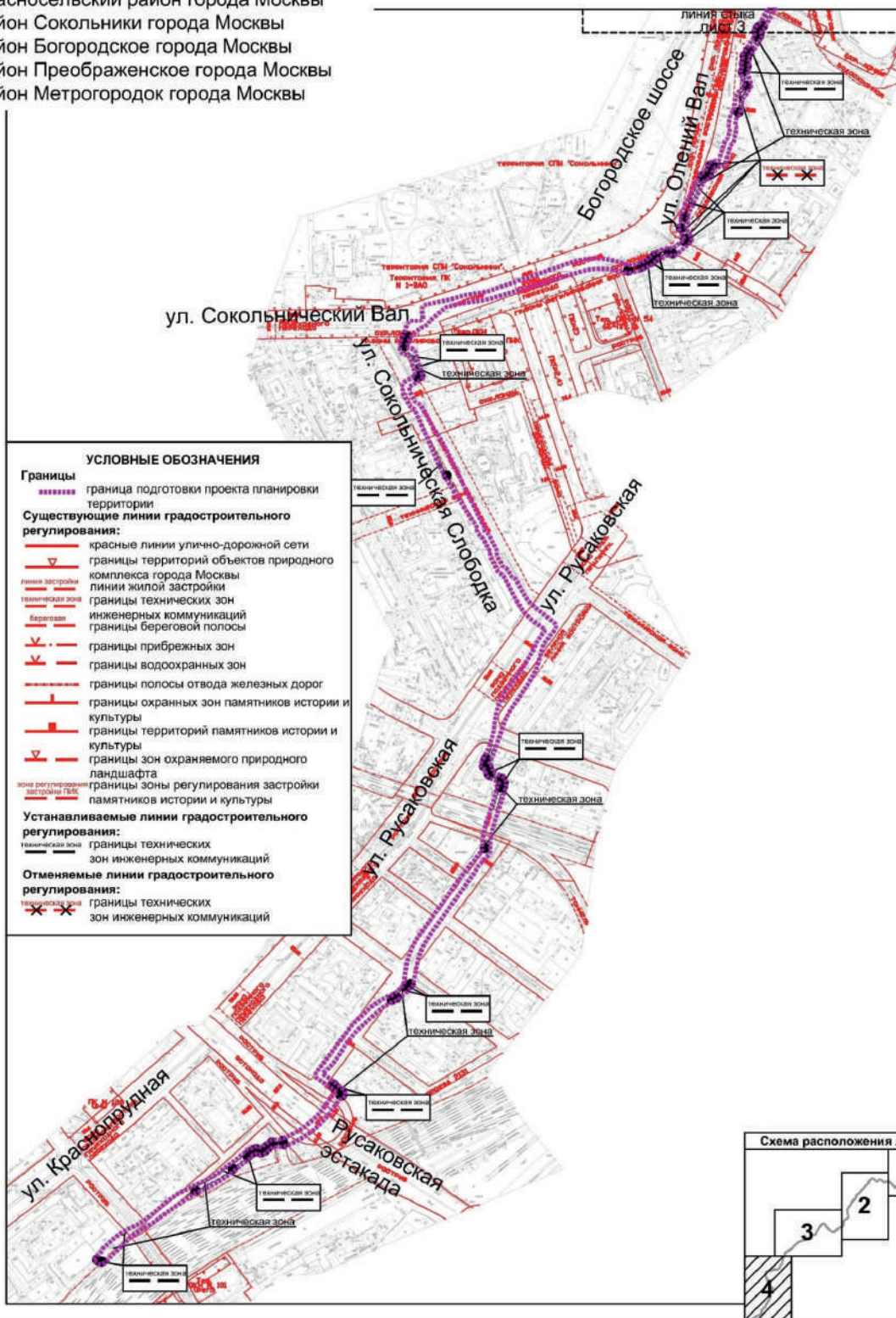
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ	
	Границы территории
	Границы территории проекта планировки территории
	Существующие линии градостроительного регулирования:
	красные линии улично-дорожной сети
	границы территорий объектов природного комплекса города Москвы
	границы особо охраняемых природных территорий города Москвы
	границы жилых застроек
	границы инженерных коммуникаций
	границы береговой полосы
	границы прибрежных зон
	границы водохранимых зон
	границы охраняемых зон памятников истории и культуры
	границы территорий памятников истории и культуры
	границы зон охраняемого природного ландшафта
	границы зоны регулирования застройки памятников истории и культуры
	Устанавливаемые линии градостроительного регулирования:
	Границы технических зон инженерных коммуникаций
	Отменяемые линии градостроительного регулирования:
	границы технических зон инженерных коммуникаций





"ПЛАН КРАСНЫХ ЛИНИЙ" (1)

Красносельский район города Москвы  
 район Сокольники города Москвы  
 район Богородское города Москвы  
 район Преображенское города Москвы  
 район Метрогородок города Москвы



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

**Границы**  
 граница подготовки проекта планировки территории

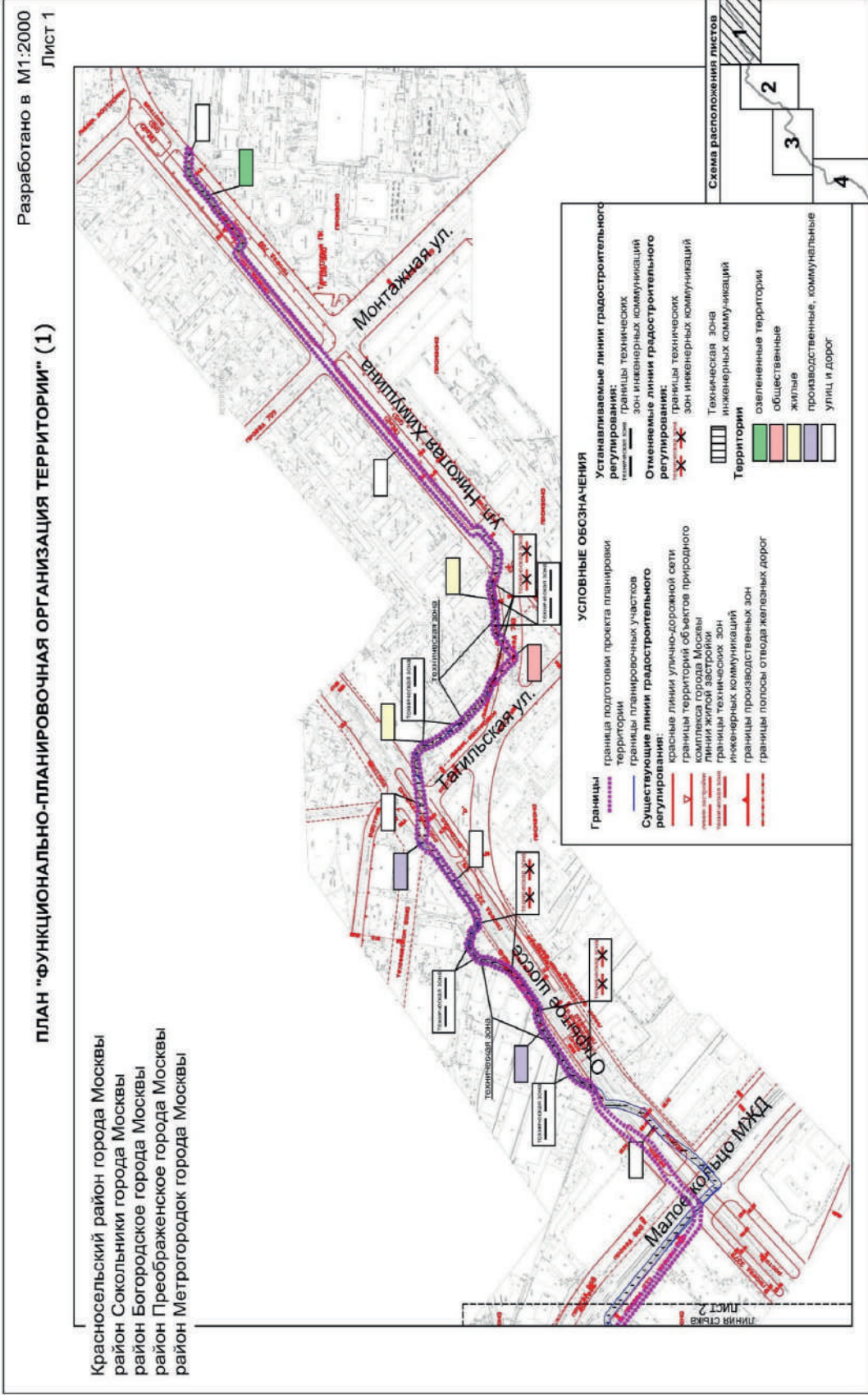
**Существующие линии градостроительного регулирования:**  
 красные линии улично-дорожной сети  
 границы территорий объектов природного комплекса города Москвы  
 линии жилой застройки  
 границы технических зон  
 береговая линия  
 границы прибрежных зон  
 границы водоохранных зон  
 границы полосы отвода железных дорог  
 границы охранных зон памятников истории и культуры  
 границы территорий памятников истории и культуры  
 границы зон охраняемого природного ландшафта  
 границы зоны регулирования застройки памятников истории и культуры

**Устанавливаемые линии градостроительного регулирования:**  
 границы технических зон инженерных коммуникаций

**Отменяемые линии градостроительного регулирования:**  
 границы технических зон инженерных коммуникаций



Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 12 сентября 2017 г. № 671-ПП



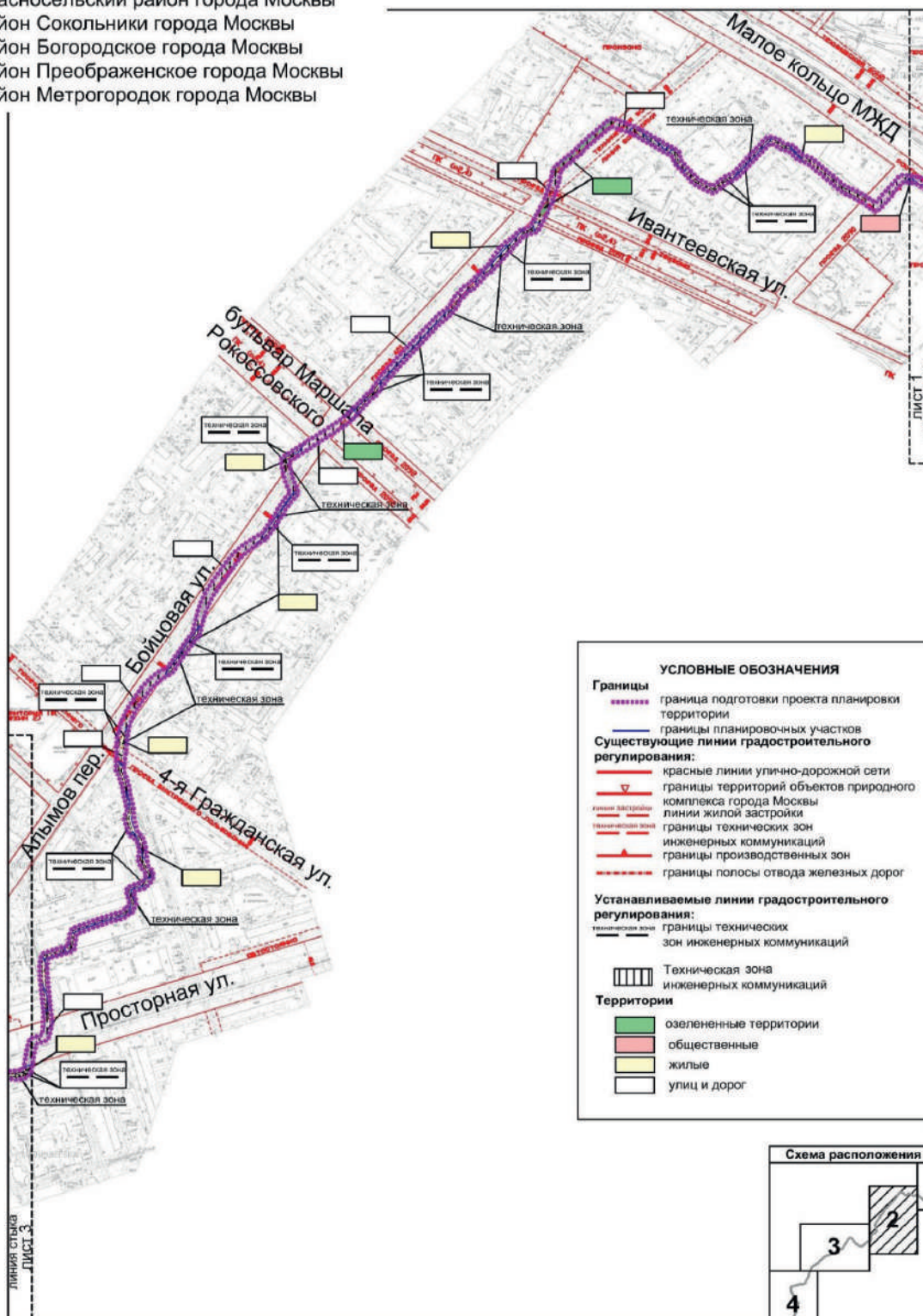


Разработано в М1:2000

ПЛАН "ФУНКЦИОНАЛЬНО-ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ" (1)

Лист 2

Красносельский район города Москвы  
 район Сокольники города Москвы  
 район Богородское города Москвы  
 район Преображенское города Москвы  
 район Метрогородок города Москвы



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

**Границы**

- граница подготовки проекта планировки территории
- границы планировочных участков

**Существующие линии градостроительного регулирования:**

- красные линии улично-дорожной сети
- границы территорий объектов природного комплекса города Москвы
- линии жилой застройки
- границы технических зон инженерных коммуникаций
- границы производственных зон
- границы полосы отвода железных дорог

**Устанавливаемые линии градостроительного регулирования:**

- границы технических зон инженерных коммуникаций

**Техническая зона инженерных коммуникаций**

**Территории**

- озелененные территории
- общественные
- жилые
- улиц и дорог

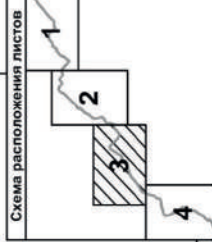
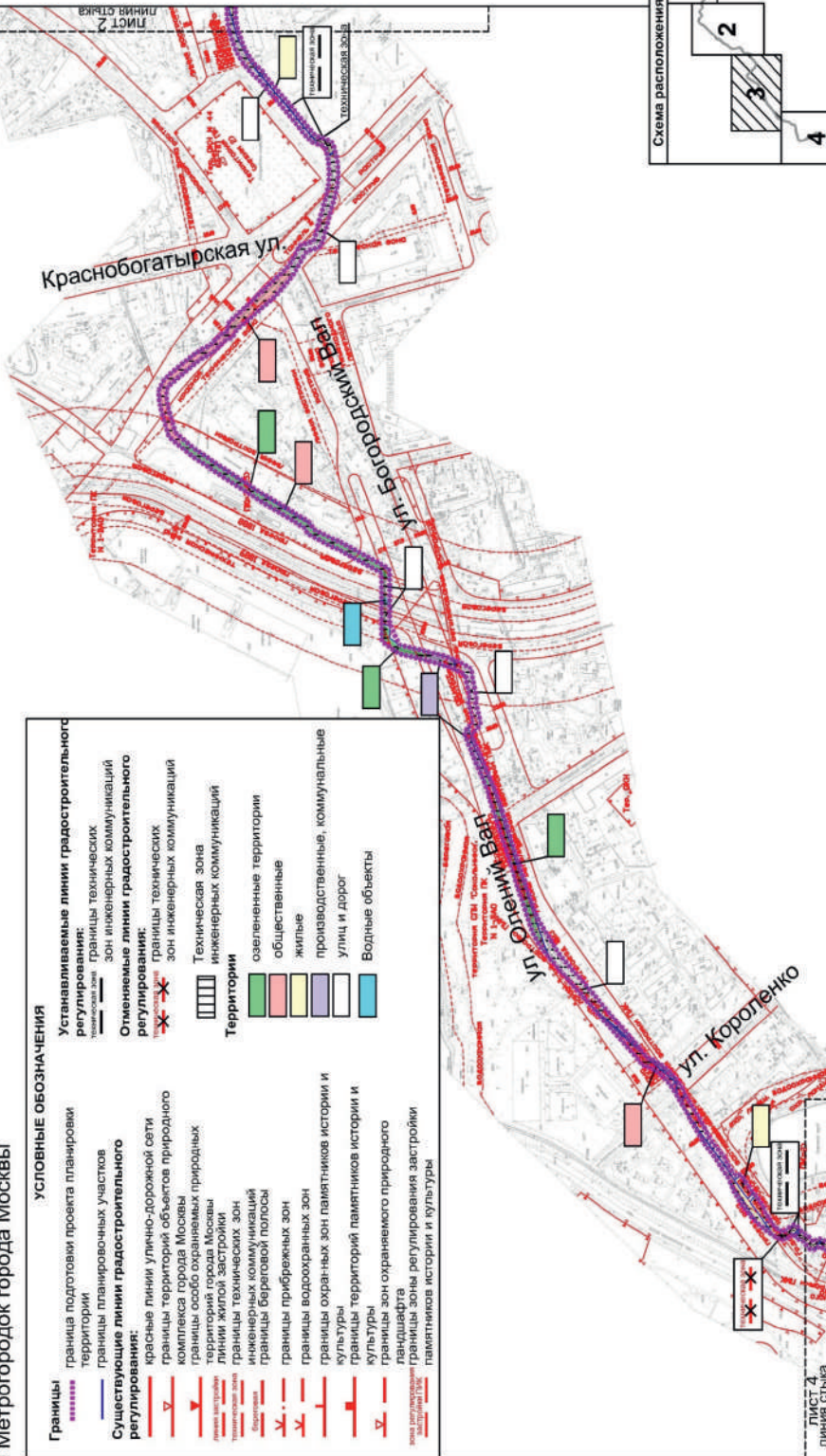


Разработано в М1:2000  
Лист 3

ПЛАН "ФУНКЦИОНАЛЬНО-ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ" (1)

Красносельский район города Москвы  
район Сокольники города Москвы  
район Богородское города Москвы  
район Преображенское города Москвы  
район Метрогородок города Москвы

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ	
<b>Границы</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>граница подготовки проекта планировки территории</li> <li>границы планировочных участков</li> </ul>
<b>Существующие линии градостроительного регулирования:</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>красные линии улично-дорожной сети</li> <li>границы территорий объектов природного комплекса города Москвы</li> <li>границы особо охраняемых природных территорий города Москвы</li> <li>линии жилой застройки</li> <li>границы тех. зоны застройки</li> <li>границы береговой полосы</li> <li>границы прибрежных зон</li> <li>границы водохранимых зон</li> <li>границы охраняемых зон памятников истории и культуры</li> <li>границы территорий памятников истории и культуры</li> <li>границы зон охраняемого природного ландшафта</li> <li>границы зоны регулирования застройки памятников истории и культуры</li> </ul>
<b>Устанавливаемые линии градостроительного регулирования:</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>границы технических зон инженерных коммуникаций</li> </ul>
<b>Отменяемые линии градостроительного регулирования:</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>границы технических зон инженерных коммуникаций</li> </ul>
<b>Территории</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Техническая зона инженерных коммуникаций</li> <li>озелененные территории</li> <li>общественные</li> <li>жилые</li> <li>производственные, коммунальные</li> <li>улиц и дорог</li> <li>Водные объекты</li> </ul>

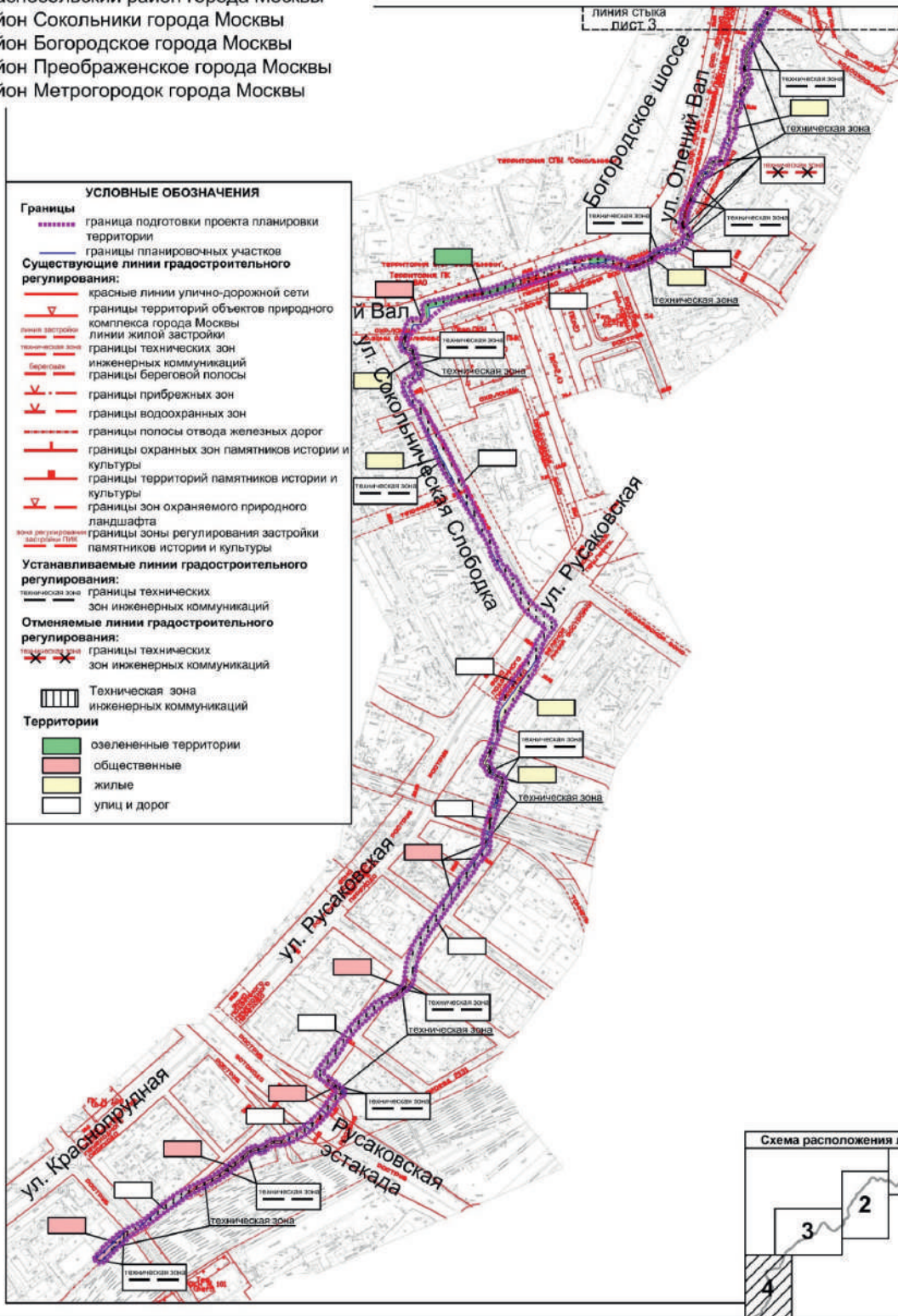


Лист 3  
Линия сетки



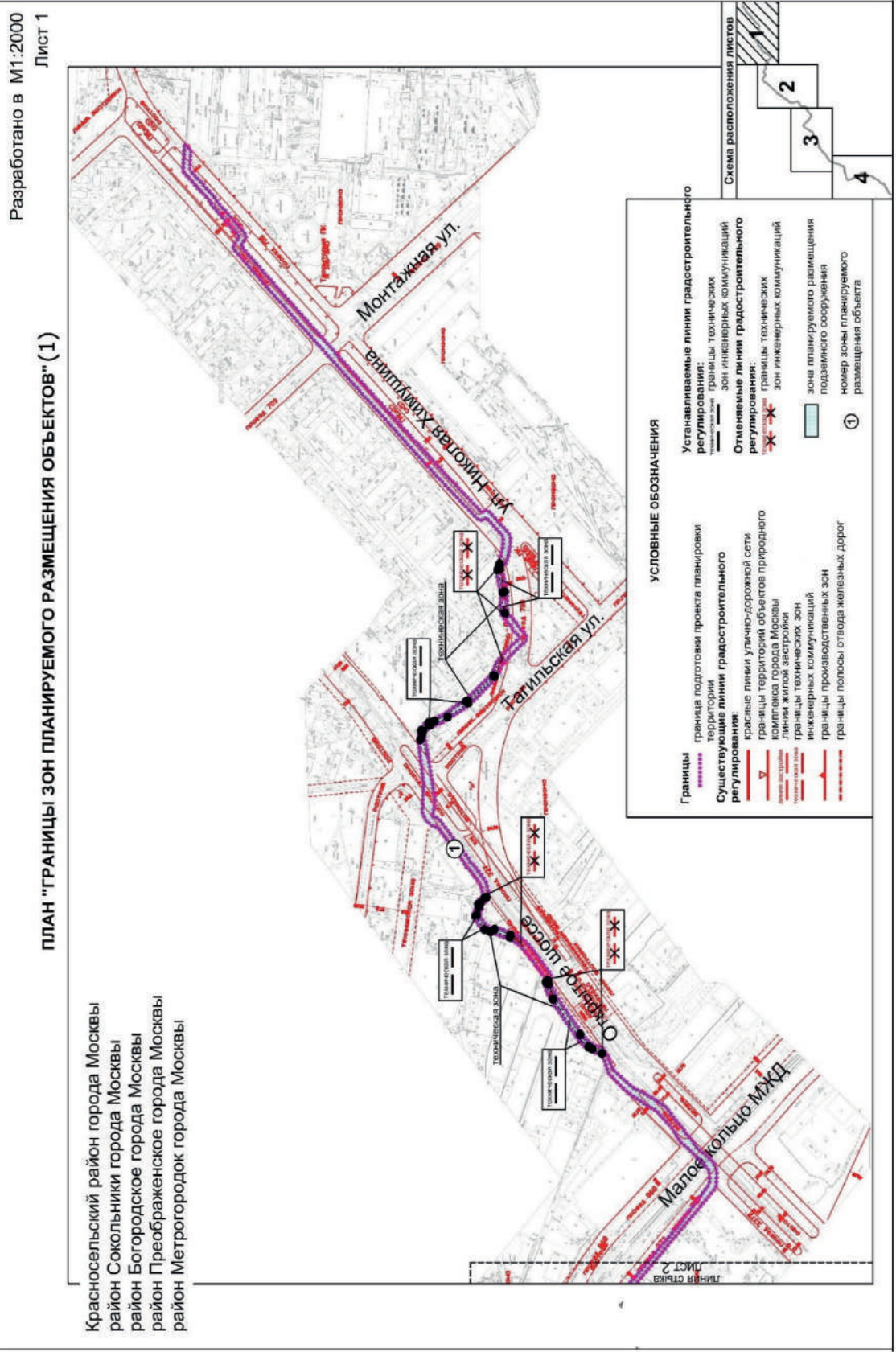
ПЛАН "ФУНКЦИОНАЛЬНО-ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ" (1)

Красносельский район города Москвы  
 район Сокольники города Москвы  
 район Богородское города Москвы  
 район Преображенское города Москвы  
 район Метрогородок города Москвы





Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 12 сентября 2017 г. № 671-ПП

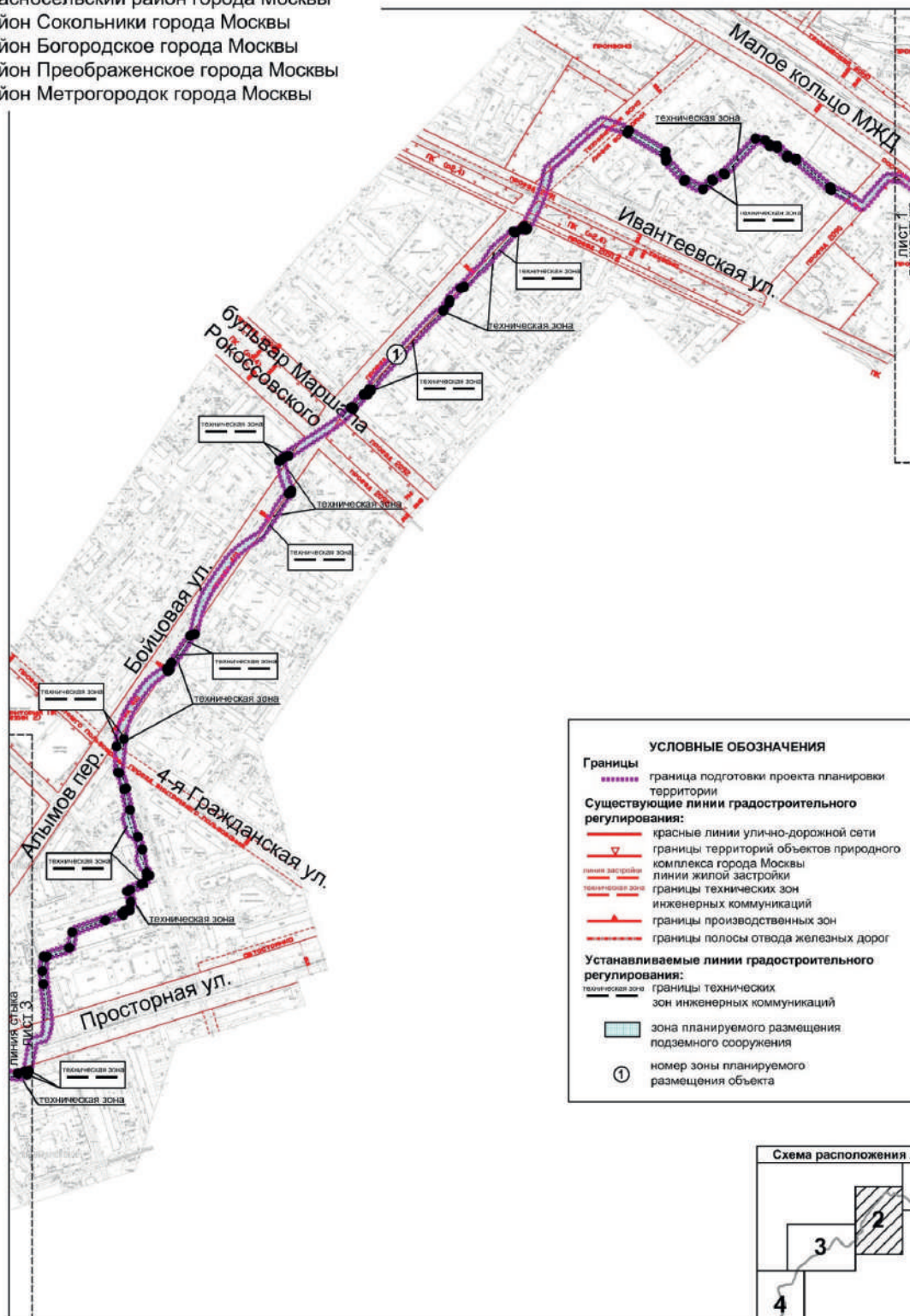


Разработано в М1:2000

ПЛАН "ГРАНИЦЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ" (1)

Лист 2

Красносельский район города Москвы  
 район Сокольники города Москвы  
 район Богородское города Москвы  
 район Преображенское города Москвы  
 район Метрогородок города Москвы



