



ВЕСТНИК МОСКВЫ

ISSN 2713-0592

Август 2024

Специальный выпуск № 31



ВЕСТНИК МОСКВЫ

Август 2024 года | Спецвыпуск № 31

Постановления Правительства Москвы

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 12.08.24 № 1823-ПП	3
Об объектах природного комплекса Юго-Восточного административного округа города Москвы от 14.08.24 № 1851-ПП	7
О внесении изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 14.08.24 № 1852-ПП	11
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 14.08.24 № 1853-ПП	13
О внесении изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 14.08.24 № 1854-ПП	16
О внесении изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 14.08.24 № 1855-ПП	18
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 14.08.24 № 1856-ПП	20
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 14.08.24 № 1857-ПП	23
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 14.08.24 № 1858-ПП	28
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 14.08.24 № 1859-ПП	31
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 14.08.24 № 1860-ПП	34
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 14.08.24 № 1861-ПП	37

О внесении изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 14.08.24 № 1862-ПП	42
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 14.08.24 № 1863-ПП	44
О внесении изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 14.08.24 № 1864-ПП	47
О внесении изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 14.08.24 № 1865-ПП	49
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 14.08.24 № 1866-ПП	51
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 14.08.24 № 1867-ПП	54
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 14.08.24 № 1868-ПП	58
О внесении изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 14.08.24 № 1869-ПП	62
О внесении изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 14.08.24 № 1870-ПП	64
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 14.08.24 № 1871-ПП	66
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 14.08.24 № 1872-ПП	71
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 14.08.24 № 1873-ПП	74
Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта – дождевая канализация вдоль Саратовской улицы и кабельные линии вдоль Волжского бульвара от 14.08.24 № 1874-ПП	77
О внесении изменений в правовые акты города Москвы от 16.08.24 № 1879-ПП	100

Постановления Правительства Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 12 августа 2024 года № 1823-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Подраздел «Пункт 593» раздела 2 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению признать утратившим силу.

1.4. Раздел 2 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

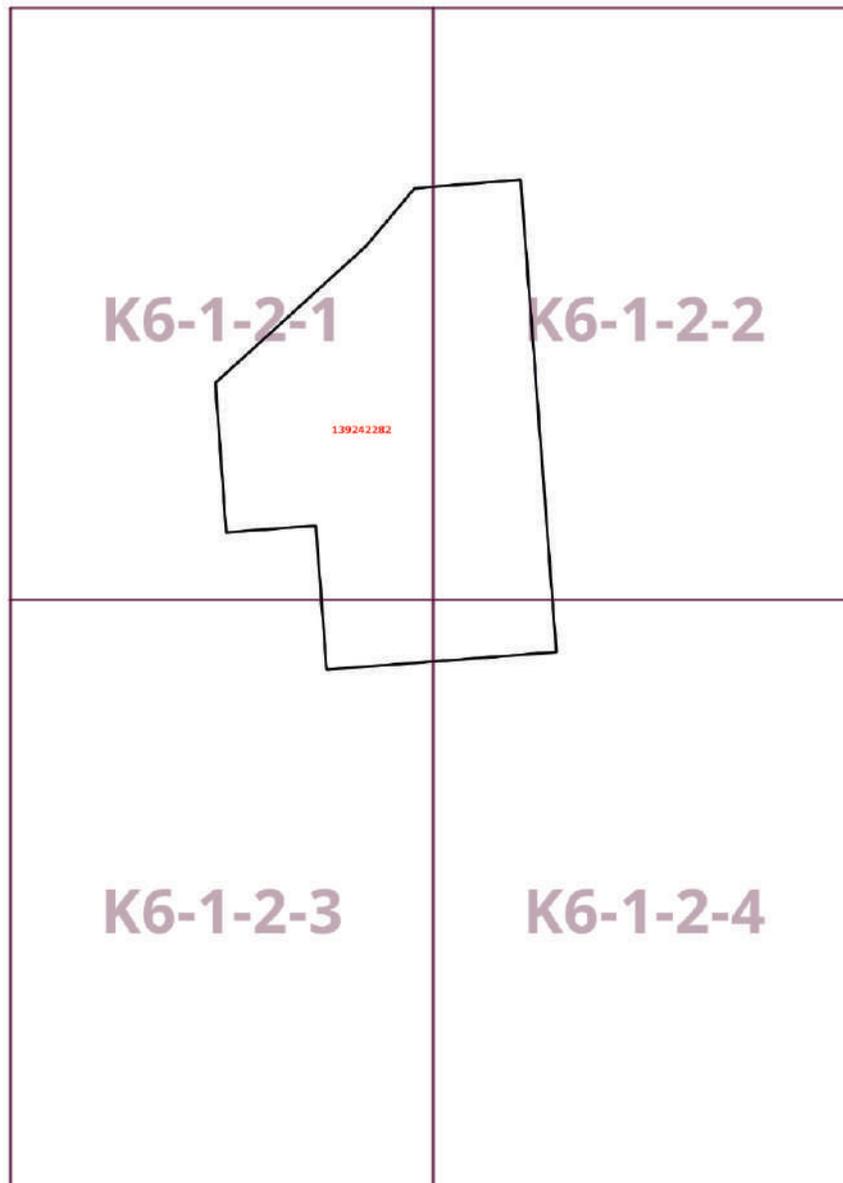
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 12 августа 2024 г. № 1823-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 5
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Восточный административный округ города Москвы



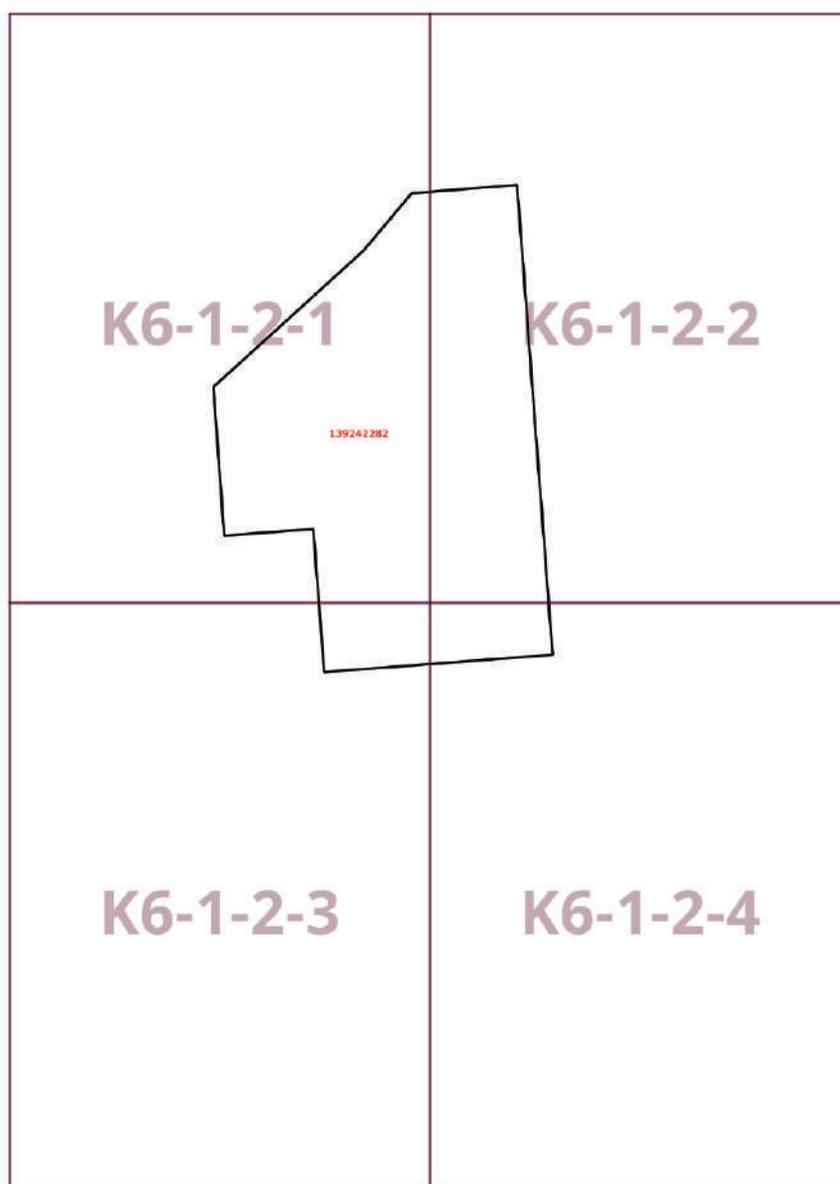
Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 12 августа 2024 г. № 1823-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 5

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Восточный административный округ города Москвы



Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 12 августа 2024 г. № 1823-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 5
Восточный административный округ города Москвы

Пункт 612

Территориальная зона	139242282
Основные виды разрешенного использования	3.9.2. Проведение научных исследований. 3.9.3. Проведение научных испытаний. 5.1.6. Авиационный спорт. 7.4. Воздушный транспорт
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Для подзоны ориентировочной площадью 1,21 га – не установлен. Для подзоны ориентировочной площадью 1,02 га – не установлен. Для подзоны ориентировочной площадью 9,27 га – не установлен
Высота застройки (м)	Для подзоны ориентировочной площадью 1,21 га – не установлена. Для подзоны ориентировочной площадью 1,02 га – не установлена. Для подзоны ориентировочной площадью 9,27 га – не установлена
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	Для подзоны ориентировочной площадью 1,21 га – не установлена. Для подзоны ориентировочной площадью 1,02 га – не установлена. Для подзоны ориентировочной площадью 9,27 га – не установлена
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	
Иные показатели	Для подзоны ориентировочной площадью 1,21 га общая площадь объекта – 200 кв.м. Для подзоны ориентировочной площадью 1,02 га общая площадь объекта – 3 500 кв.м. Для подзоны ориентировочной площадью 9,27 га общая площадь объекта – 17 000 кв.м

Об объектах природного комплекса Юго-Восточного административного округа города Москвы

Постановление Правительства Москвы от 14 августа 2024 года № 1851-ПП

В соответствии с законами города Москвы от 5 мая 1999 г. № 17 «О защите зеленых насаждений», от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы» и от 5 мая 2010 г. № 17 «О Генеральном плане города Москвы», в связи с изменением градостроительной ситуации и в целях соблюдения баланса природных и озелененных территорий города Москвы **Правительство Москвы постановляет:**

1. Исключить из состава природных и озелененных территорий Юго-Восточного административного округа города Москвы объект природного комплекса № 916 «Озелененная территория дошкольной образовательной организации по адресу: Рязанский проспект, вл. 2» площадью 0,84 га.

2. Включить в состав природных и озелененных территорий Юго-Восточного административного округа города Москвы участок территории площадью 0,27 га, образовав объект природного комплекса № 264 «Сквер у дома 4, корпус 2 по Новоостаповской улице» и установив его границы согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

3. Включить в состав природных и озелененных территорий Юго-Восточного административного округа города Москвы участок территории площадью 0,17 га, образовав объект природного комплекса № 265 «Сквер по Луговому проезду» и установив его границы согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

4. Включить в состав природных и озелененных территорий Юго-Восточного административного округа города Москвы участки территории общей площадью 0,42 га, образовав объект природного комплекса № 266 «Озелененная территория у стадиона «Москвич» и установив его границы согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

5. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 19 января 1999 г. № 38 «О проектных предложениях по установлению границ Природного комплекса с их описанием и закреплением актами красных линий» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 18 ноября 2014 г. № 667-ПП, от 10 июля 2024 г. № 1572-ПП):

5.1. Пункт 916 раздела «Юго-Восточный АО» приложения 1 к постановлению признать утратившим силу.

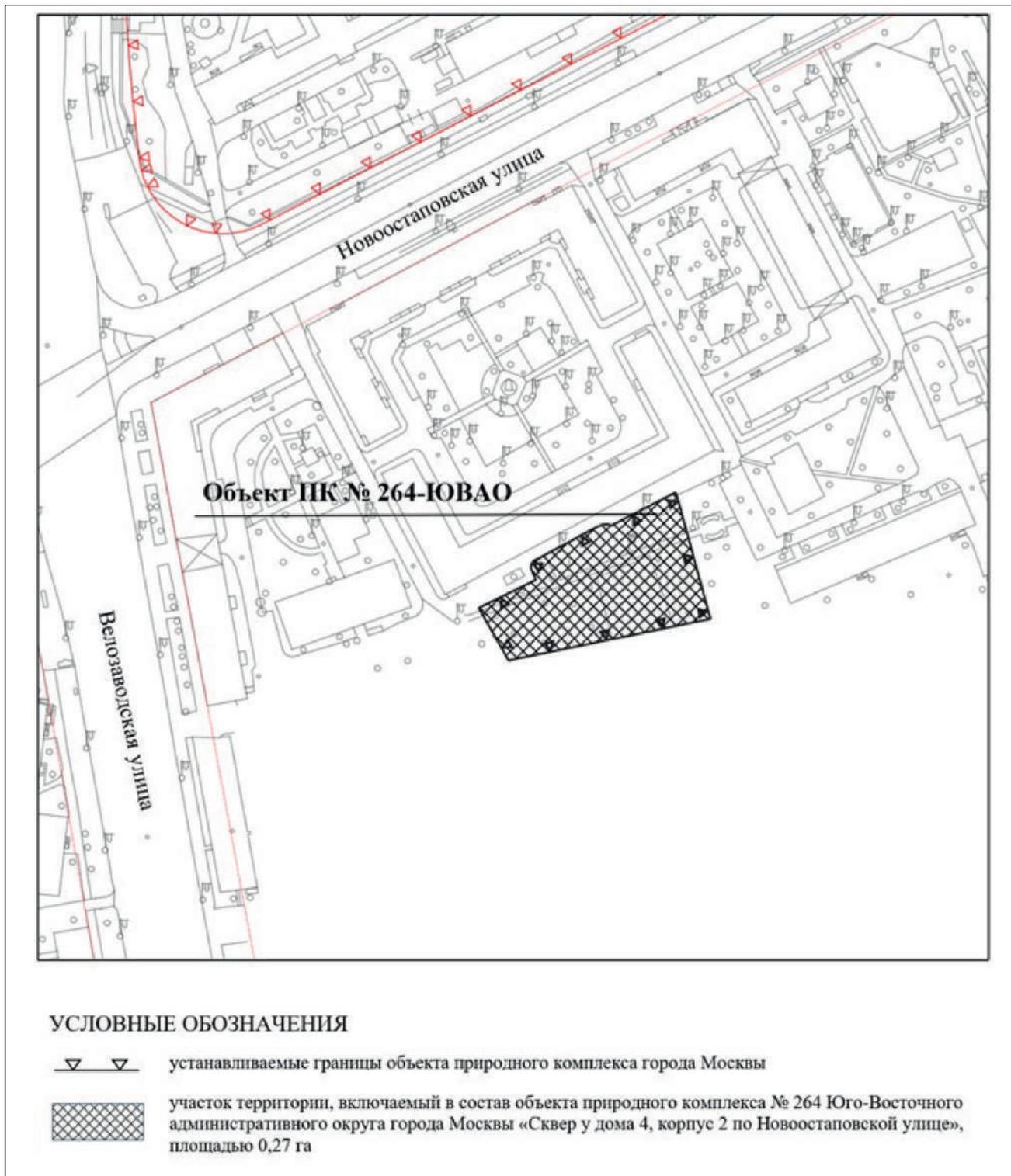
5.2. Раздел «Юго-Восточный АО» приложения 1 к постановлению дополнить пунктами 264, 265, 266 в редакции согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

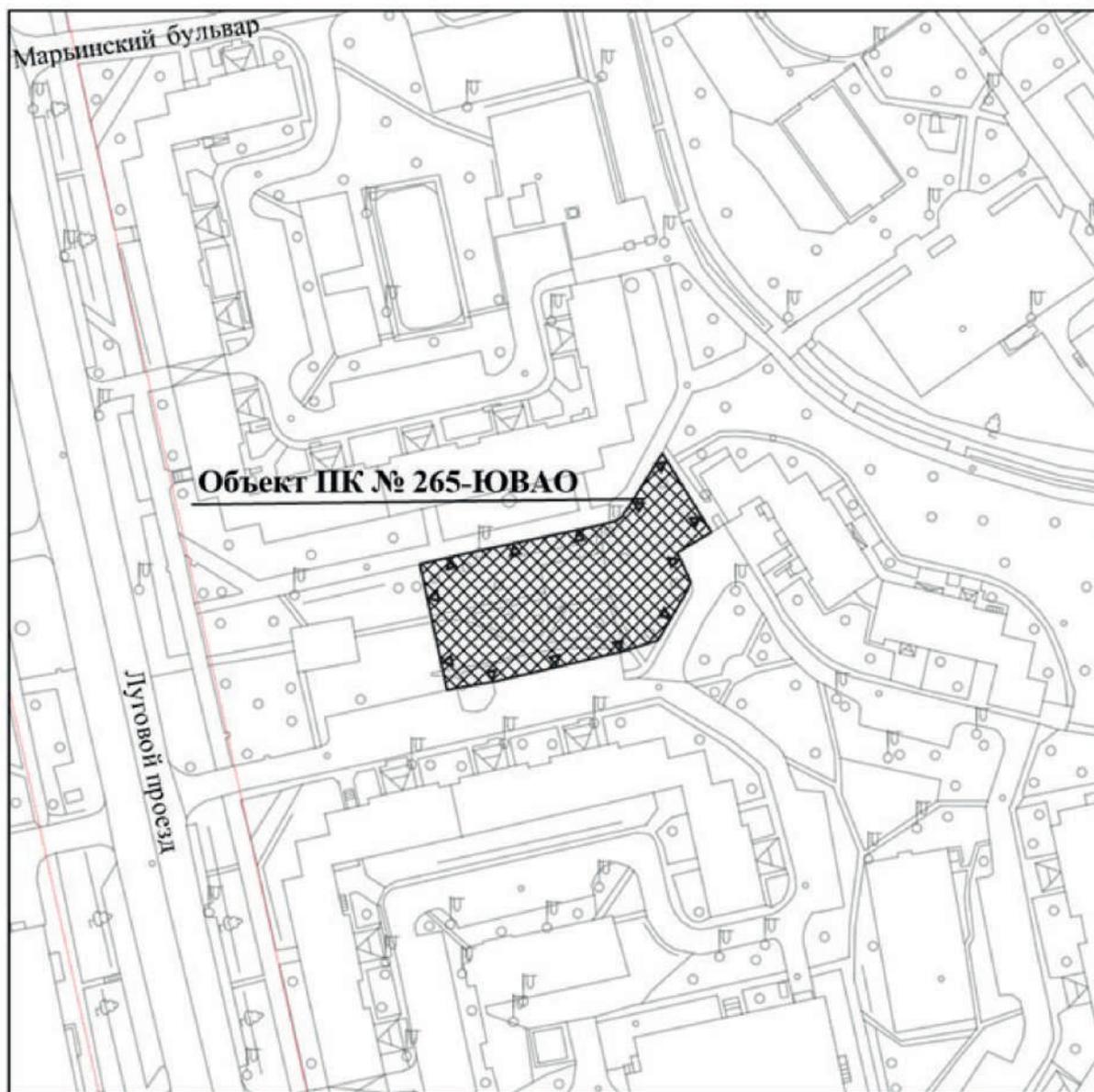
Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 14 августа 2024 г. № 1851-ПП

Схема границ объекта природного комплекса № 264 Юго-Восточного административного округа города Москвы
«Сквер у дома 4, корпус 2 по Новоостاپовской улице»



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 14 августа 2024 г. № 1851-ПП

Схема границ объекта природного комплекса № 265 Юго-Восточного административного округа города Москвы
«Сквер по Луговому проезду»



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



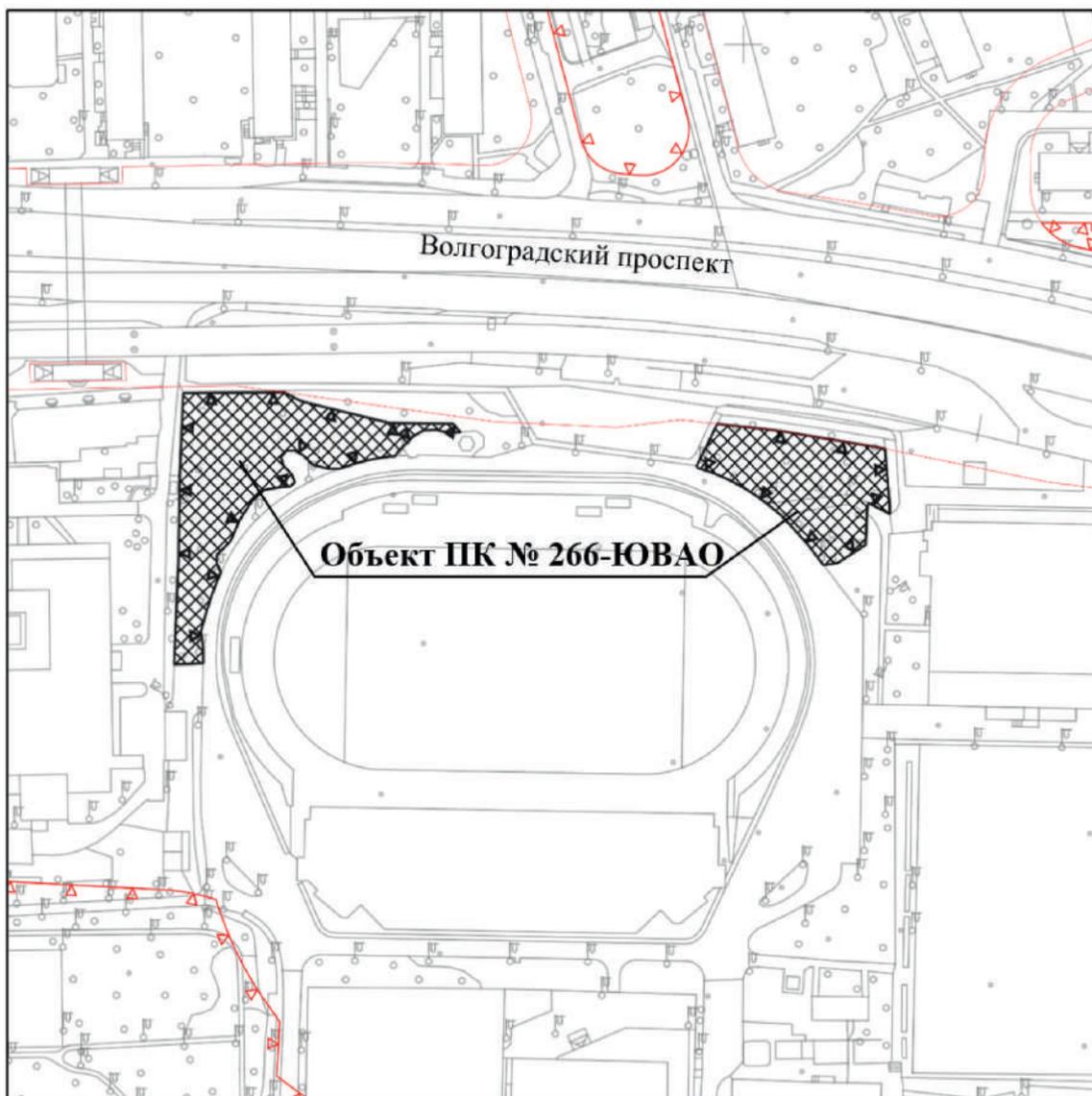
устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы



участок территории, включаемый в состав объекта природного комплекса № 265 Юго-Восточного административного округа города Москвы «Сквер по Луговому проезду», площадью 0,17 га

Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 14 августа 2024 г. № 1851-ПП

Схема границ объекта природного комплекса № 266 Юго-Восточного административного округа города Москвы
«Озелененная территория у стадиона «Москвич»



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



существующие границы объектов природного комплекса города Москвы



устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы



участки территорий, включаемые в состав объекта природного комплекса № 266 Юго-Восточного административного округа города Москвы «Озелененная территория у стадиона «Москвич», общей площадью 0,42 га

Приложение 4
к постановлению Правительства Москвы
от 14 августа 2024 г. № 1851-ПП

Внесение изменений в приложение 1 к постановлению Правительства Москвы от 19 января 1999 г. № 38

ПЕРЕЧЕНЬ ТЕРРИТОРИЙ ПРИРОДНОГО КОМПЛЕКСА Г.МОСКВЫ
(кроме особо охраняемых природных территорий и объектов Природного комплекса Центрального административного округа)

№ объекта	Наименование объекта Природного комплекса	Режим регулирования градостроительной деятельности	Площадь**, га
1	2	3	4
ЮГО-ВОСТОЧНЫЙ АО			
264	Сквер у дома 4, корпус 2 по Новоостاپовской улице	Озелененная территория общего пользования	0,27
265	Сквер по Луговому проезду	Озелененная территория общего пользования	0,17
266	Озелененная территория у стадиона «Москвич»	Озелененная территория общего пользования	0,42

О внесении изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 14 августа 2024 года № 1852-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменение в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы», изменив изображение территориальной зоны на карте

градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Юго-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 8 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению согласно приложению к настоящему постановлению.

