

ВЕЧЕРНЯЯ МОСКВА

26.01.16

Утренний деловой выпуск № 12 (27259)
Рекомендованная цена 12 рублей

vm.ru



Издается с 6 декабря 1923 года

В 1973 году награждена орденом Трудового Красного Знамени

Погода на завтра

ночь -1
день -2

ВОСХОД СОЛНЦА 08:35
ЗАХОД СОЛНЦА 16:49

МЕДИЦИНА

Детские поликлиники: какими им быть. Решение по этому вопросу примут сами жители столицы → стр. 3

МОСКОВСКИЙ РЕПОРТЕР

Американский гость, проблемы дачников, коллекция телевизоров и солярий для лошадки → стр. 4-5

ЭКОНОМИКА

Арендовать столичную квартиру или офис становится все дешевле. Эксперты объяснили почему → стр. 6

КИНО

Владимир Познер и Сергей Юрский вместе озвучили фильм о герое → стр. 7

Лучшее время!

Мэр Москвы Сергей Собянин встретился со студентами и вспомнил свой первый курс

ПРАЗДНИК Вчера, в традиционный студенческий праздник — День святой Татианы, мэр Москвы Сергей Собянин встретился с молодежью из 12 вузов. А корреспондент «ВМ» оценила работу центра имени Колмогорова, над которым взял кураторство МГУ.

Встреча со старшекурсниками состоялась за круглым столом в Белом зале столичной мэрии. Сергей Собянин напомнил ребятам, что традиция празднования Дня студента родилась именно в столице. — С тех пор Москва является студенческим городом, и хотя это звание неформально, почти миллион человек обучается в наших колледжах и вузах, — отметил мэр. По его словам, от усилий молодежи зависит их будущее и дальнейшее трудоустройство. Сергей Собянин добавил, что вскоре будущие выпускники придут в различные организации: из мединiversитетов — в систему здравоохранения, юноши и девушки из педагогических вузов — в систему среднего и дошкольного образования. Найдется работа и строителям.

ЦЕНТР ПО ТРУДОУСТРОЙСТВУ МОЛОДЕЖИ ОТКРОЕТСЯ В МАЕ. В ПОИСКЕ РАБОТЫ ПРИЙТИ В НЕГО СМОГУТ МОЛОДЫЕ ЛЮДИ ДО 35 ЛЕТ

студенты и выпускники вузов, школьники, учащиеся колледжей, молодежь до 35 лет. А вот будущих строителей больше волновали вопросы, связанные с обликом столицы. Какие парки появятся в Москве, продолжится ли благоустройство центра? По словам Сергея Собянина, ежегодно город тратит порядка 1,5–2 процентов бюджета на благоустройство, и весной приводить в порядок будут каждую улицу, двор и парк. Внимание уделят тем местам, где проживает наибольшее количество москвичей. Не забудут и о присоединенных территориях: огромные ландшафтные и спортивные парки создадут в Новой Москве. Студентка Московского государственного строительного университета Галина Погорелова заинтересовалась тем, какое развитие получат промзоны и, в частности, проект «ЗИЛ». — Здесь уже построена станция «Технопарк», появится жилье и огромный парк развлечений в Нагатинской пойме, — сообщил Сергей Собянин. — В городе сохраним и промышленные территории, где будут строиться исключительные предприятия. А вот студентку Государственного университета управления Александру Шиленкову заинтересовало развитие фестивального движения. — Изменится ли формат фестивалей? — спросила она. — Не думаю, мы старались сделать так, чтобы городские мероприятия стали хорошей традицией, — рассказал Сергей Собянин. — «Путешествие в Рождество» начинали с нескольких шалей на Манежной. Почувствовав, что это мероприятие популярное, пригласили специалистов



1

и в результате за два-три года создали самый крупный международный проект по встрече Рождества и Нового года. В ходе встречи студент Ренат Юнисов предложил отдать Департаменту транспорта разработанную им и его сокурсниками программу по повышению лояльности автомобилистов на дорогах. Сергей Собянин пообещал, что ряд идей может быть использован ведомствами. В завершение встречи мэр Москвы подчеркнул, что студенческие годы — самые счастливые.

ВАСИЛИСА ЧЕРНЯВСКАЯ
v.chernyavskaya@vm.ru

РЕПОРТАЖ О РАБОТЕ НАУЧНО-УЧЕБНОГО ЦЕНТРА ИМЕНИ КОЛМОГОРОВА → стр. 4



2

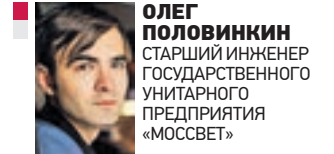
Вчера мэр Москвы Сергей Собянин на персональной странице в соцсети выложил свою фотографию, сделанную после первого курса института. «Лучшее время!» — так охарактеризовал столичный градоначальник свои студенческие годы (1) Вчера 15:03 После почти часовой беседы за чашкой чая Сергей Собянин и старшекурсники 12 московских вузов сделали общий снимок на Казаковской лестнице в здании мэрии (2)

Важное на сайте
газеты «Вечерняя Москва»
vm.ru

Префекты встретятся с горожанами
27 января во всех округах Москвы пройдут встречи префектов с населением (кроме Зеленоградского — в нем жители встретятся с главой округа вчера). На повестке встреч — обсуждение вопросов, связанных с комплексным развитием районов и округов, а также пожарной безопасностью и сферой образования.

«Вечерняя Москва» продолжает рубрику — «Активный гражданин». Среди тысячи профессионалов есть те, для кого проявление активной социальной и гражданской позиции становится правилом их жизни. Именно о таких москвичах мы рассказываем в этой рубрике. Сегодня представлен специалист энергетического комплекса столицы.

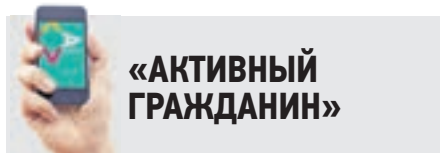
Начинать перемены надо с мелочей



ОЛЕГ ПОЛОВИКИН
СТАРШИЙ ИНЖЕНЕР ГОСУДАРСТВЕННОГО УНИТАРНОГО ПРЕДПРИЯТИЯ «МОССВЕТ»

Равнодушие в наше время недопустимо, тем более по отношению к родному городу. Начинать проще всего с мелочей — например, быть внимательным к близким, да и просто к окружающим, так и перейдешь к чему-то глобальному. Бывает такое: кто-то разбил лампочку во дворе, и ее не меняют несколько дней, месяцев, лет. И жители ругаются, что у них плохое освещение, но не понимают, что дело-то в лампочке!

можно легко определить, хватает ли света. Работаю по заявкам — собираю письма с портала «Наш город», жалобы с сайтов управ и префектур, других подведомственных организаций. По-моему, я делаю жизнь окружающих лучше. Представьте, какая-нибудь старушка жалуется, что прямо в ее окно на первом этаже бьет в глаза фонарь. Я звоню бабушке и через несколько минут уже у нее на месте. Приезжаю обязательно с люксметром — это прибор, который измеряет уровень яркости.