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

**Границы**  
 ..... граница подготовки проекта планировки территории

**Существующие линии градостроительного регулирования:**  
 — красные линии улично-дорожной сети  
 — границы территорий объектов природного комплекса города Москвы  
 — линии жилой застройки  
 — границы технических зон инженерных коммуникаций  
 — границы производственных зон  
 — границы полосы отвода железных дорог

**Устанавливаемые линии градостроительного регулирования:**  
 — границы технических зон инженерных коммуникаций  
 — зона планируемого размещения подземного сооружения  
 ① номер зоны планируемого размещения объекта



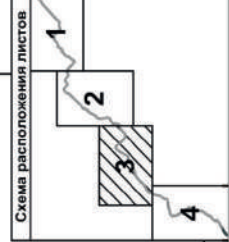
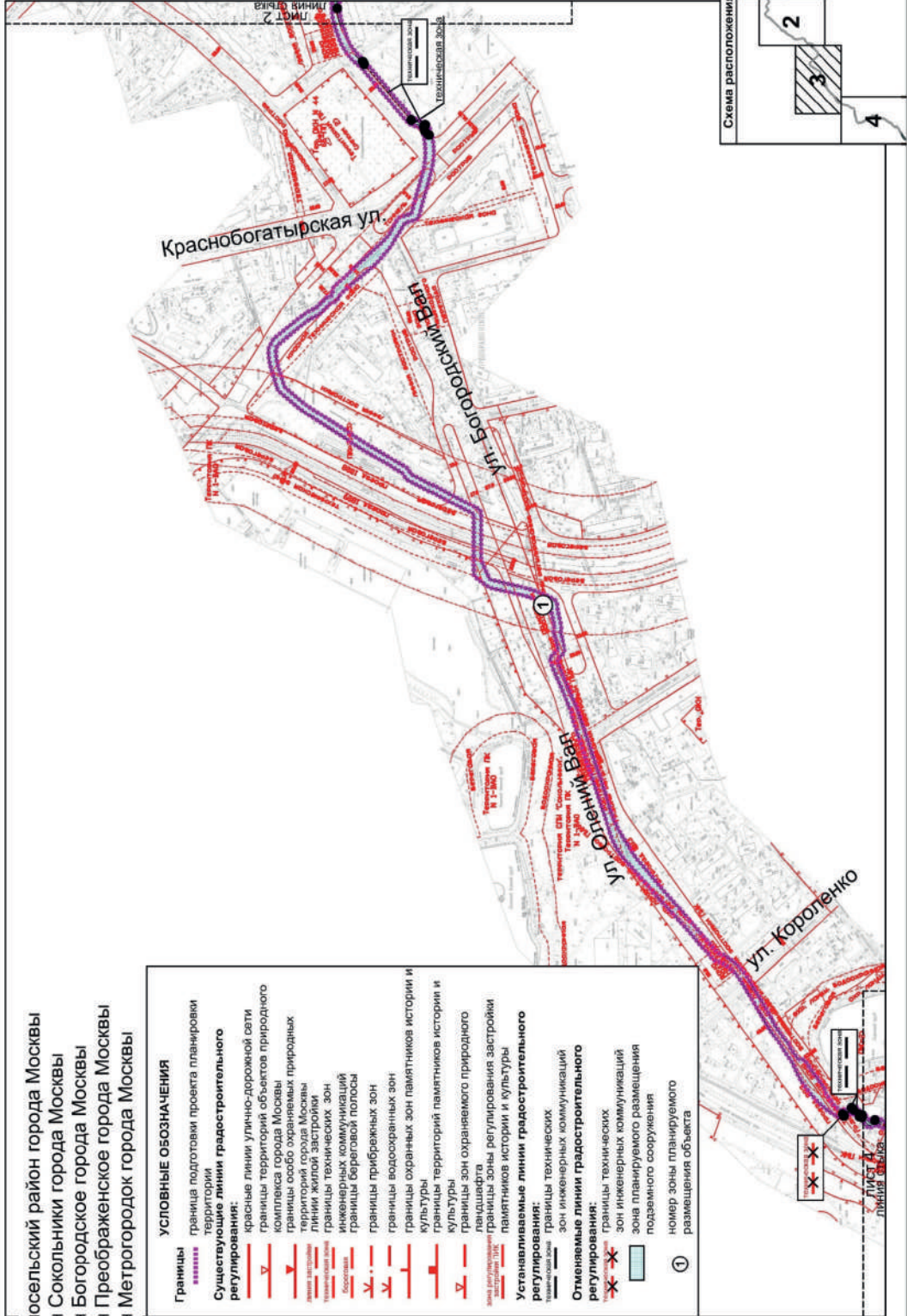


Разработано в М1:2000  
Лист 3

ПЛАН "ГРАНИЦЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ" (1)

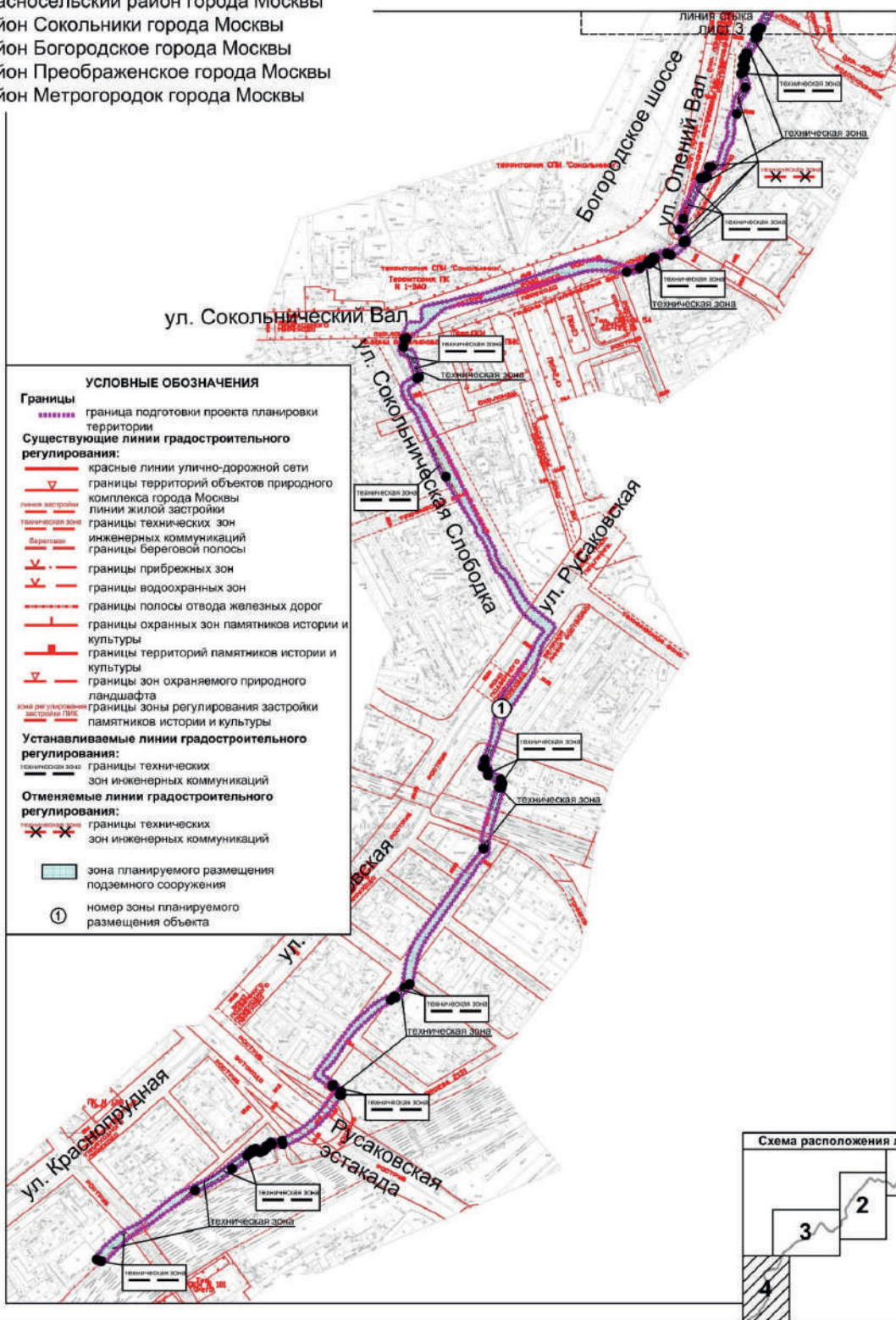
Красносельский район города Москвы  
район Сокольники города Москвы  
район Богородское города Москвы  
район Преображенское города Москвы  
район Метрогородок города Москвы

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ	
<b>Границы</b>	граница подготовки проекта планировки территории
<b>Существующие линии градостроительного регулирования:</b>	красные линии улично-дорожной сети
	границы территорий объектов природного комплекса города Москвы
	границы особо охраняемых природных территорий города Москвы
	границы территорий объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) федерального, Московской области, городского значения
	границы береговой полосы
	границы прибрежных зон
	границы водохранимых зон
	границы охраняемых зон памятников истории и культуры
	границы территорий памятников истории и культуры
	границы зон охраняемого природного ландшафта
	границы зон регулирования застройки
	границы зон охраны историко-культурного наследия
<b>Устанавливаемые линии градостроительного регулирования:</b>	границы технических зон инженерных коммуникаций
<b>Отменяемые линии градостроительного регулирования:</b>	границы технических зон инженерных коммуникаций
	зона планируемого размещения подземного сооружения
	номер зоны планируемого размещения объекта



ПЛАН "ГРАНИЦЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ" (1)

Красносельский район города Москвы  
 район Сокольники города Москвы  
 район Богородское города Москвы  
 район Преображенское города Москвы  
 район Метрогородок города Москвы



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

**Границы**  
 граница подготовки проекта планировки территории

**Существующие линии градостроительного регулирования:**  
 красные линии улично-дорожной сети  
 границы территорий объектов природного комплекса города Москвы  
 линии жилой застройки  
 границы технических зон инженерных коммуникаций  
 границы береговой полосы  
 границы прибрежных зон  
 границы водоохранных зон  
 границы полосы отвода железных дорог  
 границы охранных зон памятников истории и культуры  
 границы территорий памятников истории и культуры  
 границы зон охраняемого природного ландшафта  
 границы зоны регулирования застройки памятников истории и культуры

**Устанавливаемые линии градостроительного регулирования:**  
 границы технических зон инженерных коммуникаций

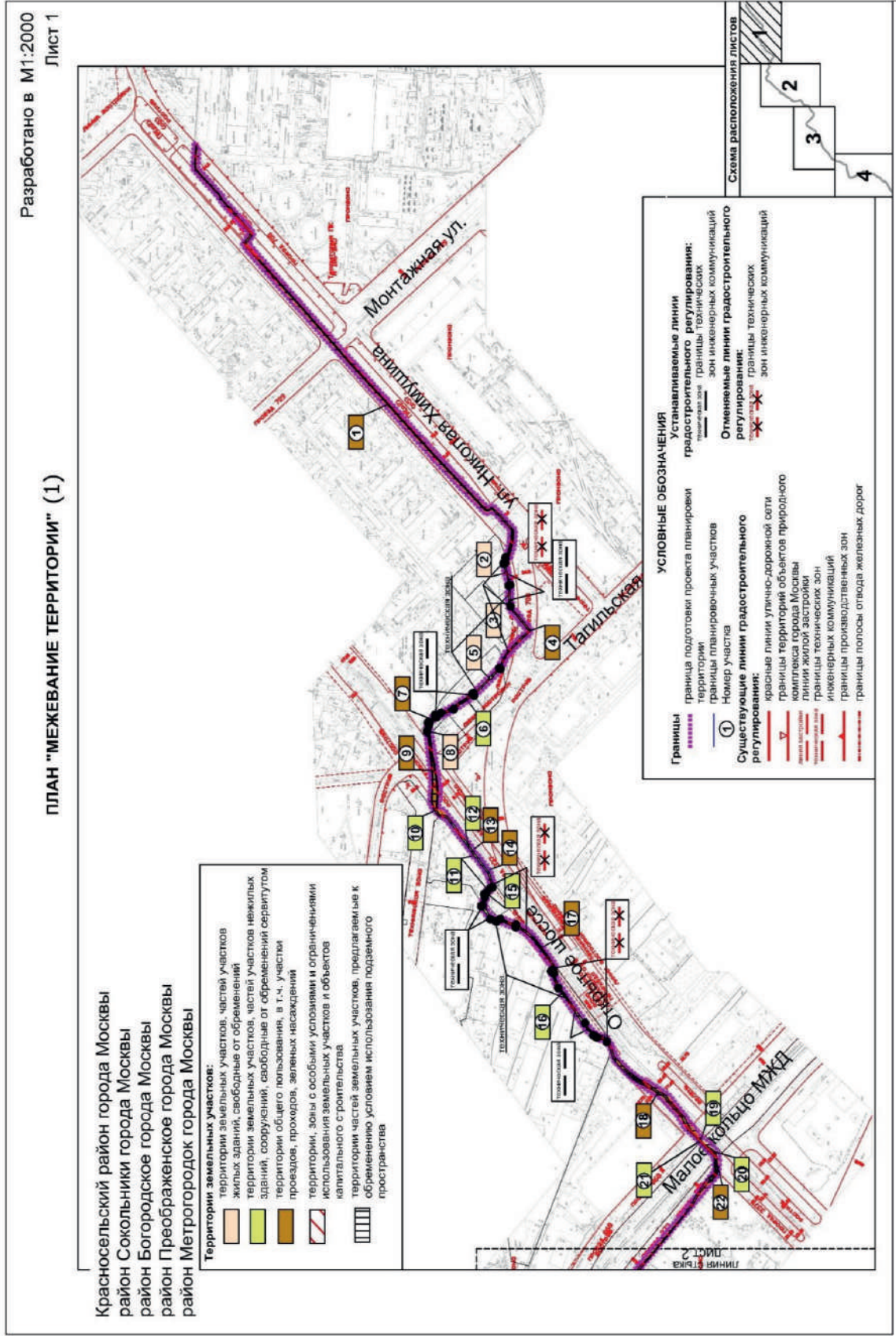
**Отменяемые линии градостроительного регулирования:**  
 границы технических зон инженерных коммуникаций

зона планируемого размещения подземного сооружения  
 номер зоны планируемого размещения объекта





Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 12 сентября 2017 г. № 671-ПП

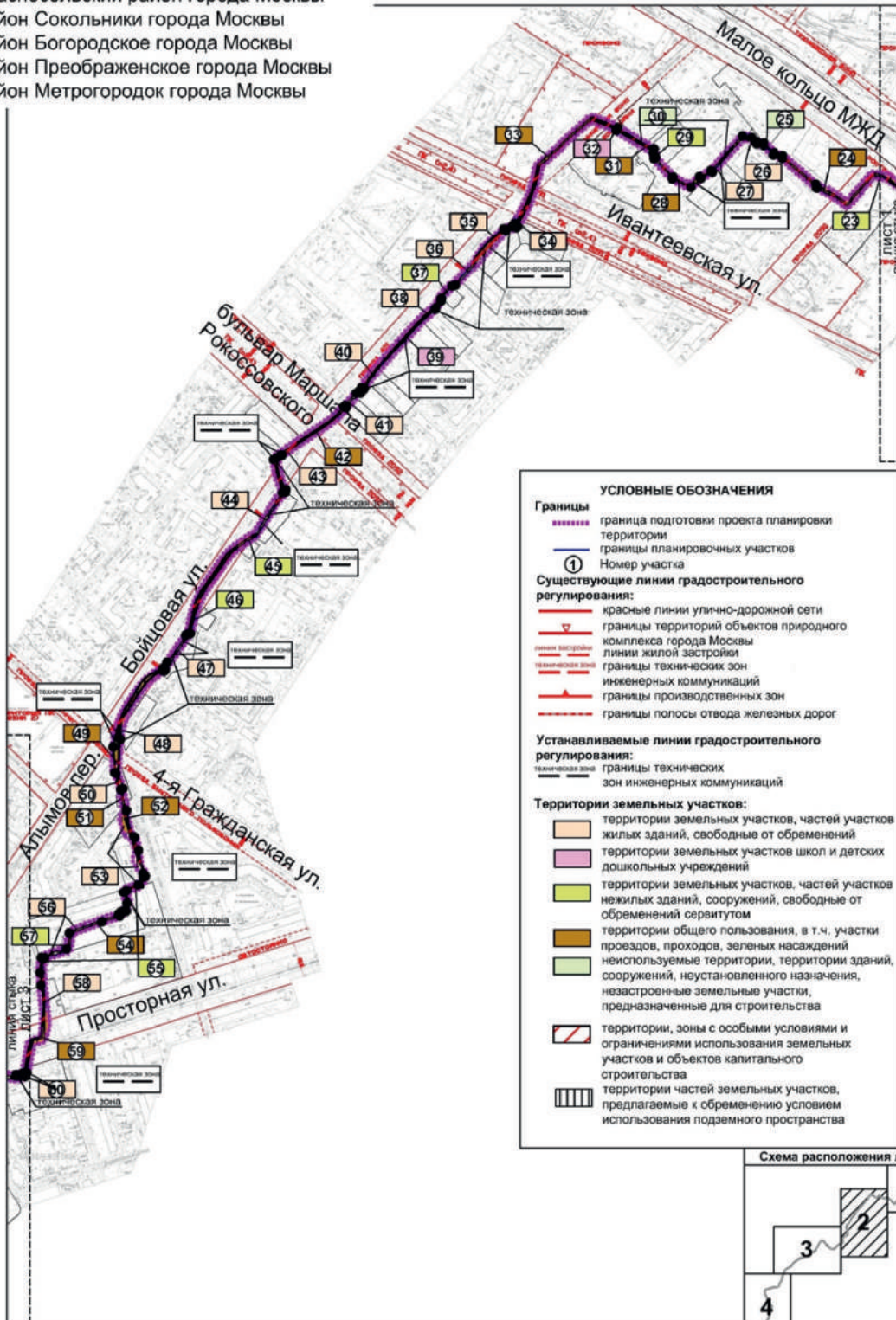


Разработано в М1:2000

ПЛАН "МЕЖЕВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ" (1)

Лист 2

Красносельский район города Москвы  
 район Сокольники города Москвы  
 район Богородское города Москвы  
 район Преображенское города Москвы  
 район Метрогородок города Москвы



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

**Границы**

- граница подготовки проекта планировки территории
- границы планировочных участков
- ① Номер участка

**Существующие линии градостроительного регулирования:**

- красные линии улично-дорожной сети
- границы территорий объектов природного комплекса города Москвы
- линии жилой застройки
- границы технических зон инженерных коммуникаций
- границы производственных зон
- границы полосы отвода железных дорог

**Устанавливаемые линии градостроительного регулирования:**

- границы технических зон инженерных коммуникаций

**Территории земельных участков:**

- территории земельных участков, частей участков жилых зданий, свободные от обременений
- территории земельных участков школ и детских дошкольных учреждений
- территории земельных участков, частей участков нежилых зданий, сооружений, свободные от обременений сервитутом
- территории общего пользования, в т.ч. участки проездов, проходов, зеленых насаждений неиспользуемые территории, территории зданий, сооружений, неустановленного назначения, незастроенные земельные участки, предназначенные для строительства
- территории, зоны с особыми условиями и ограничениями использования земельных участков и объектов капитального строительства
- территории частей земельных участков, предлагаемые к обременению условием использования подземного пространства





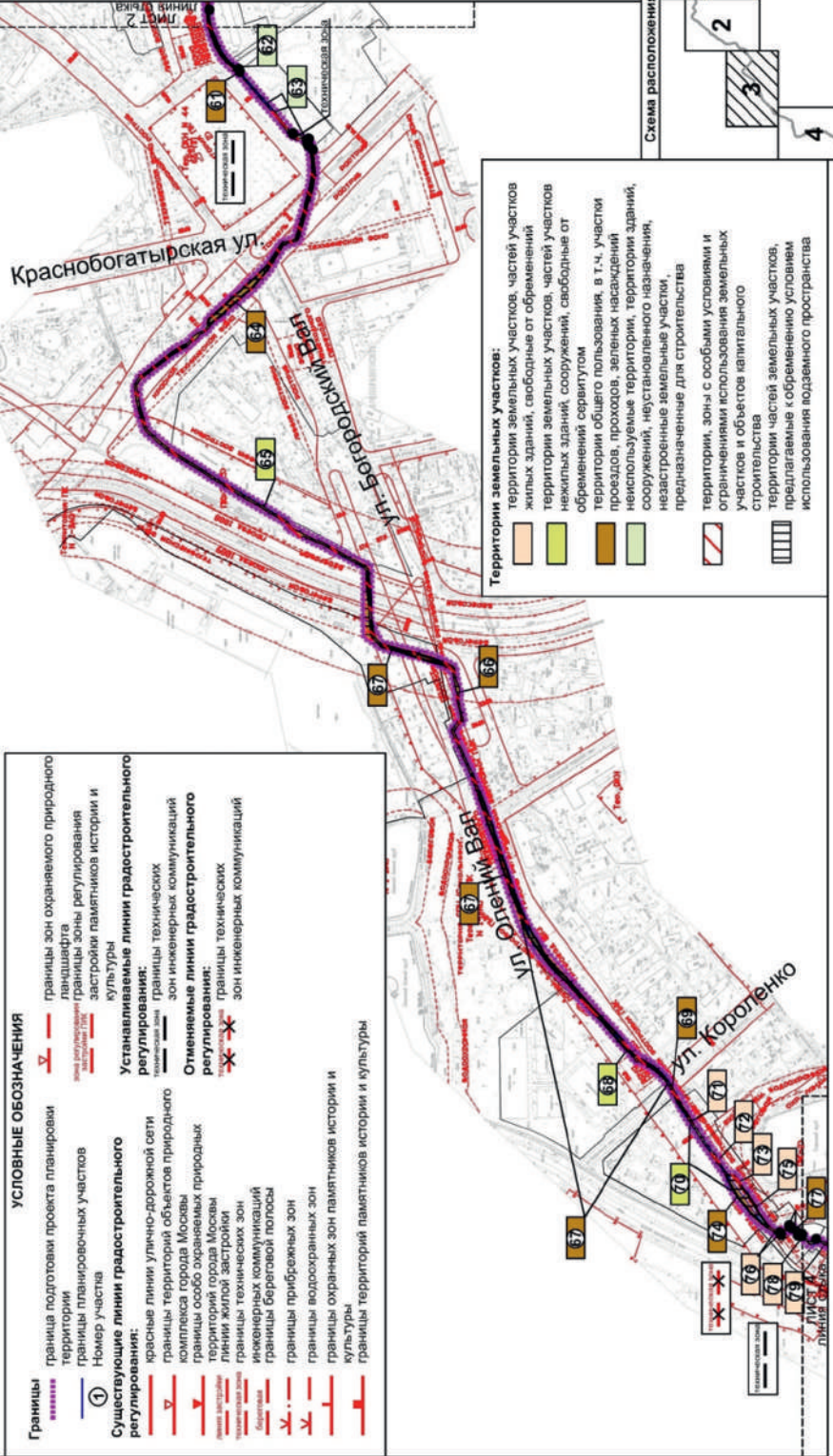
Разработано в М1:2000  
Лист 3

ПЛАН "МЕЖЕВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ" (1)

Красносельский район города Москвы  
район Сокольники города Москвы  
район Богородское города Москвы  
район Преображенское города Москвы  
район Метрогородок города Москвы

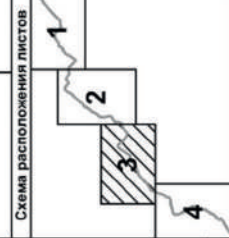
**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

<b>Границы</b>	граница подготовки проекта планировки территории	границы зон охраняемого природного ландшафта
	границы планировочных участков	границы зон регулирования застройки памятников истории и культуры
	Номер участка	границы зон инженерных коммуникаций
<b>Существующие линии градостроительного регулирования:</b>	красные линии улично-дорожной сети	границы зон инженерных коммуникаций
	границы территорий объектов природного комплекса города Москвы	границы зон инженерных коммуникаций
	границы особо охраняемых природных территорий города Москвы	границы зон инженерных коммуникаций
	линии жилой застройки	границы зон инженерных коммуникаций
	границы технических зон инженерных коммуникаций	границы зон инженерных коммуникаций
	границы береговой полосы	границы зон инженерных коммуникаций
	границы водохранимых зон	границы зон инженерных коммуникаций
	границы охраняемых зон памятников истории и культуры	границы зон инженерных коммуникаций
	границы территорий памятников истории и культуры	границы зон инженерных коммуникаций



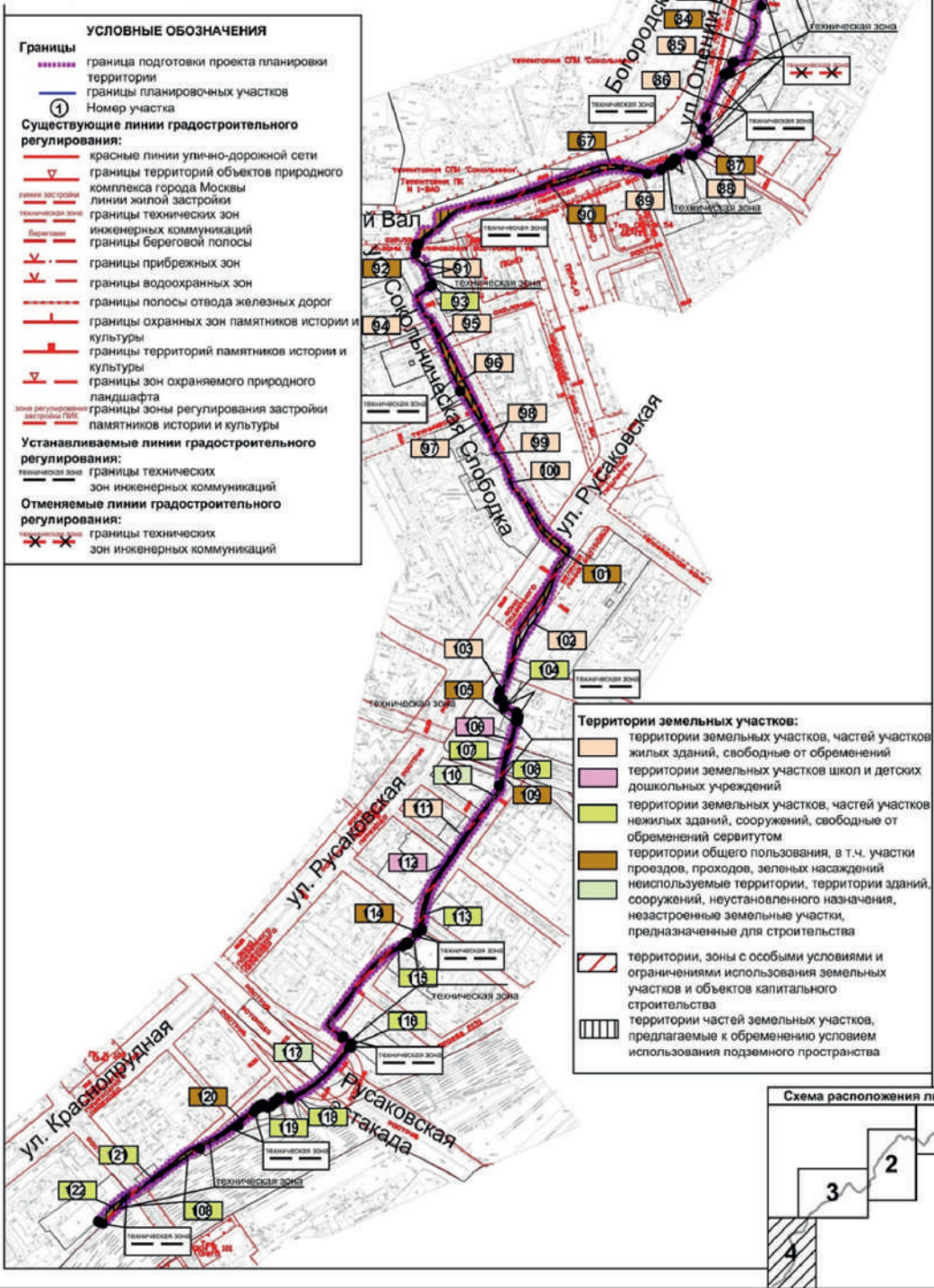
**Территории земельных участков:**

	территории земельных участков, частей участков жилых зданий, свободные от обременений
	территории земельных участков, частей участков нежилых зданий, сооружений, свободные от обременений сервитутом
	территории общего пользования, в т.ч. участки проездов, проходов, зеленых насаждений неиспользуемые территории, территории зданий, сооружений, неустановленного назначения, незастроенные земельные участки, предназначенные для строительства
	территории, зоны с особыми условиями и ограничениями использования земельных участков и объектов капитального строительства
	территории частей земельных участков, предлагаемые к обременению условием использования подземного пространства



ПЛАН "МЕЖЕВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ" (1)

Красносельский район города Москвы  
 район Сокольники города Москвы  
 район Богородское города Москвы  
 район Преображенское города Москвы  
 район Метрогородок города Москвы



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

**Границы**

- граница подготовки проекта планировки территории
- границы планировочных участков
- ① Номер участка

**Существующие линии градостроительного регулирования:**

- красные линии улично-дорожной сети
- границы территорий объектов природного комплекса города Москвы
- линии жилой застройки
- границы технических зон
- инженерных коммуникаций
- границы береговой полосы
- границы прибрежных зон
- границы водоохранных зон
- границы полосы отвода железных дорог
- границы охранных зон памятников истории и культуры
- границы территорий памятников истории и культуры
- границы зон охраняемого природного ландшафта
- границы зоны регулирования застройки памятников истории и культуры

**Устанавливаемые линии градостроительного регулирования:**

- границы технических зон
- зон инженерных коммуникаций

**Отменяемые линии градостроительного регулирования:**

- границы технических зон
- зон инженерных коммуникаций

**Территории земельных участков:**

- территории земельных участков, частей земельных участков жилых зданий, свободные от обременений
- территории земельных участков школ и детских дошкольных учреждений
- территории земельных участков, частей земельных участков нежилых зданий, сооружений, свободные от обременений сервитутом
- территории общего пользования, в т.ч. участки проездов, проходов, зеленых насаждений
- неиспользуемые территории, территории зданий, сооружений, неустановленного назначения, незастроенные земельные участки, предназначенные для строительства
- территории, зоны с особыми условиями и ограничениями использования земельных участков и объектов капитального строительства
- территории частей земельных участков, предлагаемые к обременению условием использования подземного пространства





## О внесении изменений в правовые акты города Москвы

Постановление Правительства Москвы от 9 октября 2024 года № 2294-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 19 января 2023 г. № 65-ПП «Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта – трамвайная линия на проспекте Академика Сахарова и улице Маши Порываевой от Комсомольской площади до Бульварного кольца»:

1.1. В пункте 6 постановления слова «Бочкарева А.Ю.» заменить словами «Ефимова В.В.».

1.2. Приложение 1 к постановлению дополнить разделом 1.1(1) в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.3. Приложение 1 к постановлению дополнить разделом 1.2(1) в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.4. Приложение 1 к постановлению дополнить разделом 1.4(1) в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

1.5. Абзац третий раздела 2.1 приложения 1 к постановлению дополнить дефисами в следующей редакции:

«– Краснопрудная улица – магистральная улица общегородского значения II класса;

– переулок на участке от Комсомольской площади, дом 6 до Краснопрудной улицы – улица местного значения;

– проезд вдоль восточной стороны Каланчёвского путепровода со стороны Ярославского и Ленинградского вокзалов – улица местного значения;

– улица Архитектора Великовского – улица местного значения;

– улица Архитектора Рочегова – улица местного значения;

– боковой проезд на проспекте Академика Сахарова вдоль дома 11/1 Садовой-Спасской улицы – магистральная улица районного значения;

– Мясницкая улица – улица местного значения.».