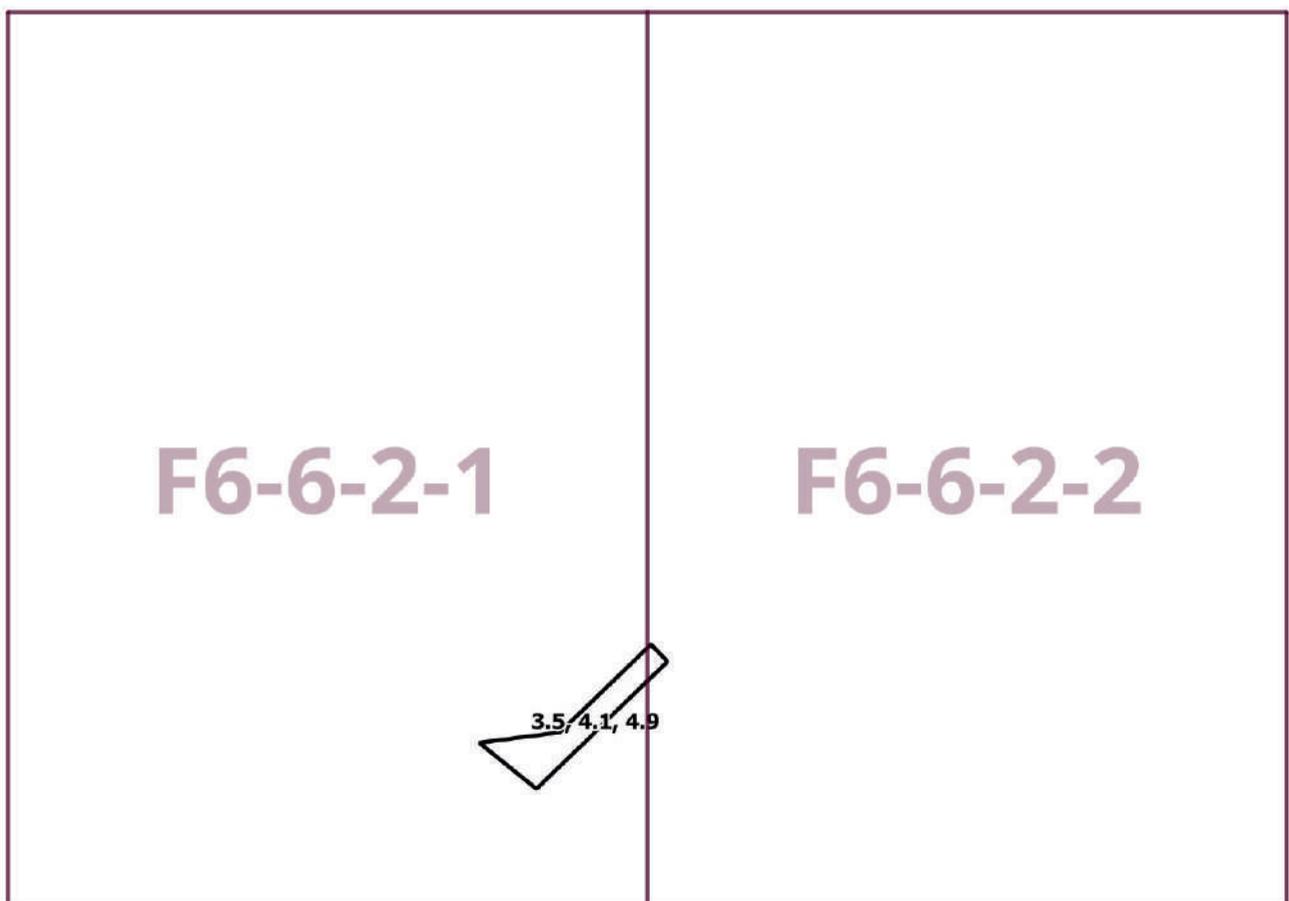
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение
к постановлению Правительства Москвы
от 14 августа 2024 г. № 1852-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 8
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Юго-Западный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 14 августа 2024 года № 1853-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 9 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 9 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

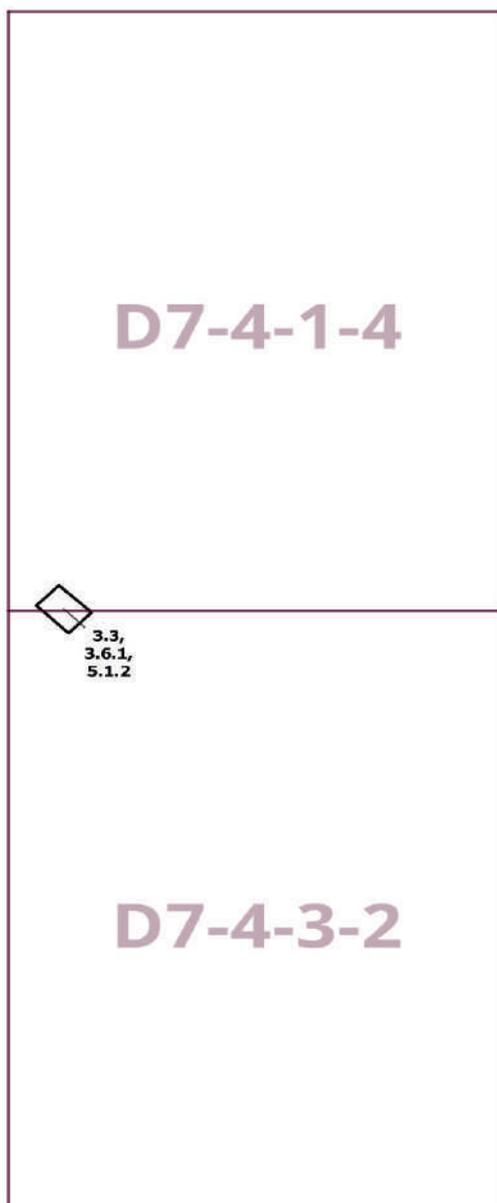
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 14 августа 2024 г. № 1853-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 9
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Западный административный округ города Москвы



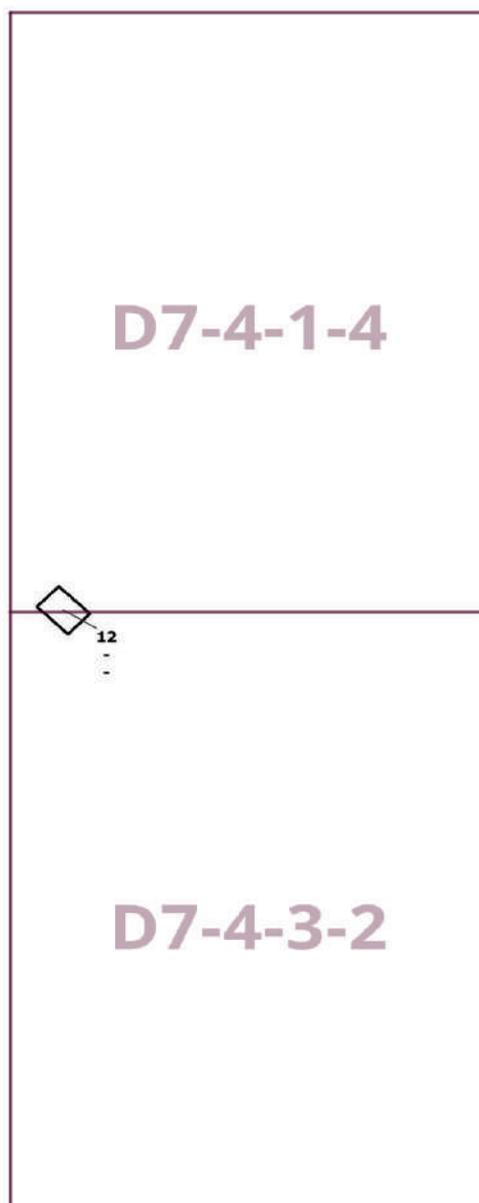
Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 14 августа 2024 г. № 1853-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 9

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Западный административный округ города Москвы



О внесении изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 14 августа 2024 года № 1854-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменение в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы», изменив изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Южный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 7 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение
к постановлению Правительства Москвы
от 14 августа 2024 г. № 1854-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 7
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Южный административный округ города Москвы



О внесении изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 14 августа 2024 года № 1855-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменение в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы», изменив изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению согласно приложению к настоящему постановлению.

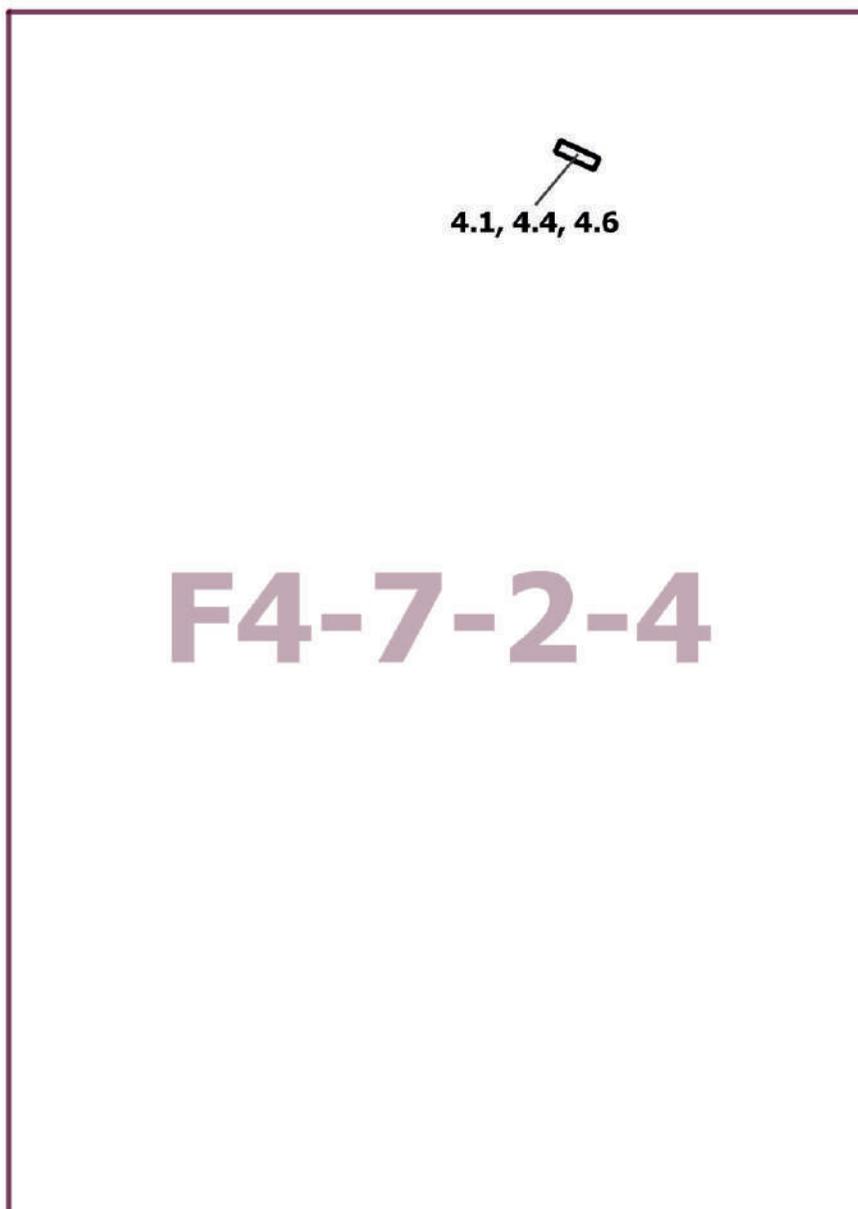
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение
к постановлению Правительства Москвы
от 14 августа 2024 г. № 1855-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 3
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Северный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 14 августа 2024 года № 1856-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 9 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 9 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

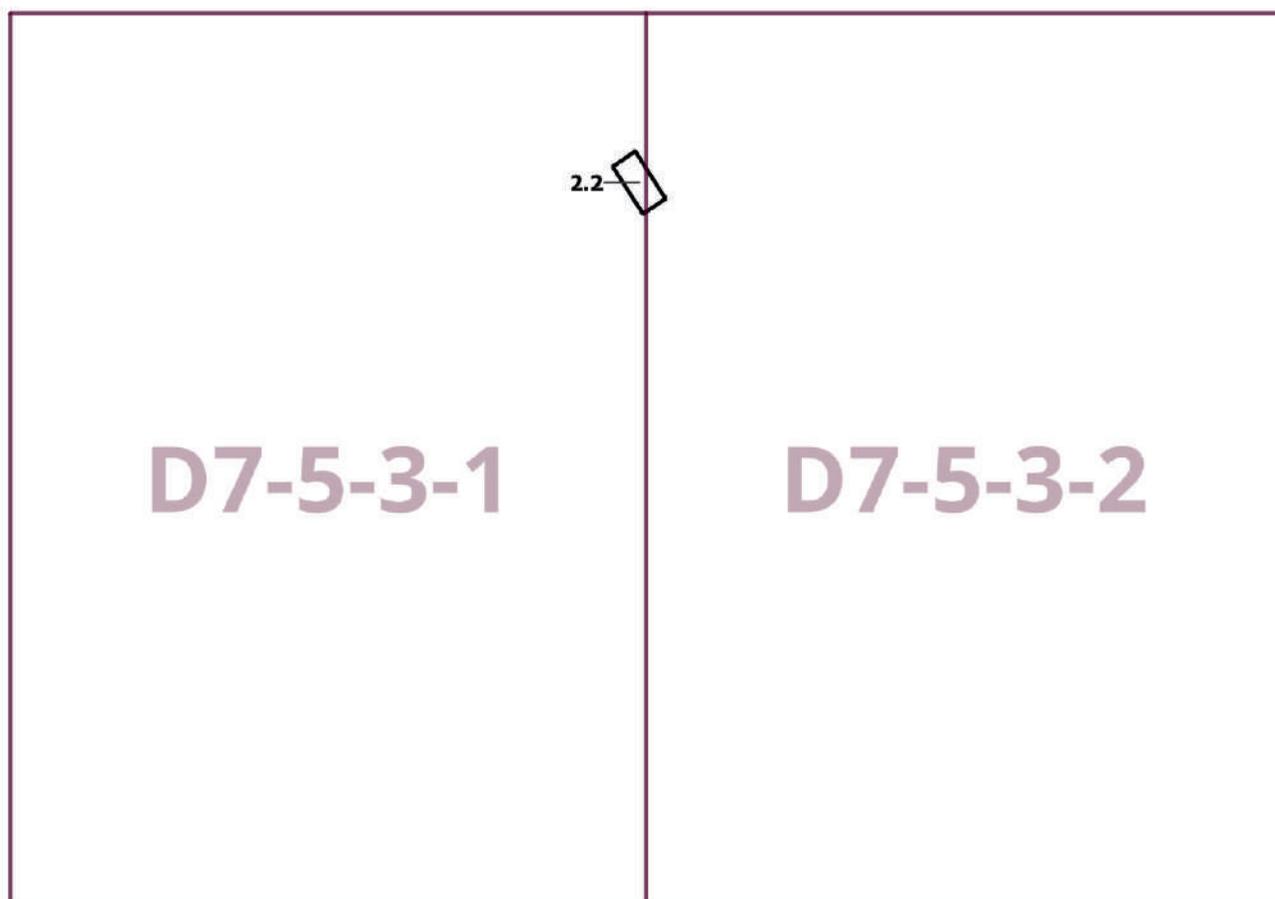
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 14 августа 2024 г. № 1856-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 9
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Западный административный округ города Москвы



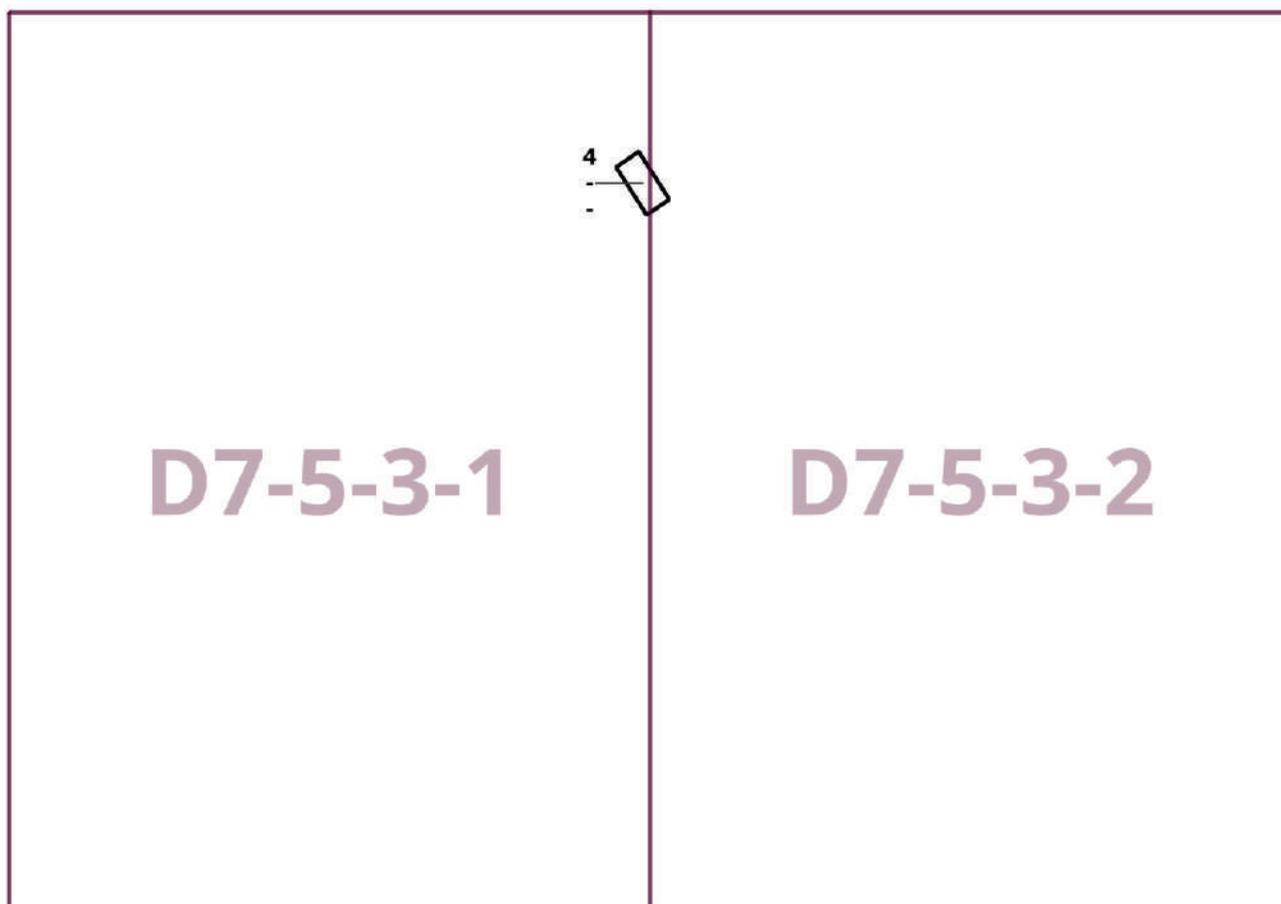
Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 14 августа 2024 г. № 1856-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 9

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Западный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 14 августа 2024 года № 1857-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Юго-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 6 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Юго-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 6 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Раздел 2 книги 6 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

1.4. Изображение территории на карте градостроительного зонирования «Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории» раздела 1 книги 14 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

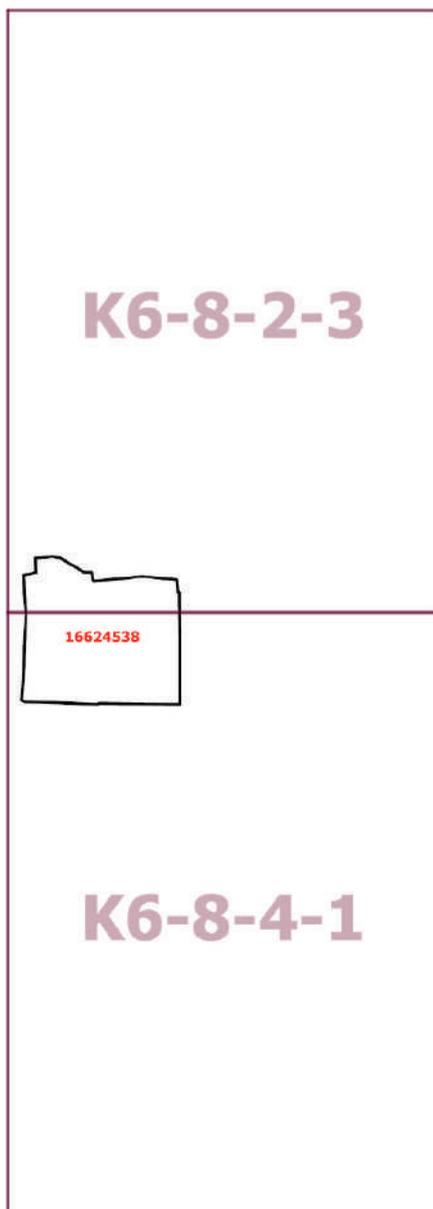
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 14 августа 2024 г. № 1857-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 6
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Юго-Восточный административный округ города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 14 августа 2024 г. № 1857-ПП

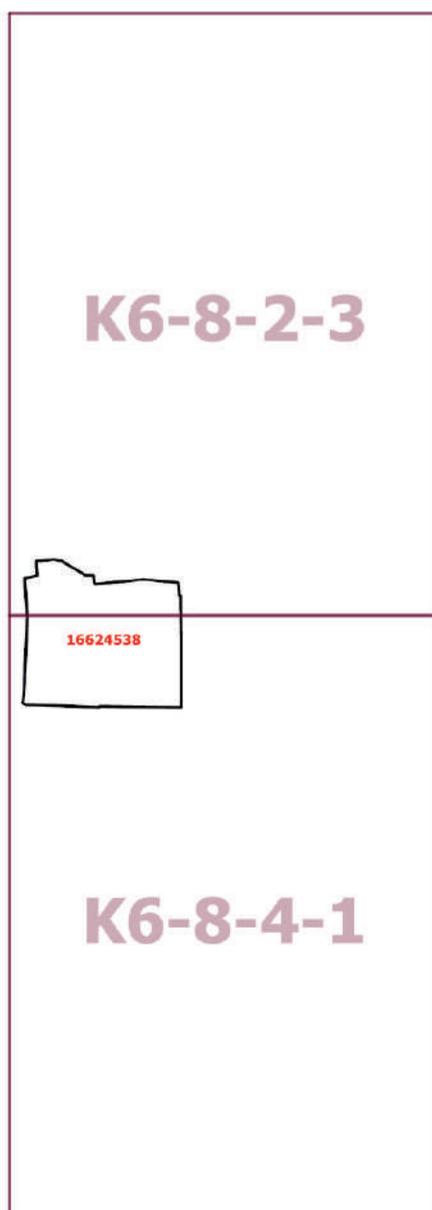
**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 6

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Юго-Восточный административный округ города Москвы



Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 14 августа 2024 г. № 1857-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 6
Юго-Восточный административный округ города Москвы

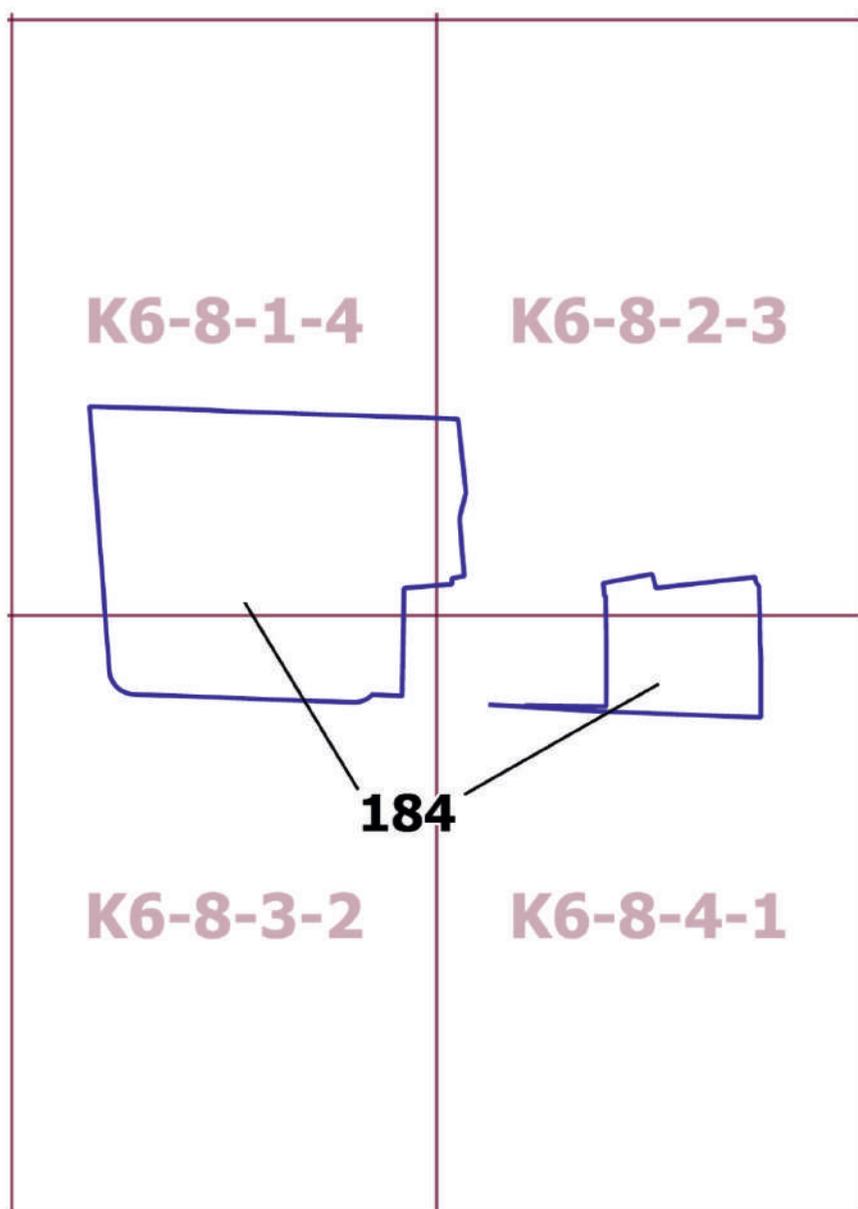
Пункт 608

Территориальная зона	16624538
Основные виды разрешенного использования	6.5. Нефтехимическая промышленность. 6.9. Склад
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	Не установлена
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	Не установлена
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	
Иные показатели	<p>Общая площадь объектов, расположенных по адресам: ул. 1-я Вольская, д. 33 (здание 1); д. 33 (здание 2); д. 33 (здание 3); д. 33, стр. 18 (здание 4); д. 33 (здание 5); д. 33; стр. 14 (здание 6); д. 33, стр. 19 (здание 7), – 2 965,3 кв.м, в том числе новое строительство, – 2 411,2 кв.м.</p> <p>Иные существующие объекты – по существующему положению.</p> <p>Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений:</p> <p>– объектов, расположенных по адресам: ул. 1-я Вольская, д. 33 (здание 1); д. 33 (здание 2); д. 33 (здание 3); д. 33, стр. 18 (здание 4); д. 33 (здание 5); д. 33; стр. 14 (здание 6); д. 33, стр. 19 (здание 7), – не установлены;</p> <p>– иные существующие объекты – по существующему положению</p>

Приложение 4
к постановлению Правительства Москвы
от 14 августа 2024 г. № 1857-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 14
Карта градостроительного зонирования
Территории, в границах которых предусматривается осуществление
деятельности по комплексному развитию территории



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 14 августа 2024 года № 1858-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