«АКТИВНЫЙ ГРАЖДАНИН»

Не всегда обращаются на портал «Наш город», не пишут заявки, просто хотят, чтобы проблема решилась сама. А двор — это малая родина, и его надо любить и принимать участие в его жизни. Одна из главных моих задач — контроль и качество освещения ночной и вечерней Москвы. Если в двух словах, то я слежу за тем, чтобы яркость в городе соответствовала нормам: выезжаю каждый вечер (в 17:00) на столичные улицы в микроавтобусе, в котором много разных измерительных устройств. Мой офис — это мобильная лаборатория, с помощью которой

Я, живя ночной жизнью, очень полюбил некоторые улицы. Например, Бульварное кольцо. Москва здорово изменилась за последнее время, стала и ярче, и краше, и было бы хорошо, если бы и сами жители принимали более активное участие в ее совершенствовании. Места для творчества в моей работе не слишком много. Но часто бывает такое — иду по Москве, вижу какой-нибудь необычно подсвеченный переулок или фонарь и фотографирую. Отправляю снимки в Музей отбыв Москвы — иногда тебе поучаствовать в конкурсе, иногда просто так.

ЦИФРА

5 МИНИ-ЯРМАРОК ВАКАНСИЙ

состоится в поселениях Троицкого и Новомосковского округов в первые три месяца года. Даты и время их проведения согласовал центр занятости «Троицкий». Первая ярмарка пройдет 4 февраля с 11:00 до 13:00 в Щербинке, по улице Чехова, дом 2.

Вызовам времени — наша духовная система координат

Вчера столица приняла XXIV Международные рождественские образовательные чтения. В зале Кремлевского дворца собралось более 6 тысяч человек: духовенство, представители различных госструктур и не только. Всего программа форума включает обсуждение 18 трендообразующих тем и предполагает в рамках трехдневного конгресса участие 17 тысяч человек. — Тема чтений: «Традиции и новации: культура, общество, личность» — исключительно важна, — обратился к участникам форума митрополит Крутицкий и Коломенский Ювеналий. — Она помогает понять, как в условиях современности церковь исполняет спасительную миссию, помогая и отдельным личностям, и обществу в целом сохранять духовное и культурное наследие, свою национальную идентичность. Традиционно эти чтения открывает патриарх, однако в эти дни владыка отправился за рубеж с важной миссией — подготовки Всеправославного собора — собрания представителей всех православных церквей мира. Сразу по возвращении он примет участие в Рождественских парламентских чтениях, которые пройдут в Совете Федерации. В видеообращении к участникам форума патриарх высказал несколько идей на рассмотрение. Первая — школьный предмет «Основы религиозных культур и светской этики», который дети проходят в 4-м классе, продлить на последующие классы. Вторая — в вузах страны ввести обязательным предметом изучение теологии (комплекс наук об истории вероучений). От имени первых лиц государства выступили их представители. От имени мэра Москвы к участникам форума обра-

тился Владимир Черников, руководитель столичного департамента национальной политики, межрегиональных связей и туризма города Москвы: — Рождественские чтения объединяют представителей Русской православной церкви, общественных организаций и государственной власти, деятелей науки и искусства. Настраивает на дальнейшую работу в сфере образования и нравственного воспитания подрастающего поколения. Правительство Москвы очень дорожит добрым сотрудничеством с Русской православной церковью. Наши совместные проекты обогащают духовное, культурное и гуманитарное пространство столицы, способствуют сохранению вековых ценностей и традиций, приносят большую пользу москвичам, — обратился Владимир Черников.

СЕРГЕЙ АРЧАКОВ
s.archakov@vm.ru



Вчера 16:37 Кремлевский дворец. От имени мэра Москвы к участникам форума обращается Владимир Черников, глава Департамента национальной политики, межрегиональных связей и туризма города Москвы

ЗАВТРА

АРКАДИЙ, НЕ ГОВОРИ КРАСИВО!

На смену грубоватой речи приходит вычурно величавая. За изучение нового языкового явления уже вовсю взялись филологи.

Валюта сегодня

\$ 77.80 -2.78

€ 84.16 -3.07



Аномальное тепло неприятно удивит

Завтра в столицу опять придет оттепель. Морозам остались буквально считанные часы, и москвичам лучше вспомнить, в каком шкафу лежат резиновые сапоги, зонты... и лодки! — Прошедшей ночью было еще холодно, но уже днем, во второй половине дня, погода будет меняться, — рассказала «ВМ» ведущий специалист центра погоды «Фобос» Елена Волосок. — Это связано с тем, что к нам с запада приближается атмосферный фронт, в среде которого распространяется теплый влажный атлантический воздух. Начиная с западных районов пойдет снег, будет усиливаться южный ветер, но морозы пока еще не сильно ослабеют. В Москве будет около минус 10 градусов, по области — от минус 8 до минус 13.

Атмосферный фронт придет по-хозяйски, атмосферное давление упадет на десять единиц и больше. Метеозависимым людям остается только посочувствовать. — Днем в среду около минус 5, а к вечеру велика вероятность, что столбики термометров устремятся к нулевой отметке, — предупреждает Елена Волосок. — Погода ухудшится. Пойдет снег, переходящий в мокрый, не исключен гололед. Все это будет сопровождаться порывистым южным ветром. Заметет. Идем на рекорд. В конце января — начале февраля зима, наоборот, лютует, а тут вдруг оттепель. По прогнозам, в четверг столбики термометров могут подняться до плюс 1–3 градусов.

ЕЛЕНА МОТРЕНОК
elena.motrenko@vm.ru

Шелковый путь: торгуем на электронных площадках

СОЮЗ Вчера российская и китайская площадки по электронной торговле подписали соглашение о сотрудничестве.

Китай уже давно стал одним из главных стратегических партнеров России. Сейчас активно налаживаются отношения в сфере товарооборота. Так, ведущая электронная торговая площадка России B2B-Center и стремительно развивающаяся китайская компания в сфере электронной торговли XBNIao решили, что пора объединяться. — Мы строим трансграничный электронный торговый мост, стремимся к тому, чтобы российская экспортная продукция тоже смогла попасть на международный рынок, — рассказал председатель совета директоров B2B-Center Александр Бойко. Оказываются, китайские компании заинтересованы не только в сырьевой продукции. Поэтому российская сторона, помимо прочего, предлагает промышленные и потребительские продукты. — Мы очень заинтересованы в российской сельскохозяйственной продукции, в частности в продуктах питания, — отметила председатель совета директоров XBNIao Сюй Данся. В рамках этого сотрудничества российские экспортеры получают уникальный электронный канал сбыта в Китае,



Вчера 14:50 Председатель совета директоров электронной торговой площадки России B2B-Center Александр Бойко (слева) приветствует председателя совета директоров китайской компании XBNIao Сюй Данся перед подписанием соглашения

а российские компании-заказчики — доступ к товарам китайских поставщиков. — Вот представьте, нужно в Москве поставить электрическую подстанцию для микрорайона, — объясняет Александр Бойко. — Для этого требуются детали, кабели, выключатели, электронные платы ну и так далее. В большинстве случаев многие эле-

менты закупаются в Китае и на российских заводах уже собираются. Конечно, мы можем многое производить у себя, но это окажется в разы дороже. Все китайские поставщики сертифицированы. А пререотипное мнение из далекого прошлого «сделано в Китае — значит сломается через две недели» пора бы и забыть.