1.6. Абзац четвертый раздела 2.1 приложения 1 к постановлению дополнить дефисами в следующей редакции: «– реконструкция переулка на участке от Комсомольской площади, дом 6 до Краснопрудной улицы;

– реконструкция Краснопрудной улицы на участке от Комсомольской площади, дом 6 до Комсомольской площади, дом 2А;

– реконструкция разворотного съезда вдоль восточной стороны Каланчёвского путепровода по направлению от Ленинградского вокзала к Казанскому вокзалу;

– реконструкция проезда вдоль восточной стороны Каланчёвского путепровода со стороны Ярославского и Ленинградского вокзалов;

– реконструкция улицы Архитектора Великовского на участке от улицы Маши Порываевой, дом 34 до улицы Маши Порываевой;

– реконструкция улицы Архитектора Рочегова на участке от улицы Маши Порываевой, дом 34 до улицы Маши Порываевой;

– реконструкция Уланского переулка на участке от Сретенского бульвара, дом 11 до проспекта Академика Сахарова;

– реконструкция бокового проезда на проспекте Академика Сахарова вдоль дома 11/1 Садовой-Спасской улицы;

– реконструкция Мясницкой улицы на участке от улицы Мясницкой, дом 30/1 до улицы Мясницкой, дом 26Бс1;

– реконструкция разворотного съезда вдоль Мясницкой улицы по направлению от Сретенского бульвара к проспекту Академика Сахарова;

– реконструкция разворотного съезда от Чистопрудного бульвара, дом 1А к Чистопрудному бульвару, дом 2А;

– строительство выделенных полос движения для НГПТ вдоль восточной стороны Каланчёвского путепровода.».

1.7. Пункты 6.2, 6.3.1, 6.3.3, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7 таблицы «Основные планировочные характеристики проекта планировки территории линейного объекта» раздела 2.1 приложения 1 к постановлению признать утратившими силу.

1.8. Раздел 2.1 приложения 1 к постановлению дополнить таблицей «Основные планировочные характеристики проекта планировки территории линейного объекта (1)» в редакции согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

1.9. Приложение 1 к постановлению дополнить разделом 2.3(1) в редакции согласно приложению 5 к настоящему постановлению.

1.10. Пункты 3, 6, 7, 8 раздела 2.10 приложения 1 к постановлению признать утратившими силу.

1.11. Приложение 1 к постановлению дополнить разделом 2.10(1) в редакции согласно приложению 6 к настоящему постановлению.

1.12. В разделе 3.1 приложения 1 к постановлению название чертежа «Чертеж межевания территории» изложить в следующей редакции: «3.1.1. Чертеж межевания территории».

1.13. Приложение 1 к постановлению дополнить разделом 3.1.2 в редакции согласно приложению 7 к настоящему постановлению.

1.14. Строки с условным номером образуемого и (или) изменяемого земельного участка на чертеже 6, 7 раздела 3.2.1 приложения 1 к постановлению признать утратившими силу.

1.15. Подразделы «Участок 6» и «Участок 7» с координатами точек раздела 3.2.2 приложения 1 к постановлению признать утратившими силу.

1.16. Раздел 3.2.3 приложения 1 к постановлению признать утратившим силу.

1.17. Строки с условным номером образуемого и (или) изменяемого земельного участка 6, 7 раздела 3.2.4

приложения 1 к постановлению признать утратившими силу.

1.18. Приложение 1 к постановлению дополнить разделом 3.3 в редакции согласно приложению 8 к настоящему постановлению.

2. Изменить границы объекта природного комплекса № 124 Центрального административного округа города Москвы «Сквер», исключив из его состава участки территории общей площадью 0,03 га, согласно приложению 9 к настоящему постановлению.

3. Изменить границы объекта природного комплекса № 237 Центрального административного округа города Москвы «Чистопрудный бульвар», исключив из его состава участки территории общей площадью 0,002 га, согласно приложению 10 к настоящему постановлению.

4. Включить в состав природных и озелененных территорий Центрального административного округа города Москвы участок территории площадью 0,045 га, образовав объект природного комплекса № 302а Центрального административного округа города Москвы «Озелененная территория по адресу: Бауманская улица, владение 38» и установив его границы согласно приложению 11 к настоящему постановлению.

5. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 26 марта 2002 г. № 203-ПП «Об объектах природного комплекса Центрального административного округа города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 11 ноября 2003 г. № 940-ПП, от 14 сентября 2004 г. № 627-ПП, от 5 октября 2004 г. № 683-ПП, от 2 ноября 2004 г. № 751-ПП, от 3 мая 2005 г. № 306-ПП, от 26 июля 2005 г. № 542-ПП, от 9 августа 2005 г. № 593-ПП, от 8 ноября 2005 г. № 879-ПП, от 21 февраля 2006 г. № 109-ПП, от 18 апреля 2006 г. № 271-ПП, от 30 мая 2006 г. № 343-ПП, от 22 августа 2006 г. № 572-ПП, от 14 ноября 2006 г. № 886-ПП, от 3 апреля 2007 г. № 220-ПП, от 15 мая 2007 г. № 349-ПП, от 4 декабря 2007 г. № 1034-ПП, от 25 декабря 2007 г. № 1147-ПП, от 14 октября 2008 г. № 956-ПП, от 15 сентября 2009 г. № 995-ПП, от 6 апреля 2010 г. № 272-ПП, от 16 августа 2011 г. № 360-ПП, от 16 августа 2011 г. № 361-ПП, от 16 августа 2011 г. № 362-ПП, от 16 августа 2011 г. № 364-ПП, от 25 июля 2012 г. № 355-ПП, от 7 ноября 2012 г. № 630-ПП, от 7 ноября 2012 г. № 631-ПП, от 25 декабря 2012 г. № 814-ПП, от 3 декабря 2013 г. № 795-ПП, от 10 сентября 2014 г. № 525-ПП, от 25 ноя-

бря 2014 г. № 690-ПП, от 16 декабря 2014 г. № 778-ПП, от 23 декабря 2014 г. № 810-ПП, от 15 сентября 2015 г. № 595-ПП, от 13 октября 2015 г. № 666-ПП, от 10 декабря 2015 г. № 854-ПП, от 15 декабря 2015 г. № 883-ПП, от 19 апреля 2016 г. № 179-ПП, от 5 мая 2016 г. № 229-ПП, от 18 августа 2016 г. № 516-ПП, от 5 апреля 2017 г. № 173-ПП, от 30 мая 2017 г. № 315-ПП, от 4 июля 2017 г. № 423-ПП, от 31 августа 2017 г. № 619-ПП, от 5 февраля 2019 г. № 54-ПП, от 5 июня 2019 г. № 648-ПП, от 12 ноября 2019 г. № 1481-ПП, от 12 ноября 2019 г. № 1483-ПП, от 26 ноября 2019 г. № 1577-ПП, от 17 января 2020 г. № 23-ПП, от 24 марта 2020 г. № 262-ПП, от 4 августа 2020 г. № 1194-ПП, от 18 августа 2020 г. № 1332-ПП, от 2 сентября 2020 г. № 1445-ПП, от 1 октября 2020 г. № 1642-ПП, от 1 декабря 2020 г. № 2097-ПП, от 27 июля 2021 г. № 1114-ПП, от 19 октября 2021 г. № 1640-ПП, от 16 ноября 2021 г. № 1785-ПП, от 5 апреля 2022 г. № 507-ПП, от 12 апреля 2022 г. № 580-ПП, от 31 мая 2022 г. № 944-ПП, от 31 мая 2022 г. № 945-ПП, от 30 августа 2022 г. № 1856-ПП, от 2 сентября 2022 г. № 1911-ПП, от 20 сентября 2022 г. № 2025-ПП, от 20 сентября 2022 г. № 2026-ПП, от 3 ноября 2022 г. № 2383-ПП, от 29 ноября 2022 г. № 2641-ПП, от 16 декабря 2022 г. № 2883-ПП, от 20 декабря 2022 г. № 2915-ПП, от 19 января 2023 г. № 65-ПП, от 21 марта 2023 г. № 411-ПП, от 23 мая 2023 г. № 837-ПП, от 23 мая 2023 г. № 838-ПП, от 27 июня 2023 г. № 1214-ПП, от 3 октября 2023 г. № 1888-ПП, от 16 ноября 2023 г. № 2209-ПП, от 13 марта 2024 г. № 469-ПП, от 14 марта 2024 г. № 478-ПП, от 25 марта 2024 г. № 589-ПП, от 10 апреля 2024 г. № 745-ПП, от 3 июля 2024 г. № 1483-ПП, от 3 июля 2024 г. № 1484-ПП, от 20 сентября 2024 г. № 2143-ПП):

5.1. Строки с номерами объектов 124, 237 приложения 2 к постановлению изложить в редакции согласно приложению 12 к настоящему постановлению.

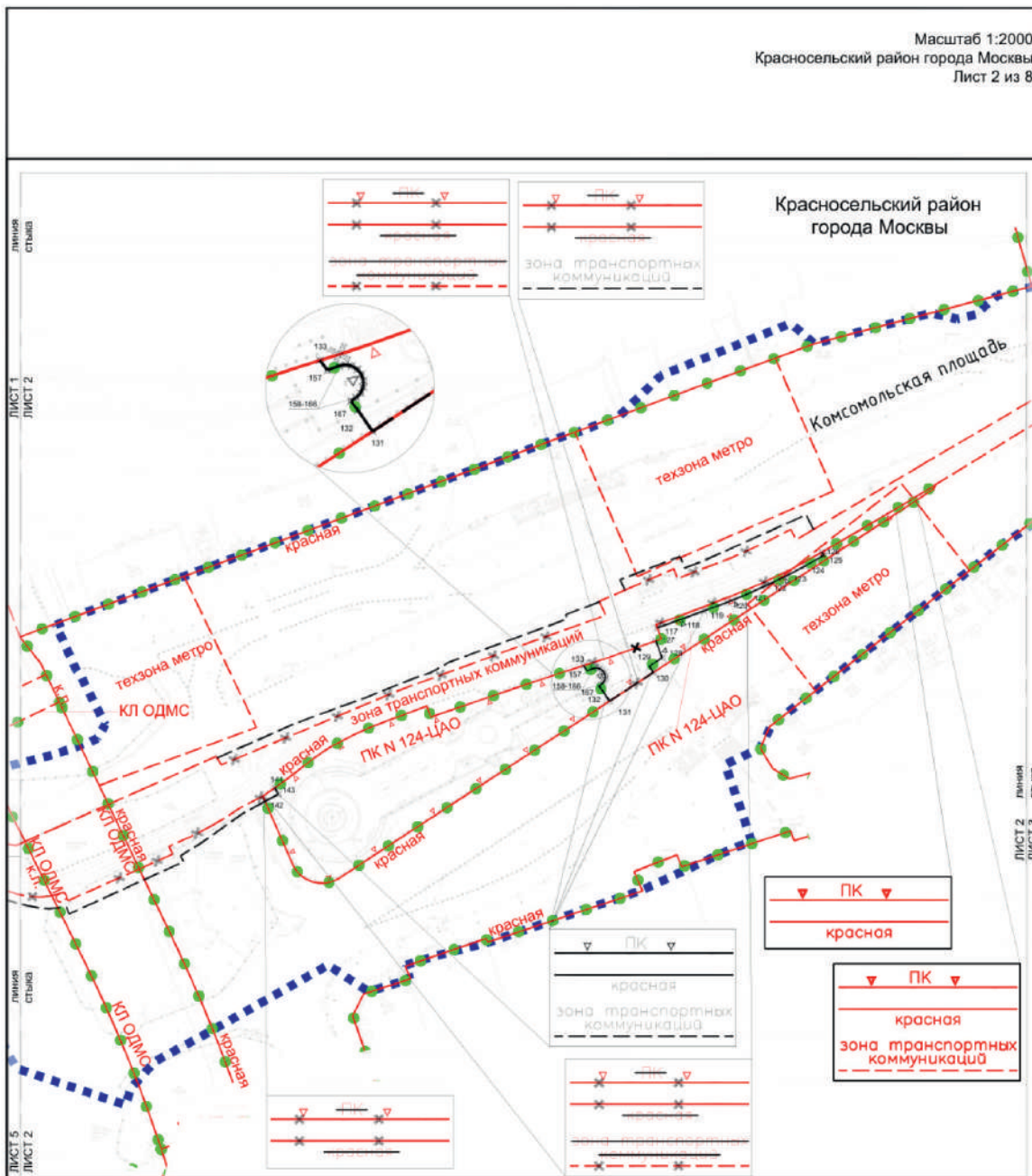
5.2. Приложение 2 к постановлению дополнить строкой с номером объекта 302а в редакции согласно приложению 12 к настоящему постановлению.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**



Масштаб 1:2000  
Красносельский район города Москвы  
Лист 2 из 8

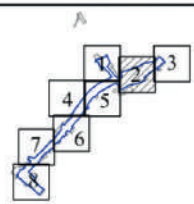


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

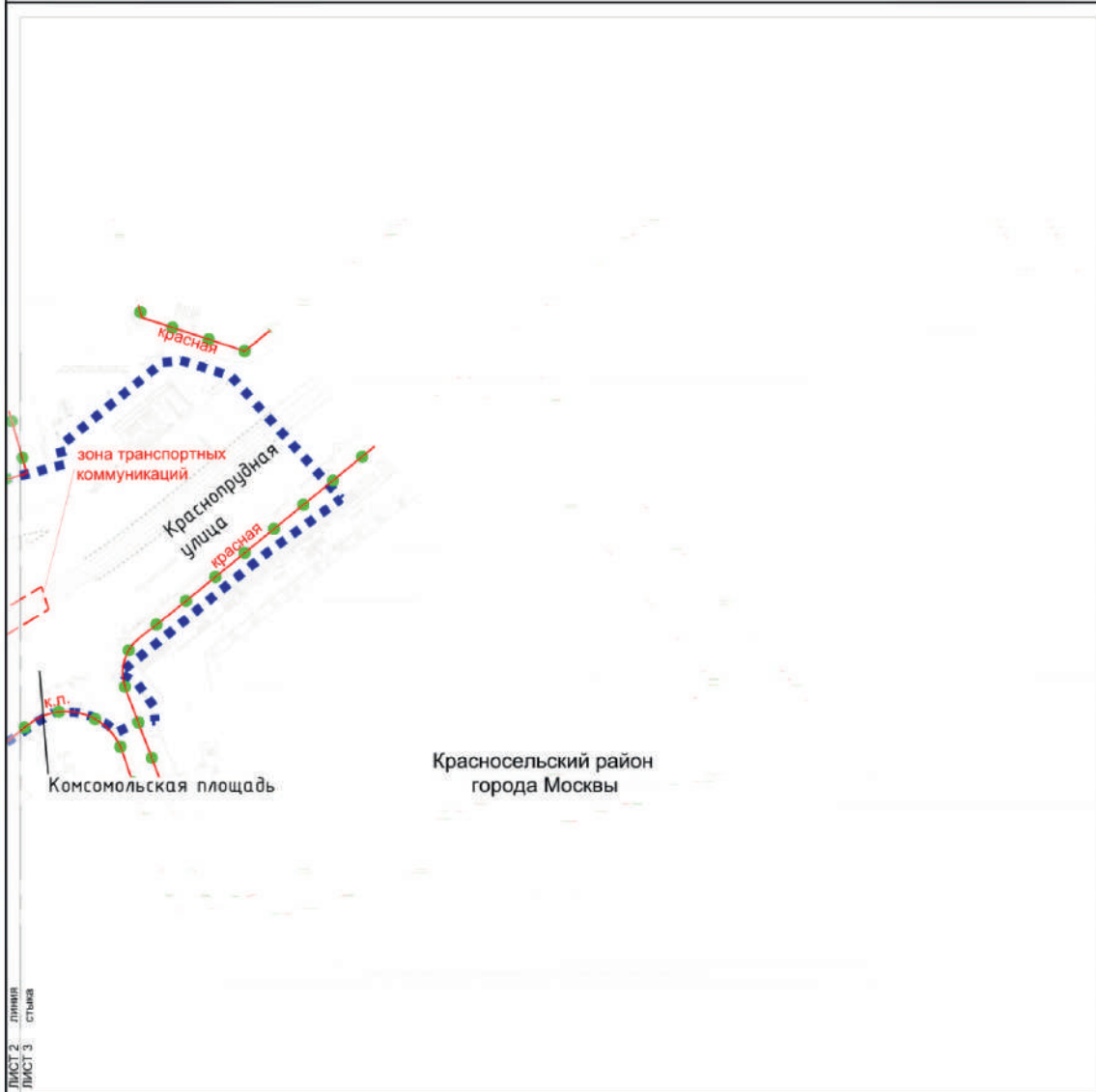
ГРАНИЦЫ:

- внесена изменений в проект планировки территории
- существующих и планируемых элементов планировочной структуры
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
  - красная границе линии улично-дорожной сети
  - границы объектов природного комплекса города Москвы
  - границы техзон метрополитена
  - красные линии объектов дорожно-мостового строительства
  - границы зон транспортных коммуникаций
  - границы зон пешеходных переходов
- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
  - красные линии улично-дорожной сети
  - границы объектов природного комплекса города Москвы
  - границы зон транспортных коммуникаций
  - зона инженерного обслуживания
- Ж 130 номера характерных точек устанавливаемых красных линий

ОТМЕНЯЕМЫЕ:







Линия  
стыка  
ЛИСТ 2  
ЛИСТ 3

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

■ ■ ■ ■ ■ внесение изменений в проект планировки территории

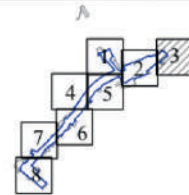
● ● ● ● ● существующих и планируемых элементов планировочной структуры

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

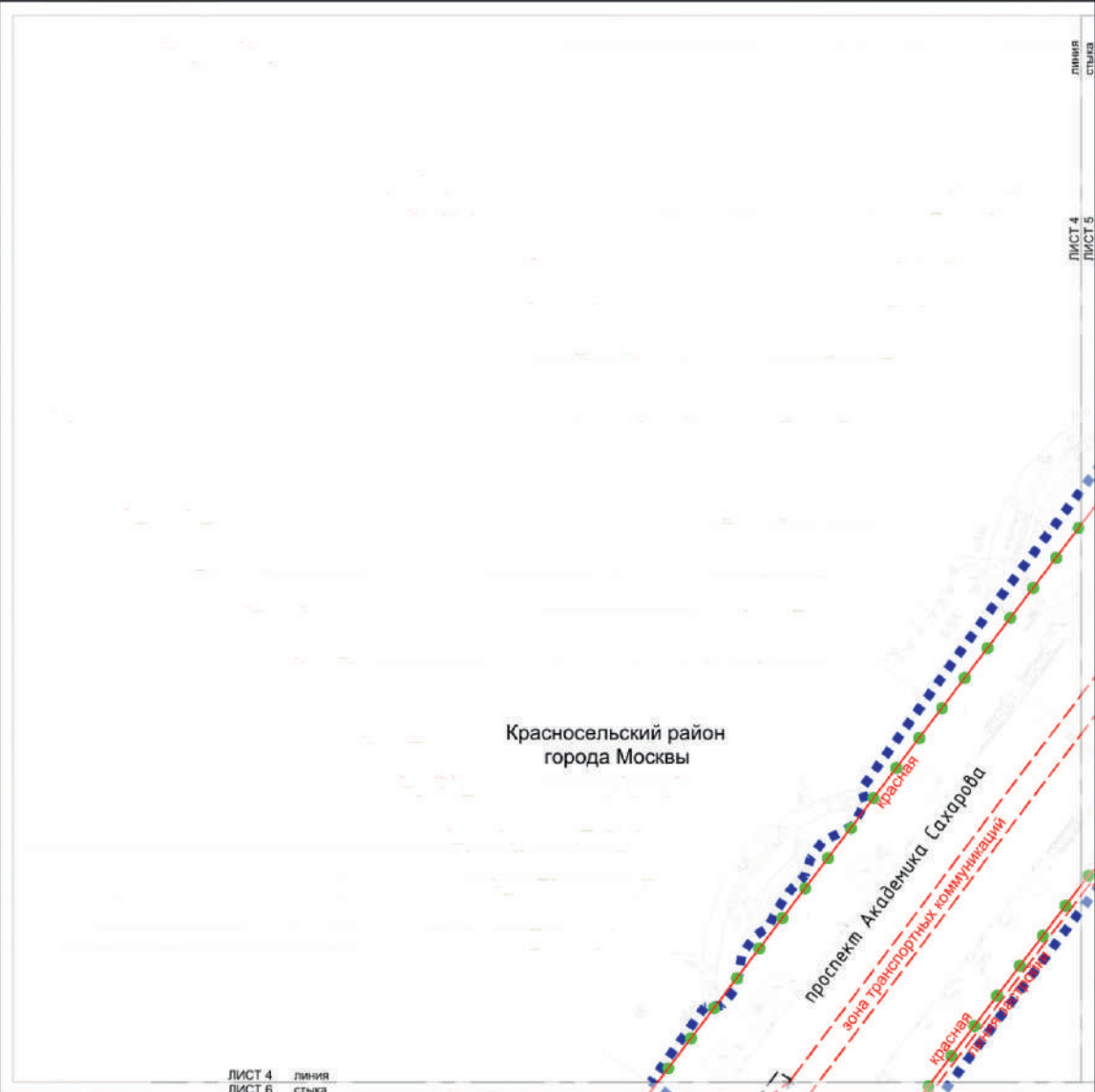
существующие:

— красная линия улично-дорожной сети

— зона транспортного коммуникаций границы зон транспортных коммуникаций



Масштаб 1:2000  
 Красносельский район города Москвы  
 Лист 4 из 8



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

**ГРАНИЦЫ:**

- ■ ■ ■ ■ внесены изменений в проект планировки территории
- ● ● ● ● существующих и планируемых элементов планировочной структуры

**ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**

**СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**

- красные линии улично-дорожной сети
- зона транспортной коммуникации границы зон транспортных коммуникаций
- границы линий застройки

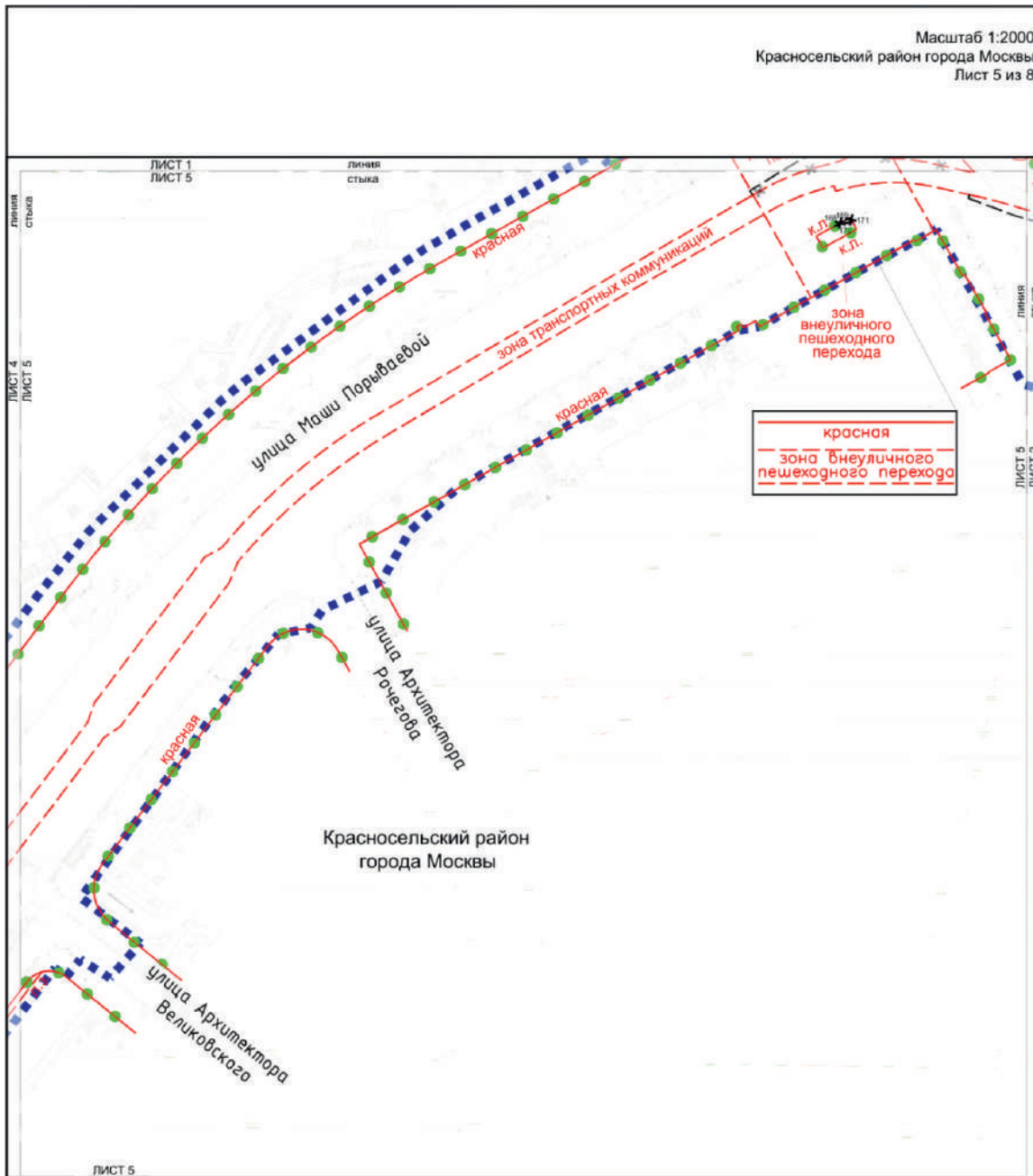
**ОТМЕНЯЕМЫЕ:**

- границы зон транспортных коммуникаций

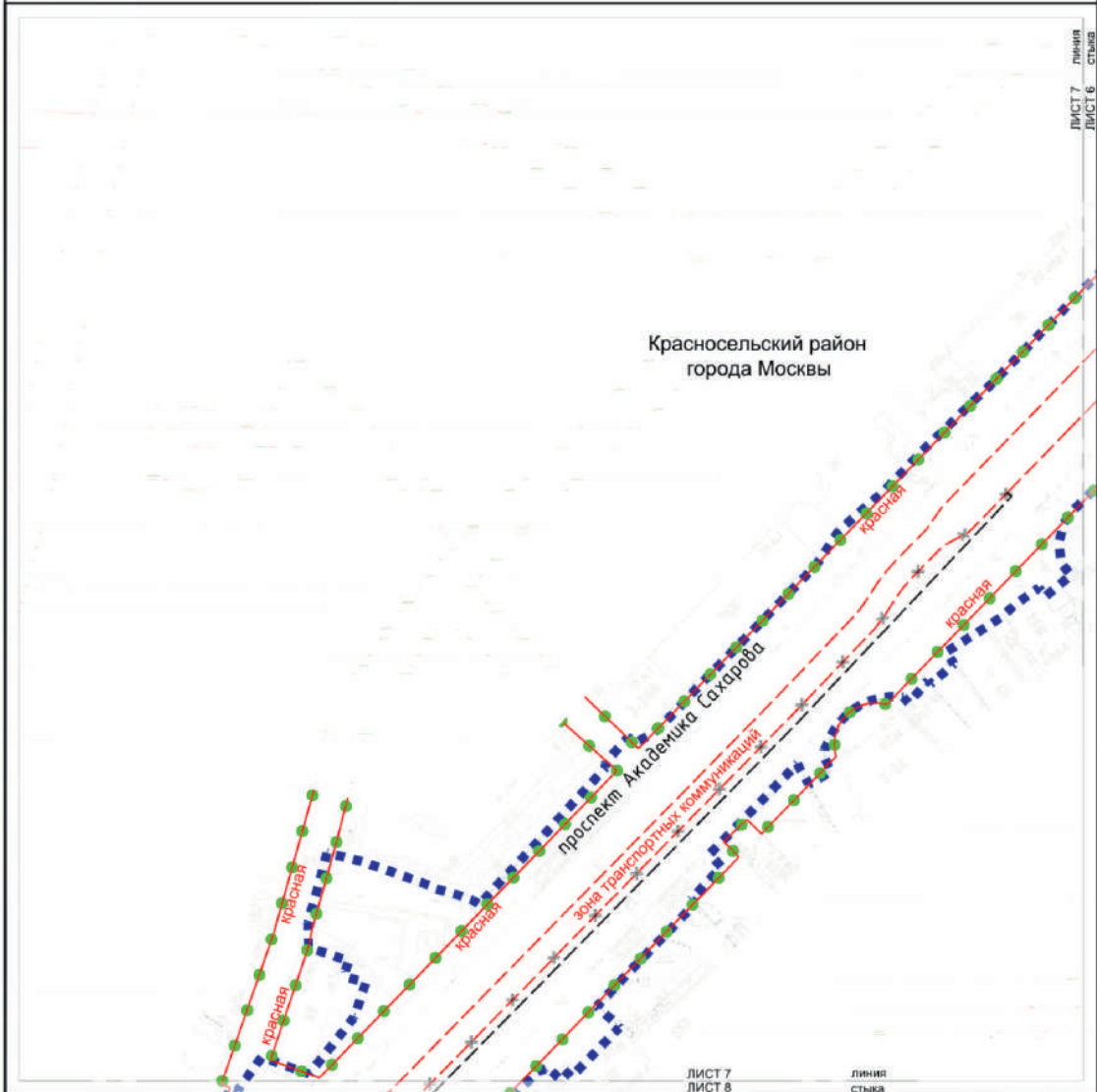
**УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:**