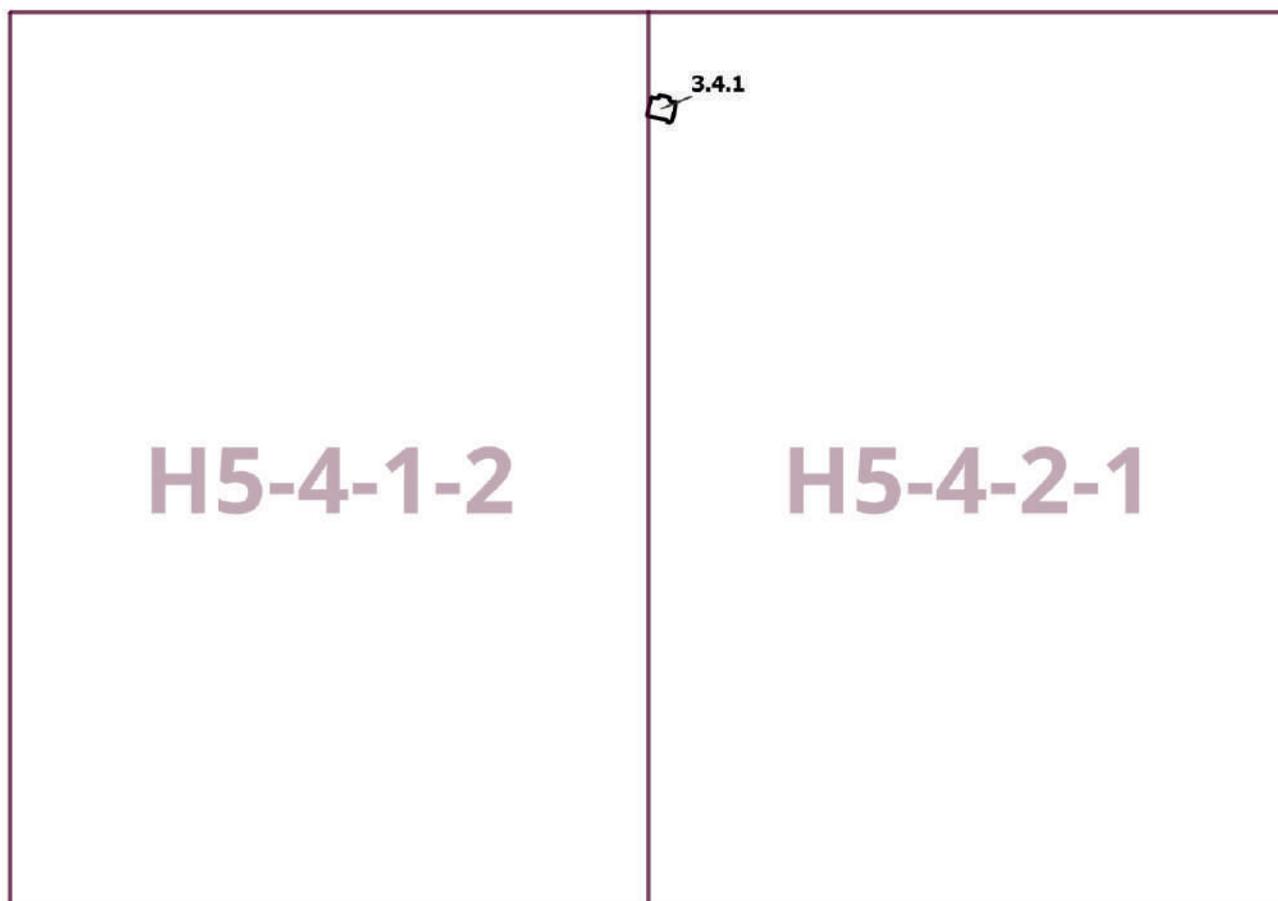
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 14 августа 2024 г. № 1858-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 2
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Центральный административный округ города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 14 августа 2024 г. № 1858-ПП

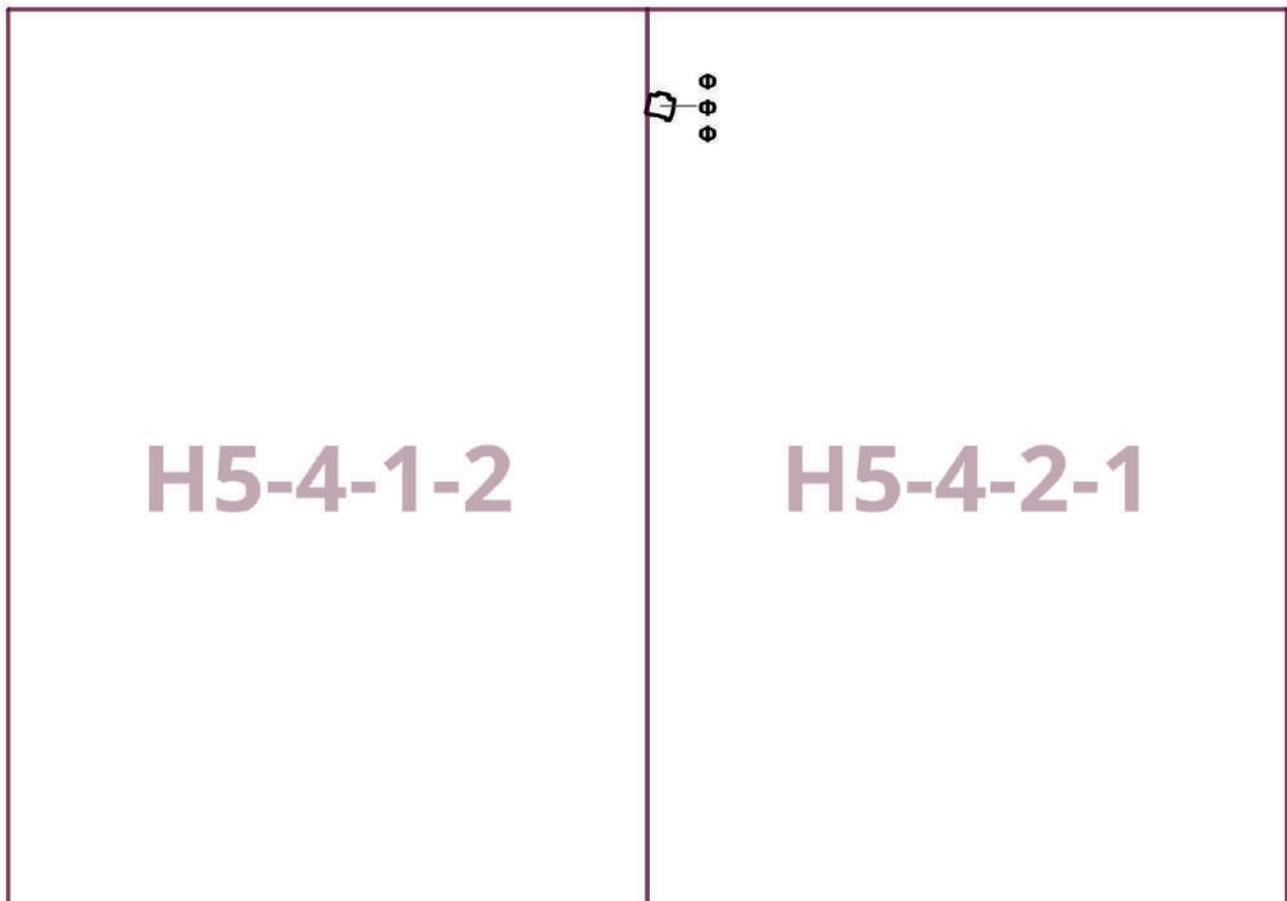
**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 2

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Центральный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 14 августа 2024 года № 1859-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

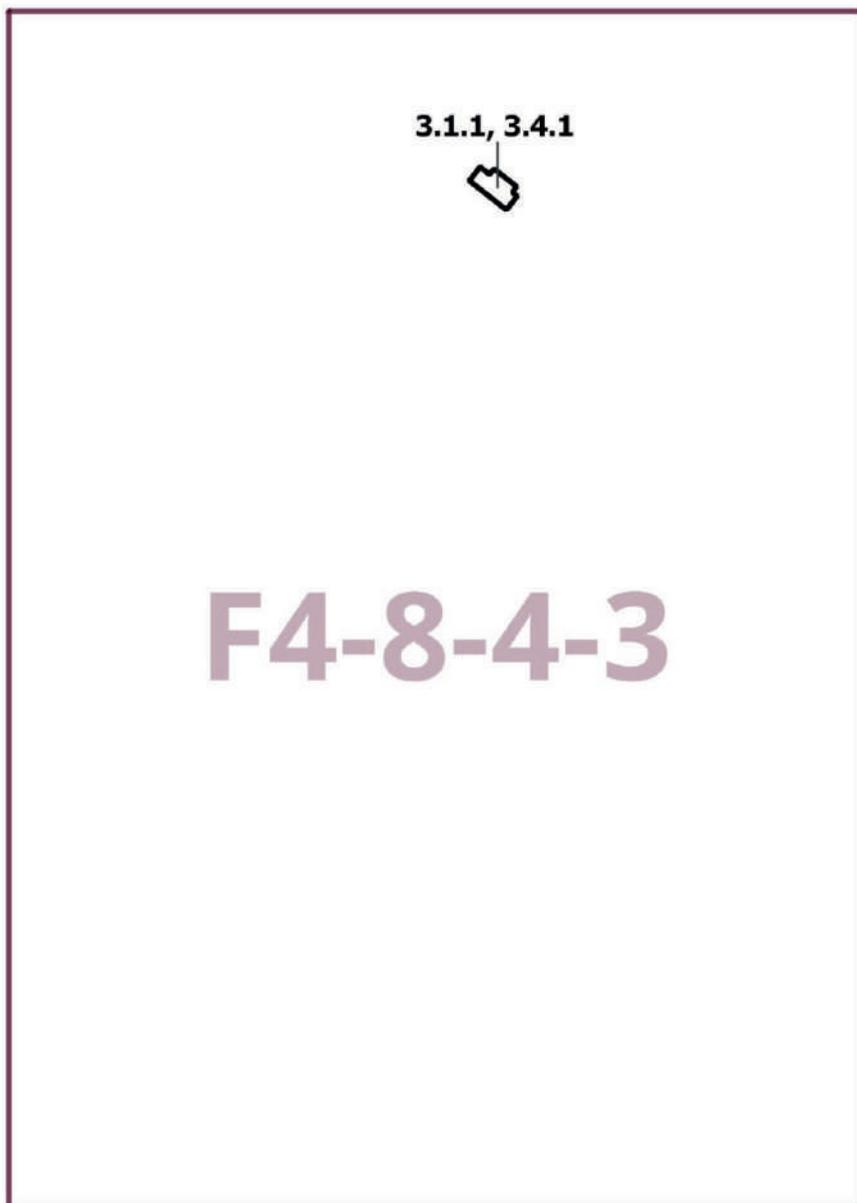
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 14 августа 2024 г. № 1859-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 3
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Северный административный округ города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 14 августа 2024 г. № 1859-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 3

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Северный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 14 августа 2024 года № 1860-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 14 августа 2024 г. № 1860-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 2
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Центральный административный округ города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 14 августа 2024 г. № 1860-ПП

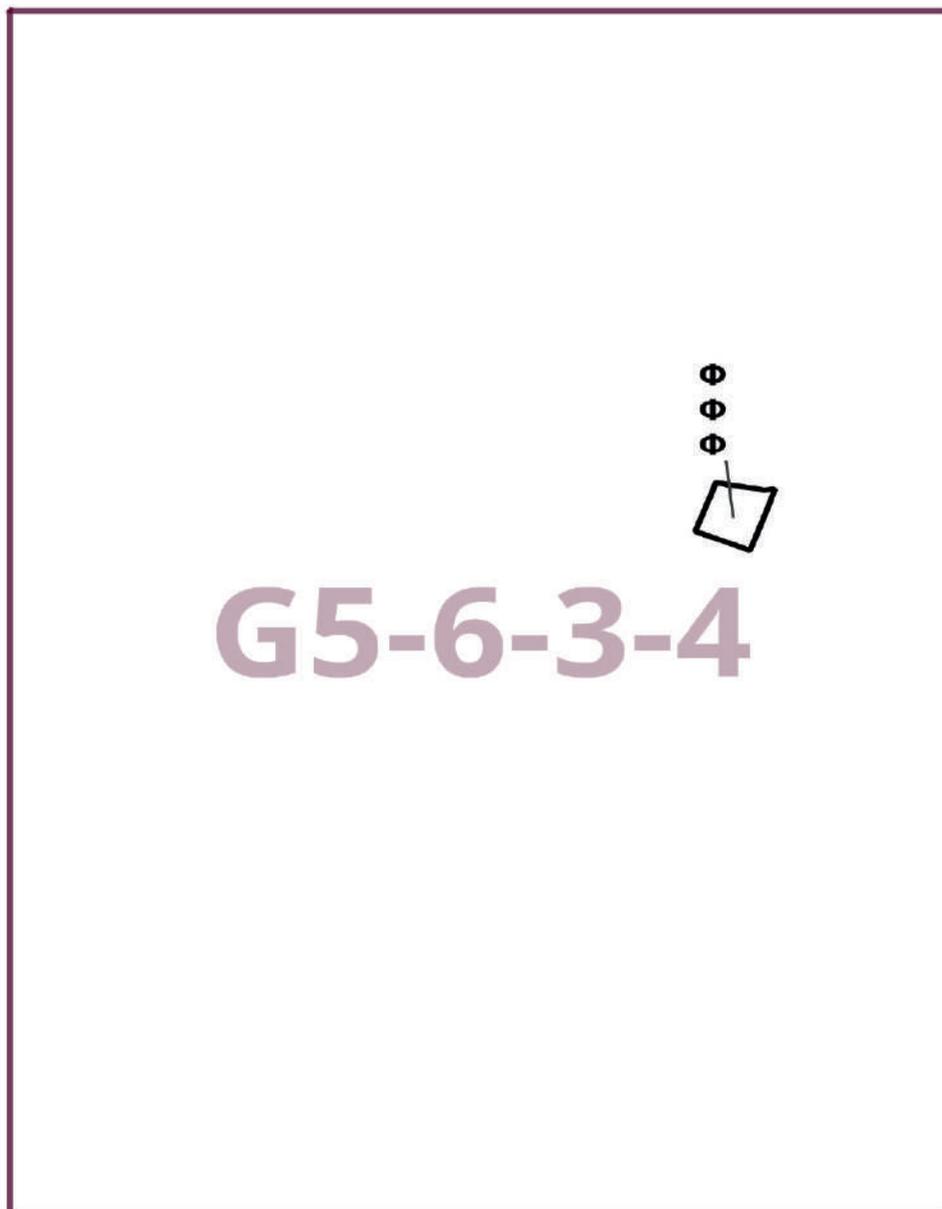
**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 2

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Центральный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 14 августа 2024 года № 1861-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Юго-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 6 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображениями территориальных зон согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Юго-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 6 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображениями территориальных зон согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Раздел 3 книги 6 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить пунктом в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

1.4. Изображение территории на карте градостроительного зонирования «Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории» раздела 1 книги 14 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

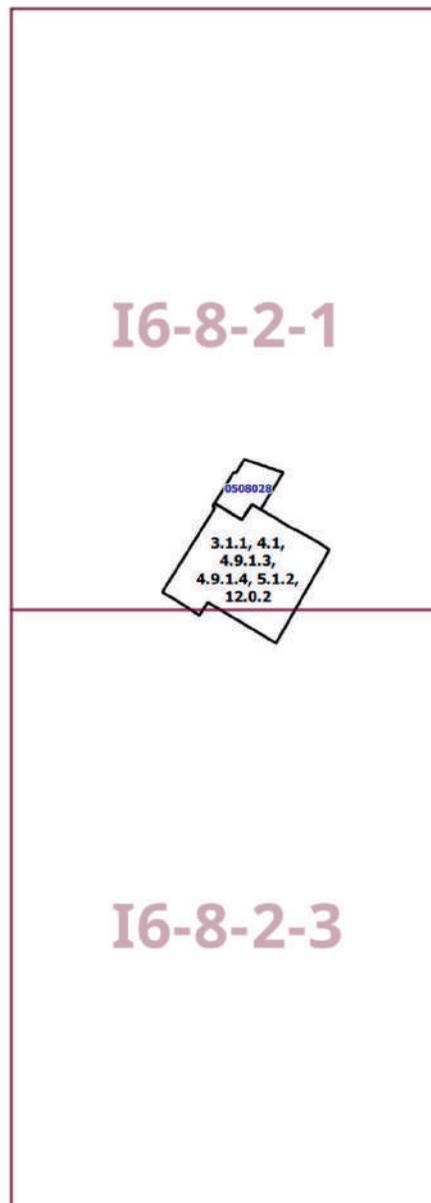
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 14 августа 2024 г. № 1861-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 6
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Юго-Восточный административный округ города Москвы



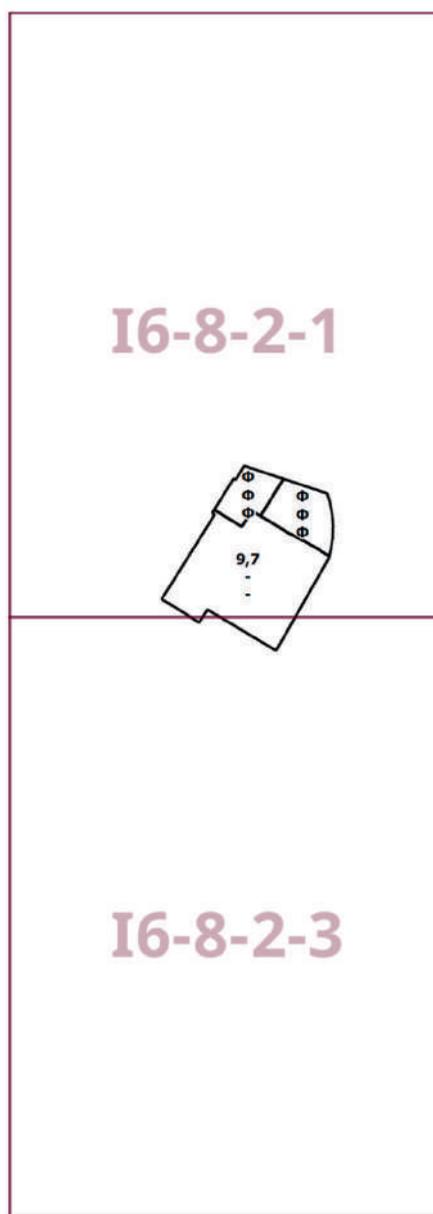
Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 14 августа 2024 г. № 1861-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 6

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Юго-Восточный административный округ города Москвы



Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 14 августа 2024 г. № 1861-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

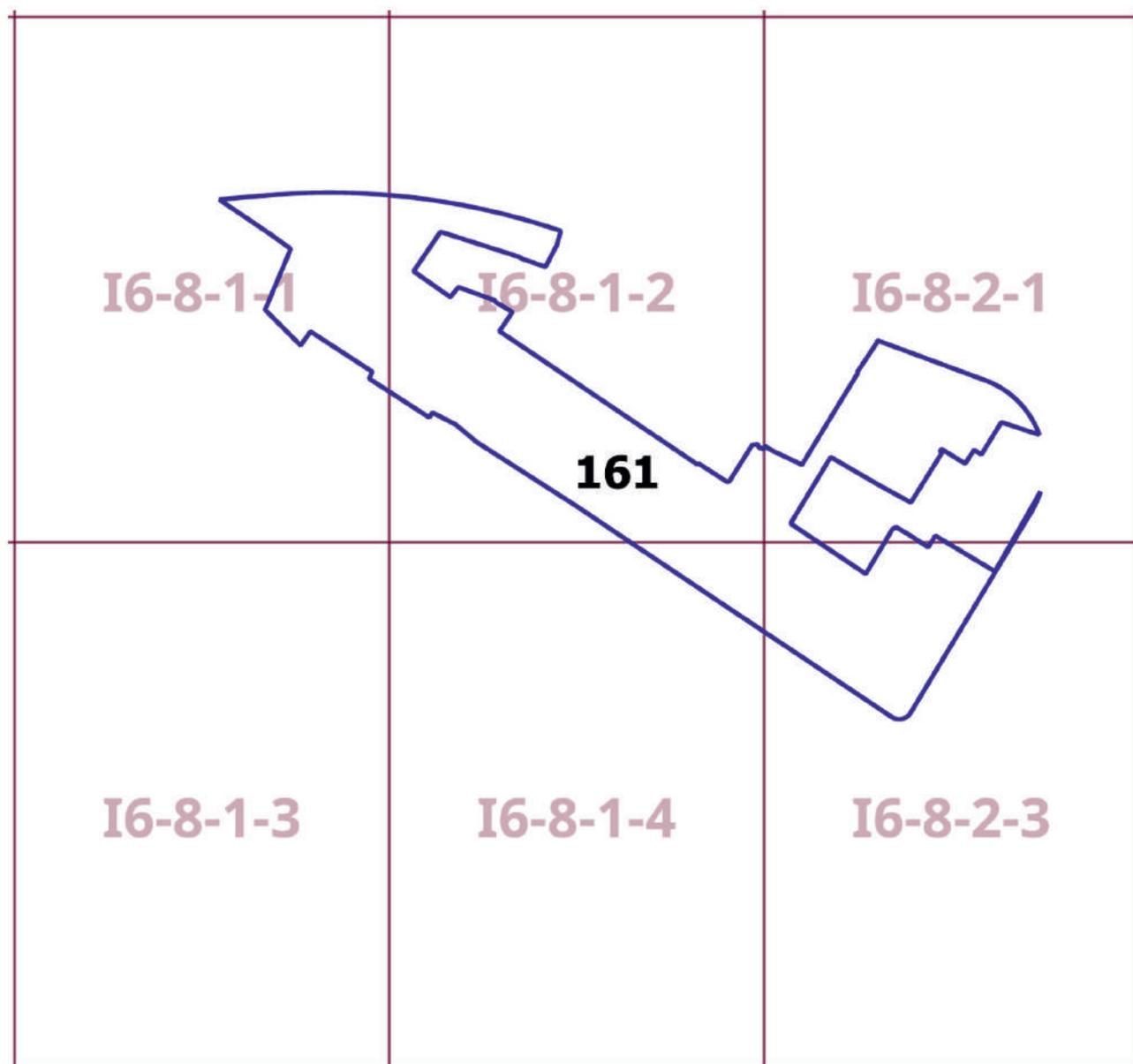
Книга 6
Юго-Восточный административный округ города Москвы

№ пункта	Районы	Номер территориальной зоны	Коды видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства
84	Люблино	0508028	1.14, 1.15, 1.17, 1.18, 2.7.1, 3.1, 3.1.1, 3.1.2, 3.2.2, 3.2.3, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.4.2, 3.4.3, 3.5, 3.5.1, 3.5.2, 3.6, 3.6.1, 3.6.2, 3.6.3, 3.7, 3.7.1, 3.7.2, 3.8, 3.8.1, 3.8.2, 3.9, 3.9.1, 3.9.2, 3.9.3, 3.10.1, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.8.1, 4.9, 4.9.1.1, 4.9.1.3, 4.9.1.4, 4.10, 5.1.1, 5.1.2, 5.1.3, 5.1.4, 5.1.5, 5.1.6, 5.4, 5.5, 6.0, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.10, 6.11, 6.12, 7.0, 7.1, 7.2, 7.2.1, 7.2.2, 7.2.3, 7.3, 7.4, 7.5, 7.6, 8.0, 8.1, 8.3, 8.4, 9.0, 9.1, 9.3, 11.1, 11.2, 11.3, 12.0, 12.0.1, 12.0.2

Приложение 4
к постановлению Правительства Москвы
от 14 августа 2024 г. № 1861-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 14
Карта градостроительного зонирования
Территории, в границах которых предусматривается осуществление
деятельности по комплексному развитию территории



О внесении изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 14 августа 2024 года № 1862-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменение в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы», изменив изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Южный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 7 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение
к постановлению Правительства Москвы
от 14 августа 2024 г. № 1862-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 7
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Южный административный округ города Москвы

G6-9-2-4



**3.3, 3.4.1, 3.5.1, 3.6.1,
4.1, 4.4, 4.6**

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 14 августа 2024 года № 1863-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

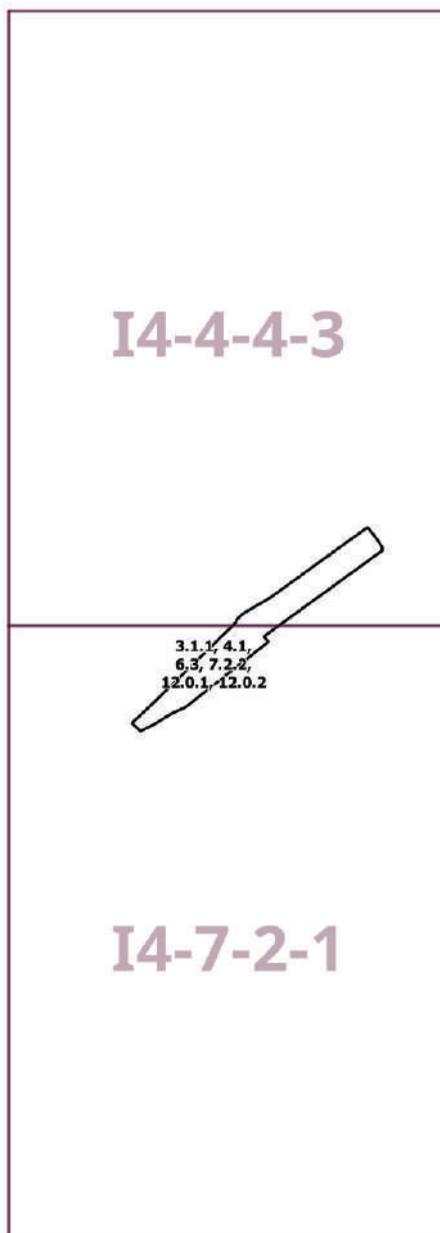
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 14 августа 2024 г. № 1863-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 5
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Восточный административный округ города Москвы



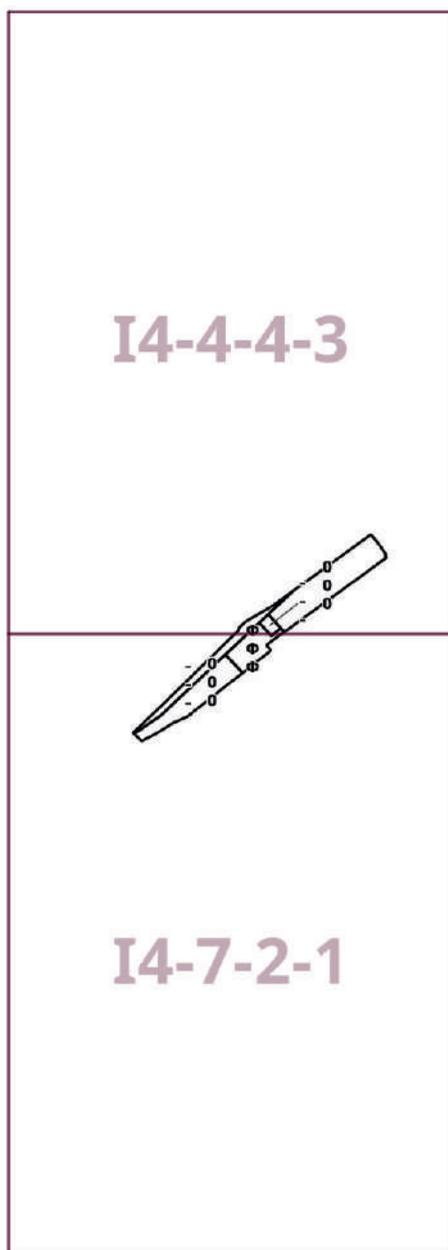
Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 14 августа 2024 г. № 1863-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 5

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Восточный административный округ города Москвы



О внесении изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 14 августа 2024 года № 1864-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменение в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы», изменив изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Южный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 7 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению согласно приложению к настоящему постановлению.