У китайских товаров новый статус — качество и адекватная цена. — Мы совместно с китайской компанией занимаемся созданием интернет-каталога промышленного оборудования и товаров для корпоративных закупок и продаж, — сообщил Бойко. Торговля на электронной площадке между Китаем и Росси-

ей поможет развиваться среднему и малому бизнесу. Подобного рода электронные площадки позволяют говорить о возможном начале торговли между компаниями в национальных валютах. А такая возможность сейчас особенно актуальна. Колебание валют зачастую не добавляет уверенности в работу компаний.

ПРЯМАЯ РЕЧЬ



СЕРГЕЙ ЧЕРЕМИН
руководитель
ДЕПАРТАМЕНТА ВНЕШНЕЭКОНОМИЧЕСКИХ И МЕЖДУНАРОДНЫХ СВЯЗЕЙ МОСКВЫ

Китай удерживает первое место по внешнеэкономическим связям с Москвой. В столице работают десятки крупнейших российских компаний. Сегодня реализуются различные совместные проекты в области энергетики, машиностроения и авиационной промышленности. У нас огромные возможности в области партнерства средних и малых компаний. Я думаю, что сегодняшнее соглашение позволит реализовывать и такие амбициозные проекты, как создание шелкового пути между Россией и Китаем. Мы очень активно общаемся с нашими китайскими партнерами их участие в строительстве крупных инфраструктурных объектов, были подписаны меморандумы о возможном участии китайских компаний в строительстве метрополитена, проводятся переговоры об участии китайских девелоперов и инвесторов в развитии транспортно-пересадочных узлов и других проектов.

— Я думаю, что за счет упрощения процедур, которые представляют нам электронная площадка, благодаря стандартизации процессов торговли, можно будет говорить о переходе на торговлю товарами и услугами в национальных валютах, — сказал Бойко.

НАТЯЛЬА ЛУЧКИНА
n.luchkina@vm.ru

Увидел сугробы под окном — сообщи

Горожане всегда могут оставить свои замечания по поводу плохой уборки осадков. Существует несколько номеров, куда можно обратиться с жалобой. Это горячая линия управы собственного района или Мосжилинспекции.

Высказать свои претензии также можно управляющей компании или товариществу собственников жилья. Их телефоны находятся на квитанции за коммунальные услуги. Если позволяет возможность, жалобу можно оставить и на портале «Наш город» (www.gorod.mos.ru), а также на сайте mos.ru в разделе «Городской советник». Комментарий можно оставлять по 10 темам. Это, к примеру, небраный двор, гололед во дворе, неравномерное применение реагентов. По регламенту на жалобу жителя должны ответить в течение восьми дней. Но по факту власти ставят перед собой задачу — дать ответ в течение суток. За состояние придомовых территорий отвечают управляющие компании или товарищества собственников жилья. По остальным вопросам отвечает Департамент ЖКХ или подрядные организации.

ПРЯМАЯ РЕЧЬ



ПЕТР БИРЮКОВ
ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА ПО ВОПРОСАМ ЖКХ И БЛАГОУСТРОЙСТВА

В январе выпало около 103 сантиметров осадков при норме 38 сантиметров. Коммунальные службы столицы успешно справляются с мощными снегами и сильными морозами. Плюссовые значения в выходные — это очередное испытание для работников коммунальных и инженерно-технических служб. К этому все специалисты готовы.



- Около 32 тысяч единиц снегоуборочной и тяжелой техники борются с последствиями обильных осадков в столице.
- 9,3 миллиона кубических метров снега вывезли из Москвы.
- От 140 до 150 тысяч человек работают на улицах, во дворах, а также на пешеходно-тропичной сети.

ГОРЯЧАЯ ЛИНИЯ

Телефон Объединения административно-технических инспекций — **8 (499) 264-96-81**. Специалисты принимают звонки с понедельника по четверг с 8:00 до 17:00, в пятницу с 8:00 до 15:45. Сообщить, что где-то в качестве реагента используют соль или на газонах снопились кучи снега, можно в городской Департамент природопользования по телефону **8 (495) 644-20-77**.

КАК СЛЕДЯТ ЗА СОСТОЯНИЕМ ЛЫЖНИ В ПАРКЕ → стр. 5

ХОРОШИЕ НОВОСТИ

Поддержка на деле

Центр социальной адаптации «Любино» поделился вчера хорошей новостью: только за первые недели года они смогли помочь десятку граждан, оказавшихся в сложной ситуации. И помощь эта была реальной. Например, две женщины нашли работу по программе трудоустройства, а мужчине юристы центра помогли восстановить паспорт.

Рейтинг повысился

Столица улучшила позиции в четырех авторитетных рейтингах (российском и трех международных), которые оценивали инвестиционный климат городов мира. Согласно им, в Москве созданы хорошие условия для ведения бизнеса, активно внедряются технологии, а внимание к подготовке специалистов немногим уступает Крмниевой долине Сан-Франциско.

Лучшая выставка

ВДНХ признана лучшей конгрессно-выставочной площадкой России по итогам 2015 года — высокую награду Выставке достижений народного хозяйства присудили на V Евразийском Инвент Форуме, который завершился в Санкт-Петербурге. В минувшем году ВДНХ с успехом принимала ряд крупных проектов международного уровня, среди которых форум технологий «Открытые инновации», выставка «ГОСЗАКАЗ», Московская международная книжная ярмарка, а также фестиваль «Видфест» и другие. Эксперты отрасли отметили клиентоориентированность площадки, прозрачную ценовую политику, большой спектр услуг и удобство их оформления.

с Дарьей Голованской



Памяти артиста

Мемориальную доску народному артисту СССР Евгению Веснику откроют сегодня в Москве по адресу: Кудринская улица, дом 1, где долгие годы жил актер. Церемония приурочена ко дню рождения Весника, который отмечался 15 января. Инициаторами установки памятного знака выступили Союз кинематографистов России и Союз писателей Москвы. Конкурс на лучший архитектурно-художественный проект проводило Российское военно-историческое общество. Лучшим был признан вариант молодого скульптора Андрея Коробцова. Евгений Весник снялся в 75 фильмах, среди которых — «Обыкновенное чудо», «Приключения Электроника», «Вас вызывает Таймыр», «Чародеи».

Глазами художников

Завтра Музей Москвы приглашает на выставку проектов городских художественных вузов с говорящим названием «Город — художникам, художники — городу». История, факты, документы, городские объекты — все это оказывается в поле зрения молодых творцов. На выставке можно будет увидеть живописные работы, фотографии и видеоролики, посвященные Москве.

Второй контур подземки

Вчера Департамент строительства сообщил о начале работ на втором участке Третьего пересадочного контура метро — от станции «Рубцовская» до станции «Авиамоторная». Сейчас рабочие обустривают строительную площадку, перекладывают инженерные коммуникации. Ввести участок в эксплуатацию планируется в 2018 году.