- границы зон транспортных коммуникаций

ЛИСТ 4 линия стыка  
 ЛИСТ 6 линия стыка







линия  
 стыка  
 ЛИСТ 7  
 ЛИСТ 6

Красносельский район  
 города Москвы

проспект Академика Сахарова  
 зона транспортной коммуникации

ЛИСТ 7  
 ЛИСТ 8

линия  
 стыка

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

■ ■ ■ ■ ■ внесены изменения в проект планировки территории

● ● ● ● ● существующие и планируемые элементы планировочной структуры

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

— красные линии улично-дорожной сети

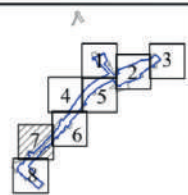
— границы зон транспортной коммуникации

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

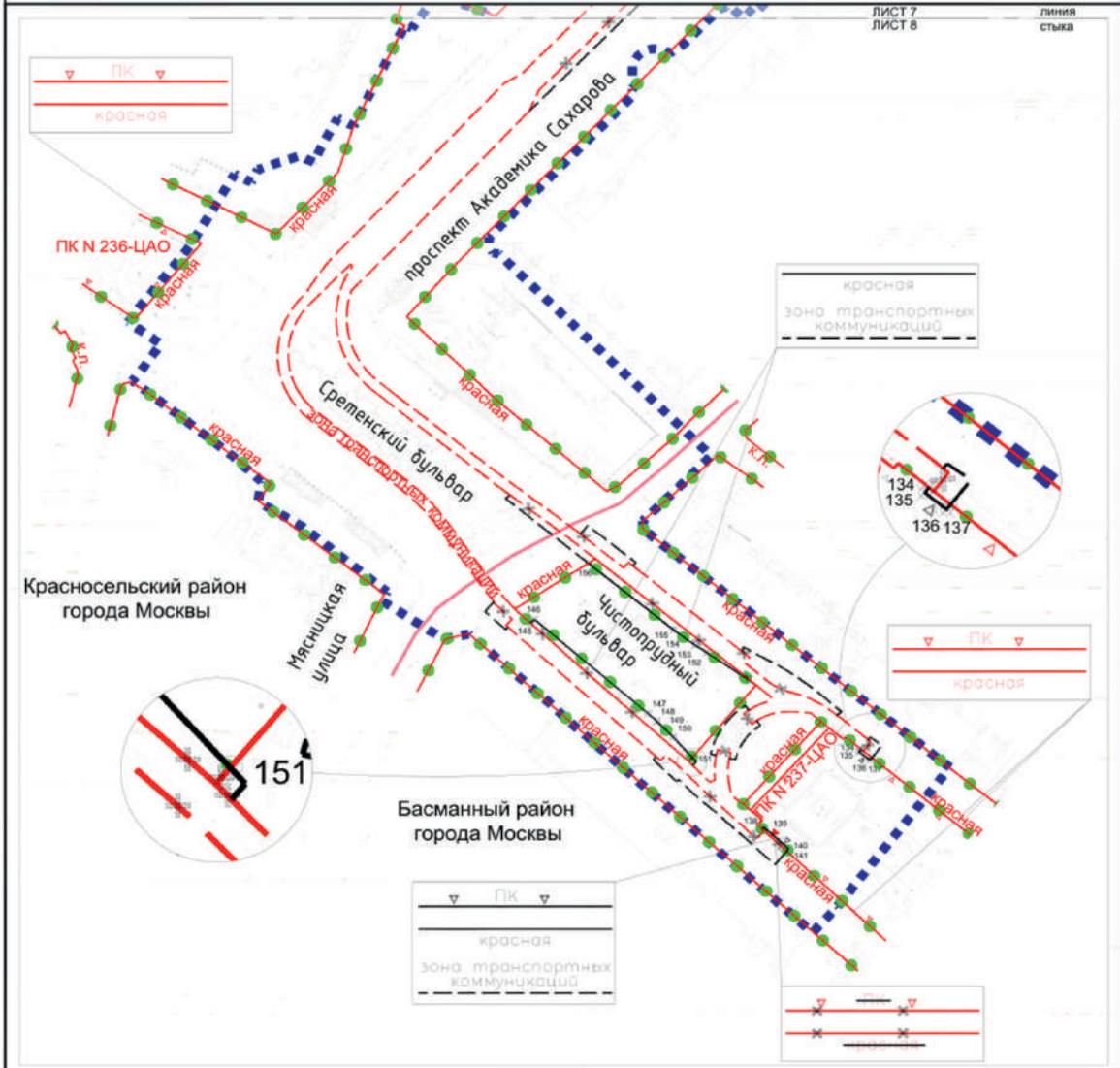
— границы зон транспортной коммуникации

УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:

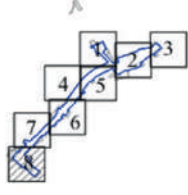
— границы зон транспортной коммуникации



Масштаб 1:2000  
 Красносельский район города Москвы  
 Басманный район города Москвы  
 Лист 8 из 8



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:	
<b>ГРАНИЦЫ:</b>	<b>УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li> внесены изменения в проект планировки территории</li> <li> районы города Москвы</li> <li> существующие и планируемые элементы планировочной структуры</li> <li> существующие красные линии улично-дорожной сети</li> <li> границы объектов природного комплекса города Москвы</li> <li> границы зон транспортных коммуникаций</li> <li> отменяемые красные линии улично-дорожной сети</li> <li> отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы</li> <li> отменяемые границы зон транспортных коммуникаций</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li> красные линии улично-дорожной сети</li> <li> границы объектов природного комплекса города Москвы</li> <li> границы зон транспортных коммуникаций</li> <li> отменяемые красные линии</li> <li> отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы</li> <li> отменяемые границы зон транспортных коммуникаций</li> </ul>
<ul style="list-style-type: none"> <li> существующие красные линии улично-дорожной сети</li> <li> границы объектов природного комплекса города Москвы</li> <li> границы зон транспортных коммуникаций</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li> существующие красные линии улично-дорожной сети</li> <li> границы объектов природного комплекса города Москвы</li> <li> границы зон транспортных коммуникаций</li> </ul>
<ul style="list-style-type: none"> <li> существующие красные линии улично-дорожной сети</li> <li> границы объектов природного комплекса города Москвы</li> <li> границы зон транспортных коммуникаций</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li> существующие красные линии улично-дорожной сети</li> <li> границы объектов природного комплекса города Москвы</li> <li> границы зон транспортных коммуникаций</li> </ul>





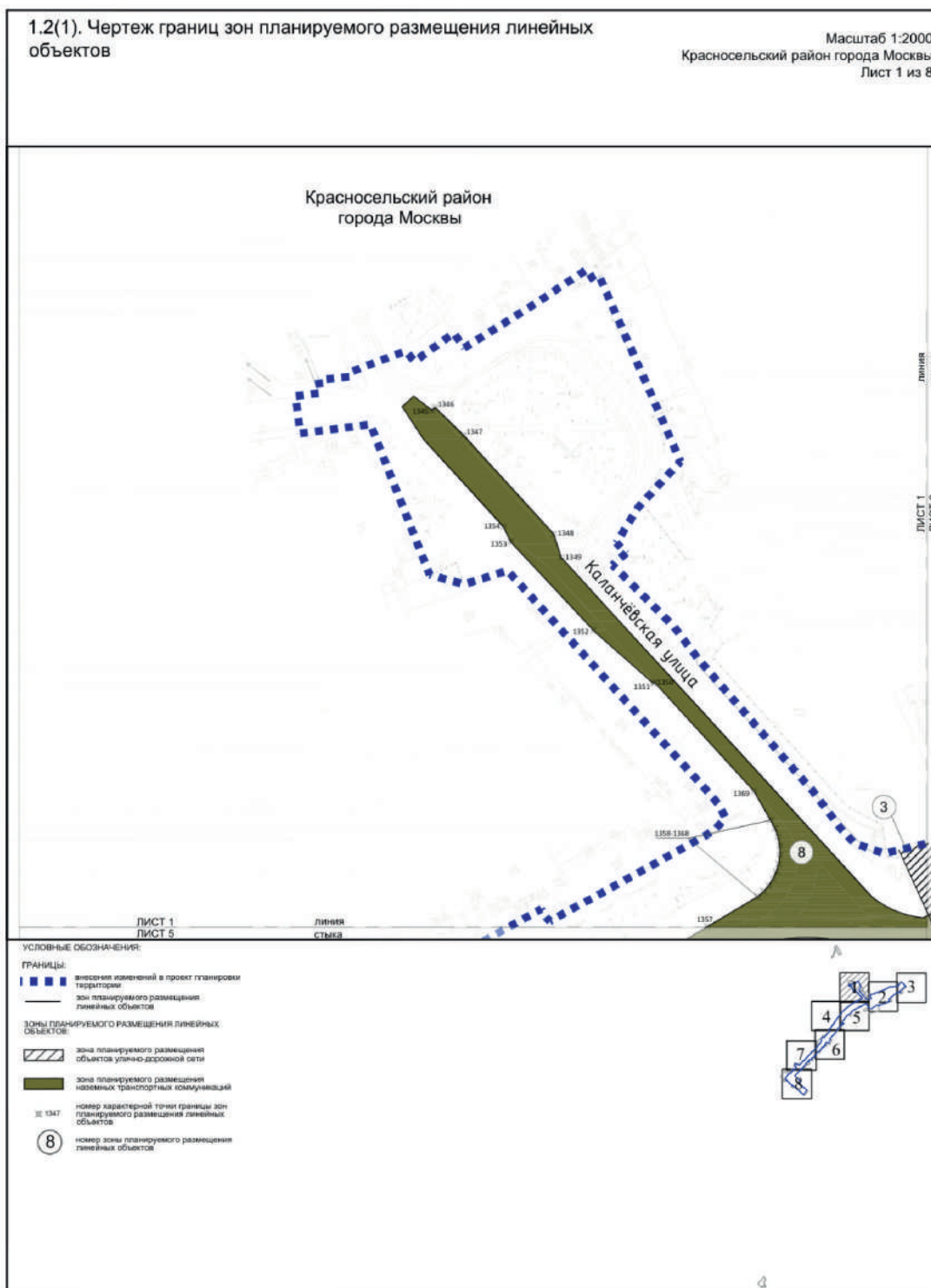
**1.1(1).2. Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий**

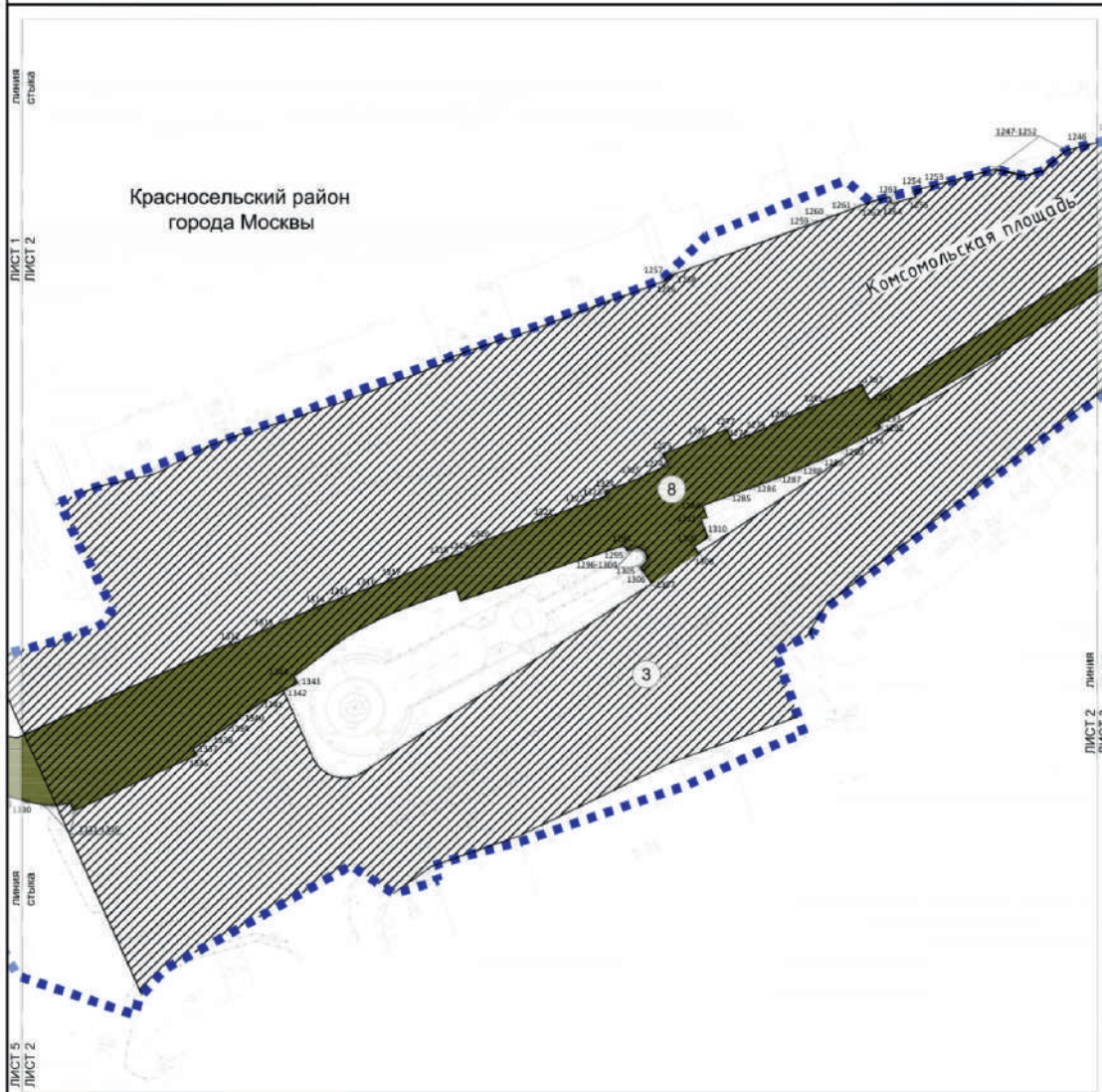
№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
117	12071.21	9905.27
118	12074.29	9913.67
119	12077.36	9922.06
120	12080.43	9930.46
121	12083.36	9937.55
122	12086.50	9944.56
123	12089.86	9951.46
124	12093.42	9958.27
125	12097.19	9964.95
126	12098.36	9964.30
127	12066.58	9904.76
128	12060.53	9907.07
129	12057.55	9902.49
130	12055.30	9903.95
131	12045.03	9888.27
132	12048.82	9885.62
133	12057.71	9878.85
134	10878.21	8866.29
135	10877.30	8865.63
136	10874.42	8869.19
137	10875.29	8869.88
138	10850.71	8833.64
139	10851.32	8834.24
140	10843.96	8842.35
141	10843.16	8841.68
142	12009.13	9764.81
143	12011.72	9769.56
144	12013.99	9768.32

№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
145	10921.43	8757.05
146	10922.81	8758.17
147	10890.49	8795.73
148	10887.85	8798.65
149	10885.10	8801.47
150	10882.25	8804.17
151	10875.35	8810.48
152	10911.51	8815.14
153	10913.92	8811.39
154	10916.47	8807.75
155	10919.19	8804.22
156	10942.07	8776.07
157	12055.95	9880.19
158	12056.72	9882.29
159	12056.92	9883.41
160	12056.72	9884.52
161	12056.12	9885.55
162	12055.19	9886.28
163	12054.08	9886.63
164	12052.92	9886.57
165	12051.86	9886.11
166	12051.03	9885.30
167	12050.43	9884.39
168	11969.83	9608.66
169	11970.61	9611.36
170	11971.05	9613.43
171	11971.36	9614.92

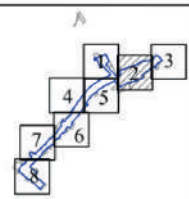
Приложение 2  
к постановлению Правительства Москвы  
от 9 октября 2024 г. № 2294-ПП

Внесение изменения в приложение 1 к постановлению Правительства Москвы  
от 19 января 2023 г. № 65-ПП

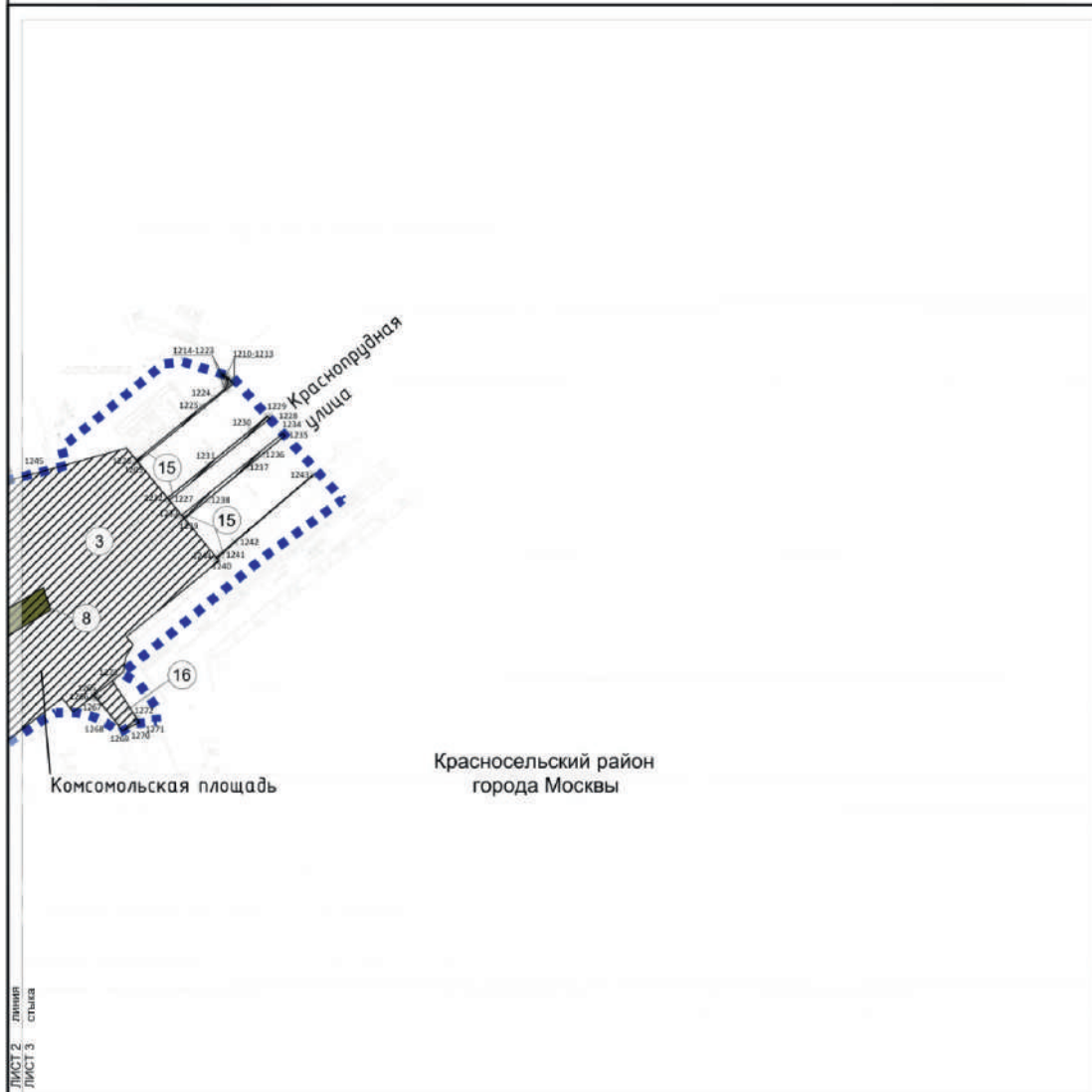




- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- ГРАНИЦЫ:**  
 ■■■■ внесение изменений в проект планировки территории  
 ———— зон планируемого размещения линейных объектов
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:**  
 ▨ зона планируемого размещения объектов улично-дорожной сети  
 ■ зона планируемого размещения наземных транспортных коммуникаций
- 1276 номер характерной точки границы зон планируемого размещения линейных объектов  
 (8) номер зоны планируемого размещения линейных объектов



Масштаб 1:2000  
 Красносельский район города Москвы  
 Лист 3 из 8



ЛИСТ 2 - линия  
 ЛИСТ 3 - стлба

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

■ ■ ■ ■ ■ внесение изменений в проект планировки территории

— зона планируемого размещения линейных объектов

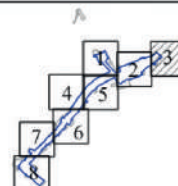
ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:

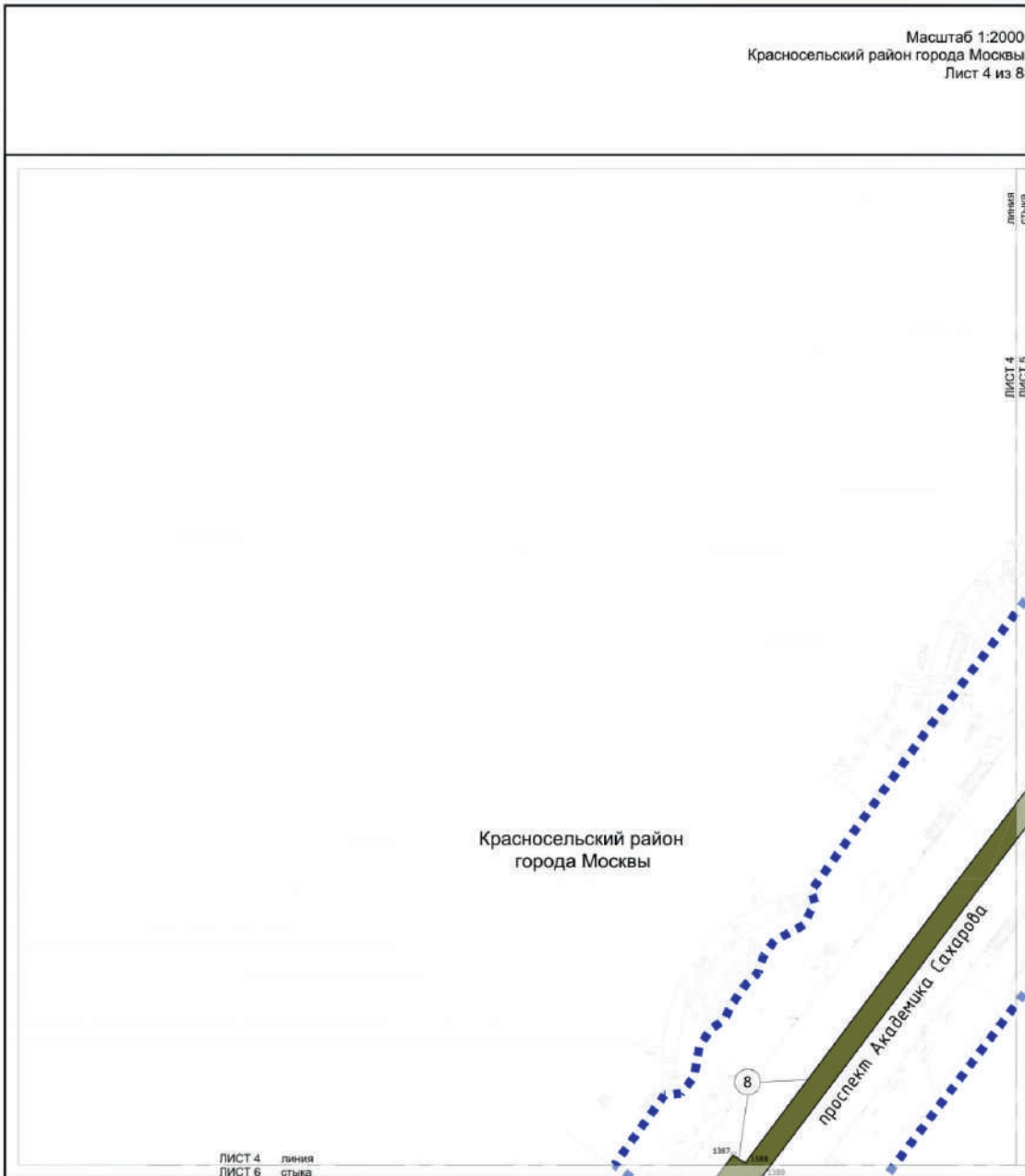
▨ зона планируемого размещения объектов улично-дорожной сети

■ зона планируемого размещения наземных транспортных коммуникаций

⊗ 1226 номер характерной точки границы зон планируемого размещения линейных объектов



16 номер зоны планируемого размещения линейных объектов








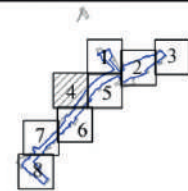
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

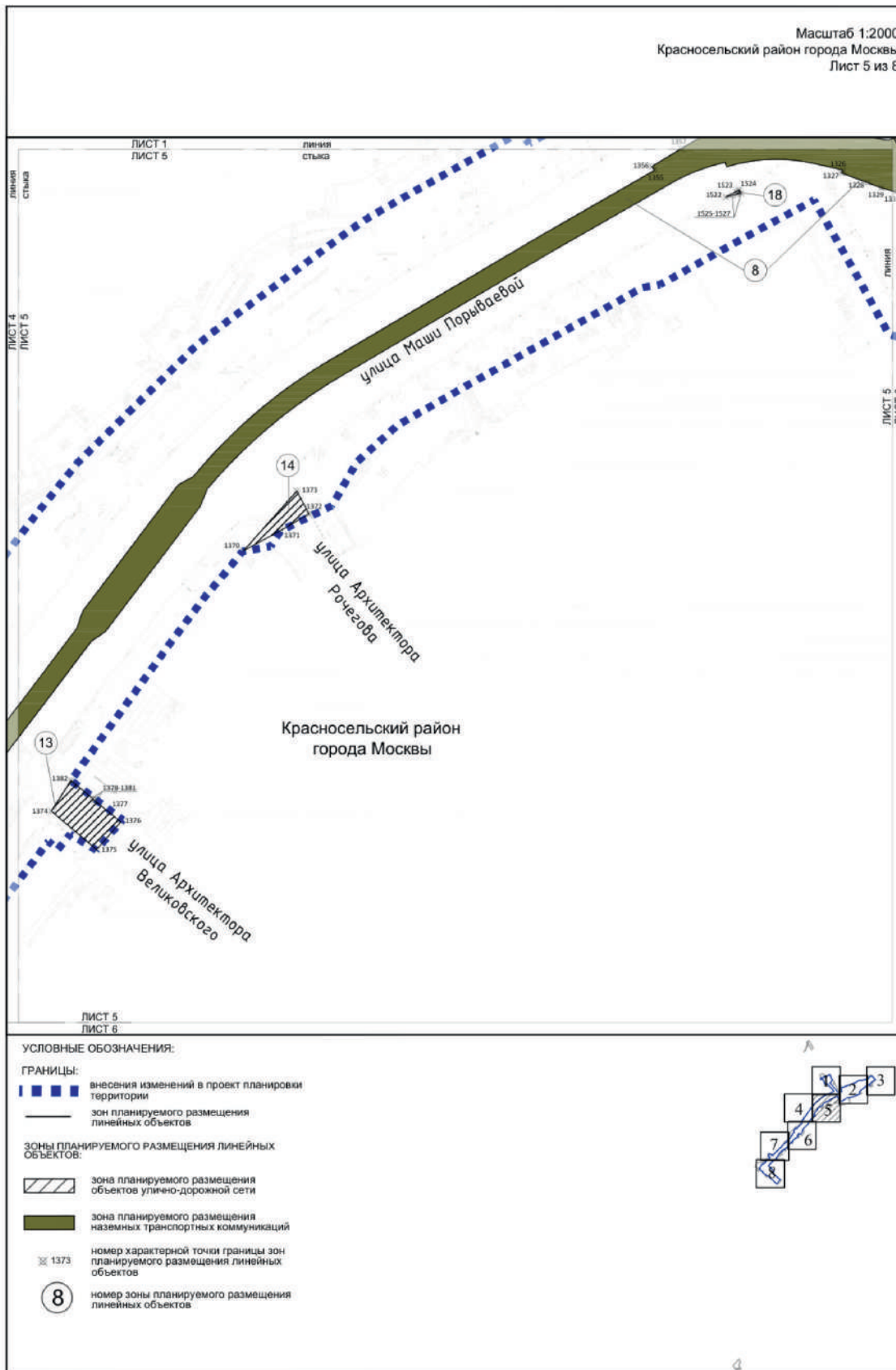
-  внесение изменений в проект планировки территории
-  зон планируемого размещения линейных объектов

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:

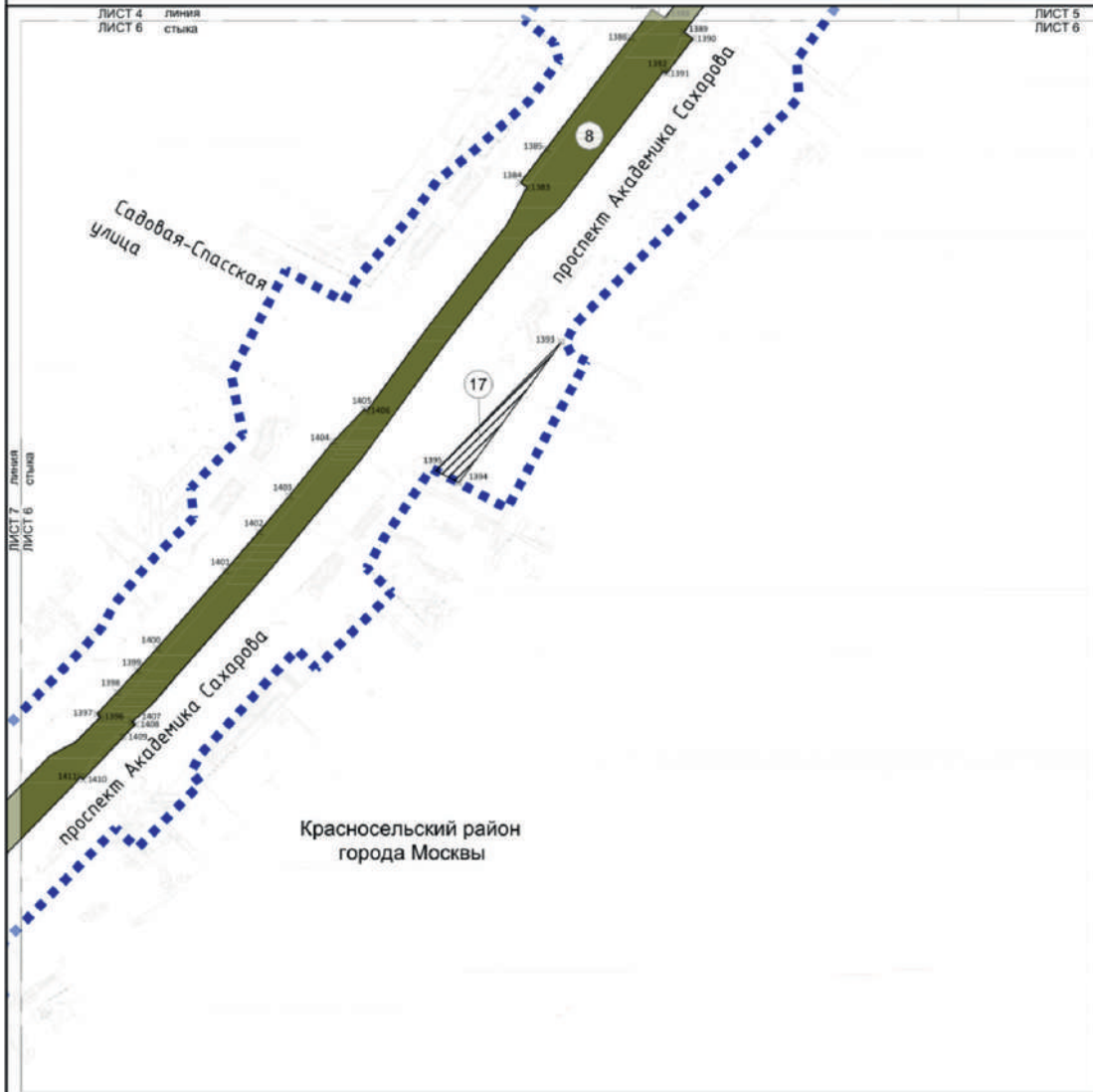
-  зона планируемого размещения наземных транспортных коммуникаций
-  номер характерной точки границы зон планируемого размещения линейных объектов
-  номер зоны планируемого размещения линейных объектов











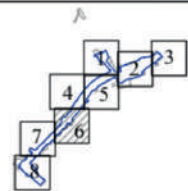
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