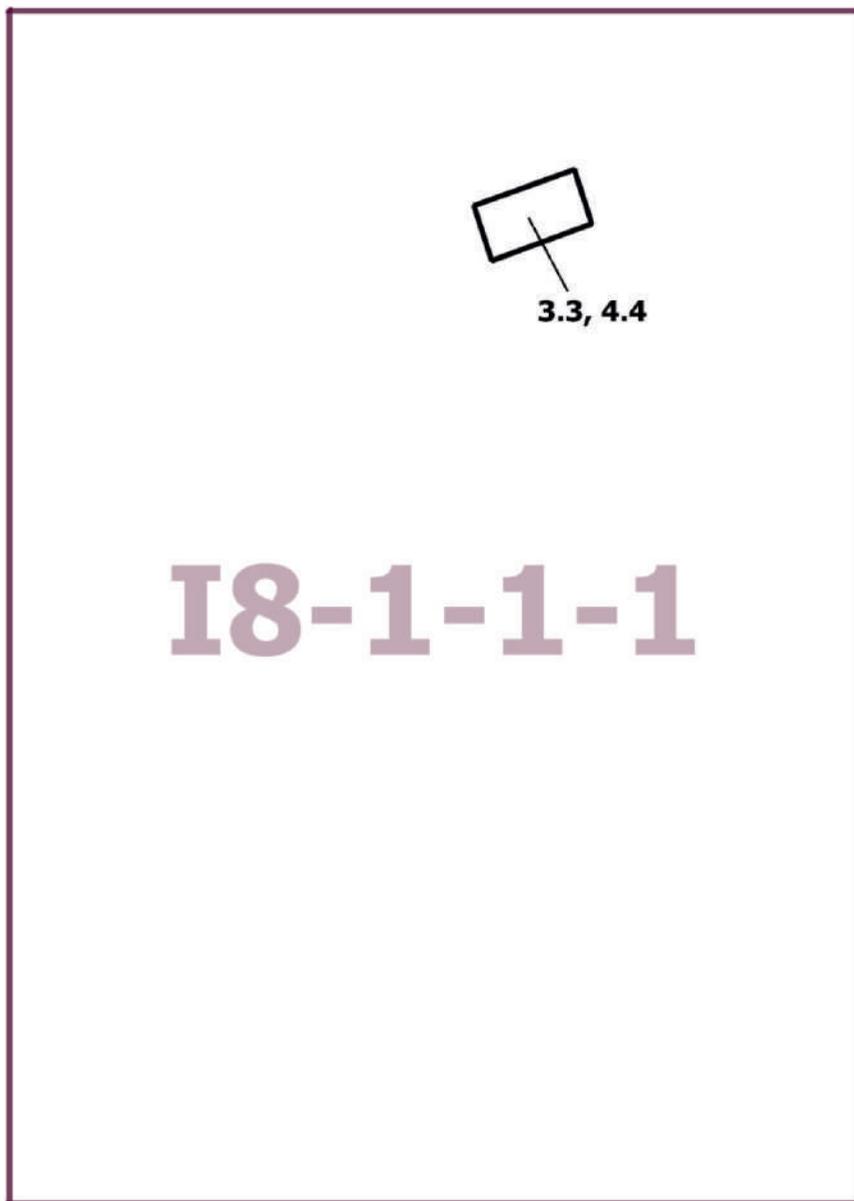
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение
к постановлению Правительства Москвы
от 14 августа 2024 г. № 1864-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 7
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Южный административный округ города Москвы



О внесении изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 14 августа 2024 года № 1865-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменение в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы», изменив изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение
к постановлению Правительства Москвы
от 14 августа 2024 г. № 1865-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 2
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Центральный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 14 августа 2024 года № 1866-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

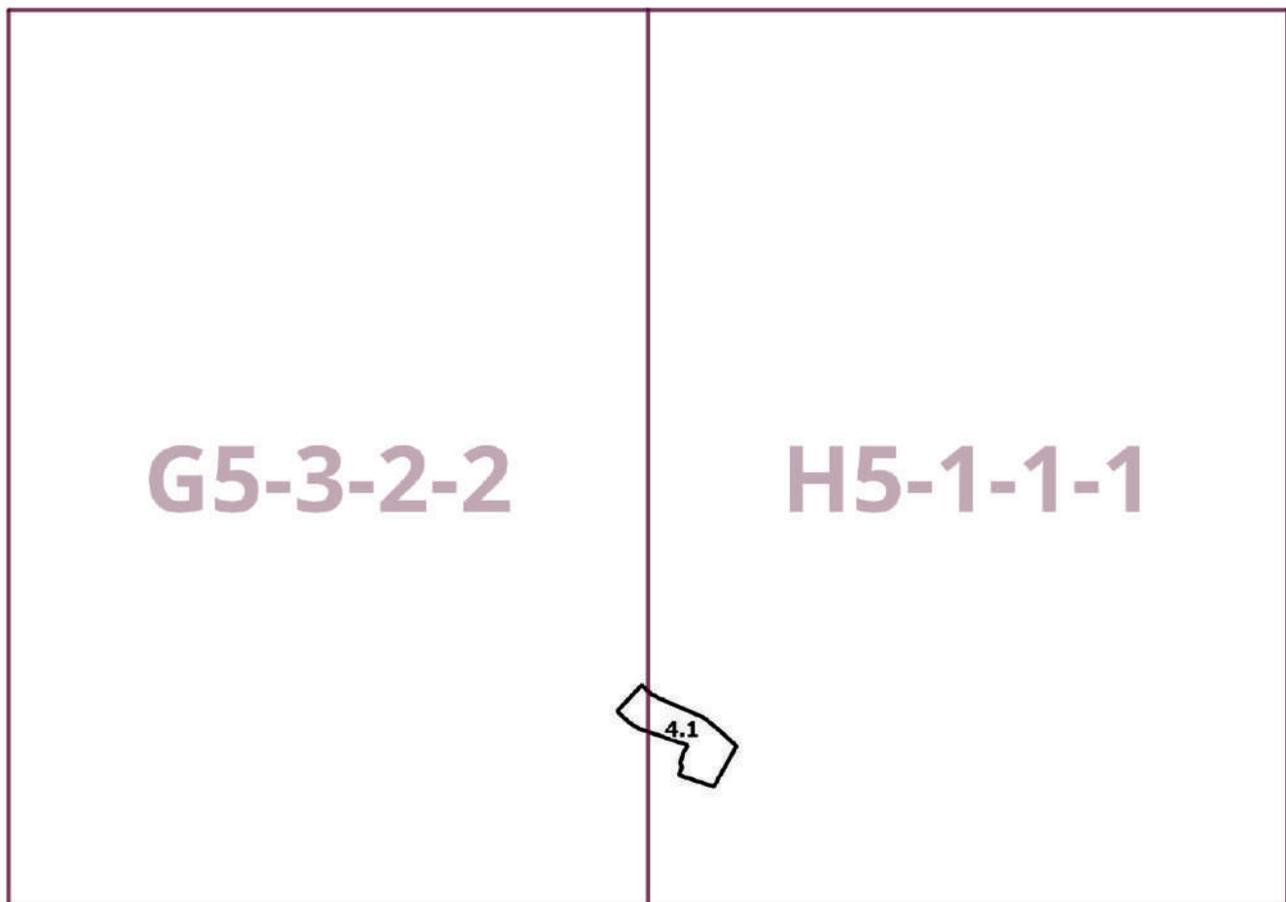
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 14 августа 2024 г. № 1866-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 5
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Восточный административный округ города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 14 августа 2024 г. № 1866-ПП

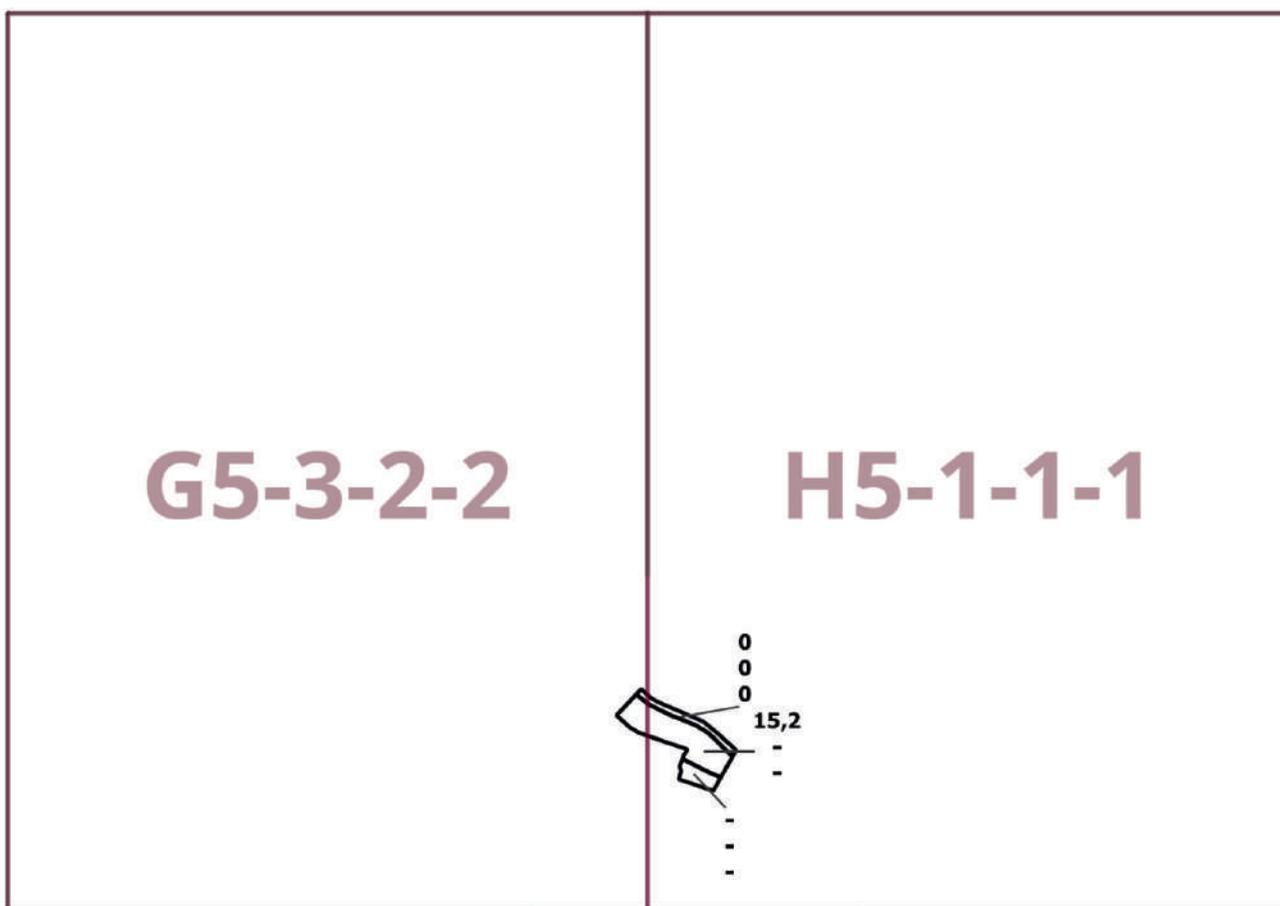
**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 5

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Восточный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 14 августа 2024 года № 1867-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Раздел 2 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

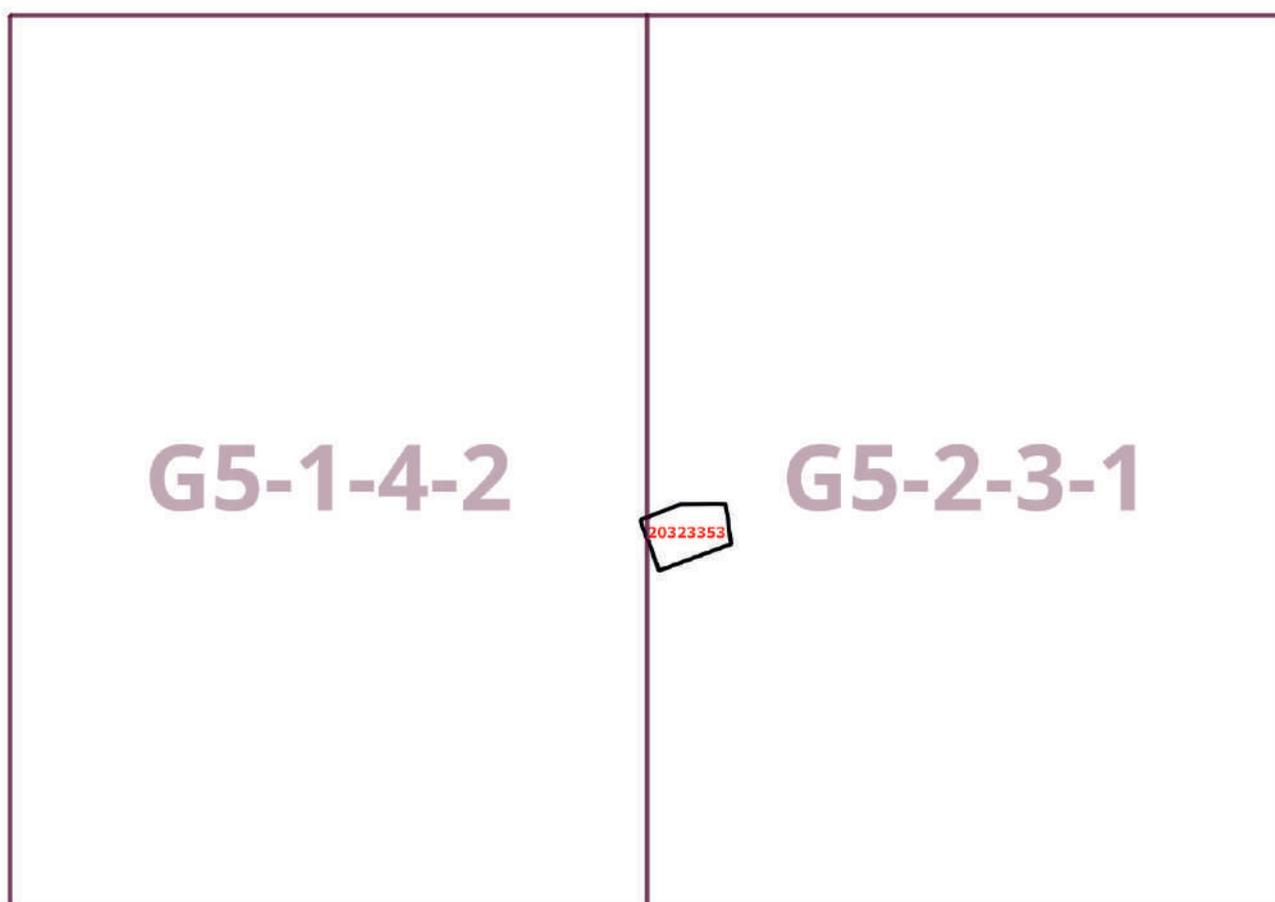
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 14 августа 2024 г. № 1867-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 2
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Центральный административный округ города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 14 августа 2024 г. № 1867-ПП

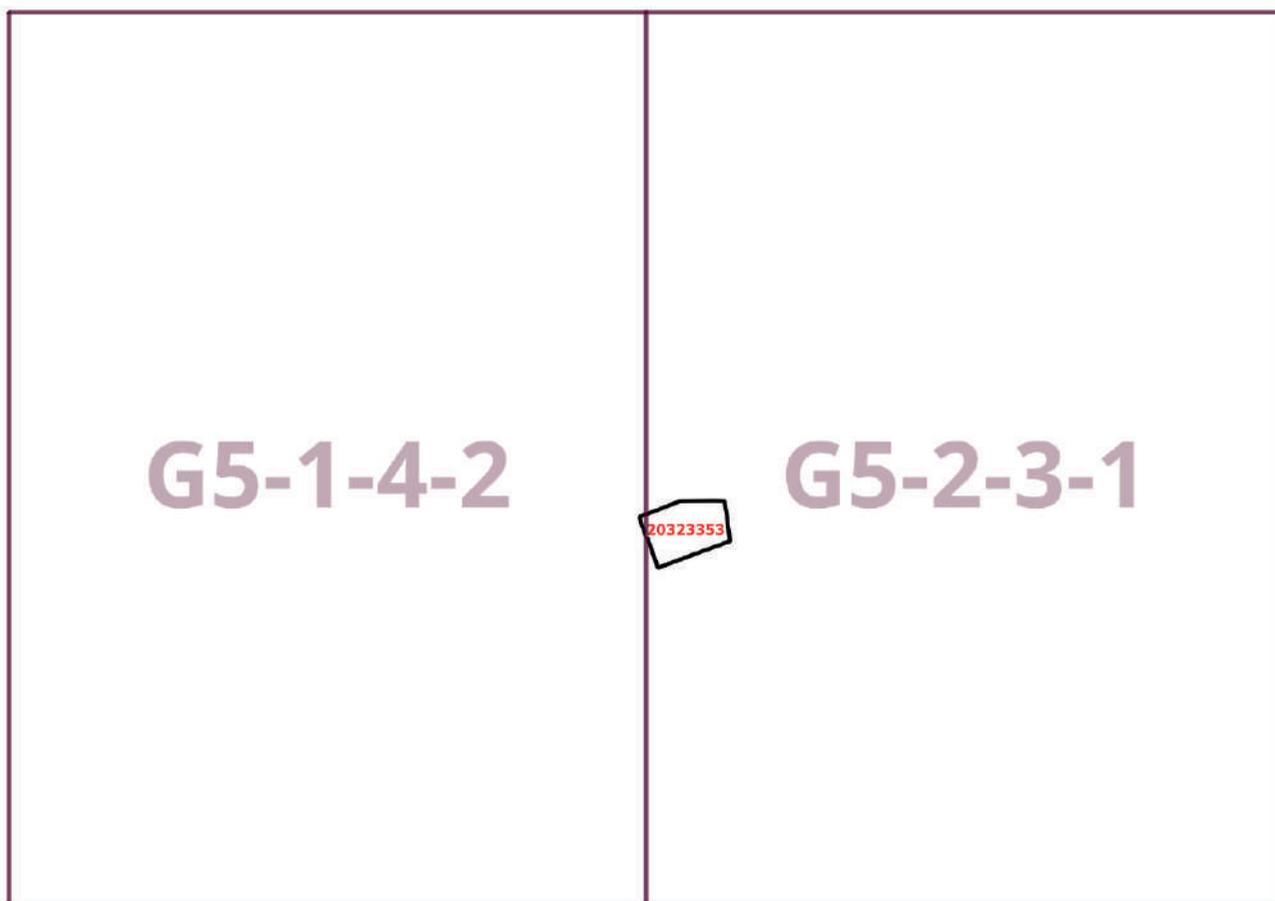
**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 2

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Центральный административный округ города Москвы



Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 14 августа 2024 г. № 1867-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 2
Центральный административный округ города Москвы

Пункт 1278

Территориальная зона	20323353
Основные виды разрешенного использования	2.7.1. Хранение автотранспорта. 3.4. здравоохранение. 4.1. Деловое управление. 4.4. Магазины. 4.5. Банковская и страховая деятельность. 4.6. Общественное питание
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	В соответствии с режимами использования земель и требованиями к градостроительным регламентам охранной зоны объекта культурного наследия
Высота застройки (м)	В соответствии с режимами использования земель и требованиями к градостроительным регламентам охранной зоны объекта культурного наследия
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	Не установлена
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	
Иные показатели	Суммарная поэтажная площадь в габаритах наружных стен – 7 446,5 кв.м. Площадь эксплуатируемой кровли – 349 кв.м

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 14 августа 2024 года № 1868-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Юго-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 6 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Юго-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 6 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Изображение территории на карте градостроительного зонирования «Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории» раздела 1 книги 14 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

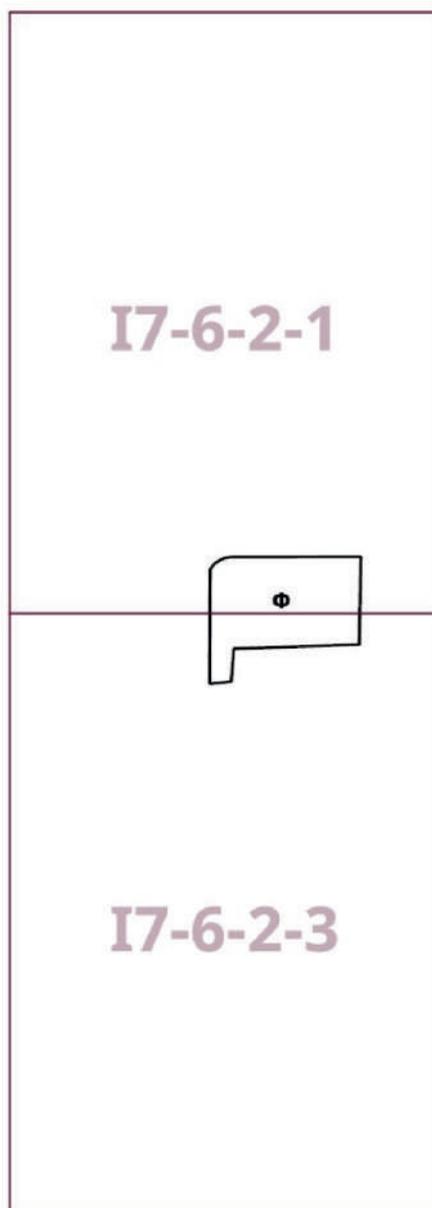
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 14 августа 2024 г. № 1868-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 6
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Юго-Восточный административный округ города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 14 августа 2024 г. № 1868-ПП

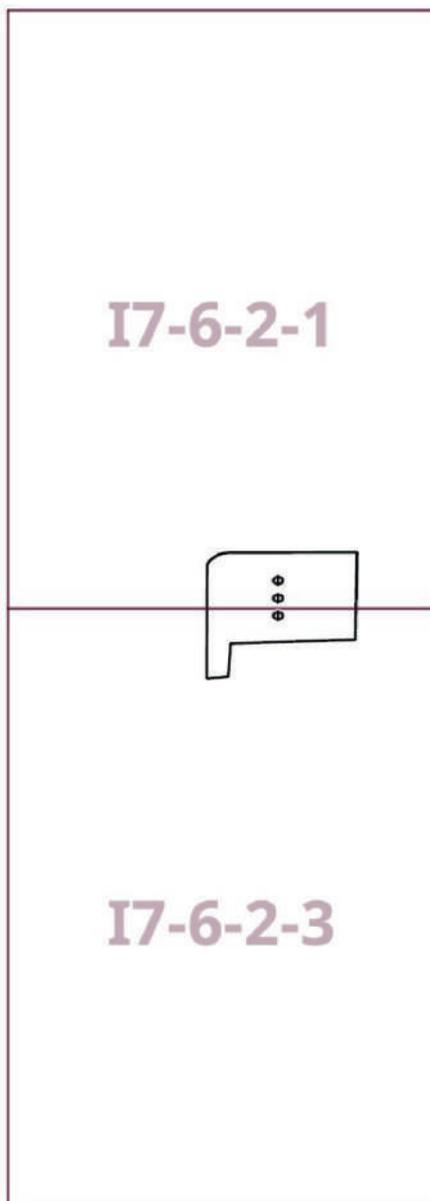
**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 6

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

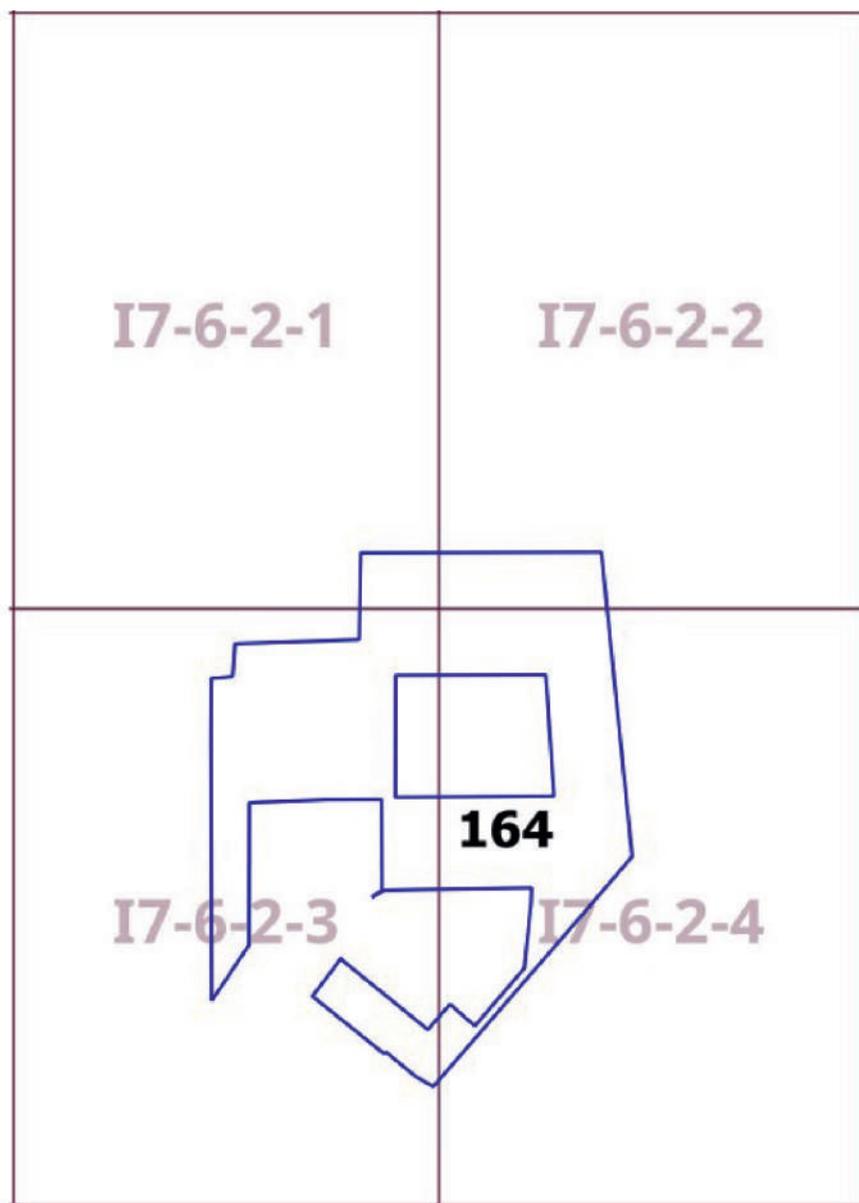
Юго-Восточный административный округ города Москвы



Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 14 августа 2024 г. № 1868-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 14
Карта градостроительного зонирования
Территории, в границах которых предусматривается осуществление
деятельности по комплексному развитию территории



О внесении изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 14 августа 2024 года № 1869-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменение в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы», изменив изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение
к постановлению Правительства Москвы
от 14 августа 2024 г. № 1869-ПП

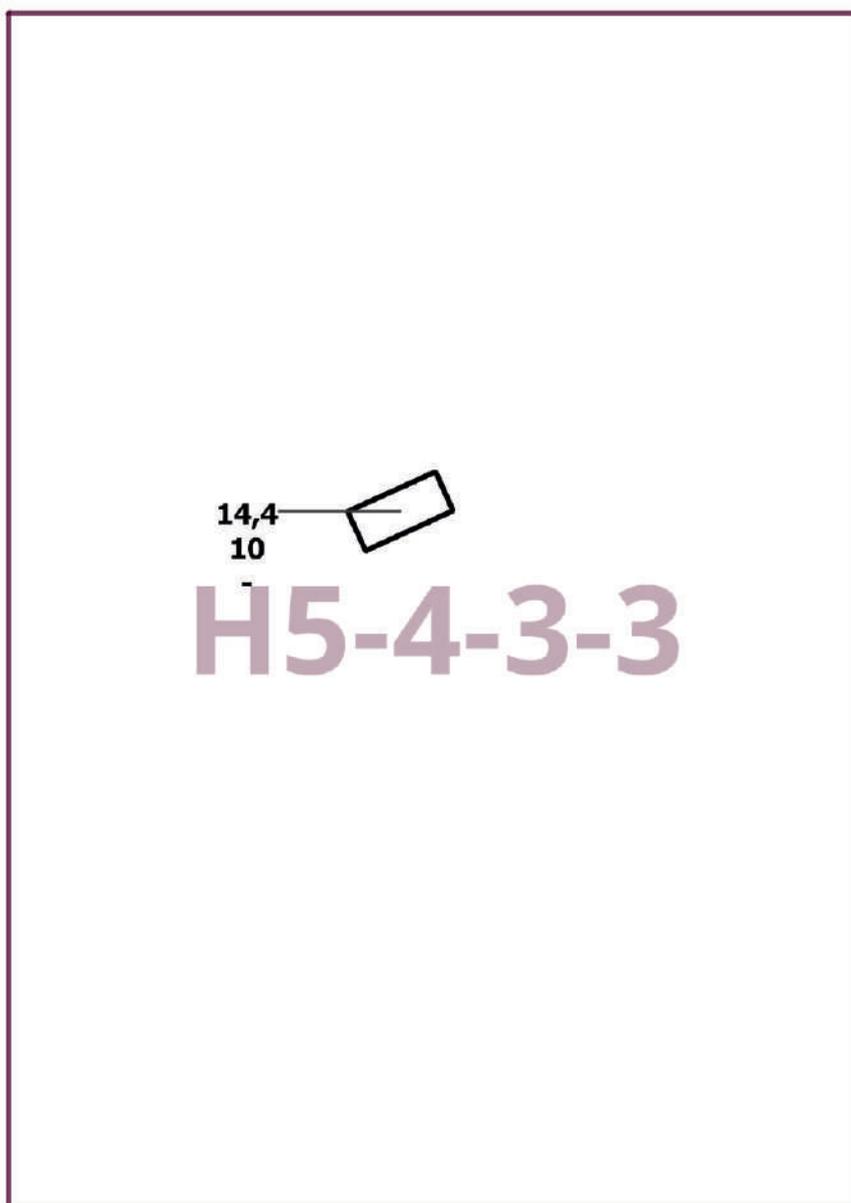
**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 2

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Центральный административный округ города Москвы



О внесении изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 14 августа 2024 года № 1870-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменение в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы», изменив изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Южный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 7 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению согласно приложению к настоящему постановлению.