МОСГОРДУМА

«Вечерняя Москва» продолжает рубрику «Мосгордума». В ней мы ежедневно информируем горожан о том, над чем работают столичные парламентарии.



Льготный проезд для двоих

Родителям из многодетных семей планируется предоставить дополнительные льготы на проезд в городском транспорте. Такую возможность вчера обсудили члены комиссии Мосгордумы по социальной политике и трудовым отношениям. — В городе насчитывается порядка 110 тысяч многодетных семей, — пояснил председатель комиссии Михаил Антонцев. — Право на бесплатный проезд по социальной карте, которая является именной, сейчас имеет только один родитель. А что делать, если он заболел? По какому документу второй родитель будет сопровождать детей в школу, детский сад? По словам Антонцева, существует несколько

вариантов решения этих вопросов. Один из них — внести поправки в закон — прописать возможность бесплатного проезда на транспорте для второго родителя. Доказать свое право на такую льготу он сможет, предъявив удостоверение многодетной семьи. Пока же за неправомерное использование социальной карты придется заплатить штраф — 2,5 тысячи рублей. Второй путь — выдать многодетным папе и маме по карте. Но этот способ самый затратный. — Мы направим запрос в столичный Департамент транспорта, чтобы узнать, в какую сумму бюджету может обойтись такой вариант, — сказал Антонцев. — Также рассмотрим возможность предоставить по две социальные карты

семьям, где воспитывается пять детей. Также депутаты рассмотрели вопрос предоставления бесплатного жилья детям-сиротам. В этом году квартиры от города смогут получить более 900 человек. По правилам жилая площадь должна быть не менее 39 квадратных

Приемная Мосгордумы (495) 957-03-30
На все вопросы горожан в рабочие часы ответит дежурный секретарь.
Сайт Мосгордумы duma.mos.ru

ЦИТАТА



МАРАТ ХУСНУЛЛИН
ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА МОСКВЫ ПО ВОПРОСАМ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ И СТРОИТЕЛЬСТВА

Работы по возведению жилого комплекса «Царицыно» на юге столицы, квартиры в котором приобретены дольщиками, будут завершены Группой компаний «Интеко». Инвестор подписал соглашение с новым генеральным подрядчиком, который входит в структуру компании «Интеко». Это даст новый импульс всемоу проекту. В настоящее время идет передача площадки, устройство строительного городка, электросетей на объекте и завоз строительных материалов. Привлечение в качестве подрядчика такой серьезной компании позволит ускорить строительство жилого комплекса. Управление такими проектами в «ручном» режиме и поиск мер поддержки для инвесторов позволят избежать возможных проблем с появлением обману-тых дольщиков.

5 лучших идей архитекторов. Украшение города и обновление промзон

Корреспондент «ВМ» побывала на экскурсии «Свежая десятка». На ней москвичи узнали о самых ярких архитектурных проектах, реализованных в столице в последние годы, а также о современных градостроительных тенденциях. Мы выбрали пятерку лучших архитектурных решений. 1. Деловой квартал «Красная Роза 1875». Он находится на улице Тимура Фрунзе, в корпусах бывшей шелковой мануфактуры «Красная Роза». Это один из первых образцов реновации бывших промзон. Отреставрированные исторические здания построены из красного кирпича. Внутренние дворы мануфактуры застроены по-новому — здесь царит модная стеклянная архитектура. 2. Элитный жилой комплекс «Литератор». Расположен на улице Льва Толстого, в десяти шагах от музея-усадьбы знаменитого писателя. Это один из последних образцов реновации промзон. Фасады выполнены в сдержанном стиле из красного кирпича и белого камня. Внутри комплекса — длинный бульвар, вдоль него «елочкой» стоят жилые дома. Такая организация пространства позволяет создать в комплексе «воздушную среду». 3. Комплекс «Садовые кварталы» в районе Хамовники,



23 января 12:17 Гид Наталья Алексеева (слева) рассказывает участникам экскурсии о деловом квартале «Красная Роза 1875»

на месте бывшего завода «Качучук». Отличается разнообразием построек: есть жилые башни, похожие на матрешек, из красного кирпича, есть дом-гусеница бирюзового цвета, есть обычные прямоугольные корпуса со складной кровлей под последними этажами — летом комнаты превращаются в террасы. 4. Ю-квартал «Москвы-Сити» Сейчас здесь три здания: 42 этажа, 33 этажа и 21 этаж. Основное назначение этого квартала — обеспечение

транспортной доступности всего Делового центра. 5. Деловой центр Dominion Tower на Шарикоподшипниковской улице. Это необычное здание создала всемирно известный британский архитектор-авангардист иранского происхождения Захи Хадид. Здание визуально напоминает стопку журналов. А алюминиевая отделка в зависимости от освещения и угла зрения меняет цвет. **АННА БОЯРИНОВА**
a.boyarinova@vm.ru

ПРЯМАЯ РЕЧЬ



КИРИЛЛ ЩИТОВ
ЗАМЕСТИТЕЛЬ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ КОМИССИИ МОСГОРДУМЫ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ СТРОИТЕЛЬСТВУ И МЕСТНОМУ САМОУПРАВЛЕНИЮ

Москва преобразуется, становится краше. И это признанный международными экспертами в сфере градостроительства и туризма факт. Они неизменно отдают первые места российской столице на разнообразных конкурсах. В том числе и потому, что принципиально изменилась городская среда, появились новые архитектурные объекты.



НИКОЛАЙ ШУМАКОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛЬ СОЮЗА МОСКОВСКИХ АРХИТЕКТОРОВ, ЧЛЕН АРХСОВЕТА МОСКВЫ

Очень важно, что сейчас на разных уровнях стараются популяризировать архитектурную составляющую Москвы. Архитектура должна стать органичной, гармоничной частью жизни человека и города. Я считаю, что любой рассказ (и даже не так принципиально, профессиональный или не очень) про любой современный архитектурный объект очень важен для повышения уровня культуры горожанина.

Детские поликлиники ждут идей и предложений



3 августа 2015 года 09:37 Педиатр детской городской поликлиники № 94 Марина Якимова ведет прием в кабинете «Здоровое детство». Она не просто осматривает грудничка, но и попутно дает советы его родителям, что поможет ребенку вырасти крепким и здоровым

ЗДОРОВЬЕ Вчера на специальной интернет-площадке правительства Москвы стартовало обсуждение проекта «Детские поликлиники». Все зарегистрированные на портале участники могут высказать свои предложения о том, как улучшить их работу.