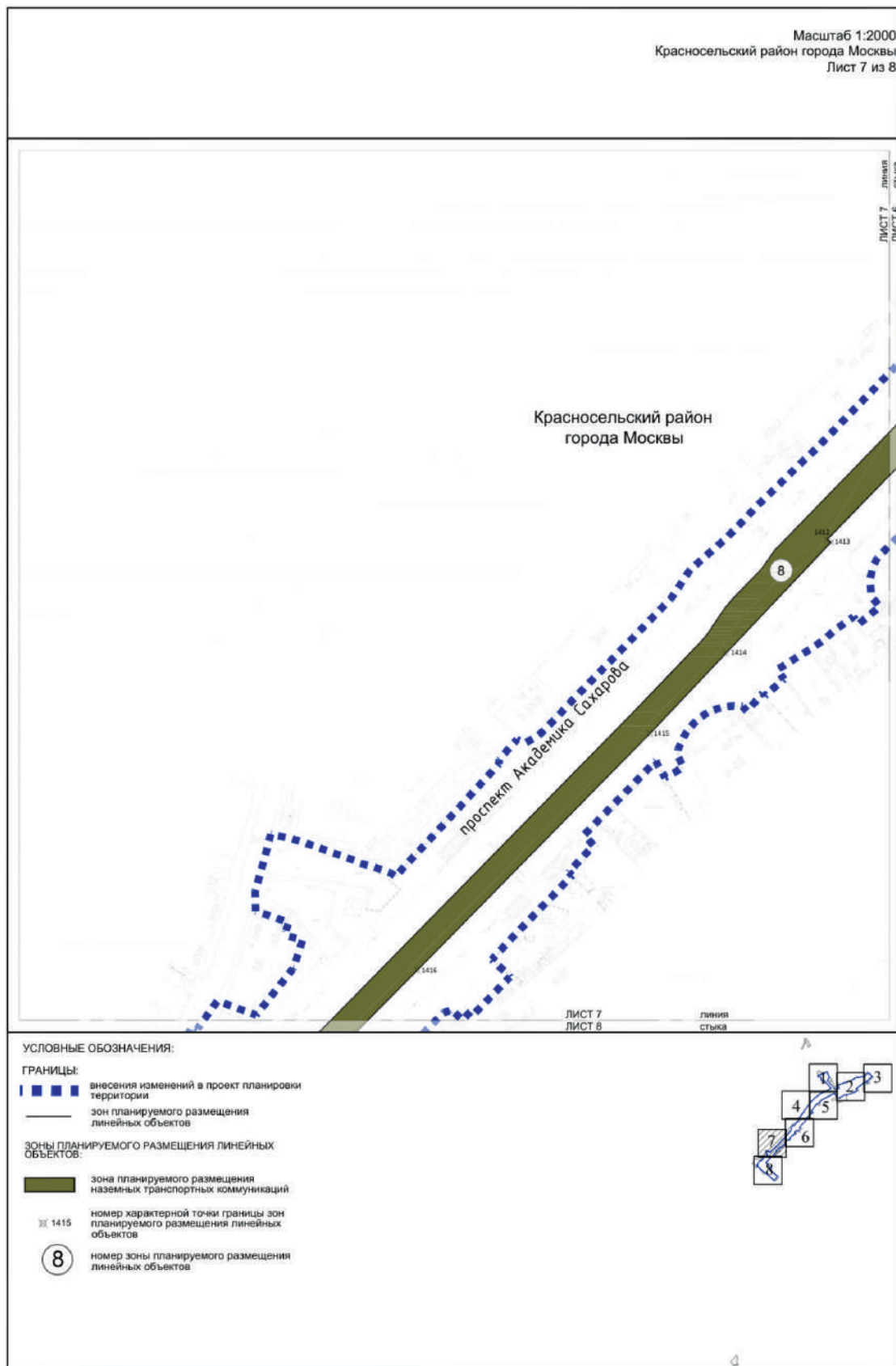
ГРАНИЦЫ:

- ■ ■ ■ ■ внесение изменений в проект планировки территории
- зона планируемого размещения линейных объектов

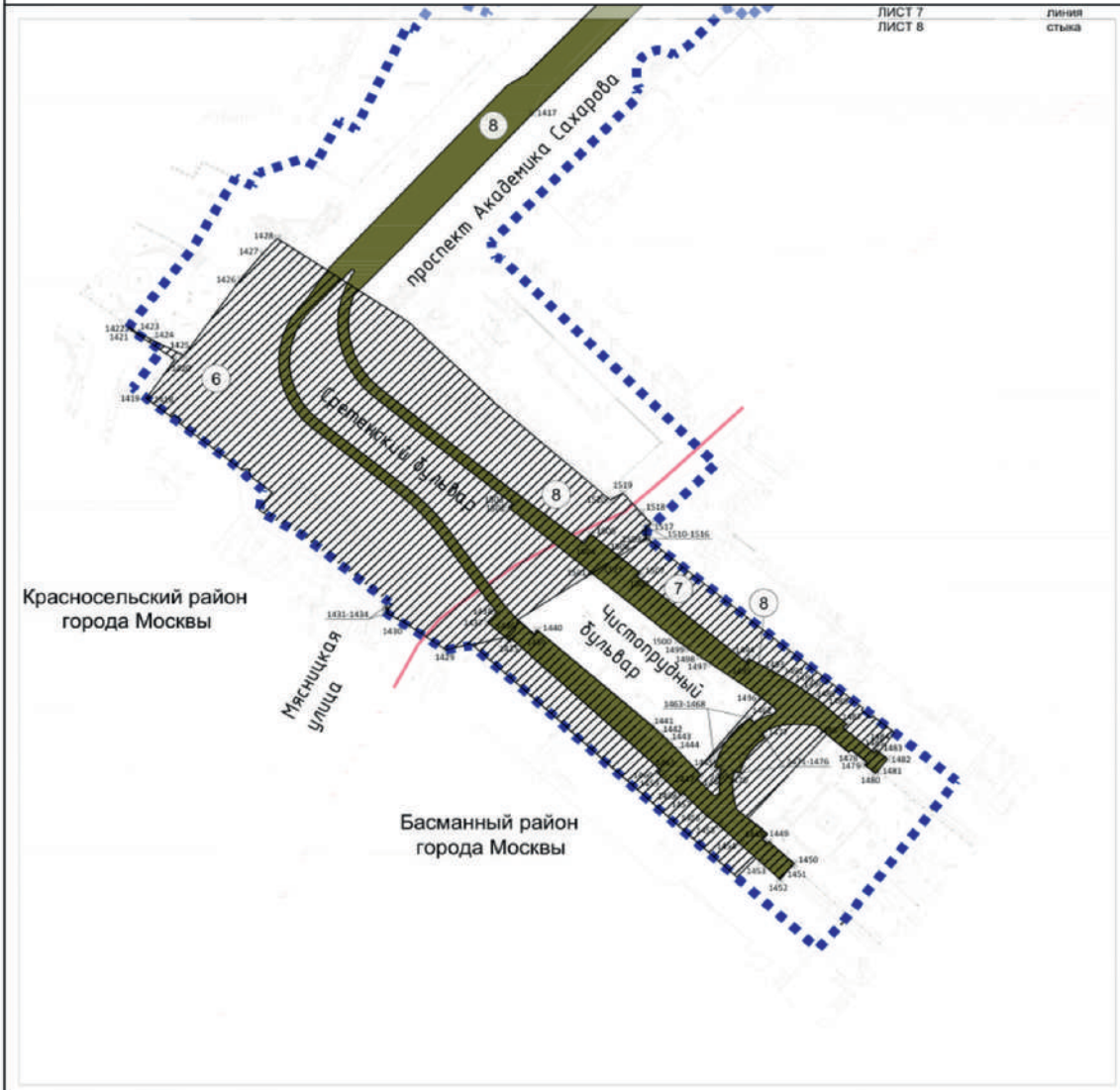
Зоны планируемого размещения линейных объектов:

- ▨ зона планируемого размещения объектов улично-дорожной сети
- зона планируемого размещения наземных транспортных коммуникаций
- ⊗ 1405 номер характерной точки границы зон планируемого размещения линейных объектов
- ⊗ 8 номер зоны планируемого размещения линейных объектов

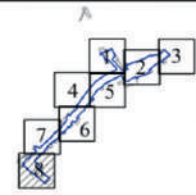




Масштаб 1:2000  
 Красносельский район города Москвы  
 Басманный район города Москвы  
 Лист 8 из 8



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:
- ГРАНИЦЫ:**
- ■ ■ ■ внесения изменений в проект планировки территории
  - районов города Москвы
  - зон планируемого размещения линейных объектов
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:**
- ▨ зона планируемого размещения объектов улично-дорожной сети
  - зона планируемого размещения наземных транспортных коммуникаций
- ⊗ 1503 номер характерной точки границы зон планируемого размещения линейных объектов
- 8 номер зоны планируемого размещения линейных объектов



Приложение 3  
к постановлению Правительства Москвы  
от 9 октября 2024 г. № 2294-ПП

Внесение изменения в приложение 1 к постановлению Правительства Москвы  
от 19 января 2023 г. № 65-ПП





Масштаб 1:2000  
 Красносельский район города Москвы  
 Лист 2 из 8

Красносельский район  
 города Москвы



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

	внесение изменений в проект планировки территории		существующий звуковой пешеходный переход
<b>ЗАСТРОЙКА:</b>			планируемый наземный пешеходный переход
	существующая проезжая часть		организация движения транспорта
	планируемая проезжая часть		организация движения наземного городского пассажирского транспорта
	благоустройство территории		планируемые транспортные коммуникации (трамвай)
	существующие светофорные объекты		
	планируемые светофорные объекты		
	существующий остановочный пункт наземного городского пассажирского транспорта		
	планируемый остановочный пункт наземного городского пассажирского транспорта		
	существующий тротуар		
	планируемый тротуар		

Масштаб 1:2000  
Красносельский район города Москвы  
Лист 3 из 8



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

■ ■ ■ ■ ■ изменение в проект планировки территории

ЗАСТРОЙКА:

■ ■ ■ ■ ■ существующая проезжая часть

■ ■ ■ ■ ■ планируемая проезжая часть

■ ■ ■ ■ ■ благоустройство территории

— — — — — существующий внеуличный пешеходный переход

● ● ● ● ● существующие светофорные объекты

— — — — — существующий остановочный пункт наземного городского пассажирского транспорта

— — — — — существующий тротуар

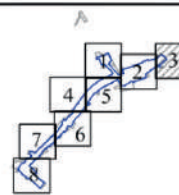
— — — — — планируемый тротуар

— — — — — существующий наземный пешеходный переход

— — — — — организация движения транспорта

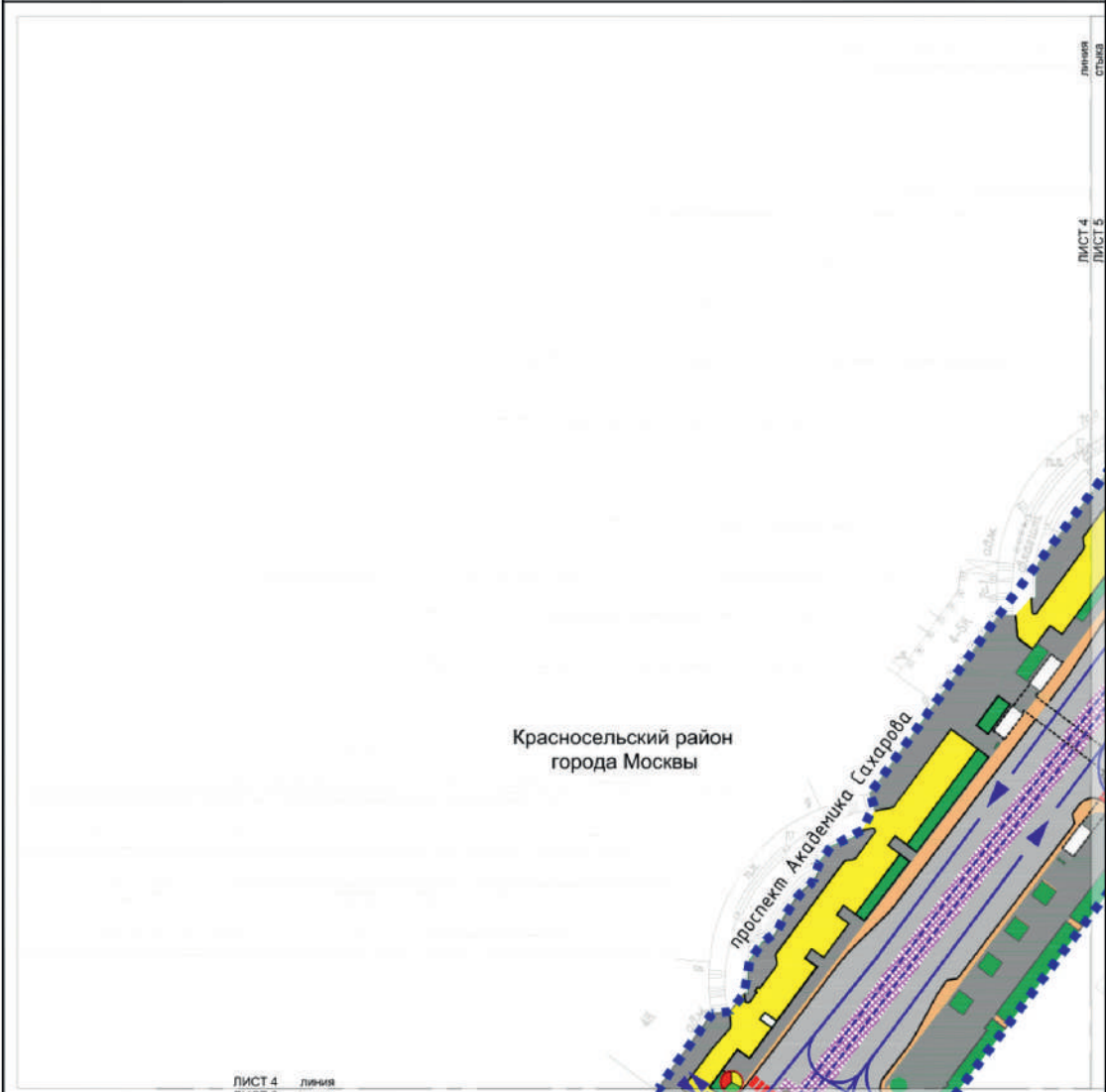
— — — — — организация движения наземного городского пассажирского транспорта

■ ■ ■ ■ ■ планируемые транспортные коммуникации (трамвай)





Масштаб 1:2000  
 Красносельский район города Москвы  
 Лист 4 из 8



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

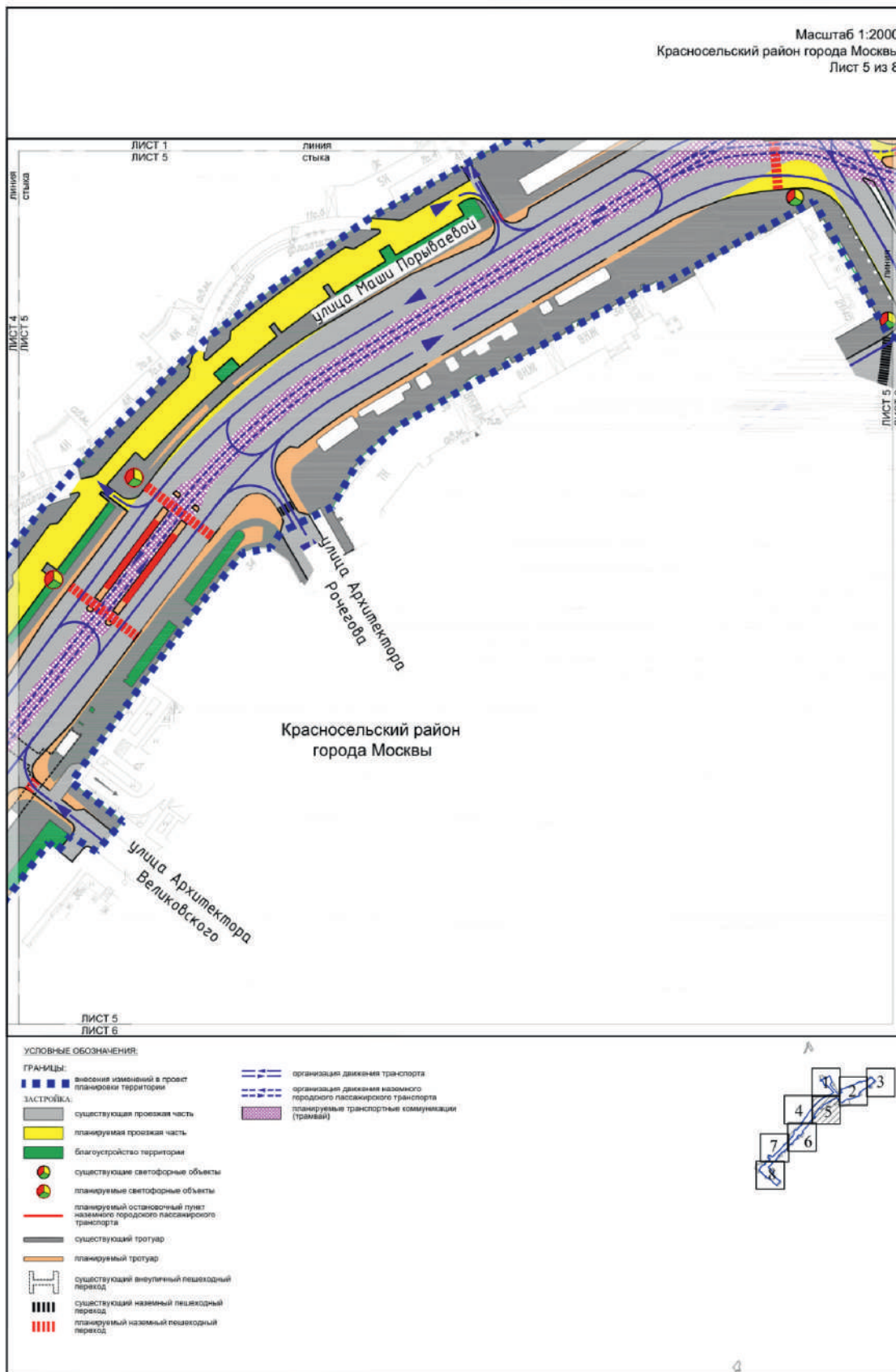
**ГРАНИЦЫ:**  
 ■■■■ внесения изменений в проект планировки территории

**ЗАСТРОЙКА:**  
 ■■■■ существующая проезжая часть  
 ■■■■ планируемая проезжая часть  
 ■■■■ благоустройство территории

● планируемые светофорные объекты

— существующий тротуар  
 — планируемый тротуар

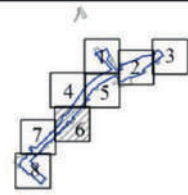
— организация движения транспорта  
 — организация движения наземного городского пассажирского транспорта  
 ■■■■ планируемый наземный пешеходный переход





УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- |  |  |  |
|--|--|--|
| <b>ГРАНИЦЫ:</b>  |  | планируемый наземный пешеходный переход                            |
| вносимые изменения в проект планировки территории                            | организация движения транспорта  | организация движения наземного городского пассажирского транспорта |
| <b>ЗАСТРОЙКА:</b>  | существующая проезжая часть  | планируемые транспортные коммуникации (трамвай)                    |
| планируемая проезжая часть   | благоустройство территории   |  |
| благоустройство территории   | планируемые светофорные объекты  |  |
| планируемые светофорные объекты  | планируемый остановочный пункт наземного городского пассажирского транспорта |  |
| планируемый остановочный пункт наземного городского пассажирского транспорта | существующий тротуар   |  |
| существующий тротуар   | планируемый тротуар  |  |
| планируемый тротуар  | существующий внеуличный пешеходный переход                                   |  |
| существующий внеуличный пешеходный переход                                   |  |  |

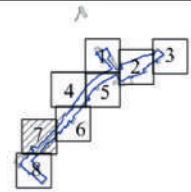


Масштаб 1:2000  
 Красносельский район города Москвы  
 Лист 7 из 8



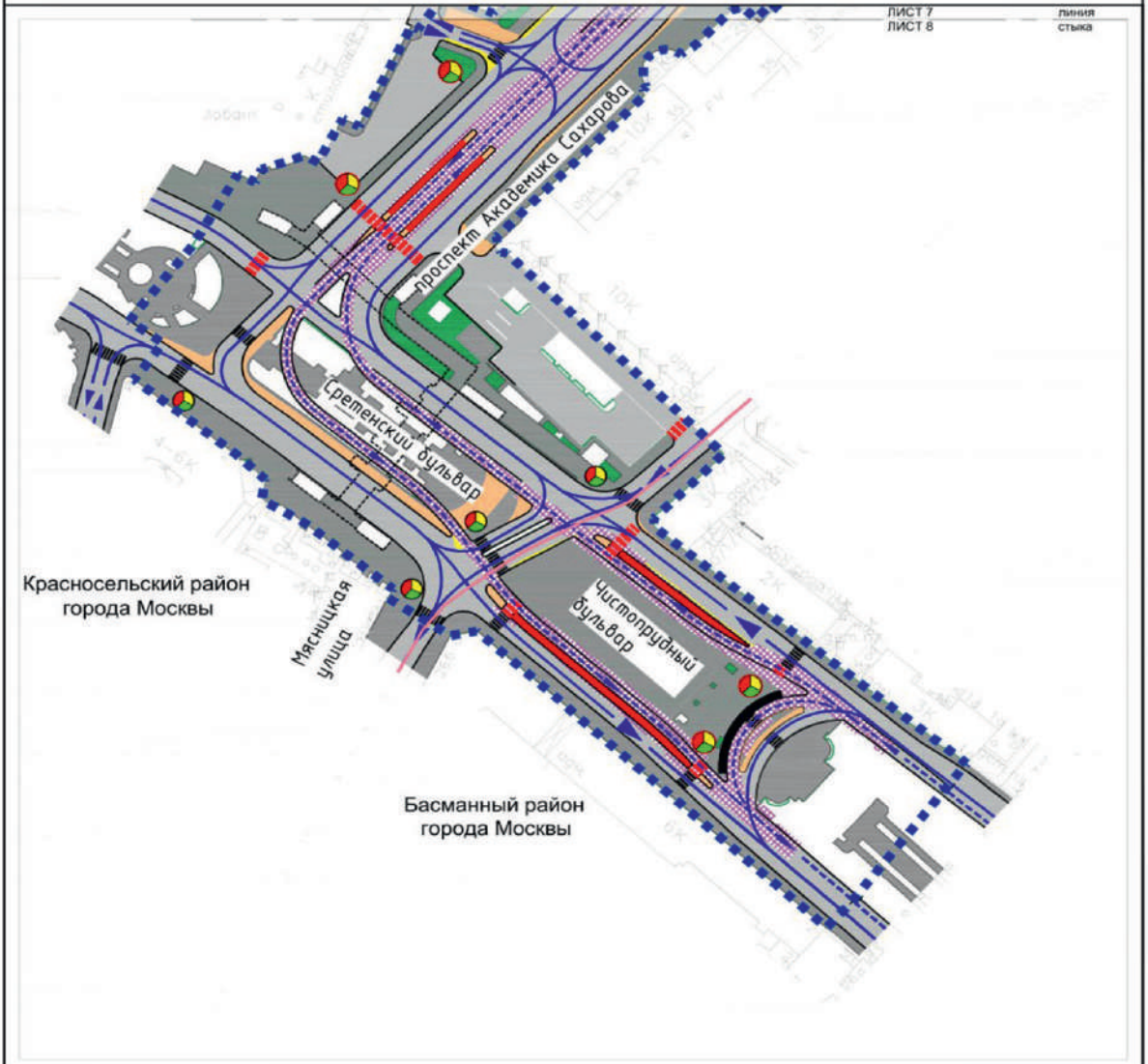
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ГРАНИЦЫ:**  
 ■■■ выделение изменений в проект планировки территории.
- ЗАСТРОЙКА:**  
 ■■■ существующая проезжая часть  
 ■■■ планируемая проезжая часть  
 ■■■ благоустройство территории  
 ● планируемые светофорные объекты  
 — существующий тротуар  
 — планируемый тротуар  
 — существующий неузкий пешеходный переход  
 — планируемый наземный пешеходный переход  
 — организация движения транспорта:  
 — — — — — организация движения наземного городского пассажирского транспорта  
 ■■■ планируемые транспортные коммуникации (трамвай)





Масштаб 1:2000  
 Красносельский район города Москвы  
 Басманный район города Москвы  
 Лист 8 из 8



ЛИСТ 7  
 ЛИСТ 8

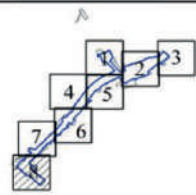
линия  
 стыка

Красносельский район  
 города Москвы

Басманный район  
 города Москвы

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ГРАНИЦЫ:**
- внесение изменений в проект планировки территории
  - районные границы города Москвы
- ЗАСТРОЙКА:**
- существующая проезжая часть
  - планируемая проезжая часть
  - благоустройство территории
  - существующие светофорные объекты
  - планируемые светофорные объекты
  - существующий остановочный пункт наземного городского пассажирского транспорта
  - планируемый остановочный пункт наземного городского пассажирского транспорта
  - существующий тротуар
  - планируемый тротуар
  - существующий визуальный пешеходный переход
  - существующий наземный пешеходный переход
  - планируемый наземный пешеходный переход
  - организация движения транспорта
  - организация движения наземного городского пассажирского транспорта
  - планируемые транспортные коммуникации (трамвай)



**Приложение 4**

к постановлению Правительства Москвы  
от 9 октября 2024 г. № 2294-ПП

Внесение изменения в раздел 2.1 приложения 1 к постановлению Правительства Москвы от 19 января 2023 г. № 65-ПП

**Основные планировочные характеристики проекта планировки территории линейного объекта (1)**

№ п/п	Перечень основных планировочных характеристик	Содержание планировочных характеристик
1	2	3
1	Основание подготовки проекта планировки территории	Распоряжение Москомархитектуры от 24 января 2022 г. № 72 «О подготовке проекта планировки территории линейного объекта – трамвайная линия на проспекте Академика Сахарова от Комсомольской площади до Бульварного кольца» (в редакции распоряжения Москомархитектуры от 17 ноября 2022 г. № 2266)
2	Перечень проектов планировки территории, выполненных на прилегающую территорию	Постановление Правительства Москвы от 14 января 2021 г. № 8-ПП «Об утверждении проекта планировки территории, прилегающей к Московским центральным диаметрам: МЦД-2 «Нахабино – Подольск», участок от Курского вокзала до Рижской эстакады»
3	Категория линейного объекта	Краснопрудная улица – магистральная улица общегородского значения II класса. Переулок на участке от Комсомольской площади, дом 6 до Краснопрудной улицы – улица местного значения. Проезд вдоль восточной стороны Каланчёвского путепровода со стороны Ярославского и Ленинградского вокзалов – улица местного значения. Улица Архитектора Великовского – улица местного значения. Улица Архитектора Рочегова – улица местного значения. Боковой проезд на проспекте Академика Сахарова вдоль дома 11/1 Садовой-Спасской улицы – магистральная улица районного значения. Мясницкая улица – улица местного значения
4	Вид работ	Реконструкция, строительство
5	Краткое описание транспортно-планировочного решения	Реконструкция переулка на участке от Комсомольской площади, дом 6 до Краснопрудной улицы, Краснопрудной улицы на участке от Комсомольской площади, дом 6 до Комсомольской площади, дом 2А, разворотного съезда вдоль восточной стороны Каланчёвского путепровода по направлению от Ленинградского вокзала к Казанскому вокзалу, проезда вдоль восточной стороны Каланчёвского путепровода со стороны Ярославского и Ленинградского вокзалов, улицы Архитектора Великовского на участке от улицы Маши Порываевой, дом 34 до улицы Маши Порываевой, улицы Архитектора Рочегова на участке от улицы Маши Порываевой, дом 34 до улицы Маши Порываевой, Уланского переулка на участке от Сретенского бульвара, дом 11 до проспекта Академика Сахарова, бокового проезда на проспекте Академика Сахарова вдоль дома 11/1 Садовой-Спасской улицы, Мясницкой улицы на участке от улицы Мясницкой, дом 30/1 до улицы Мясницкой, дом 26Бс1, разворотного съезда вдоль Мясницкой улицы по направлению от Сретенского бульвара к проспекту Академика Сахарова, разворотного съезда от Чистопрудного бульвара, дом 1А к Чистопрудному бульвару, дом 2А. Строительство выделенных полос движения для НГПТ вдоль восточной стороны Каланчёвского путепровода



№ п/п	Перечень основных планировочных характеристик	Содержание планировочных характеристик
1	2	3
6	Планировочные показатели линейного объекта	
6.1	Каланчёвская улица на участке от Большой Спасской улицы до проектируемого проезда № 967	Реконструкция
	Протяженность	425 м (подлежит уточнению на последующих стадиях проектирования)
	Количество полос движения	2 полосы в каждом направлении от улицы Маши Порываевой до Большой Спасской улицы, 3–4 полосы в каждом направлении от улицы Маши Порываевой к проектируемому проезду № 967
	Движение НГПТ	Предусматривается
	Остановочные пункты НГПТ	Предусматриваются
	Тротуары	Предусматриваются
	Карманы для кратковременной стоянки транспортных средств и стоянки такси	Не предусматриваются
6.2	Комсомольская площадь	
6.2.1	Краснопрудная улица на участке от Комсомольской площади, дом 6 до Комсомольской площади, дом 2А	Реконструкция
	Протяженность	43 м (подлежит уточнению на последующих стадиях проектирования)
	Количество полос движения	По 4–5 полос в каждом направлении
	Движение НГПТ	Предусматривается
	Остановочные пункты НГПТ	Не предусматриваются
	Тротуары	Предусматриваются
	Карманы для кратковременной стоянки транспортных средств и стоянки такси	Предусматриваются
6.2.2	Переулок на участке от Комсомольской площади, дом 6 до Краснопрудной улицы	Реконструкция
	Протяженность	48 м (подлежит уточнению на последующих стадиях проектирования)
	Количество полос движения	1 полоса движения
	Движение НГПТ	Не предусматривается
	Остановочные пункты НГПТ	Не предусматриваются
	Тротуары	Предусматриваются
	Карманы для кратковременной стоянки транспортных средств и стоянки такси	Не предусматриваются
6.2.3	Основной ход	Реконструкция
	Протяженность	503 м (подлежит уточнению на последующих стадиях проектирования)
	Количество полос движения	3–5 полос в направлении к Каланчёвской улице и 4–6 полос в направлении от Каланчёвской улицы
	Движение НГПТ	Предусматривается