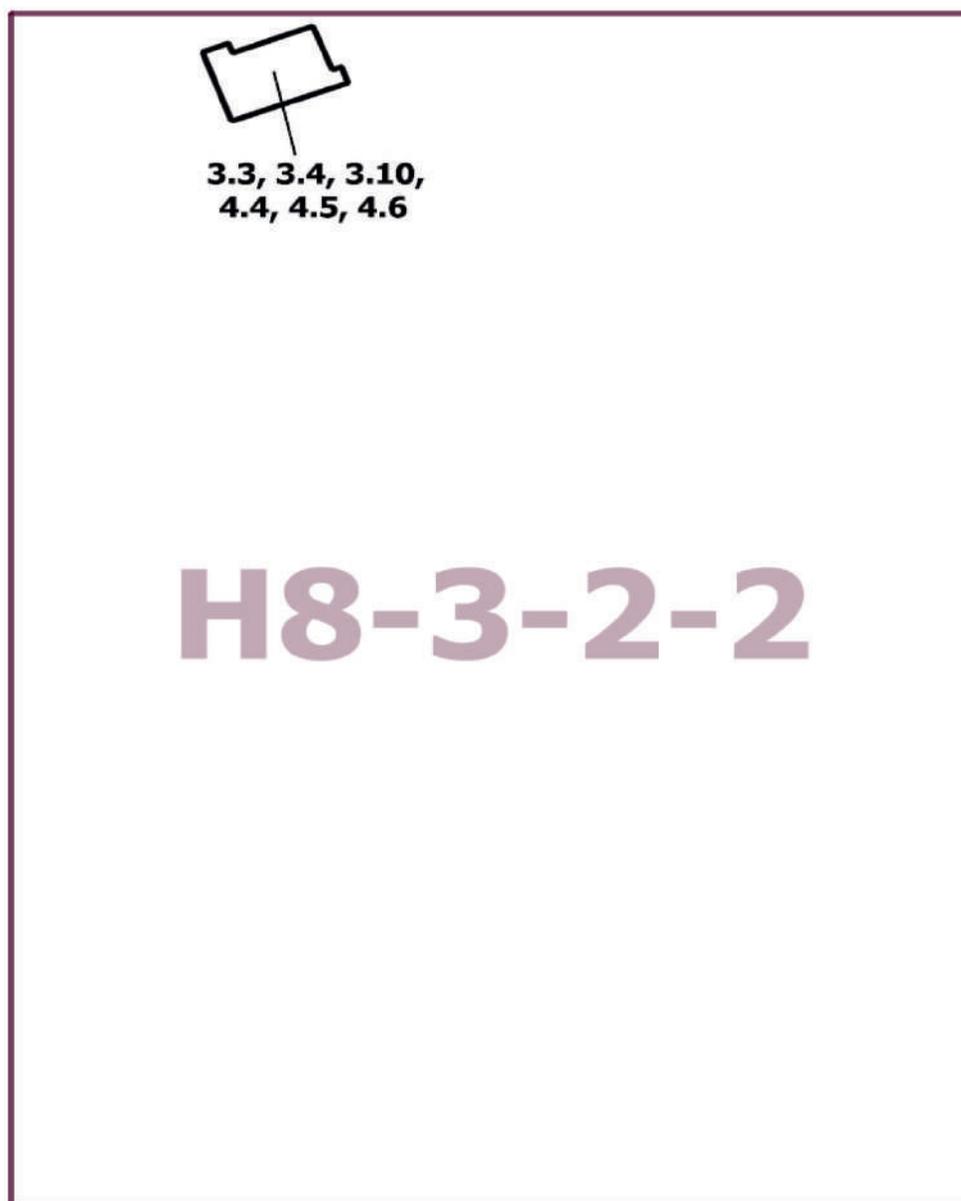
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение
к постановлению Правительства Москвы
от 14 августа 2024 г. № 1870-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 7
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Южный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 14 августа 2024 года № 1871-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, законами города Москвы от 15 октября 2003 г. № 59 «О наименованиях и границах внутригородских муниципальных образований в городе Москве», от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», от 8 июля 2009 г. № 25 «О правовых актах города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Изображение карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображениями территориальных зон согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.3. Изображение карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.4. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображениями территориальных зон согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.5. Раздел 3 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить пунктами в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

1.6. Изображение карты градостроительного зонирования «Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории» раздела 1 книги 14 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

1.7. Изображения территорий на карте градостроительного зонирования «Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории» раздела 1 книги 14 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 14 августа 2024 г. № 1871-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 2

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства

Центральный административный округ города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 14 августа 2024 г. № 1871-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 2

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Центральный административный округ города Москвы



Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 14 августа 2024 г. № 1871-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 2
Центральный административный округ города Москвы

№ п/п	Районы	Номер территориальной зоны	Коды видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства
44	Тверской	0108019	1.14, 1.15, 1.17, 1.18, 2.7.1, 3.1, 3.1.1, 3.1.2, 3.2.2, 3.2.3, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.4.2, 3.4.3, 3.5, 3.5.1, 3.5.2, 3.6, 3.6.1, 3.6.2, 3.6.3, 3.7, 3.7.1, 3.7.2, 3.8, 3.8.1, 3.8.2, 3.9, 3.9.1, 3.9.2, 3.9.3, 3.10.1, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.8.1, 4.9, 4.9.1.1, 4.9.1.3, 4.9.1.4, 4.10, 5.1.1, 5.1.2, 5.1.3, 5.1.4, 5.1.5, 5.1.6, 5.4, 5.5, 6.0, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.10, 6.11, 6.12, 7.0, 7.1, 7.2, 7.2.1, 7.2.2, 7.2.3, 7.3, 7.4, 7.5, 7.6, 8.0, 8.1, 8.3, 8.4, 9.0, 9.1, 9.3, 11.1, 11.2, 11.3, 12.0, 12.0.1, 12.0.2
45	Басманный	0102053	1.14, 1.15, 1.17, 1.18, 2.7.1, 3.1, 3.1.1, 3.1.2, 3.2.2, 3.2.3, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.4.2, 3.4.3, 3.5, 3.5.1, 3.5.2, 3.6, 3.6.1, 3.6.2, 3.6.3, 3.7, 3.7.1, 3.7.2, 3.8, 3.8.1, 3.8.2, 3.9, 3.9.1, 3.9.2, 3.9.3, 3.10.1, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.8.1, 4.9, 4.9.1.1, 4.9.1.3, 4.9.1.4, 4.10, 5.1.1, 5.1.2, 5.1.3, 5.1.4, 5.1.5, 5.1.6, 5.4, 5.5, 6.0, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.10, 6.11, 6.12, 7.0, 7.1, 7.2, 7.2.1, 7.2.2, 7.2.3, 7.3, 7.4, 7.5, 7.6, 8.0, 8.1, 8.3, 8.4, 9.0, 9.1, 9.3, 11.1, 11.2, 11.3, 12.0, 12.0.1, 12.0.2

Приложение 4
к постановлению Правительства Москвы
от 14 августа 2024 г. № 1871-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 14

Карта градостроительного зонирования

Территории, в границах которых предусматривается осуществление
деятельности по комплексному развитию территории



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 14 августа 2024 года № 1872-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

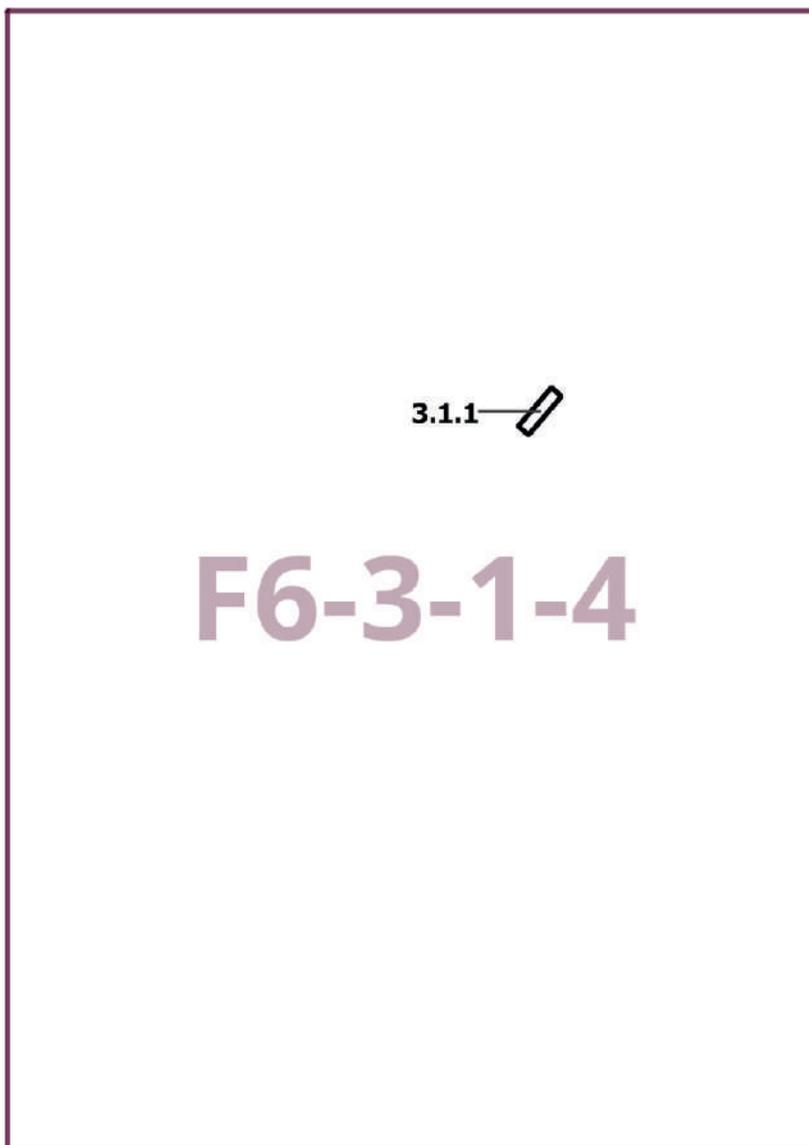
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 14 августа 2024 г. № 1872-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 2
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Центральный административный округ города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 14 августа 2024 г. № 1872-ПП

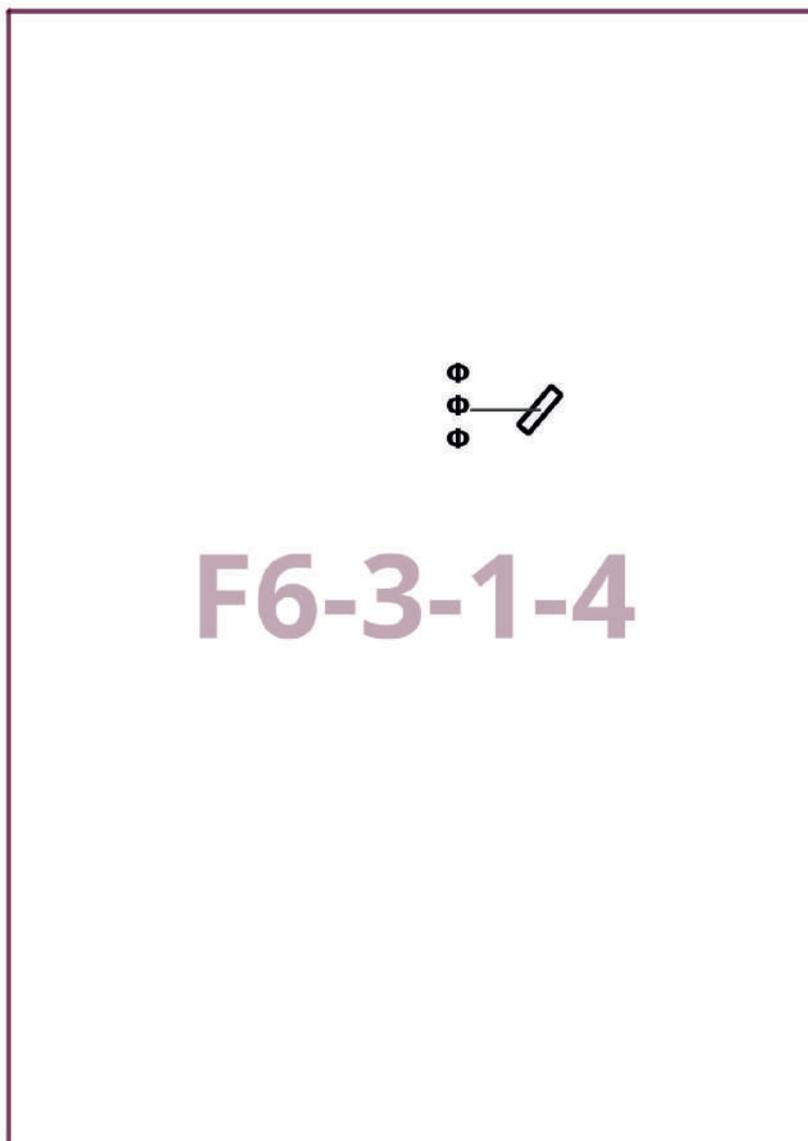
**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 2

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Центральный административный округ города Москвы



—

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 14 августа 2024 года № 1873-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

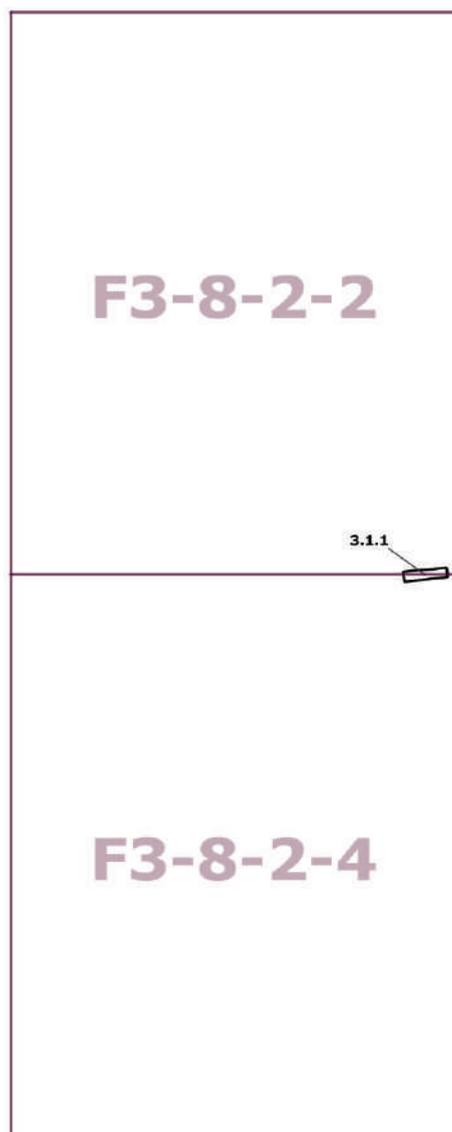
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 14 августа 2024 г. № 1873-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 3
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Северный административный округ города Москвы



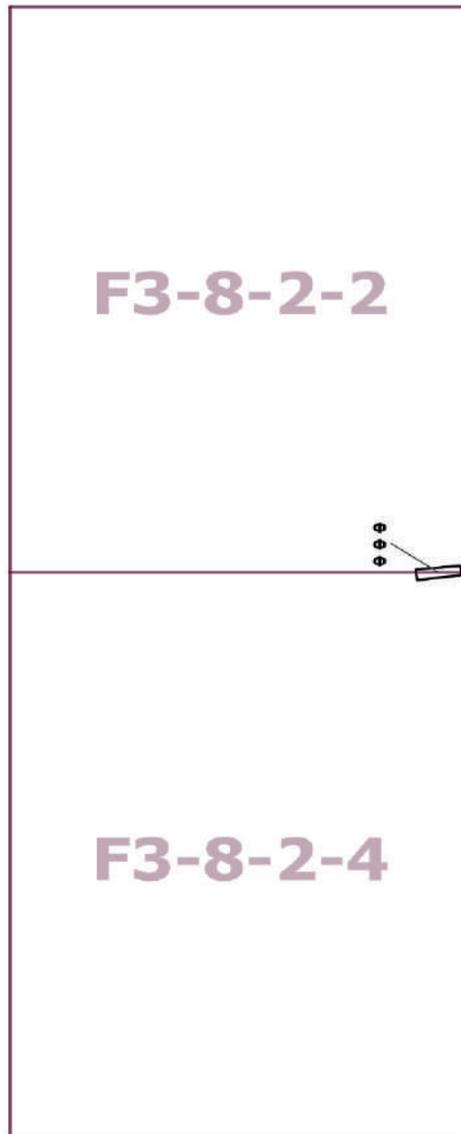
Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 14 августа 2024 г. № 1873-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 3

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Северный административный округ города Москвы



Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта – дождевая канализация вдоль Саратовской улицы и кабельные линии вдоль Волжского бульвара

Постановление Правительства Москвы от 14 августа 2024 года № 1874-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 г. № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов», Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Утвердить проект планировки территории линейного объекта – дождевая канализация вдоль Саратовской улицы и кабельные линии вдоль Волжского бульвара (приложение).

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

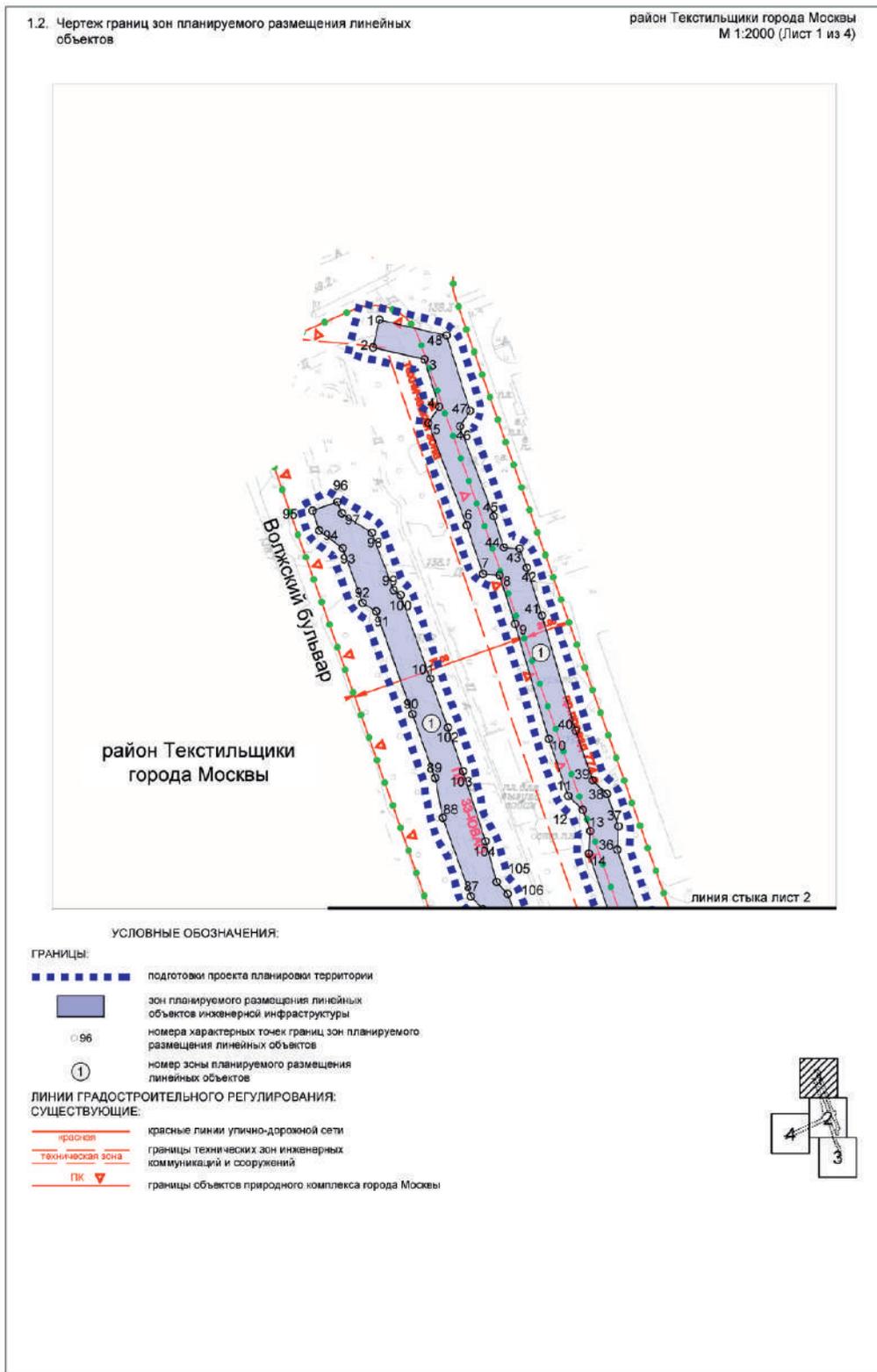
Приложение
к постановлению Правительства Москвы
от 14 августа 2024 г. № 1874-ПП

Проект планировки территории линейного объекта – дождевая канализация вдоль Саратовской улицы и кабельные линии вдоль Волжского бульвара

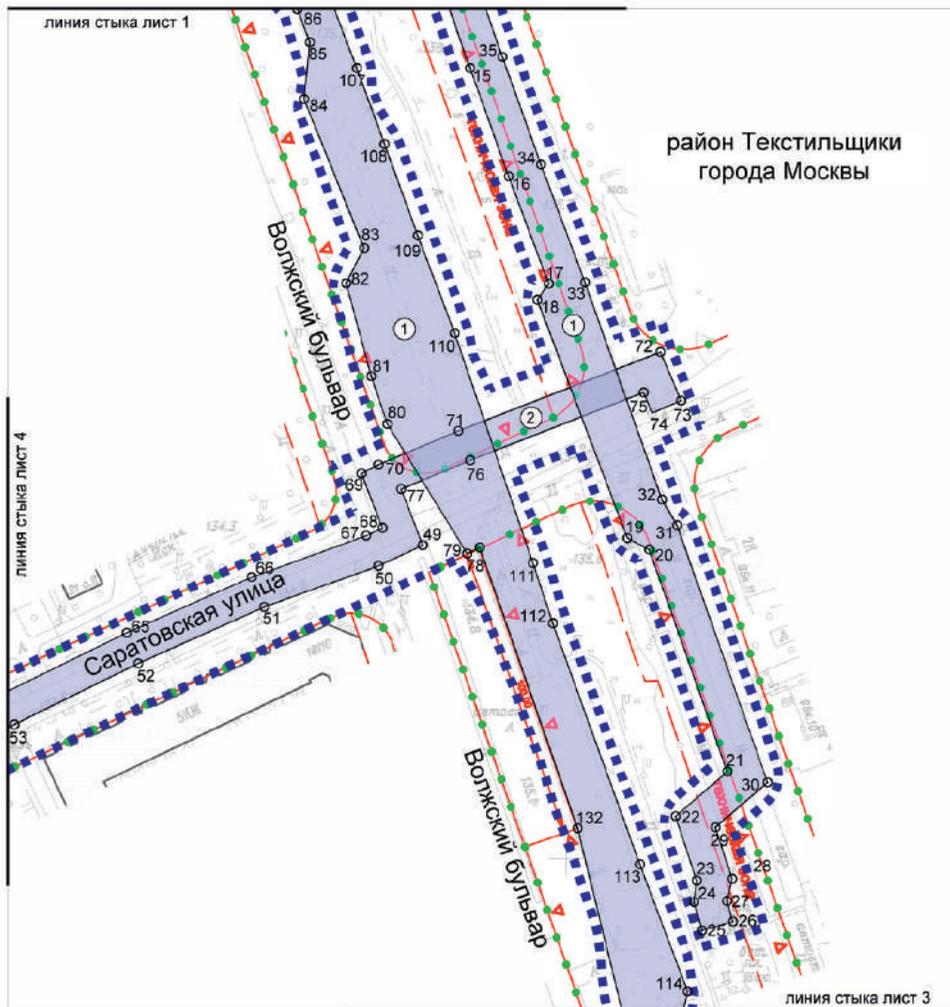
1. Графическая часть

1.1. Чертеж красных линий и перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий

Чертеж красных линий и перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий не приводятся в связи с отсутствием устанавливаемых, отменяемых красных линий.