Открытое обсуждение, к которому приглашены как просто москвичи, так и работники медицинских учреждений, продлится две недели — до 8 февраля. Участникам проекта предлагают, в частности, оценить комфортность пребывания в поликлиниках, доступность и качество услуг, а также работу участковых врачей. — Когда мы работали над первым проектом, обсуждая скителами столицы стандарт работы взрослых поликлиник, москвичи уже высказывали некоторые свои предложения для детских медучреждений, — говорит «ВМ» один из экспертов проекта «Детские поликлиники», первый заместитель руководителя Дирекции по координации деятельности медицинских организаций Департамента здравоо-

рания Москвы Лариса Картацева. — И в основном они касались именно комфорта наших маленьких пациентов и их родителей. Ведь несмотря на электронную запись, иногда пациентам приходится чуть раньше назначенного времени или же им приходится немного подождать между приемами нескольких специалистов. По словам Картацевой, москвичи предлагали организовать в больничных коридорах игровые зоны для детей, мамы с грудничками, например, просили сделать комнаты для кормления. — Думаю, что все предложения и вопросы, которые нам задавали, еще прозвучат, и мы будем активно их обсуждать, — сказала Лариса Картацева, отметив, что определенные меры для эффектив-

ной работы медучреждений, в которых лечат юных москвичей, уже были не просто разработаны, а внедрены. Так, в детских поликлиниках появились кабинеты дежурных врачей. В них можно экстренно получить необходимую медпомощь, даже если вы привели ребенка в поликлинику без предварительной записи. Еще одно важное нововведение — кабинеты «Здоровое детство». — Мы их открыли в первую очередь для того, чтобы развеять потоки здоровых и больных детей. Маленькие пациенты восприимчивы к разным инфекциям, а так они не будут пересекаться друг с другом, — поясняет Картацева. — Доволяю это в какой-то степени облегчает работу участковых врачей-педиатров. Мы их не отвлекаем от пациентов какими-то «бумажными» задачами. Ведь нередко людям надо просто получить рецепт для молочной кухни, взять направление на анализы или выписать какую-то справку. Все это вполне можно сделать специалистами кабинетов «Здоровое детство». — Дети из многодетных семей, например, имеют право получать бесплатные лекарства. Но зачастую врачи, выписывая рецепты, даже не

предлагают их, потому что, к сожалению, нужных препаратов просто нет в наличии, — отмечает Мгоян. В настоящее время для участия в обсуждении работы детских поликлиник на портале crowd.mos.ru зарегистрировались почти десять тысяч человек. Наибольшую активность проявляют жители Южного округа столицы. Впрочем, если вы еще не успели присоединиться к проекту, не расстраивайтесь. Зарегистрироваться на сайте можно до 29 января.

предлагают их, потому что, к сожалению, нужных препаратов просто нет в наличии, — отмечает Мгоян. В настоящее время для участия в обсуждении работы детских поликлиник на портале crowd.mos.ru зарегистрировались почти десять тысяч человек. Наибольшую активность проявляют жители Южного округа столицы. Впрочем, если вы еще не успели присоединиться к проекту, не расстраивайтесь. Зарегистрироваться на сайте можно до 29 января.

НАТАЛЬЯ ТРОСТЬЯНСКАЯ
n.trostyanskaya@vm.ru

ПРЯМАЯ РЕЧЬ



ЛЮБИЛА СТЕБЕНКОВА
ПРЕДСЕДЕТЕЛЬ КОМИССИИ МОСГОРДУМЫ ПО ЗДРАВООХРАНЕНИЮ И ОХРАНЕ ОБЩЕСТВЕННОГО ЗДОРОВЬЯ

В ходе обсуждения проекта будет разработан московский стандарт работы детских поликлиник. Фактически мы создаем условия комфорта для наших маленьких пациентов. Хочется услышать от москвичей, что конкретно мы делаем не так и что нужно в корне изменить.

Капитальному ремонту пропишут новые правила игры. Мнение выскажут горожане

В Москве начнется сбор подписей в поддержку законопроекта, который позволит столичным властям самостоятельно расширять список льготных категорий по капитальному ремонту. Об этом вчера «ВМ» рассказал депутат Госдумы Николай Гончар. Согласно федеральному закону, который вступил в силу с 1 января 2016 года, преференции от государства распространяются на две категории жителей — инвалидов и пожилых людей. Так, согласно этим нововведениям, горожане в возрасте от 70 до 80 лет вправе рассчитывать на скидку по капитальному ремонту в размере 50 процентов. А вот пенсионеры, кому исполнилось 80 лет и кто проживает отдельно, согласно этим нормам и вовсе могут не платить взносы за капитальный ремонт.

Однако проблема в том, что предоставлять скидки — это не обязанность местных властей, а лишь право. Поэтому и возникает необходимость более четко закрепить это право горожан на московском уровне. И в первую очередь следует позаботиться о пенсионерах в возрасте 70 лет и старше. Дата, когда стартует сбор подписей, будет озвучена в ближайшее время. Собирая «голоса» в пользу законопроекта планируется благодаря стационарным пикетам. Их установят по всему городу. Ранее перечень льгот в столичном регионе был заметно расширен. Произошло это в июле 2015 года. В результате льготы и субсидии на капитальный ремонт пользуются около четырех миллионов москвичей.

ПРЯМАЯ РЕЧЬ



НИКОЛАЙ ГОНЧАР
ДЕПУТАТ ГОСДУМЫ

Федеральный закон предусматривает возможность предоставлять льготы по капитальному ремонту. Однако стоит понимать, что это не обязанность. И введение или не введение льгот в любом случае остается на усмотрение местных властей. Безусловно, предоставить льготы по капитальному ремонту в сегодняшней непростой ситуации не самая легкая задача. Но мы полагаем, что в первую очередь необходимо защитить социально уязвимые слои населения. Это наша главная задача, несмотря на сложные экономические условия.

Спорт и безопасность. Для сирот организуют летний отдых

На электронном аукционе, организованном Департаментом города Москвы по конкурентной политике, выбрали оператора летнего отдыха для 1640 детей-сирот Москвы. Они посетят оздоровительные учреждения Центрального федерального округа в этом году. Всего в торгах участвовали три потенциальных исполнителя. Победителем аукциона со снижением начальной стоимости закупки на 17,7 миллиона рублей стал санаторий «Александрские зори». Итоговая цена контракта составила 49,2 миллиона рублей. Победитель аукциона закупит 880 путевок для здоровых детей и 760 путевок для детей с ограниченными возможностями. Для них организуют четыре летние лагерные смены длительностью в 21 день.

В учреждениях создадут все условия для полноценного отдыха — в каждом из летних лагерей дети смогут поиграть в футбол и волейбол на открытых и крытых площадках, а также посетить бассейн. Контрактом предусмотрено пятиразовое питание, которое включает йодированные и витаминизированные продукты, овощи, фрукты, молочную продукцию. Кроме того, инфраструктура учреждений должна предполагать беспрепятственный доступ маломобильных отдыхающих к необходимым им объектам и услугам. Особое внимание уделят безопасности на территории лагеря. В учреждениях организуют круглосуточное дежурство охраны, а посетителей пустят внутрь только по пропуску.

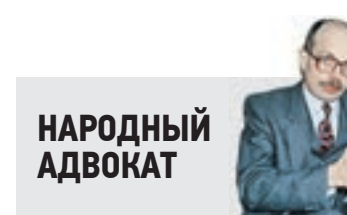
СЕРГЕЙ РЫЖКОВ
s.ryzhkov@vm.ru

«Вечерняя Москва» продолжает традиционную рубрику «Народный адвокат». В ней почетный адвокат России Леонид Ольшанский рекомендует, как на законном основании решить ту или иную проблему. Леонид Дмитриевич рассказывает, как изменился порядок бесплатной приватизации жилья в этом году, будет ли она продлена и для каких именно категорий граждан.