№ п/п	Перечень основных планировочных характеристик	Содержание планировочных характеристик
1	2	3
	Остановочные пункты НГПТ	Предусматриваются
	Тротуары	Предусматриваются
	Карманы для кратковременной стоянки транспортных средств и стоянки такси	Не предусматриваются
6.2.4	Боковой проезд вдоль Комсомольской площади со стороны Казанского вокзала	Строительство
	Протяженность	150 м (подлежит уточнению на последующих стадиях проектирования)
	Количество полос движения	2 проезжих части по 1 полосе в направлении от Каланчёвской улицы
	Движение НГПТ	Не предусматривается
	Остановочные пункты НГПТ	Не предусматриваются
	Тротуары	Предусматриваются
	Карманы для кратковременной стоянки транспортных средств и стоянки такси	Предусматриваются
6.2.5	Разворотный съезд вдоль восточной стороны Каланчёвского путепровода по направлению от Ленинградского вокзала к Казанскому вокзалу	Реконструкция
	Протяженность	60 м (подлежит уточнению на последующих стадиях проектирования)
	Количество полос движения	1 полоса движения в направлении с севера на юг
	Движение НГПТ	Не предусматривается
	Остановочные пункты НГПТ	Не предусматриваются
	Тротуары	Предусматриваются
	Карманы для кратковременной стоянки транспортных средств и стоянки такси	Не предусматриваются
6.2.6	Проезд вдоль восточной стороны Каланчёвского путепровода со стороны Ярославского и Ленинградского вокзалов	Реконструкция
	Протяженность	68 м (подлежит уточнению на последующих стадиях проектирования)
	Количество полос движения	По 1 полосе в каждом направлении
	Движение НГПТ	Не предусматривается
	Остановочные пункты НГПТ	Не предусматриваются
	Тротуары	Предусматриваются
	Карманы для кратковременной стоянки транспортных средств и стоянки такси	Не предусматриваются
6.3	Улица Маши Порываевой	Реконструкция
	Протяженность	445 м (подлежит уточнению на последующих стадиях проектирования)
	Количество полос движения	По 3–4 в каждом направлении
	Движение НГПТ	Предусматривается

№ п/п	Перечень основных планировочных характеристик	Содержание планировочных характеристик
1	2	3
	Остановочные пункты НГПТ	Предусматриваются
	Тротуары	Предусматриваются
	Карманы для кратковременной стоянки транспортных средств и стоянки такси	Предусматриваются
6.3.1	Улица Архитектора Великовского на участке от улицы Маши Порываевой, дом 34 до улицы Маши Порываевой	Реконструкция
	Протяженность	43 м (подлежит уточнению на последующих стадиях проектирования)
	Количество полос движения	1 полоса движения
	Движение НГПТ	Не предусматривается
	Остановочные пункты НГПТ	Не предусматриваются
	Тротуары	Предусматриваются
	Карманы для кратковременной стоянки транспортных средств и стоянки такси	Предусматриваются
6.3.2	Улица Архитектора Рочегова на участке от улицы Маши Порываевой, дом 34 до улицы Маши Порываевой	Реконструкция
	Протяженность	46 м (подлежит уточнению на последующих стадиях проектирования)
	Количество полос движения	По 1 полосе в каждом направлении
	Движение НГПТ	Не предусматривается
	Остановочные пункты НГПТ	Не предусматриваются
	Тротуары	Предусматриваются
	Карманы для кратковременной стоянки транспортных средств и стоянки такси	Не предусматриваются
6.4	Проспект Академика Сахарова	Реконструкция
	Протяженность	910 м (подлежит уточнению на последующих стадиях проектирования)
	Количество полос движения	2–4 полосы по направлению к улице Маши Порываевой и 2–4 полосы по направлению от улицы Маши Порываевой
	Движение НГПТ	Предусматривается
	Остановочные пункты НГПТ	Предусматриваются
	Тротуары	Предусматриваются
	Карманы для кратковременной стоянки транспортных средств и стоянки такси	Предусматриваются
6.4.1	Уланский переулок на участке от Сретенского бульвара, дом 11 до проспекта Академика Сахарова	Реконструкция
	Протяженность	37 м (подлежит уточнению на последующих стадиях проектирования)
	Количество полос движения	По 1 полосе в каждом направлении
	Движение НГПТ	Не предусматривается

№ п/п	Перечень основных планировочных характеристик	Содержание планировочных характеристик
1	2	3
	Остановочные пункты НГПТ	Не предусматриваются
	Тротуары	Предусматриваются
	Карманы для кратковременной стоянки транспортных средств и стоянки такси	Не предусматриваются
6.4.2	Боковой проезд на проспекте Академика Сахарова вдоль дома 11/1 Садовой-Спасской улицы	Реконструкция
	Протяженность	75 м (подлежит уточнению на последующих стадиях проектирования)
	Количество полос движения	1
	Движение НГПТ	Не предусматривается
	Остановочные пункты НГПТ	Не предусматриваются
	Тротуары	Предусматриваются
	Карманы для кратковременной стоянки транспортных средств и стоянки такси	Предусматриваются
6.5	Сретенский бульвар на участке от Чистопрудного бульвара до Сретенского бульвара, дом 11	Реконструкция
	Протяженность	150 м (подлежит уточнению на последующих стадиях проектирования)
	Количество полос движения	По 2–3 в каждом направлении
	Движение НГПТ	Предусматривается
	Остановочные пункты НГПТ	Не предусматриваются
	Тротуары	Предусматриваются
	Карманы для кратковременной стоянки транспортных средств и стоянки такси	Не предусматриваются
6.5.1	Мясницкая улица на участке от улицы Мясницкой, дом 30/1 до улицы Мясницкой, дом 26Бс1	Реконструкция
	Протяженность	77 м (подлежит уточнению на последующих стадиях проектирования)
	Количество полос движения	2 полосы движения
	Движение НГПТ	Предусматривается
	Остановочные пункты НГПТ	Не предусматриваются
	Тротуары	Предусматриваются
	Карманы для кратковременной стоянки транспортных средств и стоянки такси	Не предусматриваются
6.6	Чистопрудный бульвар на участке от Чистопрудного бульвара, дом 1А до Сретенского бульвара	Реконструкция
	Протяженность	120 м (подлежит уточнению на последующих стадиях проектирования)
	Количество полос движения	1–2 в направлении к Сретенскому бульвару и 1 в направлении от Сретенского бульвара

№ п/п	Перечень основных планировочных характеристик	Содержание планировочных характеристик
1	2	3
	Движение НГПТ	Предусматривается
	Остановочные пункты НГПТ	Предусматриваются
	Тротуары	Предусматриваются
	Карманы для кратковременной стоянки транспортных средств и стоянки такси	Предусматриваются
6.6.1	Разворотный съезд вдоль Мясницкой улицы по направлению от Сретенского бульвара к проспекту Академика Сахарова	Реконструкция
	Протяженность	25 м (подлежит уточнению на последующих стадиях проектирования)
	Количество полос движения	1 полоса движения
	Движение НГПТ	Не предусматривается
	Остановочные пункты НГПТ	Не предусматриваются
	Тротуары	Предусматриваются
	Карманы для кратковременной стоянки транспортных средств и стоянки такси	Не предусматриваются
6.6.2	Разворотный съезд от Чистопрудного бульвара, дом 1А к Чистопрудному бульвару, дом 2А	Реконструкция
	Протяженность	45 м (подлежит уточнению на последующих стадиях проектирования)
	Количество полос движения	1 полоса движения
	Движение НГПТ	Не предусматривается
	Остановочные пункты НГПТ	Не предусматриваются
	Тротуары	Предусматриваются
	Карманы для кратковременной стоянки транспортных средств и стоянки такси	Не предусматриваются
7	Наземные плоскостные парковки	Предусматриваются
8	Карманы для стоянки транспортных средств	Предусматриваются
9	Реконструкция существующих остановок трамвая	Предусматривается
10	Тротуары	Предусматриваются
	Ориентировочная протяженность/ площадь	7159 м /71285 кв.м.
11	Велодорожные сети	Предусматриваются

**Приложение 5**

к постановлению Правительства Москвы  
от 9 октября 2024 г. № 2294-ПП

Внесение изменения в приложение 1 к постановлению Правительства Москвы  
от 19 января 2023 г. № 65-ПП

**2.3(1). Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения  
линейных объектов**

№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
1209	12197.85	10076.01
1210	12224.16	10108.07
1211	12225.40	10106.87
1212	12226.54	10105.46
1213	12227.19	10104.31
1214	12226.97	10104.24
1215	12226.70	10104.84
1216	12226.30	10105.35
1217	12225.78	10105.76
1218	12225.18	10106.02
1219	12224.53	10106.13
1220	12223.88	10106.09
1221	12223.25	10105.89
1222	12222.70	10105.54
1223	12222.30	10105.15
1224	12219.38	10101.58
1225	12216.42	10097.57
1226	12198.41	10075.55
1227	12184.96	10086.59
1228	12212.37	10120.19
1229	12213.18	10119.45
1230	12208.64	10113.93
1231	12196.83	10099.55
1232	12185.74	10085.96
1233	12179.96	10090.69
1234	12207.39	10124.67
1235	12206.62	10125.36
1236	12200.16	10117.43

№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
1237	12196.00	10112.31
1238	12185.02	10099.15
1239	12178.81	10091.63
1240	12165.48	10102.53
1241	12166.58	10103.83
1242	12170.96	10117.43
1243	12193.53	10134.91
1244	12165.84	10099.15
1245	12193.46	10039.59
1246	12191.66	10032.17
1247	12190.30	10027.00
1248	12185.59	10021.55
1249	12183.58	10019.60
1250	12181.80	10012.62
1251	12182.55	10010.15
1252	12184.02	10003.22
1253	12178.66	9982.92
1254	12176.87	9976.27
1255	12174.70	9976.85
1256	12146.39	9892.25
1257	12148.17	9894.23
1258	12148.76	9895.83
1259	12166.07	9942.74
1260	12167.85	9947.57
1261	12171.35	9957.04
1262	12173.00	9961.50
1263	12174.75	9967.97
1264	12172.46	9968.59



№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
1265	12119.43	10061.19
1266	12118.80	10061.88
1267	12118.45	10062.27
1268	12110.66	10068.69
1269	12107.67	10070.86
1270	12110.15	10075.70
1271	12110.25	10076.63
1272	12111.76	10075.71
1273	12124.51	10067.42
1274	12084.74	9893.69
1275	12088.50	9891.98
1276	12093.32	9904.43
1277	12096.84	9913.49
1278	12092.67	9915.18
1279	12095.12	9921.49
1280	12098.89	9929.91
1281	12104.10	9941.54
1282	12111.76	9958.63
1283	12106.51	9961.27
1284	12071.21	9905.27
1285	12074.29	9913.67
1286	12077.36	9922.06
1287	12080.43	9930.46
1288	12083.36	9937.55
1289	12086.50	9944.56
1290	12089.89	9951.46
1291	12093.42	9958.26
1292	12097.19	9964.96
1293	12098.36	9964.30
1294	12057.71	9878.85
1295	12055.95	9880.19
1296	12056.72	9882.29
1297	12056.92	9883.41
1298	12056.72	9884.52
1299	12056.12	9885.55

№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
1300	12055.19	9886.28
1301	12054.08	9886.63
1302	12052.92	9886.57
1303	12051.86	9886.11
1304	12051.03	9885.30
1305	12050.43	9884.39
1306	12048.82	9885.62
1307	12045.03	9888.27
1308	12055.30	9903.95
1309	12057.55	9902.49
1310	12060.53	9907.07
1311	12066.58	9904.76
1312	12024.64	9747.66
1313	12029.45	9758.49
1314	12037.06	9775.75
1315	12040.13	9784.02
1316	12043.18	9792.31
1317	12046.18	9800.61
1318	12053.59	9819.09
1319	12055.00	9823.76
1320	12059.00	9830.88
1321	12067.00	9851.79
1322	12072.18	9866.90
1323	12074.47	9873.11
1324	12076.04	9872.53
1325	12080.55	9884.62
1326	11981.00	9656.89
1327	11979.78	9656.33
1328	11975.80	9666.98
1329	11973.67	9672.67
1330	11972.00	9678.51
1331	11970.80	9684.47
1332	11970.69	9687.49
1333	11970.91	9690.49
1334	11971.45	9693.46

№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
1335	11968.79	9694.65
1336	11987.50	9735.68
1337	11989.59	9734.60
1338	11992.98	9740.07
1339	11996.57	9745.41
1340	12000.36	9750.62
1341	12004.78	9756.85
1342	12009.13	9764.81
1343	12011.72	9769.56
1344	12013.99	9768.32
1345	12194.71	9481.06
1346	12195.92	9482.24
1347	12184.91	9493.47
1348	12145.65	9529.29
1349	12136.28	9532.33
1350	12086.76	9569.25
1351	12086.34	9568.77
1352	12107.39	9545.04
1353	12142.57	9512.29
1354	12148.50	9509.38
1355	11980.87	9579.26
1356	11982.46	9578.29
1357	11989.83	9590.24
1358	12001.65	9610.18
1359	12003.73	9612.54
1360	12006.12	9614.59
1361	12008.77	9616.28
1362	12011.63	9617.59
1363	12014.65	9618.49
1364	12018.25	9618.98
1365	12021.88	9618.90
1366	12025.46	9618.24
1367	12028.88	9617.02
1368	12032.07	9615.28
1369	12043.58	9608.73

№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
1370	11824.17	9410.07
1371	11832.29	9425.07
1372	11839.34	9437.04
1373	11848.72	9432.05
1374	11716.88	9330.94
1375	11700.98	9349.51
1376	11712.40	9359.52
1377	11716.53	9354.58
1378	11720.86	9349.23
1379	11721.33	9348.68
1380	11721.82	9348.15
1381	11722.13	9347.86
1382	11729.49	9339.03
1383	11573.55	9173.22
1384	11575.17	9171.10
1385	11586.51	9179.69
1386	11623.96	9208.04
1387	11633.31	9215.12
1388	11630.43	9219.45
1389	11625.67	9225.75
1390	11623.51	9228.84
1391	11611.80	9219.92
1392	11612.48	9219.03
1393	11521.60	9184.80
1394	11474.37	9150.46
1395	11478.48	9142.78
1396	11395.62	9030.50
1397	11396.81	9029.36
1398	11404.04	9036.13
1399	11411.36	9042.81
1400	11418.76	9049.39
1401	11444.91	9072.30
1402	11457.89	9083.56
1403	11469.95	9093.68
1404	11488.16	9108.38

№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
1405	11499.08	9118.83
1406	11498.54	9119.70
1407	11394.05	9041.02
1408	11393.32	9042.22
1409	11389.07	9038.20
1410	11374.78	9024.66
1411	11375.72	9023.74
1412	11328.37	8978.17
1413	11327.18	8979.67
1414	11281.15	8936.15
1415	11247.91	8904.70
1416	11150.01	8808.47
1417	11097.55	8756.60
1418	11000.41	8630.83
1419	11001.25	8629.76
1420	11014.23	8639.04
1421	11024.92	8623.88
1422	11025.17	8624.05
1423	11023.50	8626.58
1424	11021.03	8631.39
1425	11015.63	8641.98
1426	11041.35	8660.63
1427	11050.33	8668.10
1428	11055.26	8672.76
1429	10916.20	8727.99
1430	10924.73	8715.53
1431	10928.63	8708.60
1432	10929.61	8709.13
1433	10930.23	8708.37
1434	10931.21	8708.86
1435	10920.12	8749.44
1436	10919.27	8748.70
1437	10925.51	8741.83
1438	10928.71	8744.76
1439	10921.43	8757.05

№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
1440	10922.81	8758.17
1441	10890.49	8795.73
1442	10887.85	8798.65
1443	10885.10	8801.47
1444	10882.25	8804.18
1445	10875.35	8810.48
1446	10873.99	8811.73
1447	10872.61	8810.58
1448	10850.71	8833.64
1449	10851.32	8834.24
1450	10843.96	8842.35
1451	10843.16	8841.68
1452	10838.51	8837.82
1453	10844.33	8831.48
1454	10850.61	8824.65
1455	10856.64	8818.08
1456	10860.55	8813.24
1457	10867.77	8805.93
1458	10867.03	8805.26
1459	10872.71	8799.51
1460	10874.60	8797.59
1461	10875.63	8798.51
1462	10891.55	8829.09
1463	10893.16	8827.89
1464	10890.61	8824.63
1465	10887.60	8821.80
1466	10884.19	8819.46
1467	10880.47	8817.66
1468	10876.52	8816.45
1469	10876.06	8818.40
1470	10875.05	8822.74
1471	10874.60	8824.66
1472	10877.42	8825.55
1473	10880.07	8826.85
1474	10882.48	8828.55

№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
1475	10884.60	8830.61
1476	10886.38	8832.96
1477	10887.98	8831.77
1478	10878.21	8866.29
1479	10877.30	8865.63
1480	10874.42	8869.19
1481	10875.29	8869.88
1482	10879.31	8873.06
1483	10881.62	8870.25
1484	10882.33	8869.28
1485	10881.46	8868.65
1486	10889.82	8858.30
1487	10891.04	8859.80
1488	10897.68	8852.07
1489	10900.08	8849.03
1490	10902.36	8845.90
1491	10904.53	8842.70
1492	10906.58	8839.41
1493	10908.50	8836.05
1494	10913.27	8827.35
1495	10911.75	8826.90
1496	10900.23	8831.52
1497	10911.51	8815.14
1498	10913.92	8811.40
1499	10916.48	8807.75
1500	10919.19	8804.22
1501	10942.07	8776.08

№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
1502	10964.30	8748.73
1503	10965.60	8750.06
1504	10952.13	8773.43
1505	10955.07	8775.83
1506	10947.70	8785.07
1507	10942.27	8791.78
1508	10941.14	8790.86
1509	10953.84	8794.18
1510	10953.85	8794.16
1511	10954.01	8793.97
1512	10954.16	8793.82
1513	10955.62	8793.61
1514	10956.22	8793.72
1515	10957.08	8793.88
1516	10957.88	8794.16
1517	10959.05	8795.33
1518	10962.67	8792.00
1519	10969.10	8786.21
1520	10966.82	8782.08
1521	10943.56	8778.40
1522	11969.83	9608.66
1523	11972.29	9613.16
1524	11972.80	9614.11
1525	11971.33	9614.92
1526	11971.05	9613.43
1527	11970.61	9611.36

## Приложение 6

к постановлению Правительства Москвы  
от 9 октября 2024 г. № 2294-ПП

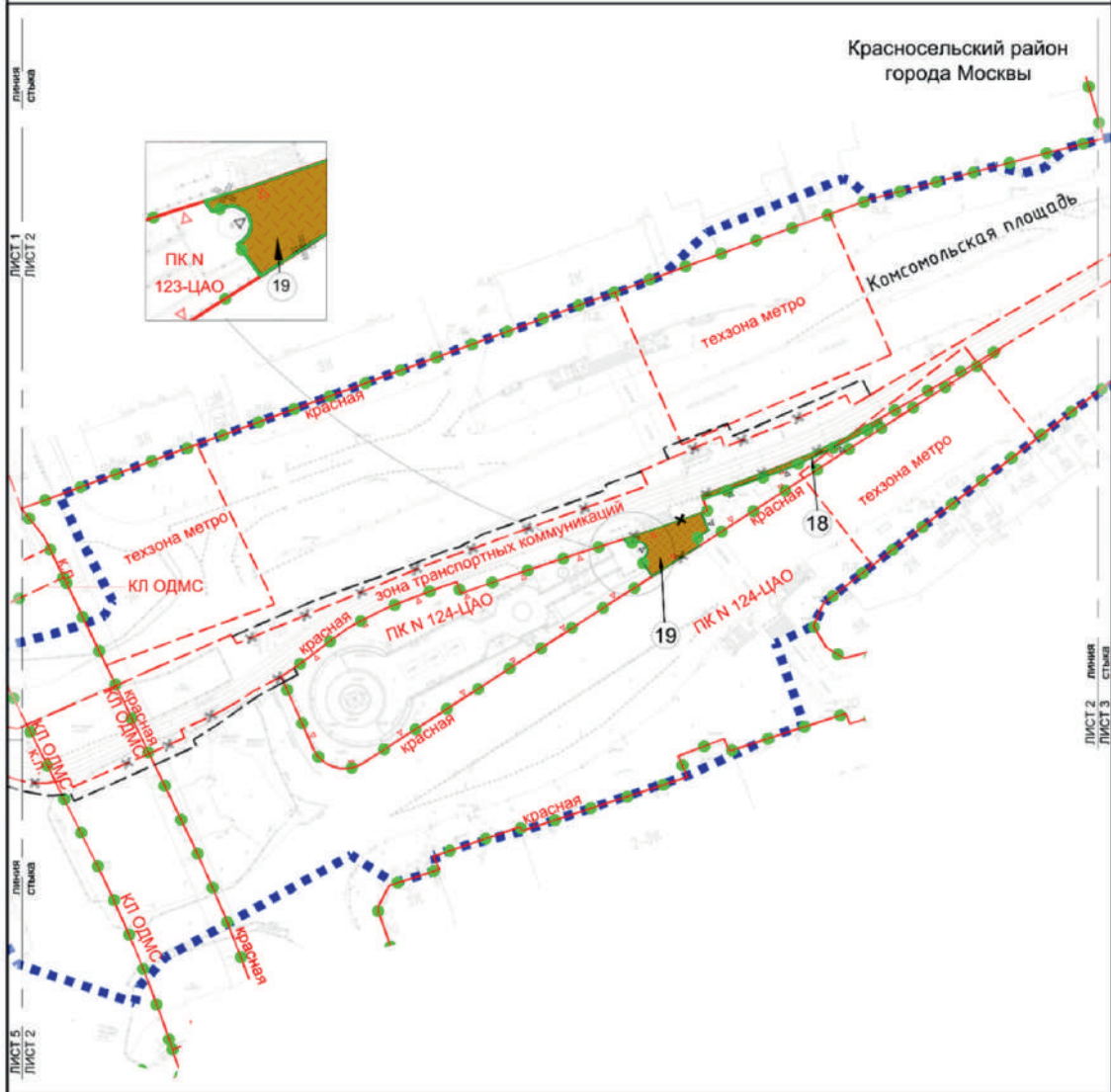
Внесение изменения в приложение 1 к постановлению Правительства Москвы  
от 19 января 2023 г. № 65-ПП

**2.10(1). Перечень зон планируемого размещения линейных объектов к чертежу границ зон  
планируемого размещения линейных объектов раздела 1.2(1)**

№ п/п	№ зоны на чертеже	Назначение зоны планируемого размещения	Наименование объекта	Характеристики объекта	
				Площадь, кв.м	Протяженность, м
1	2	3	4	5	6
1	3	Зона планируемого размещения объектов улично-дорожной сети	Комсомольская площадь	54252	460
2	6	Зона планируемого размещения объектов улично-дорожной сети	Сретенский бульвар	10981	150
3	7	Зона планируемого размещения объектов улично-дорожной сети	Чистопрудный бульвар	4934	120
4	8	Зона планируемого размещения наземных транспортных коммуникаций	Участок трамвайной линии	28626	2350
5	13	Зона планируемого размещения объектов улично-дорожной сети	улица Архитектора Великовского	384	43
6	14	Зона планируемого размещения объектов улично-дорожной сети	улица Архитектора Рочегова	169	46
7	15	Зона планируемого размещения объектов улично-дорожной сети	Краснопрудная улица	133	43
8	16	Зона планируемого размещения объектов улично-дорожной сети	Переулок на участке от Комсомольской площади, дом 6 до Краснопрудной улицы	111	16
9	17	Зона планируемого размещения объектов улично-дорожной сети	Садовая-Спасская улица	252	5
10	18	Зона планируемого размещения объектов улично-дорожной сети	улица Маши Порываевой	5	6

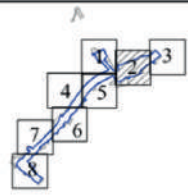




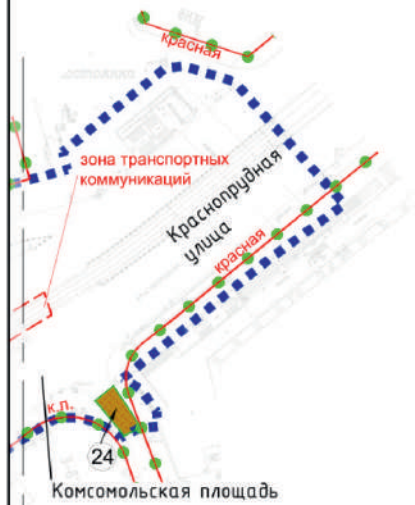


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

<b>ГРАНИЦЫ:</b>			
	внесения изменений в проект планировки территории		зона транспортных коммуникаций
	существующих и планируемых элементов планировочной структуры		зона амбулаторного пешеходного перехода
	образуемых и (или) изменяемых земельных участков		ОТМЕЖИВАЕМЫЕ:
	общего пользования		красная
	условный номер образуемого и (или) изменяемого земельного участка		ПК
	линии градостроительного регулирования		зона транспортных коммуникаций
	СУЩЕСТВУЮЩИЕ:		УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:
	красные линии улично-дорожной сети		красная
	границы объектов природного комплекса города Москвы		границы объектов природного комплекса города Москвы
	техзона метро		зона транспортных коммуникаций
	красные линии объектов дорожно-мостового строительства		границы зон транспортных коммуникаций



Масштаб 1:2000  
 Красносельский район города Москвы  
 Лист 3 из 8



Красносельский район  
 города Москвы

ЛИСТ 2 линия  
 стая  
 ЛИСТ 3

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

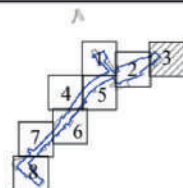
- внесения изменений в проект планировки территории
- существующих и планируемых элементов планировочной структуры
- образуемых и (или) изменяемых земельных участков

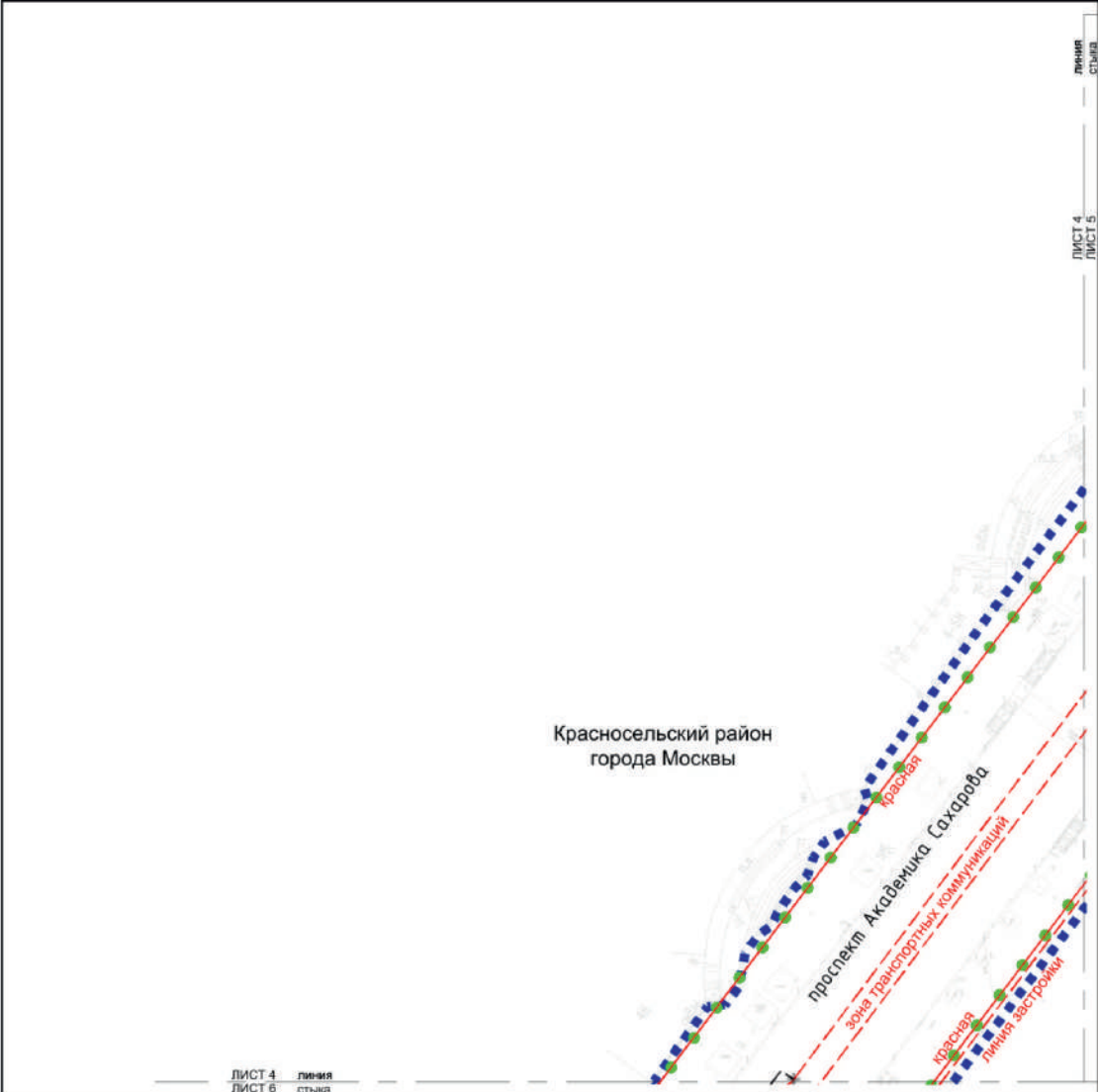
ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:

- общего пользования
- условный номер образуемого и (или) изменяемого земельного участка

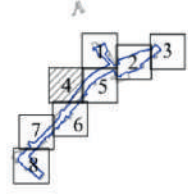
ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

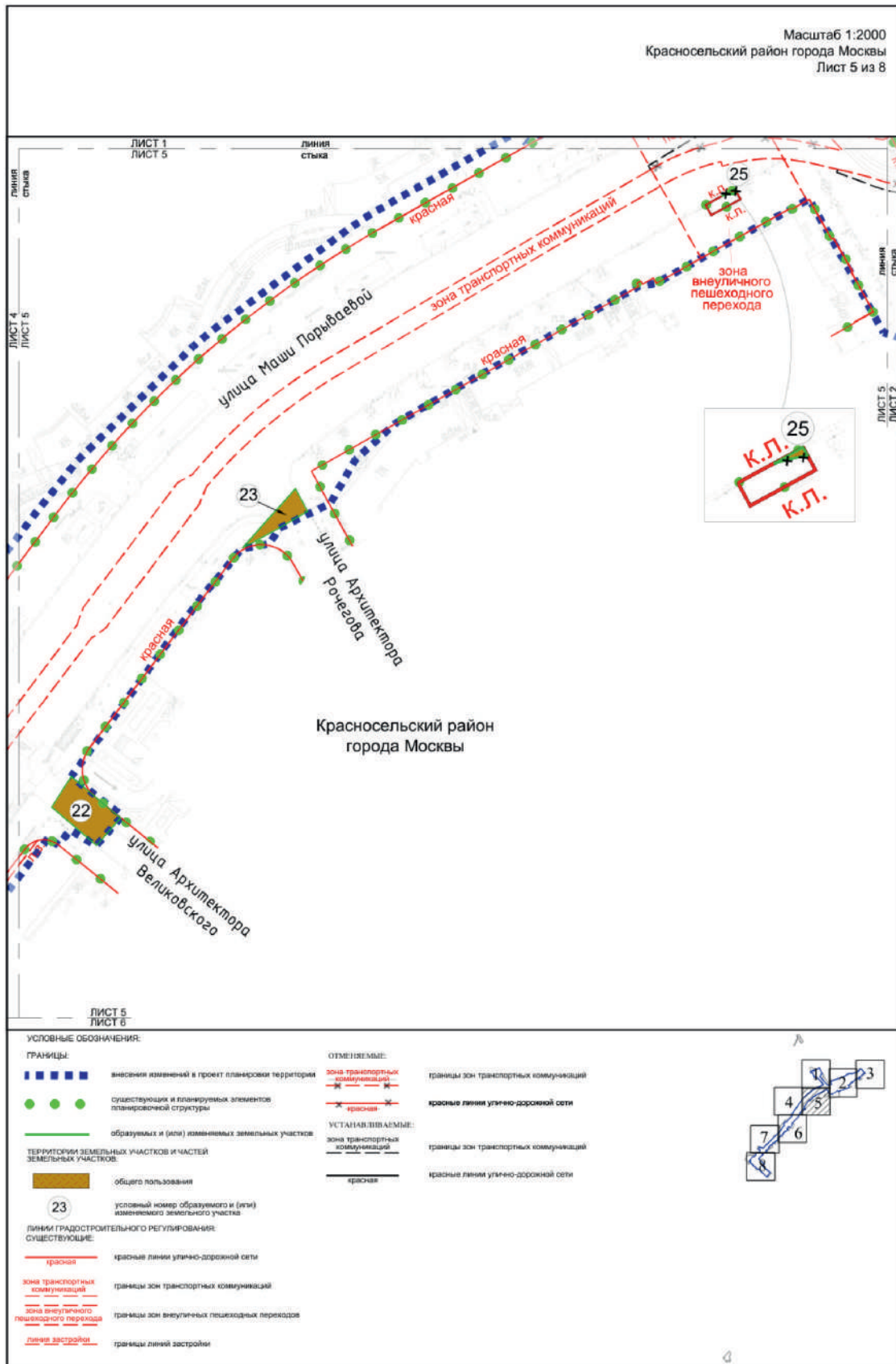
- красные линии улично-дорожной сети
- зона транспортных коммуникаций