район Текстильщики города Москвы
М 1:2000 (Лист 2 из 4)



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

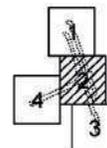
ГРАНИЦЫ:

-  подготовки проекта планировки территории
-  зон планируемого размещения линейных объектов инженерной инфраструктуры
-  51 номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
-  1 номер зоны планируемого размещения линейных объектов

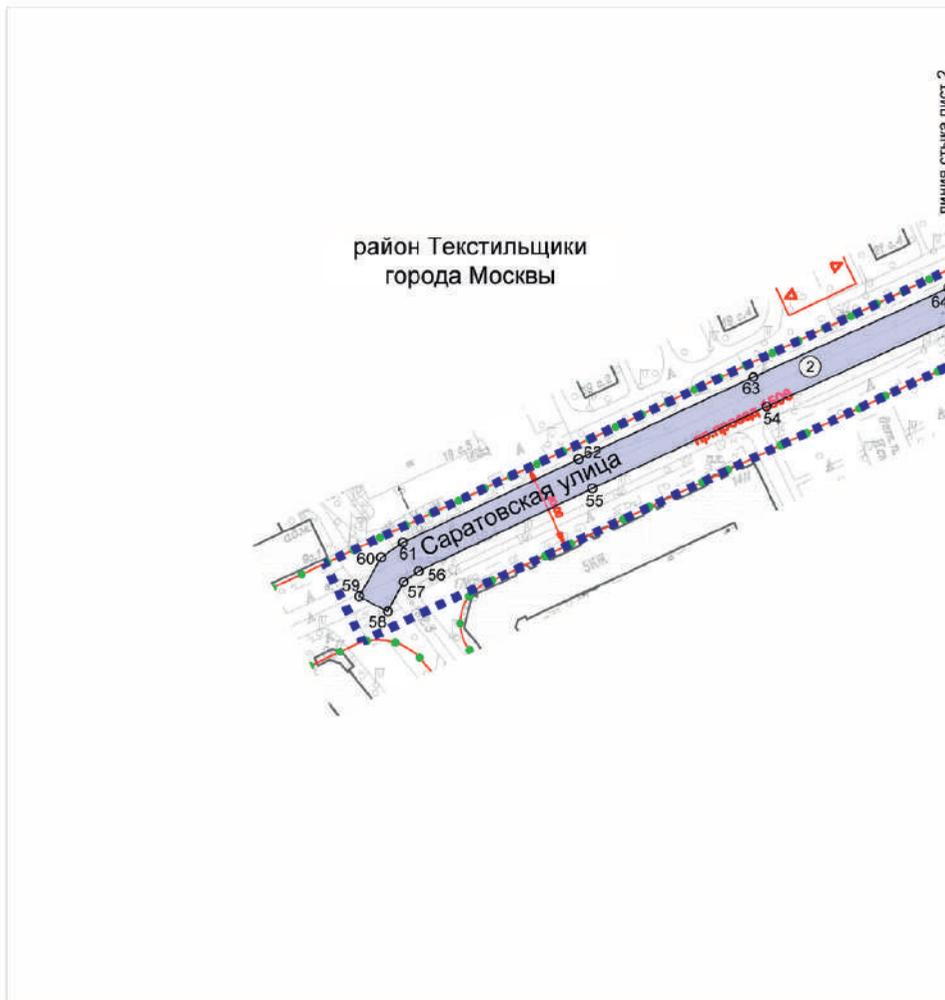
ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

-  красная красные линии улично-дорожной сети
-  техническая зона границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
-  ПК границы объектов природного комплекса города Москвы
-  линия застройки линии застройки



район Текстильщики города Москвы
 М 1:2000 (Лист 4 из 4)



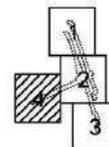
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

-  подготовки проекта планировки территории
-  зон планируемого размещения линейных объектов инженерной инфраструктуры
-  57 номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
-  2 номер зоны планируемого размещения линейных объектов

**ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:
 СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**

-  красная красные линии улично-дорожной сети
-  ПК границы объектов природного комплекса города Москвы



1.3. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, не приводится в связи с отсутствием изменений данных границ.

2. Положение о размещении линейных объектов

2.1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Проект планировки территории линейного объекта – дождевая канализация вдоль Саратовской улицы и кабельные линии вдоль Волжского бульвара подготовлен в соответствии с Законом города Москвы от 5 мая 2010 г. № 17 «О Генеральном плане города Москвы», на основании распоряжения Москомархитектуры от 21 сентября 2023 г. № 1813 «О подготовке проекта планировки территории линейного объекта – дождевая канализация вдоль Саратовской улицы и кабельные линии вдоль Волжского бульвара».

Проектом планировки предусматривается переустройство инженерных коммуникаций общей длиной 3310,0 м, в том числе:

– строительство водосточной сети $d=800-1200$ мм длиной 500,0 м;

– переустройство кабельных линий 110 кВ длиной 1850,0 м;

– переустройство кабельных линий 220 кВ длиной 960,0 м.

Мероприятия по инженерному обеспечению территории (в том числе по перекладке, переустройству и реконструкции существующих сетей с сохранением обеспечения потребителей) и параметры инженерных коммуникаций уточняются на последующих стадиях проектирования в соответствии с техническими условиями эксплуатирующих организаций.

Проектом планировки территории предусмотрены мероприятия по обеспечению сохранности и эксплуатационной надежности существующих инженерных коммуникаций, которые попадают в зону проведения работ и не подлежат переустройству. Мероприятия по сохранению и реконструкции существующих инженерных коммуникаций с разработкой специальных мероприятий определяются на следующих стадиях проектирования.

Общий объем работ по перекладке, переустройству инженерных коммуникаций уточняется на последующих стадиях проектирования.

На дальнейших стадиях проектирования при невозможности выполнения нормативных требований актуального перечня национальных стандартов и сводов правил требуется разработка специальных технических условий.

Проектом планировки территории предусмотрено благоустройство территории после завершения строительно-монтажных работ с восстановлением почвенно-растительного слоя.

Основные планировочные характеристики проекта планировки территории линейного объекта

№ п/п	Перечень основных планировочных характеристик	Содержание планировочных характеристик
1	2	3
1	Основание подготовки проекта планировки территории	1. Закон города Москвы от 5 мая 2010 г. № 17 «О Генеральном плане города Москвы». 2. Распоряжение Москомархитектуры от 21 сентября 2023 г. № 1813 «О подготовке проекта планировки территории линейного объекта – дождевая канализация вдоль Саратовской улицы и кабельные линии вдоль Волжского бульвара»
2	Перечень проектов, выполненных на прилегающую территорию	1. Постановление Правительства Москвы от 21 декабря 2018 г. № 1674-ПП «Об утверждении проекта планировки территории линейных объектов участков улично-дорожной сети – проектируемый проезд № 57 и участок 2-го Грайвороновского проезда от Рязанского проспекта до проектируемого проезда № 57». 2. Постановление Правительства Москвы от 30 августа 2019 г. № 1124-ПП «Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети – участок Юго-Восточной хорды от Грайвороновской улицы до Шоссейной улицы». 3. Постановление Правительства Москвы от 3 сентября 2021 г. № 1376-ПП «Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта – реконструкция кабельных линий 110 кВ «Дубровская – Карачарово I, II», «Чагино – Чухлинка I, II».

№ п/п	Перечень основных планировочных характеристик	Содержание планировочных характеристик
1	2	3
		4. Постановление Правительства Москвы от 23 сентября 2022 г. № 2068-ПП «Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта — реконструкция газопровода высокого давления по адресу: г. Москва, Волжский бульвар»
3	Вид работ	Строительство
4	Планировочные показатели линейных объектов:	
4.1	Протяженность водосточной сети	500 м
4.2	Протяженность кабельных линий 110 кВ	1850 м
4.3	Протяженность кабельных линий 220 кВ	960 м
5	Ограничение использования земельных участков, иные обременения в существующих границах участков землепользователей	Требуются (чертеж межевания территории)

2.2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Зоны планируемого размещения линейных объектов расположены в районе Текстильщики города Москвы.

2.3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
Зона №1		
1	15264.28	5938.69
2	15261.61	5927.20
3	15283.18	5922.19
4	15289.30	5902.42
5	15284.84	5895.59
6	15300.90	5852.82
7	15307.68	5832.25
8	15314.59	5831.80
9	15321.08	5811.34
10	15335.23	5763.34
11	15343.40	5739.49
12	15349.47	5733.75

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
13	15352.64	5724.87
14	15352.01	5715.40
15	15367.10	5671.72
16	15380.41	5634.57
17	15394.17	5597.72
18	15390.24	5592.17
19	15421.22	5510.37
20	15428.74	5506.40
21	15455.60	5430.01
22	15437.80	5414.68
23	15445.10	5392.58
24	15444.14	5385.29
25	15446.97	5375.45

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
26	15457.50	5378.48
27	15455.45	5385.60
28	15457.25	5393.25
29	15451.49	5410.90
30	15469.45	5426.30
31	15438.30	5514.82
32	15433.11	5523.61
33	15406.64	5598.06
34	15391.49	5638.61
35	15378.23	5675.64
36	15363.94	5717.07
37	15364.48	5726.80
38	15359.63	5740.38
39	15353.62	5746.07
40	15346.53	5766.75
41	15332.34	5814.87
42	15326.02	5834.93
43	15323.00	5843.08
44	15316.39	5843.51
45	15312.04	5856.71
46	15297.99	5894.14
47	15302.25	5900.66
48	15292.43	5932.15
Зона №2		
49	15350.81	5507.91
50	15335.58	5500.83
51	15296.22	5486.52
52	15252.90	5467.12

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
53	15210.27	5446.23
54	15142.24	5415.28
55	15082.03	5387.08
56	15021.90	5358.46
57	15016.67	5354.66
58	15011.24	5344.31
59	15001.33	5349.51
60	15008.90	5363.18
61	15016.45	5368.35
62	15077.17	5397.17
63	15137.71	5425.52
64	15205.23	5456.24
65	15248.97	5477.66
66	15291.95	5496.89
67	15331.30	5511.20
68	15336.95	5513.82
69	15329.70	5532.56
70	15335.56	5535.64
71	15363.07	5547.19
72	15432.65	5574.31
73	15439.68	5557.61
74	15429.73	5553.41
75	15426.77	5560.43
76	15367.12	5537.17
77	15343.35	5527.20
Зона №3		
78	15370.41	5507.19
79	15366.05	5505.09

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
80	15338.63	5549.59
81	15333.12	5566.01
82	15324.45	5597.87
83	15330.60	5609.94
84	15309.95	5661.10
85	15311.97	5680.70
86	15307.66	5692.10
87	15302.60	5697.50
88	15290.77	5730.36
89	15287.68	5747.00
90	15278.13	5773.73
91	15262.94	5816.62
92	15257.22	5820.17
93	15248.93	5843.22
94	15239.09	5850.64
95	15236.31	5859.00
96	15246.70	5862.60
97	15248.55	5857.74
98	15261.14	5849.64
99	15270.28	5825.46
100	15273.18	5823.39
101	15285.68	5788.47
102	15292.95	5768.09
103	15299.31	5749.81
104	15308.77	5720.50
105	15313.40	5703.49
106	15317.97	5698.55

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
107	15328.11	5671.75
108	15337.67	5645.70
109	15349.06	5614.25
110	15361.76	5580.78
111	15388.67	5501.87
112	15395.58	5480.89
113	15425.53	5398.18
114	15441.92	5354.54
115	15439.49	5343.38
116	15453.39	5287.60
117	15465.29	5282.16
118	15480.77	5234.68
119	15478.40	5224.80
120	15487.41	5192.11
121	15473.70	5179.48
122	15480.33	5159.52
123	15482.18	5146.38
124	15471.74	5142.68
125	15460.13	5182.89
126	15473.42	5195.13
127	15466.45	5224.14
128	15468.62	5234.17
129	15456.09	5272.65
130	15438.62	5277.73
131	15419.79	5346.21
132	15404.13	5410.56

2.4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, не приводится в связи с отсутствием изменения данных границ.

2.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения, не приводятся в связи с отсутствием данных объектов.

2.6. Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства (зданий, строений, сооружений, объектов, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства (зданий, строений, сооружений, объектов, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории линейного объекта, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов должны быть предусмотрены на следующих стадиях проектирования.

2.7. Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В границах подготовки проекта планировки территории линейного объекта отсутствуют объекты культурного наследия, выявленные объекты культурного наследия, объекты, обладающие признаками объектов культурного наследия, зоны охраны объектов культурного наследия.

Проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на проектируемой территории будет осуществляться по результатам государственной историко-культурной экспертизы земельных участков, подлежащих воздействию указанных работ, проводимой в установленном порядке путем археологической разведки, с оформлением научного отчета о проведенных археологических работах на исследуемой территории, за исключением случаев, предусмотренных постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2023 г. № 2418 «Об особенностях порядка определения наличия или отсутствия объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на территориях, подлежащих воздействию изыскательских, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ».

2.8. Мероприятия по охране окружающей среды

Перечень мероприятий по охране окружающей среды определяется на последующих стадиях проектирования.

2.9. Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороны

Мероприятия по обеспечению гражданской обороны проектом планировки территории линейного объекта не предусмотрены.

2.10. Перечень зон планируемого размещения линейных объектов к чертежу границ зон планируемого размещения линейных объектов

№ зоны на чертеже	Назначение зоны планируемого размещения объекта	Наименование объекта	Характеристики объекта	
			Площадь, га	Протяженность, км
1	2	3	4	5
1	Зона планируемого размещения линейных объектов инженерной инфраструктуры	Кабельные линии 110 кВ, 220 кВ	2,08	2,81
2	Зона планируемого размещения линейных объектов инженерной инфраструктуры	Водосточная сеть	0,57	0,5

2.11. Перечень зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, к чертежу границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, не приводится в связи с отсутствием изменений данных границ.

2.12. Перечень мероприятий по реализации проекта планировки территории и последовательность их выполнения

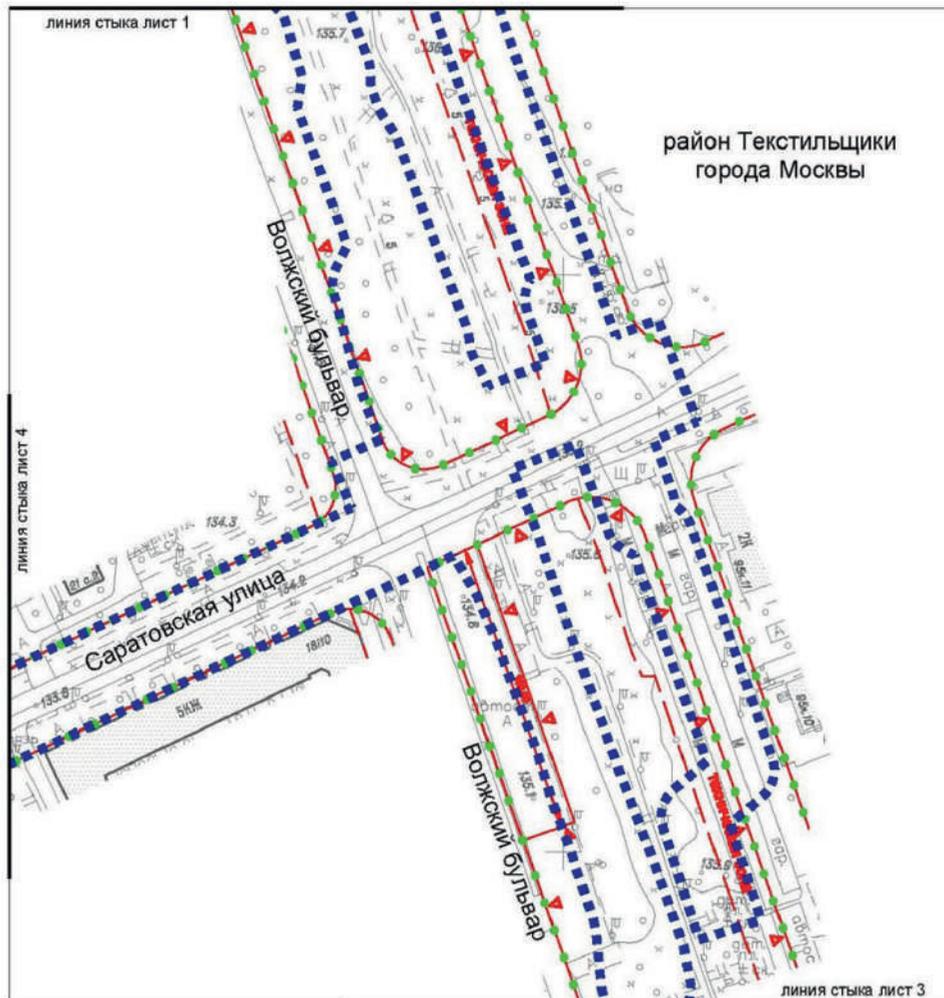
Мероприятия по реализации проекта планировки территории планируются к реализации в один этап и предусматривают:

- сохранение и обеспечение эксплуатационной надежности существующих подземных коммуникаций, попадающих в зону проведения работ, с установлением границ охранных зон либо переустройство таких коммуникаций (выполняется при необходимости);
- строительство водосточной сети $d=800-1200$ мм;
- переустройство кабельных линий 110 кВ;
- переустройство кабельных линий 220 кВ;
- благоустройство территории.

3. Проект межевания территории

3.1. Графическая часть

район Текстильщики города Москвы
М 1:2000 (Лист 2 из 4)



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

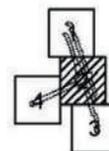
ГРАНИЦЫ:

-  подготовка проекта планировки территории
-  существующих и планируемых элементов планировочной структуры

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

-  красная — красные линии улично-дорожной сети
-  техническая зона — границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
-  ПК — границы объектов природного комплекса города Москвы
-  линия застройки — линии застройки



3.2. Пояснительная записка

3.2.1. Перечень образуемых и (или) изменяемых земельных участков к чертежу межевания территории

Перечень образуемых и (или) изменяемых земельных участков к чертежу межевания территории не приводится в связи с отсутствием образуемых и (или) изменяемых земельных участков.

Для размещения линейных объектов проектом межевания территории предлагается установление сервитута или публичного сервитута на следующих существующих земельных участках:

№ п/п	Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, в отношении которых предполагается установление сервитута, их адреса или описание местоположения	Перечень и адреса объектов недвижимого имущества
1	77:04:02005:163 Саратовская ул., ЗУ 04/77/00625 в составе уч. 4671 перечня ЗУ существующей УДС, от границы с ЗУ 04/77/00203 (Люблинская ул.) до границы с ЗУ 04/77/ПРОЕКТ (Проектируемый пр. № 1506), совпадающей с кад. границей (с кв. 77:04:02006), проходящей по оси Внутренний пр. уч. УДС 5012	-
2	77:04:02019:106 Саратовская ул., ЗУ 04/77/00624 в составе уч. 4671 перечня ЗУ существующей УДС, от границы с ЗУ 04/77/00204 (Люблинская ул.) до границы с ЗУ 04/77/ПРОЕКТ (Проектируемый пр. № 1506), совпадающей с кад. границей (с кв. 77:04:02006), проходящей по оси Волжский бульв.	-
3	77:04:02005:162 Волжский бульвар, ЗУ 04/77/00077 является уч. 4873 перечня ЗУ существующей УДС, от границы с ЗУ 04/77/00101 (Грайвороновская ул.) до границы с ЗУ 04/77/00625 (Саратовская ул.)	-
4	77:04:02019:094 Волжский бульвар, вл. 18/10	-
5	77:04:02019:052 Волжский бульвар, вл. 10	-
6	77:04:02019:107 Волжский бульвар, ЗУ 04/77/00078 является уч. 4872 перечня ЗУ существующей УДС, от границы с ЗУ 04/77/00624 (Саратовская ул.) до границы с ЗУ 04/77/00079 (Волжский бульв.), проходящей вблизи дома № 73	-

3.2.2. Перечень координат характерных точек образуемых и (или) изменяемых земельных участков

Перечень координат характерных точек образуемых и (или) изменяемых земельных участков не приводится в связи с отсутствием образуемых и (или) изменяемых земельных участков.

3.2.3. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания территории

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
1	15336.99	5543.13
2	15334.59	5547.85
3	15332.47	5552.70
4	15330.64	5557.68
5	15328.38	5564.42
6	15320.67	5592.73

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
7	15320.36	5593.88
8	15320.15	5595.05
9	15320.04	5596.23
10	15320.03	5597.42
11	15320.13	5598.60
12	15320.32	5599.78

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
13	15320.62	5600.93
14	15321.02	5602.05
15	15321.52	5603.13
16	15325.15	5610.26
17	15307.76	5657.93
18	15309.40	5668.77
19	15303.32	5689.46
20	15300.39	5692.68
21	15299.65	5693.56
22	15298.99	5694.50
23	15298.40	5695.50
24	15297.91	5696.53
25	15297.50	5697.61
26	15297.17	5698.71
27	15295.83	5704.22
28	15293.11	5713.74
29	15289.14	5720.47
30	15288.68	5721.32
31	15288.27	5722.20
32	15287.93	5723.10
33	15286.32	5727.89
34	15286.05	5728.81
35	15285.84	5729.74
36	15285.70	5730.68
37	15284.32	5737.12
38	15284.03	5738.01
39	15283.81	5738.93
40	15283.64	5739.85
41	15282.80	5745.81
42	15277.08	5762.26
43	15273.33	5772.32
44	15269.76	5782.80
45	15263.75	5799.55

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
46	15259.75	5810.71
47	15258.82	5813.29
48	15256.65	5814.64
49	15255.82	5815.20
50	15255.04	5815.83
51	15254.32	5816.53
52	15253.65	5817.28
53	15253.06	5818.09
54	15252.53	5818.94
55	15252.07	5819.84
56	15251.69	5820.77
57	15249.60	5826.57
58	15244.73	5840.12
59	15237.80	5845.34
60	15236.94	5846.06
61	15236.15	5846.85
62	15235.44	5847.71
63	15234.81	5848.64
64	15234.27	5849.62
65	15233.82	5850.64
66	15233.47	5851.71
67	15231.00	5860.59
68	15242.84	5867.05
69	15261.35	5855.93
70	15262.20	5855.36
71	15263.00	5854.73
72	15263.74	5854.03
73	15264.43	5853.27
74	15265.04	5852.46
75	15265.58	5851.59
76	15266.05	5850.68
77	15266.44	5849.74
78	15273.10	5831.43

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
79	15274.31	5828.73
80	15275.14	5828.07
81	15275.91	5827.35
82	15276.62	5826.56
83	15277.25	5825.71
84	15277.81	5824.80
85	15278.28	5823.86
86	15278.67	5822.87
87	15280.36	5818.10
88	15284.37	5806.94
89	15290.43	5790.02
90	15293.98	5779.60
91	15297.69	5769.67
92	15304.36	5749.82
93	15305.22	5743.71
94	15306.24	5740.85
95	15306.51	5740.00
96	15306.71	5739.12
97	15306.85	5738.24
98	15308.43	5730.88
99	15312.62	5723.77
100	15313.10	5722.87
101	15313.50	5721.93
102	15313.82	5720.97
103	15317.00	5709.80
104	15317.96	5705.91
105	15320.79	5702.79
106	15321.51	5701.92
107	15322.14	5700.99
108	15322.69	5700.00
109	15323.13	5698.97
110	15332.37	5674.55
111	15332.68	5673.62

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
112	15332.91	5672.67
113	15333.06	5671.70
114	15333.14	5670.73
115	15333.33	5665.24
116	15336.16	5657.32
117	15341.46	5649.00
118	15341.90	5648.24
119	15342.29	5647.46
120	15342.62	5646.65
121	15353.72	5616.06
122	15366.78	5581.04
123	15368.24	5572.99
124	15372.83	5564.28
125	15373.76	5561.70
126	15393.98	5569.59
127	15387.89	5586.20
128	15387.17	5588.68
129	15386.93	5589.67
130	15386.78	5590.67
131	15386.71	5591.68
132	15386.72	5592.70
133	15386.82	5593.71
134	15387.01	5594.70
135	15387.28	5595.68
136	15387.63	5596.63
137	15388.06	5597.55
138	15388.57	5598.43
139	15386.60	5603.71
140	15375.69	5632.92
141	15362.35	5670.15
142	15349.08	5708.80
143	15347.59	5713.04
144	15347.34	5714.16

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
145	15347.18	5715.29
146	15347.11	5716.44
147	15347.14	5717.58
148	15347.58	5724.17
149	15345.16	5730.94
150	15341.54	5734.37
151	15340.77	5735.16
152	15340.06	5736.01
153	15339.43	5736.92
154	15338.86	5737.87
155	15338.38	5738.87
156	15337.98	5739.90
157	15335.89	5745.97
158	15330.37	5762.17
159	15324.65	5783.03
160	15316.31	5809.84
161	15310.84	5827.25
162	15309.73	5827.58
163	15308.65	5828.00
164	15307.61	5828.51
165	15306.61	5829.10
166	15305.67	5829.78
167	15304.79	5830.53
168	15303.97	5831.36
169	15303.23	5832.25
170	15302.56	5833.19
171	15301.98	5834.20
172	15301.48	5835.24
173	15301.07	5836.33
174	15296.25	5850.98
175	15281.73	5889.66
176	15281.36	5890.78
177	15281.09	5891.92

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
178	15280.92	5893.09
179	15280.85	5894.26
180	15280.88	5895.44
181	15281.01	5896.61
182	15281.23	5897.76
183	15281.56	5898.89
184	15281.98	5899.99
185	15282.49	5901.05
186	15283.09	5902.06
187	15283.85	5903.22
188	15279.26	5917.97
189	15265.35	5921.20
190	15251.13	5924.53
191	15256.10	5945.76
192	15270.28	5942.43
193	15288.65	5938.16
194	15289.81	5937.84
195	15290.93	5937.42
196	15292.01	5936.91
197	15293.04	5936.30
198	15294.01	5935.61
199	15294.92	5934.83
200	15295.76	5933.98
201	15296.53	5933.06
202	15297.21	5932.08
203	15297.80	5931.04
204	15298.30	5929.95
205	15298.71	5928.83
206	15304.68	5909.49
207	15306.00	5905.43
208	15306.28	5904.40
209	15306.47	5903.35
210	15306.57	5902.28

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
211	15306.57	5901.21
212	15306.48	5900.14
213	15306.29	5899.09
214	15306.01	5898.05
215	15305.63	5897.05
216	15305.17	5896.08
217	15304.63	5895.16
218	15303.56	5893.53
219	15316.82	5858.18
220	15320.11	5848.20
221	15321.13	5847.98
222	15322.12	5847.66
223	15323.09	5847.26
224	15324.01	5846.78
225	15324.90	5846.22
226	15325.72	5845.58
227	15326.49	5844.88
228	15327.20	5844.11
229	15327.84	5843.28
230	15328.40	5842.40
231	15328.88	5841.48
232	15329.28	5840.51
233	15331.05	5835.67
234	15345.60	5789.06
235	15351.21	5768.52
236	15356.57	5752.85
237	15357.95	5748.85
238	15361.85	5745.17
239	15362.63	5744.35
240	15363.33	5743.47
241	15363.95	5742.53
242	15364.47	5741.53
243	15364.90	5740.48