Срок бесплатной приватизации жилья продлят

Редакция газеты «Вечерняя Москва» обратилась к Ивану Соболеву. Он беспокоится, что не успеет вместе с супругой приватизировать квартиру. — Мы с женой Анной Соболевой приватизировали много лет назад маленькую квартиру в Подмоскowie, потом отдали ее государству, а сейчас получаем как ветераны военной службы в Москве новую квартиру. Сможем ли мы ее приватизировать? До какого срока надо оформить необходимые документы?

Напомним, что день голосования в Государственную думу назначен на 18 сентября 2016 года. Однако и ранее, и сейчас приватизация — это не просто бесплатная передача жилья от государства гражданину или его семье. Приватизация может быть предоставлена один раз в жизни. Если вы один раз воспользовались правом на приватизацию, то не имеет значения, что было дальше. Продли ли вы квартиру, подарили, отказались от приватизации (деприватизировали) и вернули эту собственность государству. Второй раз приватизация, к сожалению, невозможна. Отдельно хотелось бы подчеркнуть, что в случае приватизации квартира передается равными долями на всех зарегистрированных в ней граждан, включая маленьких детей.



НАРОДНЫЙ АДВОКАТ

Очевидно, что законопроект будет внесен в Государственную думу (ГД) и быстро принят. Естественно, что за него проголосуют представители всех партий, потому что только с такими законопроектами и нужно выходить к миллио-

нам граждан в выборный год. Недавно Верховный суд РФ по доброй воле гражданина или его семье. Приватизация может быть предоставлена один раз в жизни. Если вы один раз воспользовались правом на приватизацию, то не имеет значения, что было дальше. Продли ли вы квартиру, подарили, отказались от приватизации (деприватизировали) и вернули эту собственность государству. Второй раз приватизация, к сожалению, невозможна. Отдельно хотелось бы подчеркнуть, что в случае приватизации квартира передается равными долями на всех зарегистрированных в ней граждан, включая маленьких детей.

Очевидно, что законопроект будет внесен в Государственную думу (ГД) и быстро принят. Естественно, что за него проголосуют представители всех партий, потому что только с такими законопроектами и нужно выходить к миллио-

и расширяет перечень помещений, подлежащих приватизации. Часто люди задают вопрос: как так — у меня в общежитии или коммунальной квартире комната площадью 18 квадратных метров, а мне оформляют приватизацию и заставляют платить в дальнейшем за 25 метров. Ответ прост: вы приватизируете не просто комнату, а часть кухни, ванны, туалета и коридора пропорционально площади вашей комнаты. Если квартира трехкомнатная, вам присовокупят одну треть коридора.

Подготовила **НАТАЛЬЯ БЕЛИКОВА** n.belikova@vm.ru

Полезнее лыж — ходить «по-скандинавски»

Вчера в районе Аэропорт состоялась тренировка по скандинавской ходьбе, организованная управлением для пенсионеров. Корреспондент «ВМ» присоединился к разминке. Одинадцать утра. Центр «Орбита». Появляется первая посетительница — пенсионерка Юлия Любавская. Она достает из чехла свои новые палки для скандинавской ходьбы, выставляет нужную длину. — Я считаю прогулки «по-скандинавски» панацеей от всех проблем! — утверждает пенсионерка. — Занимаюсь ими уже четыре месяца. Когда я только начинала, болела спина, беспокоила скачки давления. Но сейчас это все в прошлом.

Техника ходьбы очень простая: расправляем плечи, вытягиваемся макушкой к небу и толкаем себя вперед, — учит меня по дороге Татьяна Михайлова. — При этом стопа при ходьбе должна как будто перекачиваться. Во время занятий задействуются 90 групп мышц. Это великолепная тренировка на выносливость. К тому же лишний вес уходит. Мы на месте. Пенсионеры принимают за разминку. По словам тренера Юрия Рыбина, она просто необходима для продуктивного занятия. — Чтобы скользить, требуется выносливость, — поясняет он. — Со скандинавской ходьбой все намного проще, чем с лыжами, — нет ограничений. К тому же она очень полезна после операций и хирургических вмешательств. Тренировки проходят бесплатно три раза в неделю в 11:00. Однако одной скандинавской ходьбой поддержка пожилых

людей в районе не ограничивается. — Для пенсионеров проводятся занятия по йоге, танцам, аэробике. Также выпустили спектакль с участием пожилых жителей района, — пояснила глава муниципального округа Аэропорт Светлана Буткова.

ПАВЕЛ ЕФИМОВ
edil@vm.ru

ПРЯМАЯ РЕЧЬ

МАРИНА ВАЛИУЛОВА
ЗАВЕДУЮЩАЯ ФИЛИАЛОМ «АЭРОПОРТ» ЦЕНТРА СОЦСЛУЖИВАНИЯ «БЕГОВОЙ»

Для активных пенсионеров района работают клубы и кружки, в том числе для людей с проблемами слуха. Есть курсы компьютерной грамотности и иностранных языков. Работают четыре отделения обслуживания на дому. Распространяем талоны на льготные бытовые услуги.



Вчера 11:36 Жители района Аэропорт выходят на занятия по скандинавской ходьбе. Эти тренировки на свежем воздухе проходят в местном лесу и доступны всем желающим

Во время новогодних праздников мой сын пропал на три дня. Я очень переживала все это время, что с ним случилась беда. Все кончилось хорошо. Но хотелось бы знать на будущее, куда обращаться в таких случаях. **Антонина Юрьевна, жительница ЗАО** ■ Отвечает начальник Бюро регистрации несчастных случаев Денис Ватутин: — В нашей организации ведется учет всех несчастных случаев, произошедших на территории столицы и Московской области. Если пострадавший находится в бессознательном состоянии, составляются документы, в которых указывается примерный возраст человека, его особые приметы, одежда, в которой он был доставлен. Также бюро формирует специализированную базу с фотографиями неизвестных детей, больных,不知所踪ных трупов. В бюро действует круглосуточный многоканальный телефон (495) 688-22-52.

Здравствуй, дорогая «Вечерка»! Подскажите, пожалуйста, чем можно защитить от соли обувь и как избавиться от белых пятен? **Пенсионерка Татьяна Иванова** ■ Отвечает независимый эксперт, кандидат химических наук Юрий Орлов: — С белыми пятнами на одежде бороться просто — обычная стирка, и проблема решена. Но если белые разводы появились на обуви, это значит, что она уже пропиталась солями. «Узоры» можно стереть, но они опять себя проявят, едва намокнут ботинки. Особенно губительно воздействие реагентов на замшевую обувь. Проблему легче предупредить, чем бороться с последствиями. Сегодня на рынке представлен огромный ассортимент гидрофобизирующих пропиток. Такие вещества отталкивают воду.