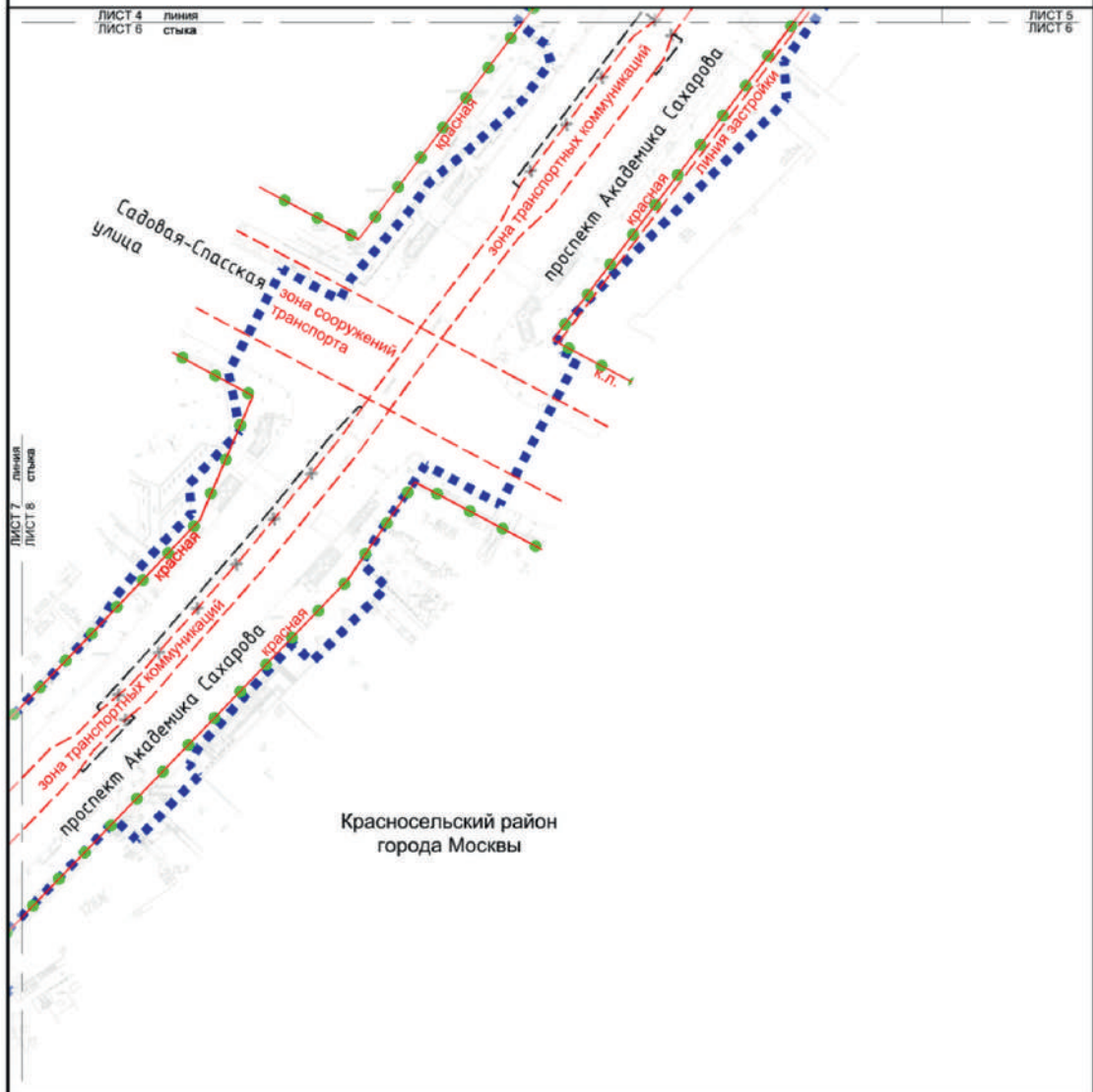




- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- ГРАНИЦЫ:**  
 ■■■■■ внесенная измененной в проект планировки территории
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**  
**СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**  
 — красная линия красные линии улично-дорожной сети  
 — зона транзитных коммуникаций границы зон транзитных коммуникаций  
 — линия застройки границы линий застройки
- ОТМЕЧАЕМЫЕ:**  
 — зона транзитных коммуникаций границы зон транзитных коммуникаций
- УСТАНОВИВАЕМЫЕ:**  
 — зона транзитных коммуникаций границы зон транзитных коммуникаций

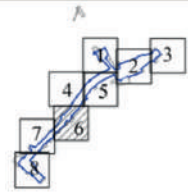






Красносельский район  
города Москвы

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:
- ГРАНИЦЫ:**
- ■ ■ ■ внесены изменений в проект планировки территории
  - ● ● существующих и планируемых элементов планировочной структуры
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красная линия улично-дорожной сети
  - - - границы зон транспортных коммуникаций
  - - - границы линий застройки
  - - - границы зон транспортных сооружений
- ОТМЕЧАЕМЫЕ:**
- - - границы зон транспортных коммуникаций
- УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:**
- - - границы зон транспортных коммуникаций

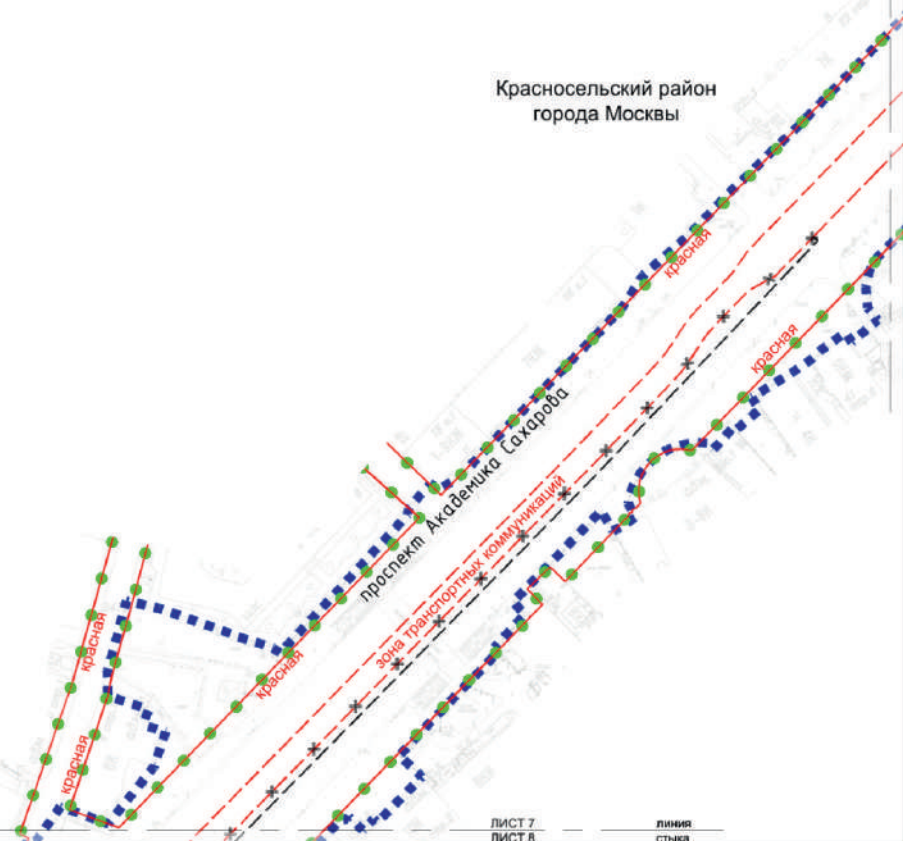




Масштаб 1:2000  
 Красносельский район города Москвы  
 Лист 7 из 8

линия  
 стыка  
 ЛИСТ 7  
 ЛИСТ 8

Красносельский район  
 города Москвы



ЛИСТ 7  
 ЛИСТ 8  
 линия  
 стыка

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

■ ■ ■ ■ ■ внесение изменений в проект планировки территории

● ● ● ● ● существующих и планируемых элементов планировочной структуры

линии градостроительного регулирования:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

— красная — красные линии улично-дорожной сети

— зона транспортных коммуникаций — границы зон транспортных коммуникаций

— линия застройки — границы линий застройки

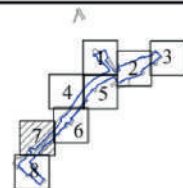
— зона сооружений транспорта — границы зон транспортных сооружений

ОТМЕЧАЕМЫЕ:

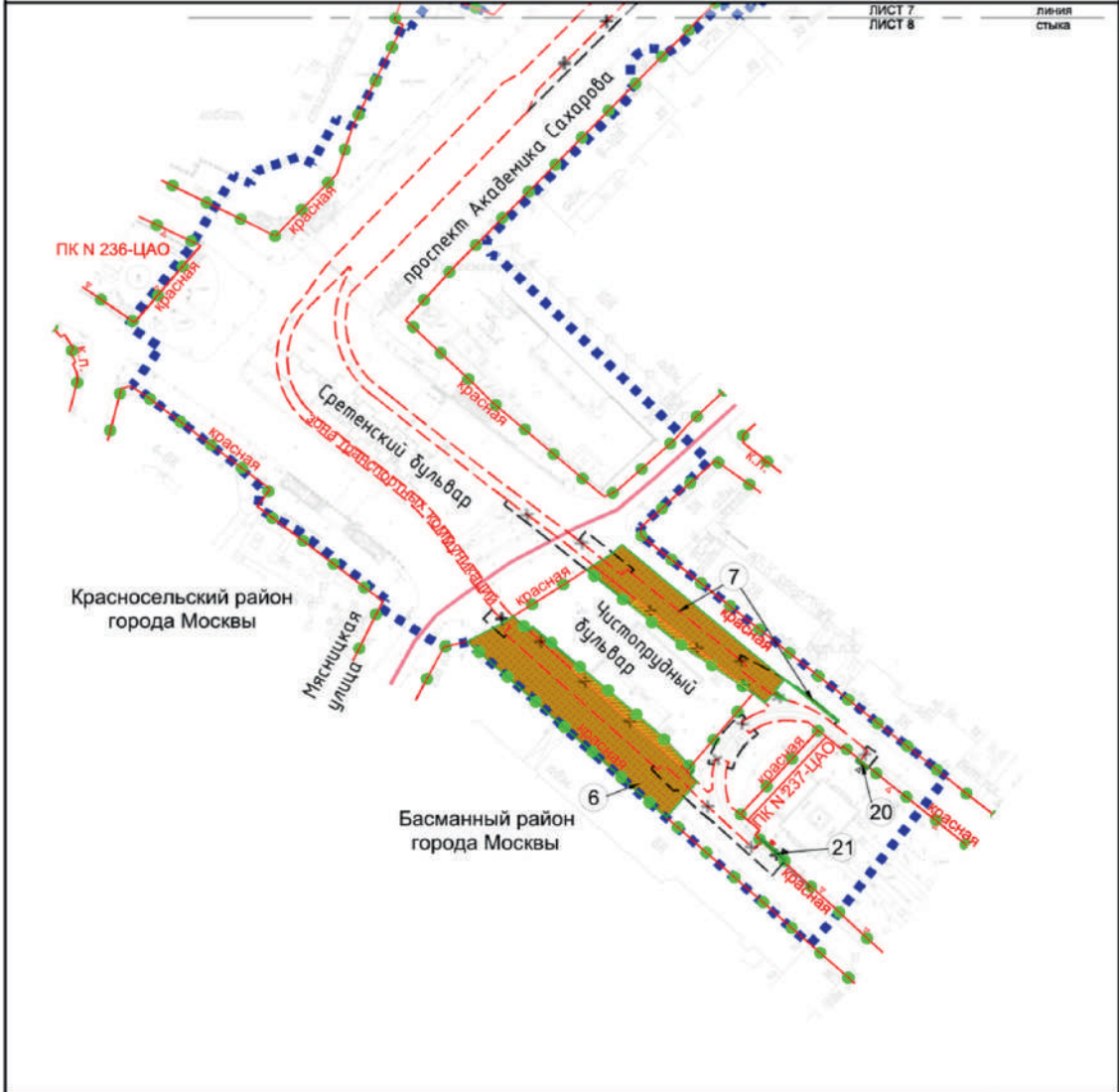
— зона транспортных коммуникаций — границы зон транспортных коммуникаций

УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:

— зона транспортных коммуникаций — границы зон транспортных коммуникаций







ЛИСТ 7  
 ЛИСТ 8

линия  
 стыка

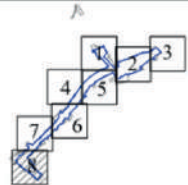
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- внесены изменения в проект планировки территории
  - существующая и планируемая элементы планировочной структуры
  - районов города Москвы
  - образуемых и (или) изменяемых земельных участков
- ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:
- общего пользования
  - освобождение территории в установленном законом порядке
  - условный номер образуемого и (или) изменяемого земельного участка

ЛИБИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

- Существующие:
- красные линии узлажно-дорожной сети
  - границы объектов природного комплекса города Москвы
  - границы зон транспортных коммуникаций
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:
- красные линии узлажно-дорожной сети
  - границы объектов природного комплекса города Москвы
  - границы зон транспортных коммуникаций
- УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:
- красные линии узлажно-дорожной сети
  - границы объектов природного комплекса города Москвы
  - границы зон транспортных коммуникаций



**Приложение 8**  
к постановлению Правительства Москвы  
от 9 октября 2024 г. № 2294-ПП

Внесение изменения в приложение 1 к постановлению Правительства Москвы  
от 19 января 2023 г. № 65-ПП

**3.3. Пояснительная записка**

**3.3.1. Перечень образуемых и (или) изменяемых земельных участков к чертежу межевания территории раздела 3.1.2**

Условный номер образуемого и (или) изменяемого земельного участка на чертеже	Номера характерных точек образуемых и (или) изменяемых земельных участков	Кадастровые номера земельных участков, из которых образуется земельный участок	Площадь образуемого и (или) изменяемого земельного участка (кв. м)	Способ образования земельного участка	Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования	Перечень земельных участков, в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие
1	2	3	4	5	6	7
6	1-18	77:01:0001038:36, 77:01:0001038:41	1576	Перераспределение частей земельных участков 77:01:0001038:36, 77:01:0001038:41 и земель, государственная собственность на которые не разграничена	Отнесен	77:01:0001038:36 – изъятие 137 кв.м
7	1-26	77:01:0001038:35, 77:01:0001038:38	934	Перераспределение частей земельных участков 77:01:0001038:35, 77:01:0001038:38 и земель, государственная собственность на которые не разграничена	Отнесен	77:01:0001038:35 – изъятие 89 кв.м
18	1-24	-	91	Образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Отнесен	-
19	1-19	-	271	Образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Отнесен	-

Условный номер образуемого и (или) изменяемого земельного участка на чертеже	Номера характерных точек образуемых и (или) изменяемых земельных участков	Кадастровые номера земельных участков, из которых образуется земельный участок	Площадь образуемого и (или) изменяемого земельного участка (кв. м)	Способ образования земельного участка	Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования	Перечень земельных участков, в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие
1	2	3	4	5	6	7
20	1-5	-	5	Образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Отнесен	-
21	1-4	-	10	Образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Отнесен	-
22	1-9	-	383	Образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Отнесен	-
23	1-4	-	168	Образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Отнесен	-
24	1-13	-	111	Образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Отнесен	-
25	1-4	-	66	Образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Отнесен	-

### 3.3.2. Перечень координат характерных точек образуемых и (или) изменяемых земельных участков

№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
Участок № 6		
1	10921.43	8757.05
2	10922.81	8758.17
3	10890.49	8795.73
4	10887.85	8798.65
5	10885.10	8801.47
6	10882.25	8804.17
7	10877.53	8808.49
8	10875.35	8810.48
9	10873.99	8811.73
10	10872.61	8810.58
11	10870.14	8812.94
12	10869.43	8812.11
13	10866.30	8809.49
14	10858.27	8802.69
15	10889.61	8767.87
16	10917.88	8736.46
17	10923.86	8747.85
18	10926.35	8751.71
Участок № 7		
1	10891.04	8859.80
2	10890.63	8859.30
3	10904.90	8841.83
4	10901.24	8838.79
5	10897.75	8842.90
6	10897.91	8842.33
7	10898.49	8840.78
8	10899.15	8839.26
9	10899.88	8837.77
10	10897.05	8835.42
11	10900.23	8831.52
12	10901.44	8830.04
13	10911.51	8815.14
14	10913.92	8811.39
15	10916.47	8807.75
16	10919.19	8804.22
17	10929.94	8791.00

№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
18	10942.07	8776.08
19	10943.56	8778.40
20	10947.46	8784.44
21	10950.64	8787.81
22	10905.54	8841.07
23	10904.53	8842.70
24	10902.36	8845.90
25	10900.08	8849.03
26	10897.68	8852.06
Участок № 18		
1	12072.46	9904.80
2	12074.47	9910.36
3	12076.42	9915.74
4	12078.47	9921.08
5	12079.85	9924.63
6	12081.23	9928.18
7	12082.58	9931.65
8	12084.80	9937.02
9	12086.69	9941.59
10	12088.64	9945.74
11	12090.26	9949.19
12	12091.73	9952.33
13	12094.68	9957.63
14	12096.52	9960.97
15	12098.36	9964.30
16	12097.19	9964.95
17	12093.42	9958.26
18	12089.86	9951.46
19	12086.50	9944.56
20	12083.36	9937.55
21	12080.43	9930.46
22	12077.36	9922.06
23	12074.29	9913.67
24	12071.21	9905.27
Участок № 19		
1	12057.71	9878.85
2	12060.05	9886.19

№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
3	12066.58	9904.76
4	12060.53	9907.07
5	12057.55	9902.49
6	12055.30	9903.95
7	12045.03	9888.27
8	12048.82	9885.62
9	12050.43	9884.39
10	12051.03	9885.30
11	12051.86	9886.11
12	12052.92	9886.57
13	12054.08	9886.63
14	12055.19	9886.28
15	12056.12	9885.55
16	12056.72	9884.52
17	12056.92	9883.41
18	12056.72	9882.29
19	12055.95	9880.19
Участок № 20		
1	10877.57	8867.08
2	10875.29	8869.88
3	10874.42	8869.19
4	10877.30	8865.63
5	10878.21	8866.29
Участок № 21		
1	10850.71	8833.64
2	10851.32	8834.24
3	10843.96	8842.35
4	10843.16	8841.68
Участок № 22		
1	11716.88	9330.94
2	11700.98	9349.51

№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
3	11712.40	9359.52
4	11716.53	9354.57
5	11720.86	9349.23
6	11721.32	9348.68
7	11721.82	9348.15
8	11722.12	9347.85
9	11729.49	9339.03
Участок № 23		
1	11832.29	9425.07
2	11839.34	9437.04
3	11848.72	9432.05
4	11824.17	9410.07
Участок № 24		
1	12110.15	10075.70
2	12110.25	10076.62
3	12110.76	10076.33
4	12111.26	10076.03
5	12111.76	10075.71
6	12124.51	10067.42
7	12119.42	10061.19
8	12118.80	10061.88
9	12118.45	10062.27
10	12110.66	10068.69
11	12109.69	10069.45
12	12108.69	10070.17
13	12107.67	10070.86
Участок № 25		
1	11971.3349	9614.9013
2	11972.8042	9614.1113
3	11969.8549	9608.6885
4	11970.6151	9611.3406

**3.3.3. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания**

№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
1	10871.89	8895.69
2	10880.03	8885.53
3	10884.59	8879.83
4	10893.90	8868.23
5	10901.31	8859.07
6	10909.77	8848.61
7	10918.21	8838.17
8	10921.93	8833.57
9	10925.84	8828.73
10	10928.52	8825.41
11	10930.91	8822.46
12	10934.99	8817.41
13	10938.62	8812.73
14	10945.50	8804.25
15	10953.78	8794.18
16	10956.56	8794.06
17	10969.98	8807.77
18	10978.97	8816.65
19	10989.28	8806.21
20	10998.29	8797.10
21	11048.35	8746.41
22	11048.75	8744.49
23	11051.67	8743.17
24	11054.15	8743.10
25	11055.96	8744.88
26	11058.35	8747.24
27	11069.17	8757.90
28	11071.15	8759.88
29	11103.00	8791.05
30	11105.08	8790.60
31	11106.06	8791.54
32	11106.79	8791.29
33	11107.21	8791.06
34	11107.65	8790.85
35	11108.09	8790.68
36	11113.41	8790.65

№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
37	11115.37	8791.61
38	11115.96	8792.03
39	11116.50	8792.51
40	11117.00	8793.03
41	11117.44	8793.60
42	11118.41	8795.54
43	11118.61	8796.22
44	11118.75	8796.90
45	11118.83	8797.60
46	11118.85	8798.30
47	11118.55	8800.48
48	11117.31	8802.90
49	11120.60	8807.81
50	11126.35	8813.32
51	11132.48	8819.38
52	11133.29	8821.82
53	11133.95	8822.47
54	11129.45	8827.19
55	11133.14	8830.75
56	11131.97	8831.98
57	11147.26	8846.83
58	11148.53	8845.83
59	11154.45	8839.33
60	11162.66	8846.94
61	11177.77	8861.46
62	11181.42	8865.09
63	11189.34	8872.48
64	11190.64	8871.18
65	11201.75	8881.37
66	11206.11	8877.59
67	11236.69	8907.20
68	11235.00	8907.97
69	11229.82	8911.05
70	11232.05	8915.26
71	11234.21	8918.38
72	11236.22	8917.53



№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
73	11236.77	8917.29
74	11239.05	8916.17
75	11241.55	8916.41
76	11242.79	8916.91
77	11244.02	8917.44
78	11245.23	8918.00
79	11247.25	8919.07
80	11249.16	8920.32
81	11250.96	8921.73
82	11252.63	8923.29
83	11254.64	8925.52
84	11256.94	8929.10
85	11257.88	8931.47
86	11258.62	8933.91
87	11259.14	8936.41
88	11259.44	8938.95
89	11259.23	8943.10
90	11257.34	8944.81
91	11261.23	8948.40
92	11264.77	8951.44
93	11263.74	8952.37
94	11270.49	8960.16
95	11274.55	8957.59
96	11283.11	8971.39
97	11286.84	8976.86
98	11290.34	8980.60
99	11296.27	8988.91
100	11293.21	8991.06
101	11300.54	8999.83
102	11304.62	8996.41
103	11311.58	8995.80
104	11317.22	8997.10
105	11320.60	8998.78
106	11358.40	9035.69
107	11351.71	9042.87
108	11359.29	9050.31
109	11373.36	9064.00
110	11377.22	9060.83

№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
111	11383.24	9064.07
112	11393.53	9073.42
113	11410.44	9088.80
114	11418.38	9096.22
115	11412.13	9102.60
116	11433.28	9123.86
117	11437.64	9128.03
118	11445.67	9119.64
119	11455.27	9125.04
120	11479.19	9141.32
121	11465.71	9166.62
122	11515.12	9193.07
123	11517.55	9188.20
124	11521.47	9186.13
125	11523.54	9187.31
126	11526.91	9188.84
127	11528.20	9189.97
128	11550.21	9211.53
129	11566.38	9227.64
130	11571.55	9232.80
131	11598.68	9259.82
132	11603.74	9264.26
133	11616.36	9263.51
134	11631.95	9275.02
135	11660.58	9296.66
136	11704.35	9329.73
137	11701.11	9333.66
138	11707.37	9338.78
139	11700.81	9349.36
140	11713.26	9360.28
141	11729.49	9339.03
142	11771.69	9369.57
143	11786.74	9380.35
144	11792.08	9384.36
145	11800.64	9390.81
146	11805.78	9394.67
147	11814.15	9401.79
148	11823.84	9409.62

№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
149	11825.93	9421.26
150	11832.32	9425.23
151	11842.65	9446.46
152	11860.80	9456.84
153	11875.79	9473.39
154	11892.64	9502.82
155	11894.46	9506.07
156	11899.79	9515.62
157	11901.21	9518.16
158	11902.55	9520.56
159	11904.73	9524.47
160	11912.25	9537.91
161	11915.21	9543.21
162	11917.68	9547.65
163	11920.86	9553.33
164	11922.54	9556.33
165	11924.86	9560.48
166	11929.87	9569.46
167	11932.52	9574.20
168	11933.81	9581.63
169	11956.44	9622.22
170	11964.48	9637.46
171	11968.67	9644.94
172	11961.10	9649.26
173	11952.21	9654.29
174	11938.42	9662.12
175	11921.82	9671.11
176	11913.42	9675.78
177	11900.34	9714.99
178	11905.98	9716.56
179	11915.86	9725.27
180	11926.85	9745.45
181	11950.48	9787.41
182	11940.99	9801.83
183	11943.90	9811.73
184	11945.47	9816.66
185	11948.26	9815.77
186	11950.47	9815.34

№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
187	11953.49	9824.99
188	11958.62	9844.75
189	11963.07	9857.89
190	11977.32	9899.82
191	11990.15	9927.64
192	11993.21	9934.94
193	11994.63	9939.20
194	12022.28	9929.66
195	12028.20	9942.20
196	12030.07	9943.03
197	12036.51	9946.36
198	12042.70	9954.28
199	12046.83	9959.57
200	12063.99	9981.50
201	12068.52	9987.28
202	12076.80	9997.87
203	12096.27	10022.75
204	12101.55	10029.49
205	12107.66	10038.70
206	12111.07	10043.83
207	12113.68	10048.57
208	12113.82	10055.44
209	12112.41	10061.24
210	12109.86	10066.18
211	12107.10	10069.75
212	12110.15	10075.70
213	12110.87	10082.33
214	12115.82	10081.93
215	12123.29	10076.56
216	12126.99	10070.65
217	12143.47	10091.01
218	12155.45	10105.50
219	12166.82	10119.47
220	12184.10	10143.16
221	12185.26	10144.58
222	12207.40	10124.65
223	12212.37	10120.19
224	12226.20	10107.75

№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
225	12231.39	10091.02
226	12230.70	10084.72
227	12202.60	10050.41
228	12196.64	10052.05
229	12193.46	10039.59
230	12191.66	10032.17
231	12190.30	10027.00
232	12185.59	10021.55
233	12183.58	10019.60
234	12181.80	10012.62
235	12182.55	10010.15
236	12184.02	10003.22
237	12178.66	9982.92
238	12176.87	9976.25
239	12174.68	9967.99
240	12173.00	9961.50
241	12179.42	9954.20
242	12179.97	9952.23
243	12170.76	9929.32
244	12161.62	9906.59
245	12147.31	9891.91
246	12144.65	9885.68
247	12142.34	9879.37
248	12140.77	9875.23
249	12140.60	9873.74
250	12139.36	9870.37
251	12137.46	9865.20
252	12135.55	9860.04
253	12131.20	9849.47
254	12128.54	9841.02
255	12125.93	9833.96
256	12123.24	9826.67
257	12121.31	9821.43
258	12108.36	9786.32
259	12095.32	9750.97
260	12091.24	9739.88
261	12085.31	9723.86
262	12081.26	9712.90

№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
263	12076.29	9699.20
264	12072.29	9689.91
265	12056.38	9697.07
266	12053.78	9698.92
267	12036.68	9707.61
268	12031.70	9704.74
269	12030.50	9702.44
270	12028.63	9697.39
271	12026.90	9692.28
272	12025.31	9687.13
273	12021.23	9670.90
274	12018.83	9660.38
275	12022.78	9648.71
276	12028.95	9643.02
277	12043.97	9631.82
278	12049.25	9627.06
279	12096.35	9586.36
280	12108.75	9577.10
281	12133.30	9552.69
282	12138.09	9557.99
283	12142.18	9554.17
284	12156.37	9562.94
285	12174.44	9579.58
286	12246.95	9547.83
287	12245.88	9545.46
288	12250.60	9542.46
289	12244.26	9532.74
290	12238.28	9523.95
291	12232.63	9514.87
292	12230.64	9511.81
293	12219.58	9493.83
294	12225.37	9489.66
295	12214.14	9474.09
296	12218.29	9470.68
297	12213.53	9458.02
298	12210.26	9449.48
299	12208.11	9448.54
300	12206.75	9436.09

№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
301	12201.64	9436.78
302	12200.32	9426.90
303	12185.57	9428.79
304	12188.61	9452.58
305	12189.12	9456.64
306	12167.24	9465.25
307	12129.46	9480.11
308	12125.67	9493.88
309	12131.10	9511.00
310	12110.20	9529.91
311	12105.16	9534.47
312	12098.27	9540.74
313	12089.43	9548.72
314	12074.48	9562.25
315	12069.15	9567.07
316	12053.87	9580.90
317	12044.82	9589.09
318	12038.21	9594.86
319	12032.95	9597.46
320	12028.77	9593.60
321	12027.76	9591.80
322	12026.32	9590.15
323	12024.48	9586.75
324	12020.51	9579.70
325	12018.61	9576.24
326	12014.68	9569.23
327	12012.76	9565.75
328	12011.80	9563.89
329	12010.87	9562.26
330	12006.97	9555.28
331	12005.98	9553.43
332	12003.05	9548.14
333	12001.15	9544.72
334	11997.94	9538.46
335	11994.99	9533.20
336	11991.96	9527.79
337	11993.40	9526.24
338	11996.80	9524.34
339	11994.82	9520.82

№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
340	11991.89	9515.56
341	11988.97	9510.33
342	11986.04	9505.07
343	11983.15	9499.87
344	11975.93	9487.03
345	11971.64	9479.34
346	11961.66	9461.94
347	11956.18	9453.80
348	11913.83	9396.97
349	11907.65	9389.56
350	11891.18	9372.90
351	11876.68	9358.23
352	11860.28	9341.59
353	11840.13	9325.48
354	11805.98	9299.57
355	11788.37	9286.28
356	11776.88	9277.96
357	11759.56	9265.51
358	11732.71	9246.14
359	11728.69	9243.24
360	11724.40	9244.57
361	11716.38	9240.57
362	11710.68	9230.00
363	11705.26	9226.12
364	11699.37	9224.24
365	11694.59	9219.40
366	11687.70	9214.65
367	11682.34	9212.00
368	11678.81	9207.24
369	11672.88	9203.00
370	11661.54	9201.03
371	11655.55	9196.22
372	11654.98	9190.34
373	11629.81	9172.32
374	11622.03	9182.37
375	11616.09	9183.96
376	11602.80	9174.16
377	11585.62	9155.29
378	11575.79	9143.21