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
244	15368.79	5729.58
245	15369.09	5728.64
246	15369.30	5727.68
247	15369.44	5726.71
248	15369.49	5725.73
249	15369.47	5724.75
250	15369.00	5717.81
251	15382.93	5677.36
252	15396.16	5640.40
253	15407.02	5611.34
254	15411.05	5600.53
255	15411.31	5599.77
256	15411.53	5598.99
257	15411.70	5598.20
258	15412.20	5595.48
259	15418.19	5579.05
260	15432.88	5584.53
261	15446.50	5549.28
262	15431.47	5542.70
263	15437.82	5525.31
264	15439.22	5519.82
265	15440.13	5519.17
266	15440.97	5518.43
267	15441.74	5517.62
268	15442.44	5516.73
269	15443.04	5515.79
270	15443.56	5514.80
271	15443.98	5513.76
272	15472.58	5432.48
273	15472.88	5431.50
274	15473.09	5430.49
275	15473.22	5429.47
276	15473.26	5428.44

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
277	15473.21	5427.41
278	15473.07	5426.39
279	15472.54	5424.41
280	15472.15	5423.46
281	15471.68	5422.54
282	15471.13	5421.67
283	15470.51	5420.85
284	15469.82	5420.09
285	15469.07	5419.39
286	15457.92	5409.83
287	15468.51	5376.61
288	15447.04	5369.77
289	15434.14	5410.23
290	15433.99	5411.26
291	15433.93	5412.31
292	15433.97	5413.35
293	15434.09	5414.39
294	15434.31	5415.41
295	15434.61	5416.41
296	15435.00	5417.38
297	15435.47	5418.32
298	15436.02	5419.20
299	15436.65	5420.04
300	15437.34	5420.82
301	15438.10	5421.54
302	15449.75	5431.57
303	15424.67	5502.90
304	15421.18	5504.74
305	15420.29	5505.26
306	15419.44	5505.86
307	15418.65	5506.52
308	15417.92	5507.25
309	15417.26	5508.05

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
310	15416.67	5508.89
311	15416.15	5509.79
312	15415.71	5510.72
313	15415.35	5511.69
314	15413.49	5516.44
315	15404.32	5541.43
316	15382.42	5532.88
317	15382.81	5531.74
318	15383.22	5530.60
319	15383.65	5529.48
320	15391.39	5509.60
321	15392.88	5505.08
322	15400.28	5481.84
323	15410.42	5453.55
324	15425.31	5412.69
325	15430.24	5399.84
326	15441.77	5367.46
327	15444.23	5353.55
328	15442.49	5340.28
329	15446.75	5329.64
330	15448.35	5325.33
331	15449.73	5320.94
332	15450.90	5316.49
333	15455.90	5295.30
334	15455.80	5290.13
335	15462.27	5288.25
336	15463.42	5287.86
337	15464.52	5287.37
338	15465.58	5286.78
339	15466.59	5286.11
340	15467.53	5285.34
341	15468.40	5284.50
342	15469.19	5283.59

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
343	15469.90	5282.60
344	15470.52	5281.56
345	15471.04	5280.47
346	15471.47	5279.34
347	15484.76	5238.56
348	15485.09	5237.35
349	15485.32	5236.11
350	15485.42	5234.86
351	15485.42	5233.60
352	15485.29	5232.35
353	15485.06	5231.12
354	15483.50	5224.64
355	15484.35	5221.04
356	15490.78	5198.71
357	15491.06	5197.57
358	15491.23	5196.42
359	15491.31	5195.26
360	15491.29	5194.09
361	15491.17	5192.93
362	15490.95	5191.79
363	15490.64	5190.66
364	15490.23	5189.57
365	15489.73	5188.52
366	15489.14	5187.51
367	15488.47	5186.56
368	15487.72	5185.67
369	15479.50	5178.03
370	15480.62	5174.82
371	15484.76	5162.08
372	15485.05	5161.03
373	15485.24	5159.95
374	15485.34	5158.85

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
375	15485.33	5157.75
376	15485.22	5156.66
377	15484.52	5151.84
378	15487.57	5142.32
379	15468.40	5136.19
380	15465.35	5145.71
381	15464.31	5148.64
382	15464.03	5149.57
383	15463.81	5150.51
384	15463.68	5151.48
385	15463.62	5152.45
386	15463.64	5153.42
387	15463.86	5156.77
388	15460.07	5167.87
389	15456.92	5176.88
390	15456.61	5177.91
391	15456.39	5178.96
392	15456.27	5180.02
393	15456.25	5181.10
394	15456.32	5182.17
395	15456.48	5183.23
396	15456.74	5184.27
397	15457.09	5185.28
398	15457.54	5186.26
399	15458.06	5187.20
400	15458.67	5188.08
401	15459.36	5188.91
402	15460.11	5189.67
403	15468.56	5197.45
404	15463.35	5215.57
405	15461.85	5221.88
406	15461.64	5222.98

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
407	15461.54	5224.11
408	15461.54	5225.23
409	15461.64	5226.35
410	15461.85	5227.46
411	15463.42	5234.00
412	15452.15	5268.59
413	15442.24	5271.47
414	15440.32	5272.22
415	15439.41	5272.71
416	15438.55	5273.28
417	15437.74	5273.92
418	15436.99	5274.63
419	15436.30	5275.40
420	15435.69	5276.22
421	15435.14	5277.10
422	15434.67	5278.02
423	15434.28	5278.97
424	15433.98	5279.96
425	15433.76	5280.97
426	15433.63	5281.99
427	15433.59	5283.02
428	15433.64	5284.05
429	15434.05	5288.79

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
430	15428.90	5309.38
431	15427.76	5313.89
432	15426.33	5318.31
433	15424.60	5322.63
434	15415.60	5344.21
435	15413.21	5353.19
436	15411.35	5372.49
437	15410.21	5377.77
438	15404.12	5395.35
439	15403.11	5399.19
440	15396.17	5417.62
441	15391.47	5433.21
442	15376.42	5474.29
443	15370.25	5488.77
444	15361.91	5502.80
445	15352.93	5498.58
446	15002.46	5334.05
447	14989.49	5361.11
448	15000.00	5366.04
449	15326.77	5519.47
450	15319.60	5535.48
451	15336.99	5543.13

3.2.4. Вид разрешенного использования образуемых и (или) изменяемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории

Вид разрешенного использования образуемых и (или) изменяемых земельных участков, предназначен-

ных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории не приводится в связи с отсутствием необходимости изменения вида разрешенного использования земельных участков.

О внесении изменений в правовые акты города Москвы

Постановление Правительства Москвы от 16 августа 2024 года № 1879-ПП

В соответствии с частью 22 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 г. № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов», Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 29 сентября 2020 г. № 1623-ПП «Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети – участок Юго-Восточной хорды от МКАД до автомобильной дороги Солнцево – Бутово – Видное» (в редакции постановления Правительства Москвы от 12 августа 2022 г. № 1759-ПП):

1.1. В пункте 6 постановления слова «Бочкарева А.Ю.» заменить словами «Ефимова В.В.».

1.2. Приложение 1 к постановлению дополнить разделом 1.1(2) в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.3. Приложение 1 к постановлению дополнить разделом 1.2(2) в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.4. Приложение 1 к постановлению дополнить разделом 1.3(2) в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

1.5. Приложение 1 к постановлению дополнить разделом 1.4(2) в редакции согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

1.6. Строки с номером участка на плане 76, 89, 261 раздела 1.5(1).2 приложения 1 к постановлению признать утратившими силу.

1.7. Приложение 1 к постановлению дополнить разделом 1.5(2) в редакции согласно приложению 5 к настоящему постановлению.

1.8. Раздел 2.1 приложения 1 к постановлению дополнить таблицей «Основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов (2)» в редакции согласно приложению 6 к настоящему постановлению.

1.9. Приложение 1 к постановлению дополнить разделом 2.3(2) в редакции согласно приложению 7 к настоящему постановлению.

1.10. Приложение 1 к постановлению дополнить разделом 2.4(2) в редакции согласно приложению 8 к настоящему постановлению.

1.11. Приложение 1 к постановлению дополнить разделом 2.5(2) в редакции согласно приложению 9 к настоящему постановлению.

1.12. Приложение 1 к постановлению дополнить разделом 2.6(2) в редакции согласно приложению 10 к настоящему постановлению.

1.13. Приложение 1 к постановлению дополнить разделом 2.7(2) в редакции согласно приложению 11 к настоящему постановлению.

1.14. Приложение 1 к постановлению дополнить разделом 2.12(2) в редакции согласно приложению 12 к настоящему постановлению.

1.15. Пункт 1 раздела 2.13(1) приложения 1 к постановлению признать утратившим силу.

1.16. Приложение 1 к постановлению дополнить разделом 2.13(2) в редакции согласно приложению 13 к настоящему постановлению.

1.17. Абзац второй раздела 2.14 приложения 1 к постановлению дополнить дефисами в следующей редакции:

«- строительство разворотов под эстакадой основного хода Варшавского шоссе;
- строительство проезда внутреннего пользования.».

1.18. Абзац третий раздела 2.14 приложения 1 к постановлению дополнить дефисом в следующей редакции:

«- строительство проектируемого проезда № 8232.».

2. Изменить границы объекта природного комплекса № 98 Юго-Западного административного округа города Москвы «Сквер (проектный) с прудами по Б. Бутовской ул., район Южное Бутово», исключив из его состава участок территории площадью 0,01 га и включив в его состав участок территории площадью 0,03 га, согласно приложению 14 к настоящему постановлению.

3. Внести изменение в постановление Правительства Москвы от 19 января 1999 г. № 38 «О проектных предложениях по установлению границ Природного комплекса с их описанием и закреплением актами красных линий» (в редакции постановления Правительства Москвы от 21 марта 2022 г. № 401-ПП), изложив пункт 98 раздела «Юго-Западный АО» приложения 1 к постановлению в редакции согласно приложению 15 к настоящему постановлению.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1

к постановлению Правительства Москвы
от 16 августа 2024 г. № 1879-ПП

Внесение изменения в приложение 1 к постановлению
Правительства Москвы от 29 сентября 2020 г. № 1623-ПП

1.1(2). Чертеж красных линий и перечень координат характерных точек красных линий

1.1(2).1. Чертеж красных линий

район Южное Бутово города Москвы
Ленинский городской округ Московской области
разработано в М 1:4000

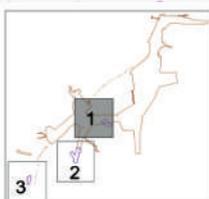
Лист 1 из 3

район Южное
Бутово города
Москвы

Варшавское
шоссе

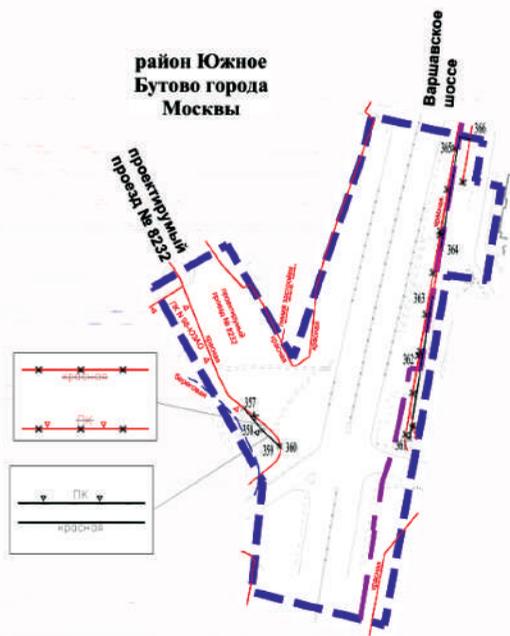
Юго-Восточная хорда

Ленинский
городской округ
Московской
области

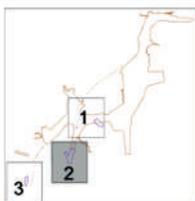


Условные обозначения:

	границы внесения изменений в проект планировки территории
	границы города Москвы
	Линии градостроительного регулирования:
	Существующие: красные линии улично-дорожной сети

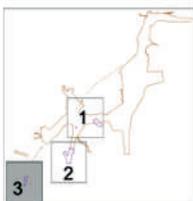


Ленинский
 городской округ
 Московской
 области



Условные обозначения:

	границы внесения изменений в проект планировки территории		границы береговой полосы
	границы города Москвы	Отмечаемые:	
	номера характерных точек красных линий		красные линии улично-дорожной сети
Линии градостроительного регулирования:			границы объектов природного комплекса города Москвы
Существующие:		Устанавливаемые:	
	красные линии улично-дорожной сети		красные линии улично-дорожной сети
	границы объектов природного комплекса города Москвы		границы объектов природного комплекса города Москвы
	границы линий застройки		границы объектов природного комплекса города Москвы

**Условные обозначения:**

— границы внесения изменений в проект планировки территории.

Линии градостроительного регулирования:

Существующие:

— красная — красные линии улично-дорожной сети

— ПК — границы объектов природного комплекса города Москвы

— X — границы водоохраных зон

1.1(2).2. Перечень координат характерных точек красных линий

Координаты в границах города Москвы

№ точки	Координаты точек (Московская система координат)	
	X	Y
357	-13466.48	5413.02
358	-13482.42	5426.32
359	-13493.27	5438.21
360	-13493.94	5439.00
361	-13488.27	5531.24

№ точки	Координаты точек (Московская система координат)	
	X	Y
362	-13435.48	5539.44
363	-13387.01	5547.69
364	-13352.65	5553.50
365	-13273.45	5566.82
366	-13273.02	5564.98

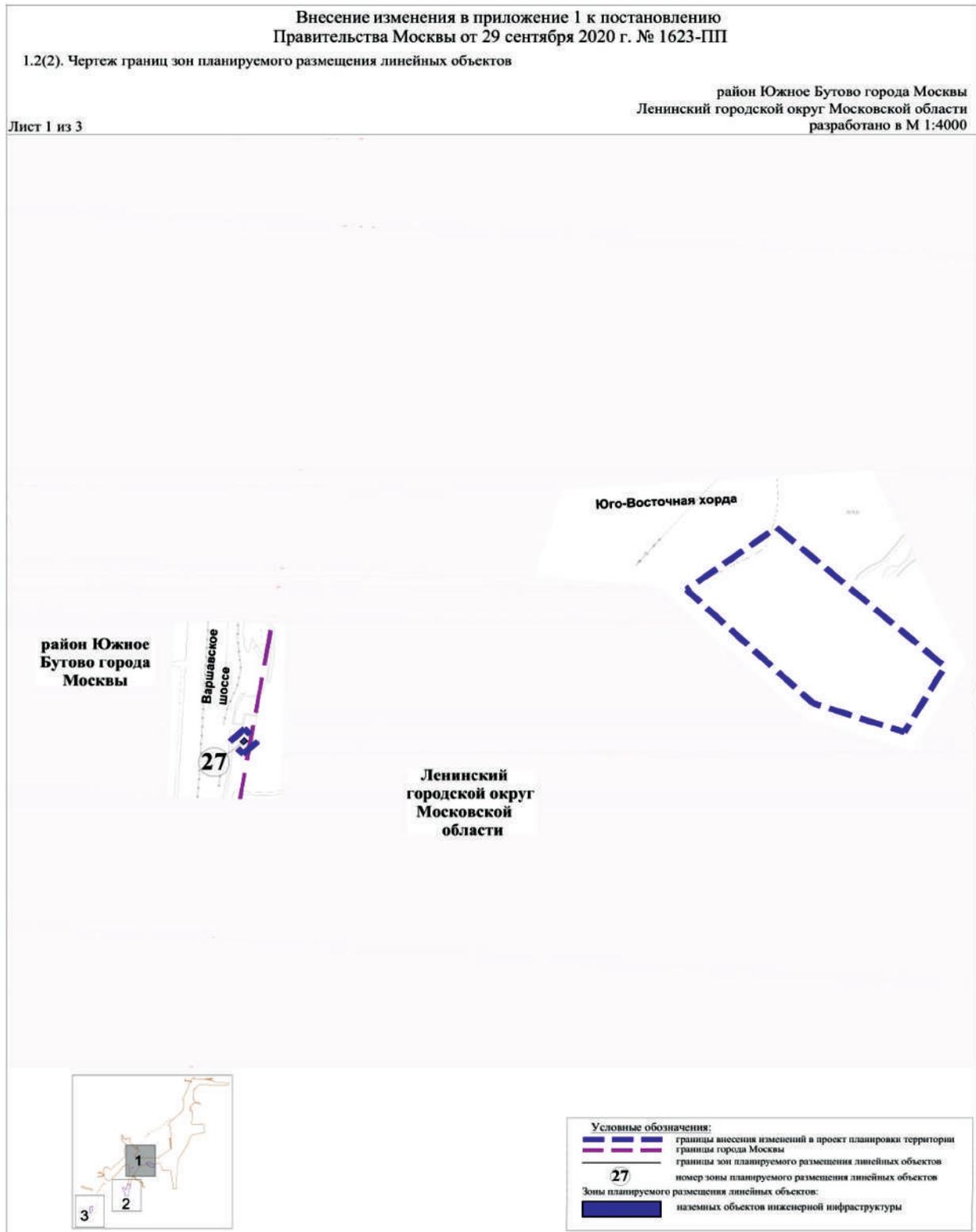
1.1(2).3. Перечень координат характерных точек красных линий

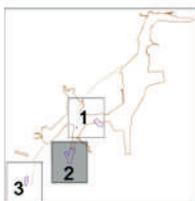
Координаты в границах Московской области

№ точки	Координаты точек (МСК-50)	
	X	Y
357	445587.19	2193345.46
358	445571.06	2193358.54
359	445560.05	2193370.28
360	445559.37	2193371.06
361	445563.74	2193463.37

№ точки	Координаты точек (МСК-50)	
	X	Y
362	445616.41	2193472.31
363	445664.76	2193481.24
364	445699.04	2193487.53
365	445778.04	2193501.96
366	445778.49	2193500.13

Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 16 августа 2024 г. № 1879-ПП

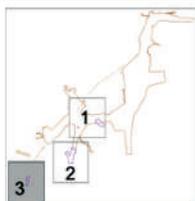




Условные обозначения:

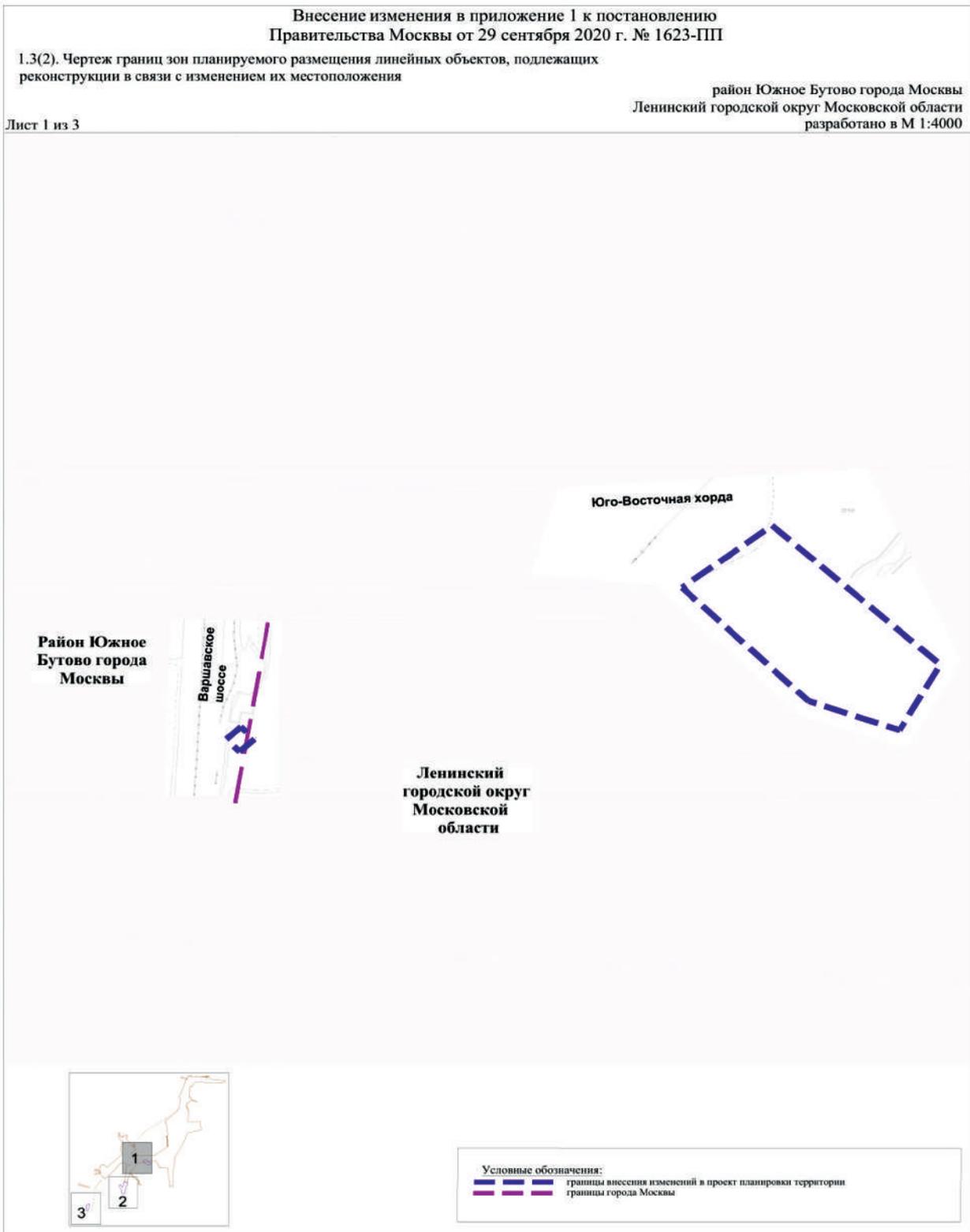
	границы внесения изменений в проект планировки территории
	границы города Москвы
	границы зон планируемого размещения линейных объектов
	номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
	номера зон планируемого размещения линейных объектов
	Зоны планируемого размещения линейных объектов:
	наземных сооружений

Лист 3 из 3

район Южное Бутово города Москвы
разработано в М 1:4000**Условные обозначения:**

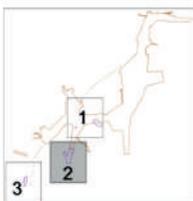
-  границы внесены изменений в проект планировки территории
-  границы зон планируемого размещения линейных объектов
-  номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
-  номер зоны планируемого размещения линейных объектов
-  Зоны планируемого размещения линейных объектов:
-  наземных сооружений

Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 16 августа 2024 г. № 1879-ПП



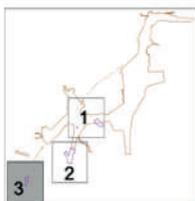
Лист 2 из 3

район Южное Бутово города Москвы
 Ленинский городской округ Московской области
 разработано в М 1:4000



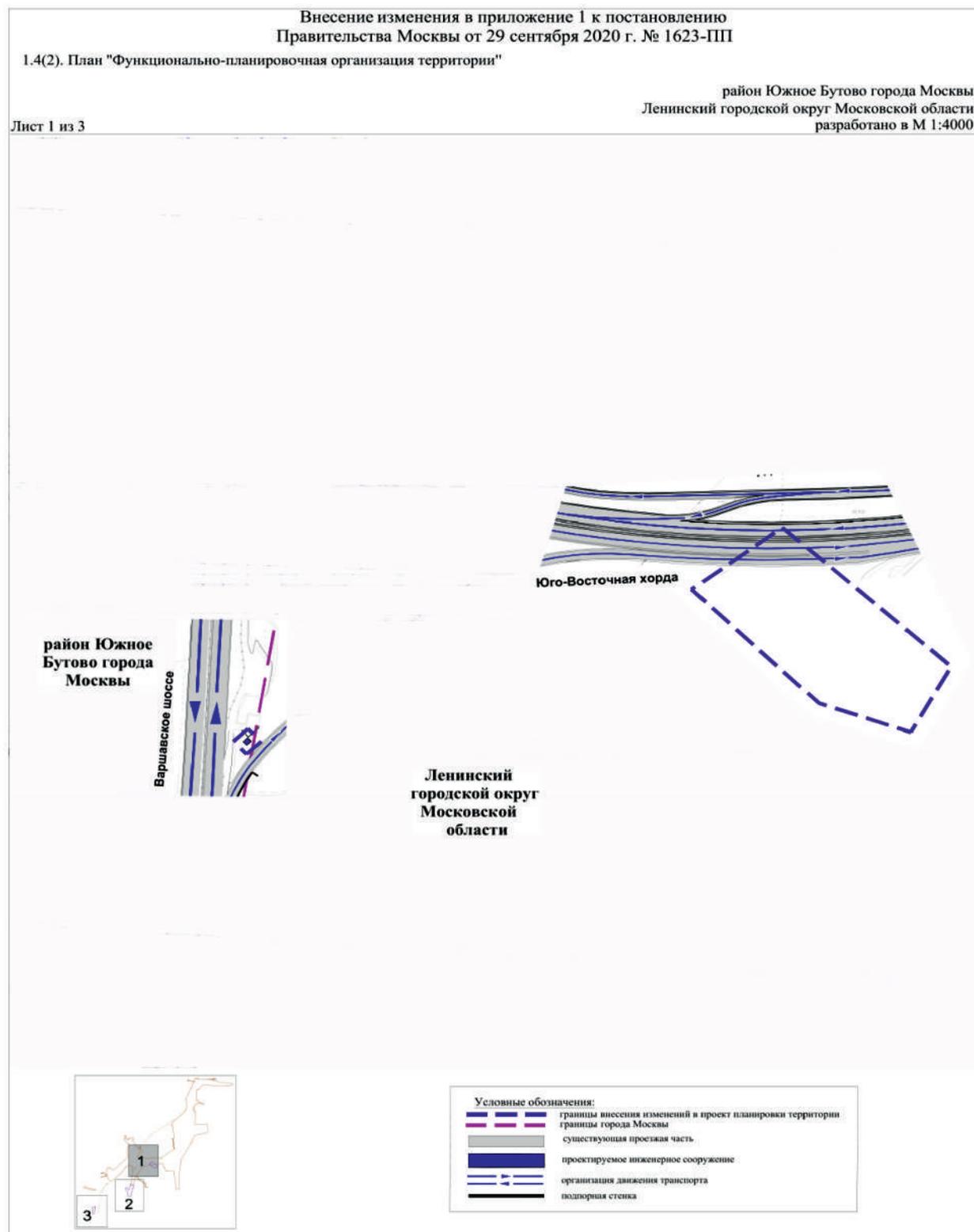
Условные обозначения:

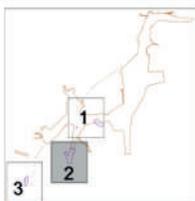
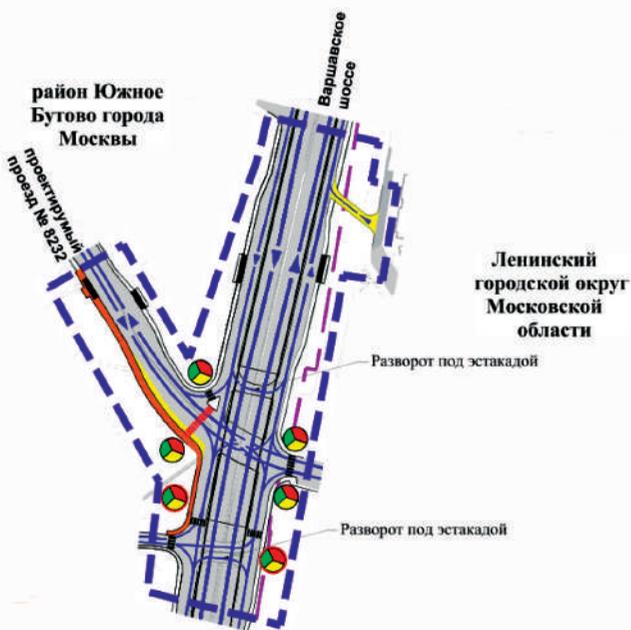
	границы вносимых изменений в проект планировки территории
	границы города Москвы
	границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
	номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
	границы зон планируемого размещения инженерных коммуникаций, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
	границы зон с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих установлению в связи с изменением их местоположения
	номер зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения



Условные обозначения:
— границы внесения изменений в проект планировки территории

Приложение 4
к постановлению Правительства Москвы
от 16 августа 2024 г. № 1879-ПП

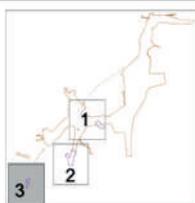




Условные обозначения:

	границы внесения изменений в проект планировки территории		существующие остановочные пункты наземного городского пассажирского транспорта
	границы города Москвы		планируемый наземный пешеходный переход
	существующая проезжая часть		существующий наземный пешеходный переход
	проектируемая проезжая часть		существующий светофорный объект
	существующий тротуар		планируемый светофорный объект
	планируемые пешеходные тротуары		
	организация движения транспорта		

Лист 3 из 3

район Южное Бутово города Москвы
разработано в М 1:4000

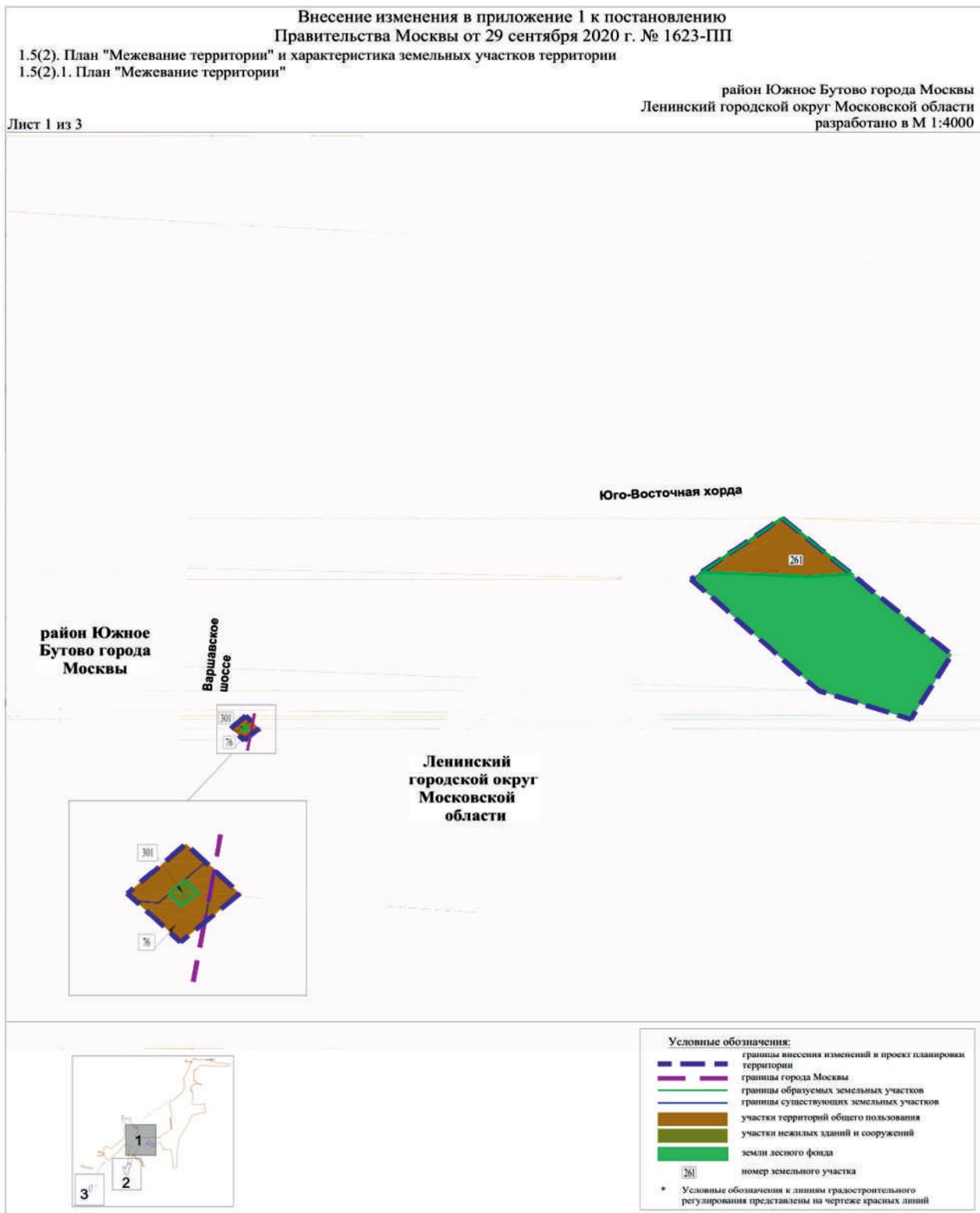
Условные обозначения:

-  границы внесения изменений в проект планировки территории
-  существующая проезжая часть
-  проектируемая проезжая часть
-  существующий тротуар
-  планируемые пешеходные тротуары
-  организация движения наземного городского пассажирского транспорта



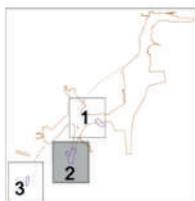
-  существующий наземный пешеходный переход
-  проектируемое здание конечной станции

Приложение 5
к постановлению Правительства Москвы
от 16 августа 2024 г. № 1879-ПП



Лист 2 из 3

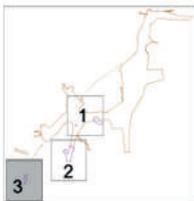
район Южное Бутово города Москвы
Ленинский городской округ Московской области
разработано в М 1:4000



Условные обозначения:

- границы внесения изменений в проект планировки территории
- границы города Москвы
- границы образуемых земельных участков
- границы существующих земельных участков
- участки территорий общего пользования
- участки смешанного назначения
- планируемое изъятие в установленном законом порядке номер земельного участка 34

* Условные обозначения к линиям градостроительного регулирования представлены на чертеже красных линий



Условные обозначения:

- границы внесения изменений в проект планировки территории
- границы образуемых земельных участков
- участки территорий общего пользования
- участки жилых зданий и сооружений
- 306 номер земельного участка

* Условные обозначения к линиям градостроительного регулирования представлены на чертеже красных линий

1.5(2).2. Характеристика земельных участков территории к плану «Межевание территории»

№ участка на плане	Кадастровый номер	Адресные ориентиры	Земельные участки		Примечание
			Вид разрешенного использования	Площадь земельного участка в границах подготовки проекта планировки территории, кв.м	
1	2	3	4	5	6
76	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:06:0012015:38	г Москва, ш Варшавское, ЗУ 06/77/00065 в составе уч. 6097 перечня ЗУ существующей УДС от границы с ЗУ 06/77/00063 (Варшавское шоссе), совпадающей с кад.границей (с кв. 77:06:12016), проходящей по юго-восточной границе полосы отвода МЖД Курского направления до границы с ЗУ 06/77/00064 (Варшавское шоссе), совпадающей с кад.границей (с кв. 77:06:12017), проходящей по продолжению оси 2-й Мелитопольской ул.	Ф ³	15738	Выдел для образования земельного участка № 301
89	Часть земельного участка с кадастровым номером 50:21:0030210:4293	Московская область, Ленинский район, сельское поселение Булатниковское, д. Бутово	Территория общего пользования, автомобильный транспорт, коммунальное обслуживание	10555	-
261	50:21:0030210:17560	Московская область, Ленинский г.о.	Территория общего пользования, автомобильный транспорт, коммунальное обслуживание	582	Планируемое изъятие в установленном законом порядке для образования земельного участка № 303
301	Образуемый земельный участок	г. Москва, Варшавское шоссе	Коммунальное обслуживание	3436	Земли лесного фонда
				20	Образован из земельного участка № 76

№ участка на плане	Кадастровый номер	Адресные ориентиры	Земельные участки		Примечание
			Вид разрешенного использования	Площадь земельного участка в границах подготовки проекта планировки территории, кв.м	
1	2	3	4	5	6
			Ф ³	792	-
302	50:21-0030210:20814	Московская область, Ленинский г.о.	Территория общего пользования, автомобильный транспорт, коммунальное обслуживание	371	Планируемое изъятие в установленном законом порядке для образования земельного участка № 303
303	Образуемый земельный участок	Московская область, Ленинский г.о.	Территория общего пользования, автомобильный транспорт, коммунальное обслуживание	953	Образован из земельных участков № 89, 302
304	Образуемый земельный участок	г. Москва, Варшавское шоссе	Территория общего пользования, автомобильный транспорт, коммунальное обслуживание	5494	Образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена
305	Образуемый земельный участок	г. Москва, Варшавское шоссе	Территория общего пользования, автомобильный транспорт, коммунальное обслуживание	4423	Образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена

№ участка на плане	Кадастровый номер	Адресные ориентиры	Земельные участки		Примечание
			Вид разрешенного использования	Площадь земельного участка в границах подготовки проекта планировки территории, кв.м	
1	2	3	4	5	6
306	Образуемый земельный участок	г. Москва, Миргородский проезд	Территория общего пользования, автомобильный транспорт, коммунальное обслуживание	11337	Образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена
307	Образуемый земельный участок	г. Москва, Миргородский проезд	Автомобильный транспорт	560	Образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена

³ – Земельные участки в границах территориальных зон сохраняемого земельного использования, для которых в качестве основных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства устанавливаются виды разрешенного использования упомянутых земельных участков и объектов капитального строительства, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

Приложение 6
к постановлению Правительства Москвы
от 16 августа 2024 г. № 1879-ПП

Внесение изменения в приложение 1 к постановлению Правительства Москвы от 29 сентября 2020 г. № 1623-ПП

Основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов (2)

№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
1	Очистное сооружение	Строительство
1	Основание подготовки проекта планировки территории	Распоряжение Москомархитектуры от 22 августа 2023 г. № 1596 «О подготовке проекта внесения изменений в постановление Правительства Москвы от 29 сентября 2020 г. № 1623-ПП»
2	Перечень проектов, выполненных на прилегающую территорию	Постановление Правительства Москвы от 10 августа 2021 г. № 1226-ПП «Об утверждении проекта планировки территории, прилегающей к Московским центральным диаметрам: МЦД-2 «Нахабино – Подольск», участок от границы ТПУ «Щербинка» до Варшавского шоссе»
3	Планировочные показатели линейного объекта	
3.1	Проектируемый проезд № 8232	Строительство
	Протяженность	45,0 м (подлежит уточнению на последующих стадиях проектирования)
	Количество полос движения	2–4 в каждом направлении
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	Предусматривается
	Остановочные пункты наземного городского пассажирского транспорта	Предусматриваются
	Тротуары	Пешеходные
3.2	Развороты под эстакадой основного хода Варшавского шоссе	Строительство
	Количество	2
	Протяженность	10,0 м, 20,0 м (подлежит уточнению на последующих стадиях проектирования)
	Количество полос движения	1 в одном направлении
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	Предусматривается
	Остановочные пункты наземного городского пассажирского транспорта	Не предусматриваются
3.3	Проезд внутреннего пользования	Строительство
	Протяженность	55,0 м (подлежит уточнению на последующих стадиях проектирования)
	Количество полос движения	1 в одном направлении
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	Не предусматривается
	Тротуары	При необходимости

№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
1	Очистное сооружение	Строительство
4	Здание конечной станции с отстойно-разворотной площадкой	Строительство
	Площадь отстойно-разворотной площадки	9 250,0 кв. м
	Площадь территории под здание конечной станции	561,2 кв. м
	Площадь застройки	190,0 кв. м
	Предельная высота здания	Не более 15,0 м
5	Светофорные объекты	Предусматриваются

Приложение 7

к постановлению Правительства Москвы
от 16 августа 2024 г. № 1879-ПП

Внесение изменения в приложение 1 к постановлению Правительства Москвы
от 29 сентября 2020 г. № 1623-ПП

2.3(2). Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов в границах города Москвы

№ точки	Координаты точек (Московская система координат)	
	X	Y
1	2	3
1113	-13305.64	5561.34
1114	-13328.00	5573.10
1115	-13328.83	5579.02
1116	-13313.02	5582.51
1117	-13314.45	5591.06
1118	-13368.53	5581.53
1119	-13353.45	5572.20
1120	-13331.31	5558.50
1121	-13329.45	5557.34
1122	-13313.29	5546.22
1123	-13302.12	5548.79
1124	-13379.41	5369.68
1125	-13363.31	5396.63
1126	-13380.81	5412.47
1127	-13436.80	5448.00
1128	-13436.52	5449.05
1129	-13435.74	5451.05
1130	-13434.68	5452.91
1131	-13429.96	5459.81
1132	-13381.43	5465.05
1133	-13387.01	5547.69
1134	-13466.03	5534.69

№ точки	Координаты точек (Московская система координат)	
	X	Y
1	2	3
1135	-13488.27	5531.24
1136	-13570.12	5513.36
1137	-13618.75	5504.25
1138	-13597.16	5418.42
1139	-13510.80	5428.79
1140	-13507.01	5433.49
1141	-13505.99	5434.62
1142	-13504.87	5435.65
1143	-13503.64	5436.55
1144	-13502.34	5437.34
1145	-13500.48	5438.16
1146	-13499.51	5438.48
1147	-13498.53	5438.73
1148	-13496.97	5438.98
1149	-13495.50	5439.07
1150	-13493.94	5439.00
1151	-13482.42	5426.32
1152	-13466.48	5413.02
1153	-13457.93	5402.29
1154	-13443.52	5394.85
1155	-14119.40	4439.50
1156	-14123.67	4455.01

№ точки	Координаты точек (Московская система координат)	
	X	Y
1	2	3
1157	-14130.96	4493.47
1158	-14093.21	4499.90
1159	-13995.62	4516.29
1160	-13980.23	4520.72
1161	-13917.85	4528.23
1162	-13914.05	4501.92
1163	-13924.52	4493.71

№ точки	Координаты точек (Московская система координат)	
	X	Y
1	2	3
1164	-13936.45	4472.43
1165	-13962.47	4468.76
1166	-13959.25	4447.07
1167	-14011.37	4438.88
1168	-14014.58	4460.33
1169	-14111.59	4445.79

Приложение 8
к постановлению Правительства Москвы
от 16 августа 2024 г. № 1879-ПП

Внесение изменения в приложение 1 к постановлению Правительства Москвы от 29 сентября 2020 г. № 1623-ПП

2.4(2). Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов в границах Московской области

№ точки	Координаты точек (МСК-50)	
	X	Y
1	2	3
1113	445745.73	2193496.26
1114	445723.21	2193507.70
1115	445722.29	2193513.61
1116	445738.05	2193517.33
1117	445736.50	2193525.86
1118	445682.56	2193515.56
1119	445697.77	2193506.44
1120	445720.10	2193493.06
1121	445721.98	2193491.93
1122	445738.29	2193481.03
1123	445749.43	2193483.76
1124	464688.50	2174820.73
1125	464715.22	2174837.21
1126	464731.31	2174819.93
1127	464767.63	2174764.45
1128	464768.68	2174764.74
1129	464770.67	2174765.55
1130	464772.51	2174766.64
1131	464779.35	2174771.45
1132	464783.90	2174820.06
1133	464866.62	2174815.65

№ точки	Координаты точек (МСК-50)	
	X	Y
1	2	3
1134	464854.74	2174736.45
1135	445563.64	2193463.59
1136	445482.05	2193444.55
1137	445433.56	2193434.75
1138	464740.33	2174603.67
1139	464749.47	2174690.18
1140	464754.12	2174694.03
1141	464755.24	2174695.07
1142	464756.25	2174696.20
1143	464757.13	2174697.45
1144	464757.90	2174698.76
1145	464758.70	2174700.63
1146	464759.00	2174701.60
1147	464759.24	2174702.59
1148	464759.47	2174704.15
1149	464759.54	2174705.62
1150	464759.45	2174707.18
1151	464746.60	2174718.52
1152	464733.08	2174734.27
1153	464722.23	2174742.67
1154	464714.58	2174756.97

№ точки	Координаты точек (МСК-50)	
	X	Y
1	2	3
1155	463768.84	2174067.57
1156	463784.41	2174063.52
1157	463822.97	2174056.77
1158	463828.86	2174094.61
1159	463843.87	2174192.43
1160	463848.08	2174207.89
1161	463854.71	2174270.37
1162	463828.34	2174273.80

№ точки	Координаты точек (МСК-50)	
	X	Y
1	2	3
1163	463820.28	2174263.21
1164	463799.17	2174250.98
1165	463795.87	2174224.91
1166	463774.14	2174227.82
1167	463766.68	2174175.59
1168	463788.18	2174172.68
1169	463775.02	2174075.47

Приложение 9

к постановлению Правительства Москвы
от 16 августа 2024 г. № 1879-ПП

Внесение изменения в приложение 1 к постановлению Правительства Москвы
от 29 сентября 2020 г. № 1623-ПП

2.5(2). Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, в границах города Москвы

№ точки	Координаты точек (Московская система координат)	
	X	Y
856	-13311.92	5593.33
857	-13309.02	5574.09
858	-13300.34	5542.52

№ точки	Координаты точек (Московская система координат)	
	X	Y
859	-13327.06	5536.65
860	-13368.11	5563.67
861	-13371.54	5583.32

Приложение 10

к постановлению Правительства Москвы
от 16 августа 2024 г. № 1879-ПП

Внесение изменения в приложение 1 к постановлению Правительства Москвы
от 29 сентября 2020 г. № 1623-ПП

2.6(2). Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, в границах Московской области

№ точки	Координаты точек (МСК-50)	
	X	Y
856	445739.00	2193528.16
857	445742.17	2193508.96
858	445751.30	2193477.52

№ точки	Координаты точек (МСК-50)	
	X	Y
859	445724.66	2193471.27
860	445683.23	2193497.71
861	445679.52	2193517.31

Приложение 11
к постановлению Правительства Москвы
от 16 августа 2024 г. № 1879-ПП

Внесение изменения в приложение 1 к постановлению Правительства Москвы от 29 сентября 2020 г. № 1623-ПП

2.7(2). Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
1	2	3
1	Здание конечной станции с отстойно-разворотной площадкой	Строительство
	Площадь участка	9 250,0 кв.м
	Площадь застройки	190,0 кв.м
	Предельная высота объектов капитального строительства	Не более 15,0 м

Приложение 12
к постановлению Правительства Москвы
от 16 августа 2024 г. № 1879-ПП

Внесение изменения в приложение 1 к постановлению Правительства Москвы от 29 сентября 2020 г. № 1623-ПП

2.12(2). Перечень зон планируемого размещения линейных объектов к чертежу границ зон планируемого размещения линейных объектов

№ п/п	№ на чертеже	Назначение зоны планируемого размещения	Наименование объекта	Характеристики объекта	
				Площадь, м ²	Ориентировочная протяженность, м
1	2	3	4	5	6
1	24	Зона планируемого размещения наземных сооружений	Проезд внутреннего пользования	1193,0	55,0
2	25	Зона планируемого размещения наземных сооружений	Проектируемый проезд № 8232, развороты под эстакадой основного хода Варшавского шоссе	25081,0	75,0
3	26	Зона планируемого размещения наземных сооружений	Здание конечной станции с отстойно-разворотной площадкой	11937,0	-
4	27	Зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры	Трансформаторная подстанция	20,0	-

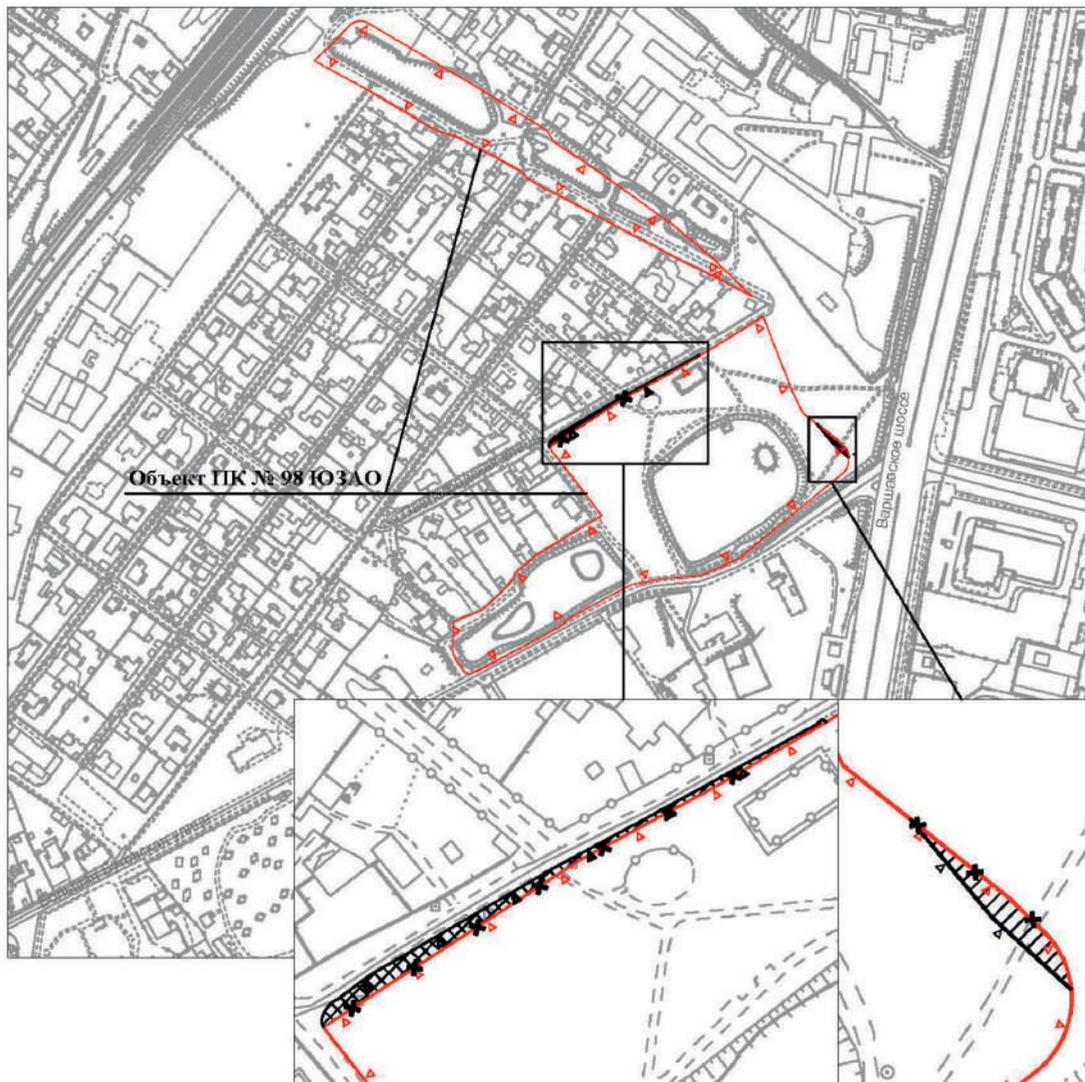
Приложение 13
к постановлению Правительства Москвы
от 16 августа 2024 г. № 1879-ПП

Внесение изменения в приложение 1 к постановлению Правительства Москвы
от 29 сентября 2020 г. № 1623-ПП

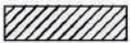
**2.13(2). Перечень зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи
с изменением их местоположения**

№ п/п	№ на чертеже	Назначение зоны планируемого размещения	Наименование объекта	Характеристики объекта
				Площадь, м ²
1	2	3	4	5
1	1	Зона планируемого размещения инженерных коммуникаций	Инженерные коммуникации	1 418 144,5

Схема границ объекта природного комплекса № 98 Юго-Западного административного округа города Москвы «Сквер (проектный) с прудами по Б. Бутовской ул., район Южное Бутово»



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 98 Юго-Западного административного округа города Москвы «Сквер (проектный) с прудами по Б. Бутовской ул., район Южное Бутово», площадью 0,01 га
-  участок территории, включаемый в состав объекта природного комплекса № 98 Юго-Западного административного округа города Москвы «Сквер (проектный) с прудами по Б. Бутовской ул., район Южное Бутово», площадью 0,03 га

Приложение 15
к постановлению Правительства Москвы
от 16 августа 2024 г. № 1879-ПП

Внесение изменения в приложение 1 к постановлению Правительства Москвы
от 19 января 1999 г. № 38

ПЕРЕЧЕНЬ ТЕРРИТОРИЙ ПРИРОДНОГО КОМПЛЕКСА Г. МОСКВЫ
(кроме особо охраняемых природных территорий и объектов Природного комплекса
Центрального административного округа)

№ объекта	Наименование объекта Природного комплекса	Режим регулирования градостроительной деятельности	Площадь**, га
1	2	3	4
ЮГО-ЗАПАДНЫЙ АО			
98	Сквер (проектный) с прудами по Б. Бутовской ул., район Южное Бутово	Озелененная территория общего пользования	4,97



ВЕСТНИК МОСКВЫ

Август 2024 года | Спецвыпуск № 31

Учредитель: Департамент средств массовой информации и рекламы города Москвы
Издатель: АО «Редакция газеты «Вечерняя Москва»
Главный редактор: Тарапата Юлия Александровна
Зам. главного редактора: Трухачев Александр Викторович
Ответственный секретарь: Акульшин Павел Александрович
Адрес редакции: 127015, Москва, Бумажный пр-д, 14, стр. 2
Тел. (499) 557-04-24, доб. 450
E-mail: vestnikmoscow@vmdaily.ru

Выпуск осуществлен при финансовой поддержке Департамента средств массовой информации и рекламы города Москвы

Журнал зарегистрирован Федеральной службой по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций. Свидетельство ПИ № ФС 77-81024 от 30.04.2021. Территория распространения: Российская Федерация. Цена свободная

Подписной индекс по каталогу
АО «Почта России» (подписной индекс **PC085**);
в ГК «Урал-Пресс» (подписной индекс **014765**)

Периодичность издания: минимально 6 раз в месяц
Электронная версия журнала на сайте: vestnikmoscow.mos.ru

Подписано в печать: 16.08.2024
Дата выхода в свет: 20.08.2024

Отпечатано: ОАО «Подольская фабрика офсетной печати»,
142100, Московская обл., г. Подольск, Революционный пр-т, 80/42
Тираж 1700 экз.
Заказ №