Добрый день! В нашем районе Раменки, на площади Джавахарлала Неру, проводились строительные работы вдоль дороги и вблизи домов. Копали землю, обновили люки коллекторов. Но по завершении этих мероприятий территорию не благоустроили. **Дмитрий, житель ЗАО** ■ Отвечает начальник Объединения административно-технических инспекций Дмитрий Семенов: — По указанному адресу ведутся работы по строительству пешеходного перехода. Заказчик — Департамент строительства Москвы. Подрядчик ООО «Водоналсет». Нарушение подтвердилось: организация ООО «Водоналсет» вызвана в инспекцию на 11.02.2016 года для принятия административных мер. О принятых мерах вы будете дополнительно проинформированы.

Здравствуй, я отслужил срочную службу и теперь задумался о дальнейшей своей судьбе. Есть ли сейчас какие-либо льготы у молодых людей, честно отдавших долг Родине? **Владислав, ЗАО** ■ Отвечает прокурор Западного административного округа г. Москвы Григорий Радионов: В соответствии с законами «О статусе военнослужащих», «О государственной гражданской службе РФ», «О муниципальной службе в РФ», «Об образовании в РФ» молодым людям, прошедшим военную службу по призыву и имеющим высшее образование, предоставляется преимущественное право зачисления в организации по образовательным программам высшего образования в области экономики и управления и соответствующим дополнительным профессиональным программам в рамках программ и проектов, утвержденных президентом и правительством Российской Федерации.

Утро

Он проснулся рано утром и, прыгнув с кровати, открыл окно, чтобы проглотить чашку свежего воздуха.

Ги де Мопассан, «Милый друг»

День

Сколько бы мы ни старались, жизнь бежит быстрее нас, а если мы еще медлим, она пронесется, словно и не была нашей, и, хотя кончается в последний день, уходит от нас ежедневно.

Сенена



ВАЛЕНТИН ЗВЕГИНЦЕВ Ведущий редактор номера «Вторник»

До чего дошел прогресс! Вчера в Центре организации дорожного движения (ЦОДД) столицы сообщили, что светофоры стали умными и реагируют на снегопады. То есть во время снегопада, когда дорожная ситуация в городе становится очень сложной, на светофорах и перекрестках тут же образуются пробки. Так вот, теперь

светофоры будут оценивать количество машин и выбирать наиболее благоприятный режим работы. С какой стороны следует пропустить больше машин, а с какой — меньше. Раньше подобное регулирование производилось вручную. Теперь — автоматика. Вероятно, что подобная практика действительно сложится на ситуации

на столичных дорогах. В хорошее и интересное время мы живем. Ведь еще несколько лет назад подобные нововведения были просто фантастикой. Представить себе подобное было невозможно. А что нас ждет впереди? Прогресс сегодня шагает уже не семимильными шагами. Он — мчится.

Хозяйская любовь победит даже соляной бунт

АНАСТАСИЯ АССОРОВА из ветеринарной клиники в Некрасовке

09:00 Пока высота сугробов ставит рекорды, количество противогололедных веществ измеряется уже, видимо, килограммами. А владельцы собак бьют тревогу, утверждая, что реагенты наносят вред. Корреспондент «ВМ» провела утро в ветклинике и узнала, как сохранить лапы питомцев здоровыми.

всей внимательностью и ответственностью подойти к организации зимних прогулок, — утверждает Леонид. Лапы домашних животных страдают от реагентов не меньше нашей обуви: кожа становится раздраженной, воспаляется, эпидермис постепенно разрушается. — Во время прогулок необходимо избегать тех мест, где особенно сильно рассыпаны реагенты, — дает советы Леонид. — Вы наверняка обращали внимание, что реагентами обрабатывается только проезжая часть и крупные тротуары. Если вы живете в густонаселенном районе, лучше купить сапожки для своего питомца или связать халата.

Осмотр врач начинает как раз с лапок — розовые, чистые, они буквально образец для подражания. Но на самом деле за этим стоит большая заслуга хозяйки.

У Елены Розовой, кроме Паулины, в доме еще пять собак. Некоторых она подобрала на улице и выхаживала. — После каждой прогулки я тщательно промываю лапы и мажу их специальным кремом для собак лап. А если замечаю, что тротуар сильно посыпан — беру Паулину на руки и несу в то место, где нет соли, — улыбается Елена. Так что обезопасить своего питомца достаточно просто.

ПРЯМАЯ РЕЧЬ

НИКОЛАЙ ЛОГИНОВ ВЕТЕРИНАР

Собаке достаточно пройти по дороге, чтобы вещества оказались на лапах и шерсти. Реагенты вызывают местные реакции — сухость кожи, дерматит и трещины подушечек лап, что может привести к зуду, провоцируя животное на вылизывание пораженных участков. Затем вредные вещества попадают уже в организм.



В клинику на проспекте Защитников Москвы очередь: хвостатый Маркиз с опаской выглядывает из переноски на дворняжку Рокки. Все они плановые пациенты: кому-то нужен повторный осмотр, кому-то необходима прививка. В очередях разговоры о насущных проблемах. Ветеринарный врач Леонид Беликов считает, что лучшее лечение — это профилактика. — Чтобы не было таких ситуаций, лучше со



Вчера, 10:40 На приеме у ветеринара Леонида Беликова американский спаниель Паулина. Хозяйка собаки — Елена Розова после каждой прогулки тщательно промывает лапы и — обрабатывает их кремом

Супергерой не играет в хоккей. Но сальто исполнить может

АНЖЕЛИКА ЗАОЗЕРСКАЯ Из отеля «Ритц»

10:25 Из пантеона американских супергероев в России широко известны разве что Бэтмен, Супермен и Человек-паук. А вот про Дэдпула, например, слышали единицы. Корреспондент «ВМ» побывала на встрече с голливудским актером Райаном Рейнольдсом, сыгравшим супергероя в боевике, который выходит в прокат в феврале.



Вчера 10:35 Голливудский актер Райан Рейнольдс приветствует столичную прессу в отеле «Ритц» на Тверской. По словам актера, Москву он мечтал посетить много лет

юмор» — так, на вопрос о родной дочери он напрягся и переспросил: «Разве у меня есть дочь?» На роль Дэдпула — язвительного сверхчеловека с суперспособностями — Рейнольдс согласился сразу. Персонаж в фильме выполняет очень много акробатических трюков. Рейнольдс настоял, что большую их часть он будет исполнять сам, без дублеров. Последний трюк, который он освоил, — сальто: — Я бы показал вам свое сальто, но боюсь,

что мои штаны разорвутся, а здесь столько красивых девушек, — продолжал острить актер. По словам Рейнольдса, он давно мечтал побывать в Москве, о которой слышал много хорошего от голливудских коллег. Актер признался, что русской водки он еще выпить не успел, но планирует сделать это в ближайшее время. А напоследок Райан Рейнольдс признался, что считает россиян «самыми крутыми людьми на Земле». Ну, как говорится, спасибо, мы в курсе! И без всяких супергероев, заметьте.