№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
379	11564.51	9135.00
380	11542.39	9115.91
381	11535.19	9112.05
382	11545.68	9092.51
383	11510.74	9074.19
384	11490.72	9078.19
385	11472.63	9060.74
386	11462.58	9061.65
387	11451.70	9050.87
388	11445.81	9045.40
389	11443.94	9043.72
390	11433.89	9035.40
391	11425.68	9030.85
392	11417.72	9023.71
393	11408.60	9014.88
394	11393.39	9000.15
395	11365.30	8972.95
396	11358.52	8965.74
397	11348.60	8955.75
398	11342.49	8949.28
399	11336.50	8943.76
400	11328.59	8936.05
401	11317.67	8923.57
402	11315.70	8921.31
403	11303.91	8913.52
404	11300.86	8910.56
405	11295.01	8904.90
406	11291.75	8901.74
407	11286.16	8896.33
408	11282.82	8893.09
409	11277.22	8887.68
410	11273.98	8884.54
411	11268.31	8879.05
412	11265.02	8875.86
413	11259.70	8870.71
414	11256.10	8867.54
415	11250.34	8861.94
416	11247.09	8858.50
417	11244.13	8853.22
418	11245.56	8849.75
419	11237.32	8842.41
420	11236.74	8842.28

№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
421	11235.41	8842.26
422	11209.72	8818.81
423	11192.14	8802.43
424	11188.84	8799.64
425	11190.48	8797.17
426	11192.28	8791.99
427	11193.66	8787.44
428	11194.23	8785.04
429	11195.34	8783.07
430	11197.16	8777.90
431	11198.83	8773.18
432	11200.51	8768.46
433	11202.15	8763.80
434	11203.79	8759.03
435	11204.86	8754.60
436	11206.35	8747.92
437	11193.32	8744.47
438	11182.85	8741.48
439	11174.50	8741.69
440	11169.88	8755.34
441	11166.58	8754.19
442	11164.34	8754.66
443	11162.48	8761.11
444	11150.61	8757.16
445	11150.66	8757.01
446	11150.61	8757.00
447	11135.48	8745.03
448	11131.52	8741.87
449	11136.32	8728.75
450	11137.24	8725.78
451	11125.95	8717.64
452	11127.05	8715.39
453	11092.33	8698.31
454	11094.92	8693.07
455	11085.05	8687.64
456	11079.78	8685.11
457	11082.13	8680.58
458	11081.30	8678.18
459	11077.36	8666.68
460	11073.04	8664.56
461	11075.77	8658.99
462	11050.88	8644.17

№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
463	11027.93	8625.83
464	11024.92	8623.87
465	11017.40	8634.60
466	11010.53	8629.69
467	11004.71	8625.26
468	10998.32	8633.50
469	10994.48	8638.44
470	10989.39	8644.96
471	10982.63	8653.61
472	10979.08	8658.18
473	10970.19	8667.87
474	10963.53	8666.85
475	10961.94	8668.84
476	10955.40	8680.28
477	10948.80	8688.77

№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
478	10945.12	8693.13
479	10938.16	8702.00
480	10932.27	8709.40
481	10929.09	8707.79
482	10916.06	8728.04
483	10917.71	8736.51
484	10898.67	8758.03
485	10893.51	8763.79
486	10889.28	8768.02
487	10881.92	8776.19
488	10861.85	8798.44
489	10860.03	8800.46
490	10847.57	8814.27
491	10815.16	8850.20
492	10823.36	8857.80

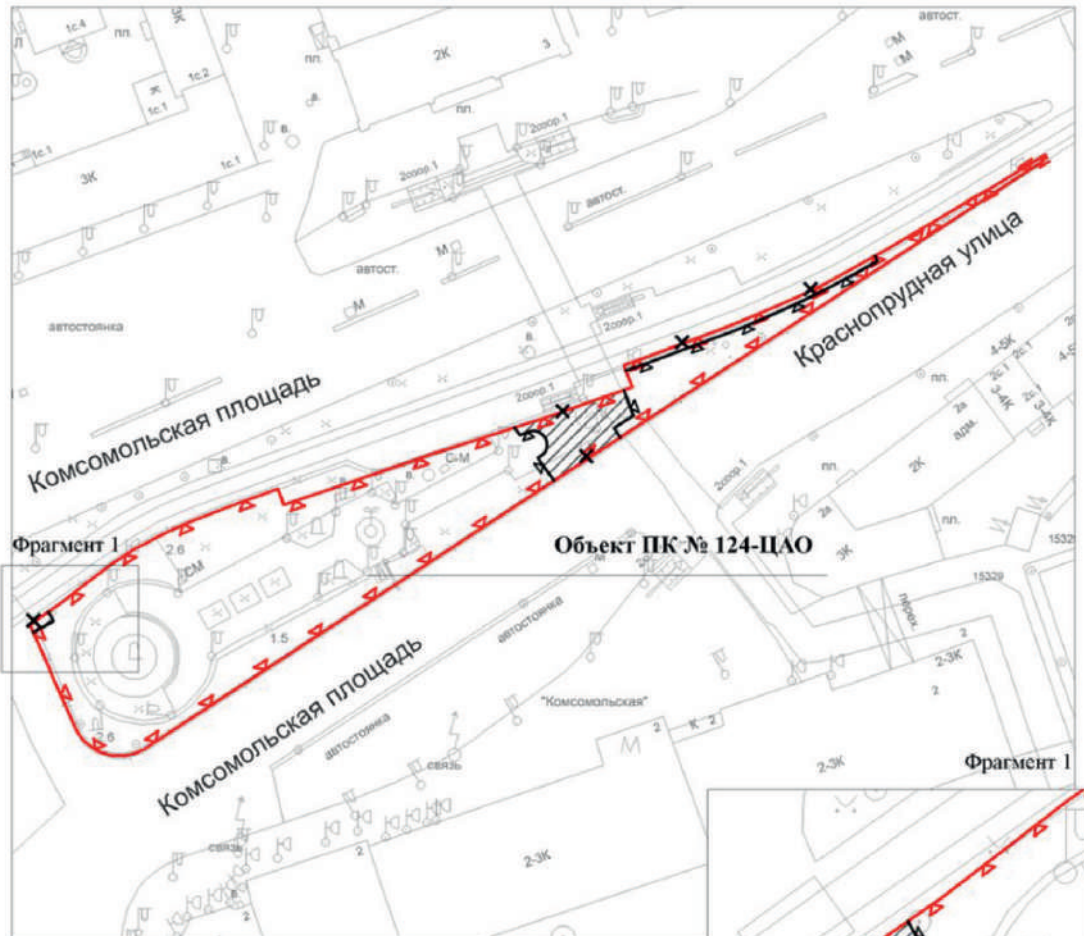
**3.3.4. Вид разрешенного использования образуемых и (или) изменяемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории**

Условный номер образуемого и (или) изменяемого земельного участка	Вид разрешенного использования <sup>3</sup>
1	2
6	12.0.1, 7.2.2
7	12.0.1, 7.2.2
18	12.0.1, 7.2.2
19	12.0.1, 7.2.2
20	12.0.1, 7.2.2
21	12.0.1, 7.2.2
22	12.0.1, 7.2.2
23	12.0.1, 7.2.2
24	12.0.1, 7.2.2
25	12.0.1, 7.2.2





<sup>3</sup> – Описание видов разрешенного использования земельных участков в соответствии с приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 г. № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».



**Схема границ объекта природного комплекса № 124 Центрального административного округа города Москвы "Сквер"**

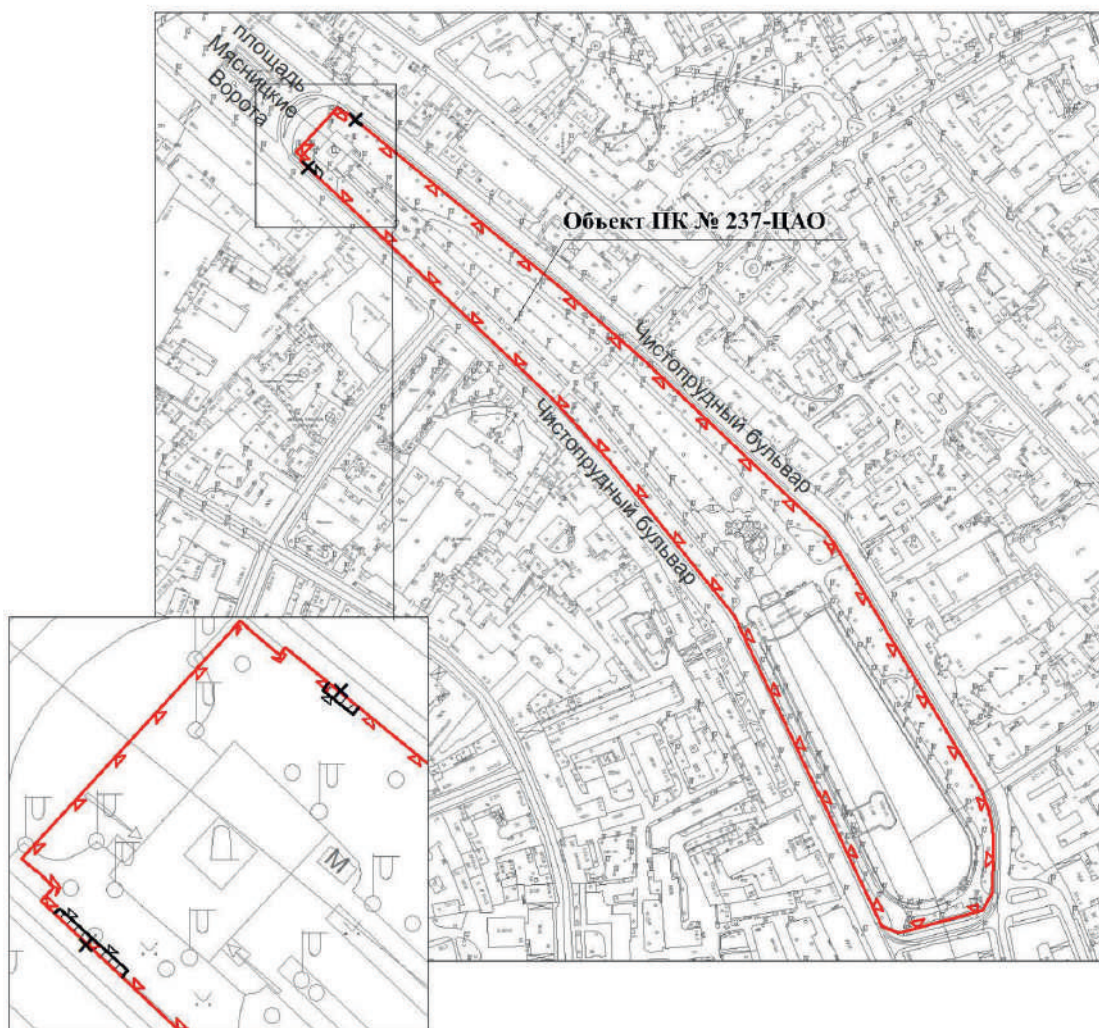


**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**





-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 124 Центрального административного округа города Москвы "Сквер", общей площадью 0,03 га

Приложение 10  
к постановлению Правительства Москвы  
от 9 октября 2024 г. № 2294-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 237 Центрального административного округа города Москвы "Чистопрудный бульвар"**



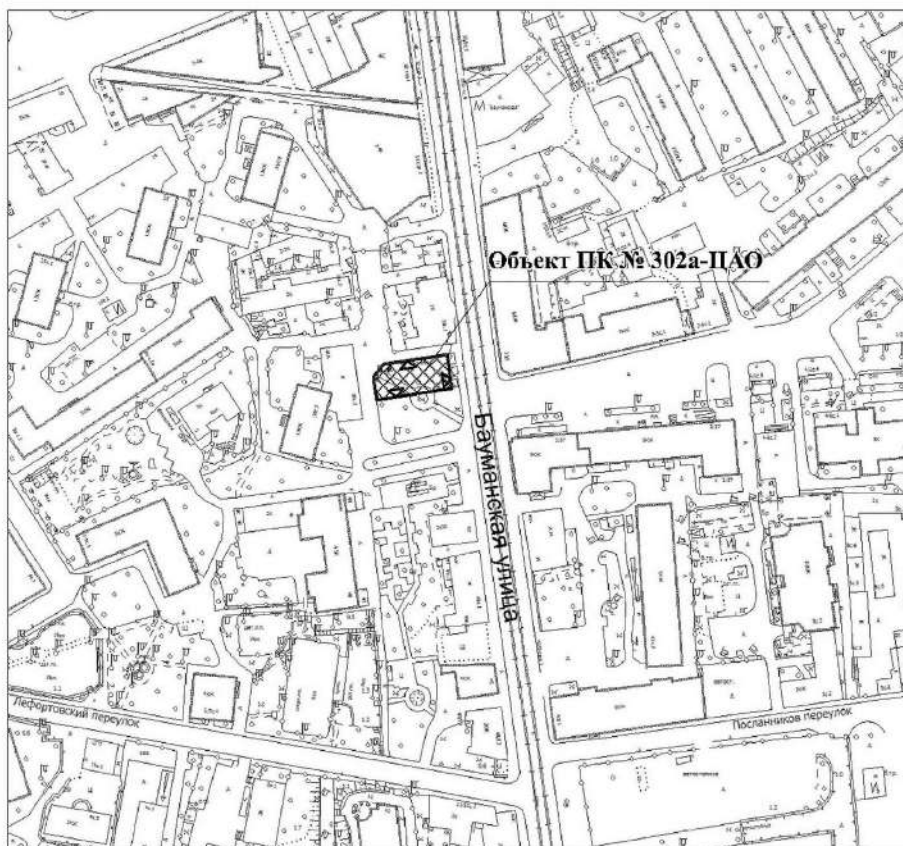
**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 237 Центрального административного округа города Москвы "Чистопрудный бульвар", общей площадью 0,002 га





Приложение 11  
к постановлению Правительства Москвы  
от 9 октября 2024 г. № 2294-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 302а Центрального  
административного округа города Москвы  
"Озелененная территория по адресу: Бауманская улица, владение 38"**



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, включаемый в состав объекта природного комплекса № 302а Центрального административного округа города Москвы "Озелененная территория по адресу: Бауманская улица, владение 38", площадью 0,045 га

## Приложение 12

к постановлению Правительства Москвы  
от 9 октября 2024 г. № 2294-ПП

Внесение изменений в приложение 2 к постановлению Правительства Москвы  
от 26 марта 2002 г. № 203-ПП

### Перечень объектов природного комплекса Центрального административного округа города Москвы

№ объекта	Наименование объекта	Адресный ориентир объекта	Площадь, га	Режимы регулирования градостроительной деятельности
1	2	3	4	5
124	Сквер	Комсомольская пл.	0,46	Озелененная территория общего пользования
237	Чистопрудный бульвар	Чистопрудный бульв.	4,25	Озелененная территория общего пользования
302а	Озелененная территория по адресу: Бауманская улица, владение 38	Бауманская улица, владение 38	0,045	Озелененная территория общего пользования

## Об объектах природного комплекса Центрального административного округа города Москвы

Постановление Правительства Москвы от 9 октября 2024 года № 2295-ПП

В соответствии с законами города Москвы от 5 мая 1999 г. № 17 «О защите зеленых насаждений», от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы» и от 5 мая 2010 г. № 17 «О Генеральном плане города Москвы», в связи с изменением градостроительной ситуации и в целях соблюдения баланса природных и озелененных территорий города Москвы **Правительство Москвы постановляет:**

1. Изменить границы объекта природного комплекса № 566а Центрального административного округа города Москвы «Озелененная территория административного учреждения», исключив из его состава участок территории площадью 0,42 га, согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Включить в состав природных и озелененных территорий Центрального административного округа города Москвы участок территории площадью 0,42 га, образовав объект природного комплекса № 811 «Озелененная территория на пересечении Таганской улицы и улицы Рогожский Вал» и установив его границы согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 26 марта 2002 г. № 203-ПП «Об объектах природного комплекса Центрального административного округа города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 11 ноября 2003 г. № 940-ПП, от 14 сентября 2004 г. № 627-ПП, от 5 октября 2004 г. № 683-ПП, от 2 ноября 2004 г. № 751-ПП, от 3 мая 2005 г. № 306-ПП, от 26 июля 2005 г. № 542-ПП, от 9 августа

2005 г. № 593-ПП, от 8 ноября 2005 г. № 879-ПП, от 21 февраля 2006 г. № 109-ПП, от 18 апреля 2006 г. № 271-ПП, от 30 мая 2006 г. № 343-ПП, от 22 августа 2006 г. № 572-ПП, от 14 ноября 2006 г. № 886-ПП, от 3 апреля 2007 г. № 220-ПП, от 15 мая 2007 г. № 349-ПП, от 4 декабря 2007 г. № 1034-ПП, от 25 декабря 2007 г. № 1147-ПП, от 14 октября 2008 г. № 956-ПП, от 15 сентября 2009 г. № 995-ПП, от 6 апреля 2010 г. № 272-ПП, от 16 августа 2011 г. № 360-ПП, от 16 августа 2011 г. № 361-ПП, от 16 августа 2011 г. № 362-ПП, от 16 августа 2011 г. № 364-ПП, от 25 июля 2012 г. № 355-ПП, от 7 ноября 2012 г. № 630-ПП, от 7 ноября 2012 г. № 631-ПП, от 25 декабря 2012 г. № 814-ПП, от 3 декабря 2013 г. № 795-ПП, от 10 сентября 2014 г. № 525-ПП, от 25 ноября 2014 г. № 690-ПП, от 16 декабря 2014 г. № 778-ПП, от 23 декабря 2014 г. № 810-ПП, от 15 сентября 2015 г. № 595-ПП, от 13 октября 2015 г. № 666-ПП, от 10 декабря 2015 г. № 854-ПП, от 15 декабря 2015 г. № 883-ПП, от 19 апреля 2016 г. № 179-ПП, от 5 мая 2016 г. № 229-ПП, от 18 августа 2016 г. № 516-ПП, от 5 апреля 2017 г. № 173-ПП, от 30 мая 2017 г. № 315-ПП, от 4 июля 2017 г. № 423-ПП, от 31 августа 2017 г. № 619-ПП, от 5 февраля 2019 г. № 54-ПП, от 5 июня 2019 г. № 648-ПП, от 12 ноября 2019 г. № 1481-ПП, от 12 ноября 2019 г. № 1483-ПП, от 26 ноября 2019 г. № 1577-ПП, от 17 января 2020 г. № 23-ПП, от 24 марта 2020 г. № 262-ПП, от 4 августа 2020 г. № 1194-ПП, от 18 августа 2020 г. № 1332-ПП, от 2 сентября 2020 г. № 1445-ПП, от 1 октября 2020 г. № 1642-ПП, от 1 декабря 2020 г. № 2097-ПП, от 27 июля

2021 г. № 1114-ПП, от 19 октября 2021 г. № 1640-ПП, от 16 ноября 2021 г. № 1785-ПП, от 5 апреля 2022 г. № 507-ПП, от 12 апреля 2022 г. № 580-ПП, от 31 мая 2022 г. № 944-ПП, от 31 мая 2022 г. № 945-ПП, от 30 августа 2022 г. № 1856-ПП, от 2 сентября 2022 г. № 1911-ПП, от 20 сентября 2022 г. № 2025-ПП, от 20 сентября 2022 г. № 2026-ПП, от 3 ноября 2022 г. № 2383-ПП, от 29 ноября 2022 г. № 2641-ПП, от 16 декабря 2022 г. № 2883-ПП, от 20 декабря 2022 г. № 2915-ПП, от 19 января 2023 г. № 65-ПП, от 21 марта 2023 г. № 411-ПП, от 23 мая 2023 г. № 837-ПП, от 23 мая 2023 г. № 838-ПП, от 27 июня 2023 г. № 1214-ПП, от 3 октября 2023 г. № 1888-ПП, от 16 ноября 2023 г. № 2209-ПП, от 13 марта 2024 г. № 469-ПП, от 14 марта 2024 г. № 478-ПП, от 25 марта 2024 г. № 589-ПП, от 10 апреля 2024 г. № 745-ПП, от 3 июля 2024 г. № 1483-ПП, от 3 июля 2024 г. № 1484-ПП, от 20 сентября 2024 г. № 2143-ПП, от 9 октября 2024 г. № 2294-ПП):

3.1. Строку с номером объекта 566а приложения 2 к постановлению изложить в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

3.2. Приложение 2 к постановлению дополнить строкой с номером объекта 811 в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

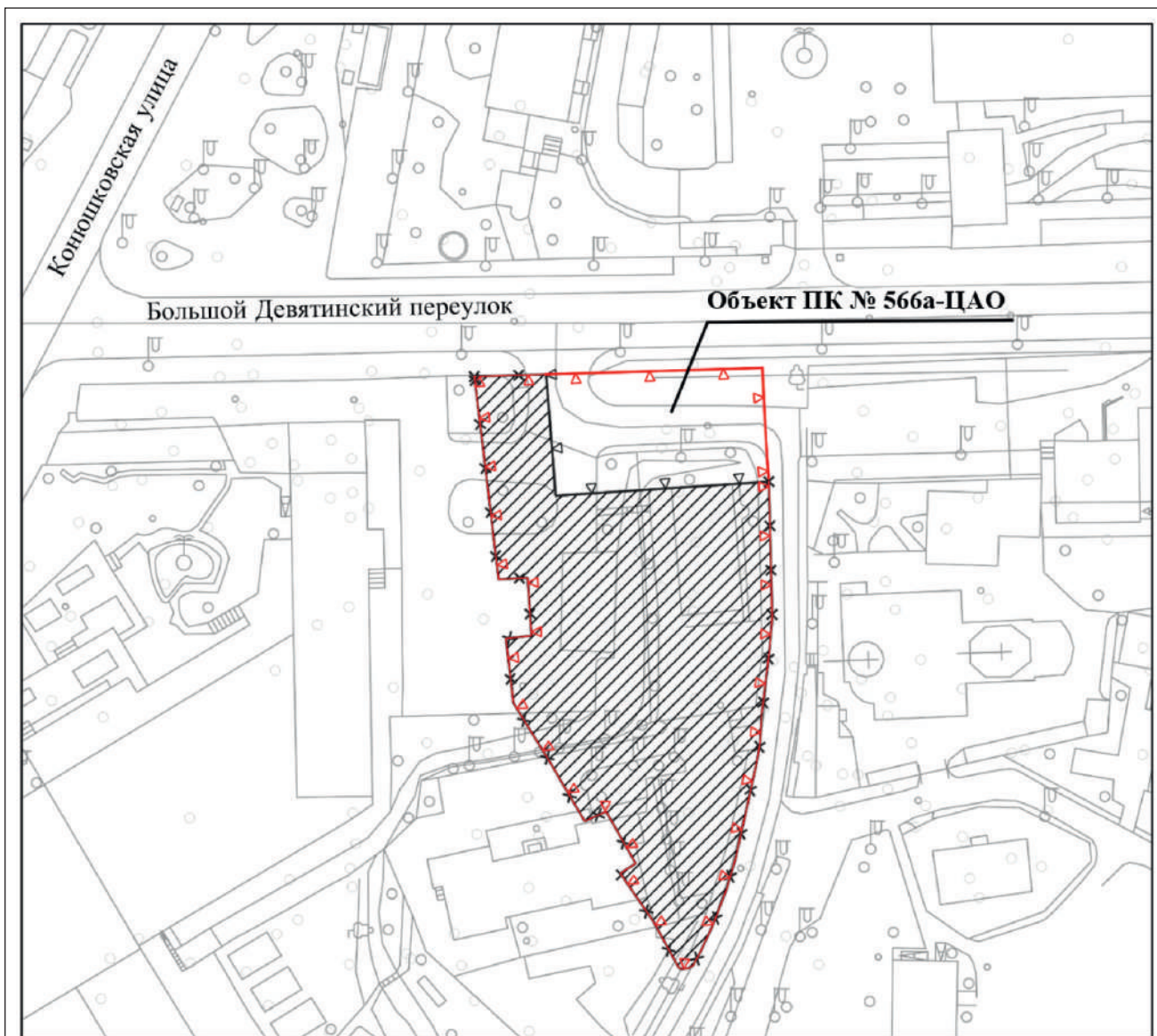
Мэр Москвы **С.С.Собянин**



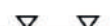



## Приложение 1

к постановлению Правительства Москвы  
от 9 октября 2024 г. № 2295-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 566а Центрального административного округа города Москвы  
«Озелененная территория административного учреждения»**

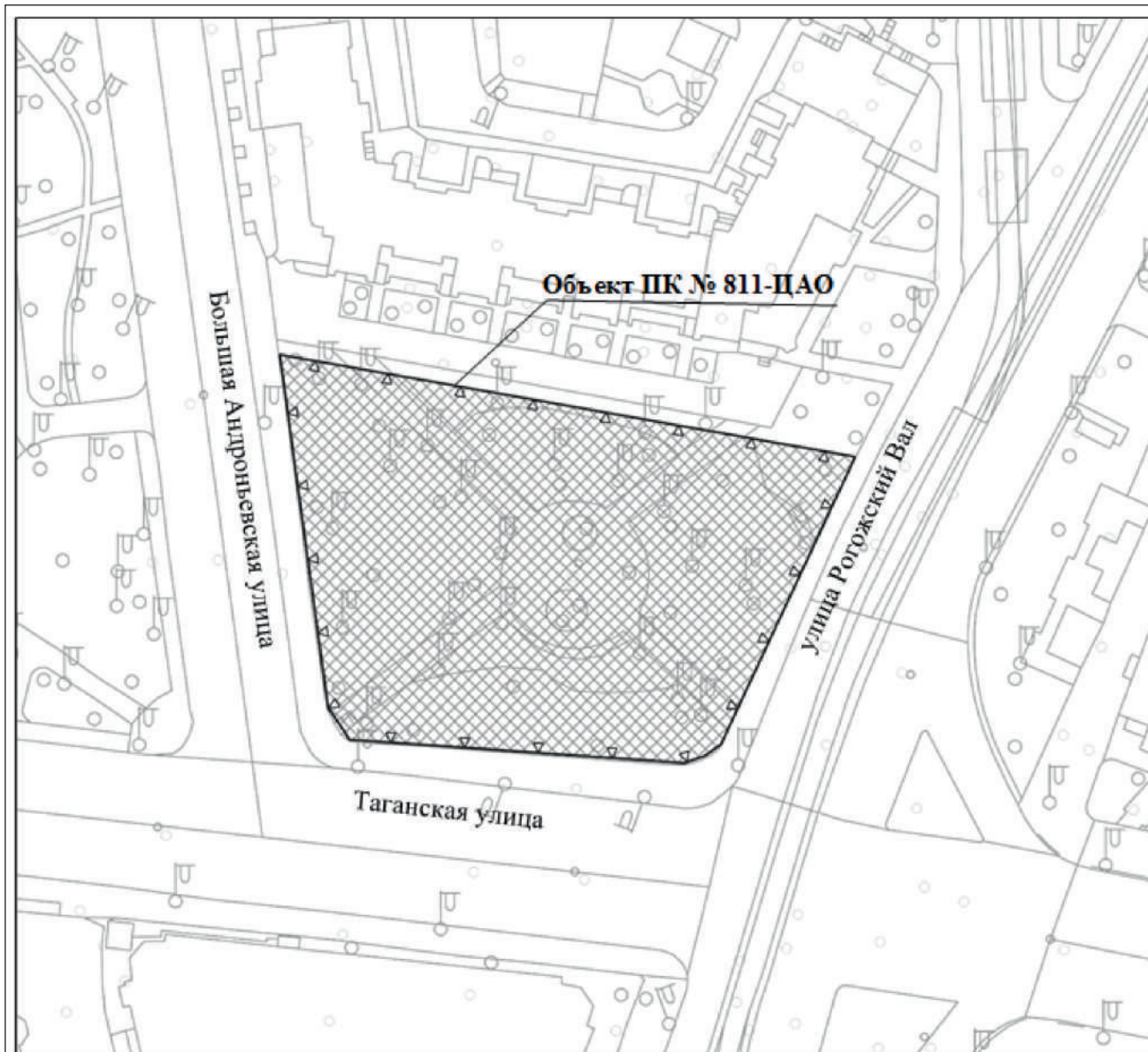
**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 566а Центрального административного округа города Москвы «Озелененная территория административного учреждения», площадь 0,42 га



Приложение 2  
к постановлению Правительства Москвы  
от 9 октября 2024 г. № 2295-ПП

Схема границ объекта природного комплекса № 811 Центрального административного округа города Москвы  
«Озелененная территория на пересечении Таганской улицы и улицы Рогожский Вал»



#### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы



участок территории, включаемый в состав объекта природного комплекса № 811 Центрального административного округа города Москвы «Озелененная территория на пересечении Таганской улицы и улицы Рогожский Вал», площадью 0,42 га

**Приложение 3***к постановлению Правительства Москвы  
от 9 октября 2024 г. № 2295-ПП***Внесение изменений в приложение 2 к постановлению Правительства Москвы  
от 26 марта 2002 г. № 203-ПП****Перечень объектов природного комплекса Центрального административного округа города Москвы**

№ объекта	Наименование объекта	Адресный ориентир объекта	Площадь, га	Режимы регулирования градостроительной деятельности
1	2	3	4	5
566а	Озелененная территория административного учреждения	Пересечение Большого и Малого Девятинских переулков	0,1	Озелененная территория ограниченного пользования
811	Озелененная территория на пересечении Таганской улицы и улицы Рогожский Вал	Таганская улица, дом 25/33	0,42	Озелененная территория общего пользования



# ВЕСТНИК МОСКВЫ

Октябрь 2024 года | Спецвыпуск № 40

**Учредитель:** Департамент средств массовой информации и рекламы города Москвы  
**Издатель:** АО «Редакция газеты «Вечерняя Москва»  
**Главный редактор:** Тарапата Юлия Александровна  
**Зам. главного редактора:** Трухачев Александр Викторович  
**Ответственный секретарь:** Акульшин Павел Александрович  
**Адрес редакции:** 127015, Москва, Бумажный пр-д, 14, стр. 2  
**Тел.** (499) 557-04-24, доб. 450  
**E-mail:** vestnikmoscow@vmdaily.ru

Выпуск осуществлен при финансовой поддержке Департамента средств массовой информации и рекламы города Москвы

Журнал зарегистрирован Федеральной службой по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций. Свидетельство ПИ № ФС 77-81024 от 30.04.2021. Территория распространения: Российская Федерация. Цена свободная

---

Подписной индекс по каталогу  
АО «Почта России» (подписной индекс **PC085**);  
в ГК «Урал-Пресс» (подписной индекс **014765**)

---

Периодичность издания: минимально 6 раз в месяц  
Электронная версия журнала на сайте: vestnikmoscow.mos.ru

Подписано в печать: 12.10.2024  
Дата выхода в свет: 15.10.2024

Отпечатано: ОАО «Подольская фабрика офсетной печати»,  
142100, Московская обл., г. Подольск, Революционный пр-т, 80/42  
Тираж 1700 экз.  
Заказ №