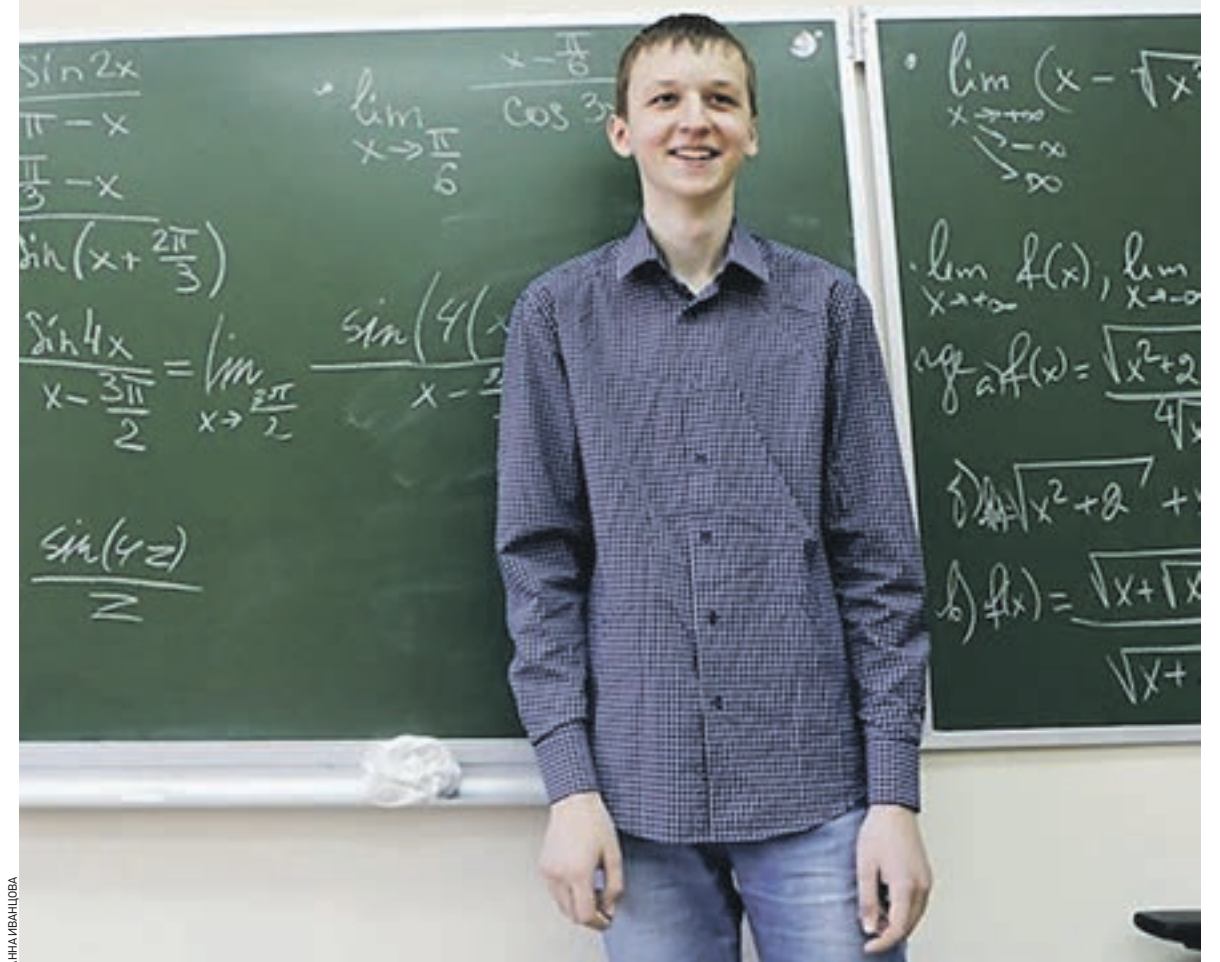
Школа ищет гения

ЕКАТЕРИНА ЯСАКОВА из школы им. Колмогорова

11:14 В коридорах этой школы спокойно, даже когда звенит звонок. Да и не школа это вовсе, а самый настоящий факультет Московского государственного университета имени М. В. Ломоносова. Учащиеся, как самые всамделишные студенты, ходят на лекции и семинары. Берут в эту необычную школу только самых-самых талантливых. Корреспондент «ВМ» провела в ней один учебный день.

Накануне Дня студента ректор МГУ Виктор Садовничий заявил, что ведущим вузам страны следует брать шефство над школами. И привел пример: университет еще с 1963 года курирует школу имени Андрея Колмогорова, одного из основоположников теории вероятностей. Сейчас она называется специализированным учебно-научным центром. Патронат главного вуза страны здесь чувствуется на каждом шагу. Ряд спецкурсов читают преподаватели, работающие в МГУ. Здешнему учителю Глебу Погодину только 27 лет, а он уже преподает и в школе, и в университете. Чтобы попасть в школу, нужно пройти три этапа испытаний. Изначально в 1960-х годах учебное заведение задумывалось как физико-математическое, но сейчас функционирует и химико-биологическое направление.

Как и в МГУ, приезжают сюда «абитуриенты» со всей страны. Например, десятиклассники Толя Подыман прибыл из Пятигорска, Махач Салимгереев — из Махачкалы. Есть ребята и из северных регионов. После школы поступать хотят, конечно же, в МГУ, но есть и такие, кому блестящие знания физики понадобятся, например, для учебы в авиационном университете. — Закон не разрешает прямой переход даже из самых «крутых» школ в высшие учебные заведения. Хотя ранее, более 20 лет назад, подобная практика в МГУ недолгое время существовала, — рассказывает директор школы Кирилл Семенов. — Но подготовка к выпускным экзаменам все равно имеет свою специфику — помимо ЕГЭ, школьники сдают особые экзамены комиссии из МГУ. Замдиректора по учебной работе Левон Геворкян приводит самых талантливых ребят. Одиннадцатиклассник Влад Макеев выиграл международную олимпиаду по информатике в Казахстане, а скромный десятиклассник Сережа Власенко с начала учебного года отличился сразу в трех меж-



25 января 11:30 Специализированный учебно-научный центр имени Колмогорова. Победитель международных олимпиад десятиклассник Сергей Власенко демонстрирует блестящие знания по математике

дународных олимпиадах по физике. В Южной Корее он стал лучшим в своеобразном учебном троеборье: требовалось продемонстрировать отличные знания по физике, биологии и химии. — Мы целенаправленно ведем поиск одаренных учеников, — поясняет Левон Геворкян. — Присматриваемся к потенциальным кандидатам на разных олимпиадах, в ходе летних школ. Преподавателей на уроке всегда двое: один объясняет новый материал, второй проверяет

выполненные задания. Вот и сейчас работает слаженный дуэт: Константин Евдокимов рассказывает, как выполнить задание, а помогает ему Ирина Селиванова. Наталья Морозова, завкафедрой химии, приглашает оценить свой урок. Практические задания ребята выполняют в лабораториях МГУ, куда их возят на автобусах. Кстати, курсовые ребята тоже пишут — за 2 года каждому нужно обязательно сдать проектную работу. Есть и производственная

практика, которая проходит на факультетах. В июне завершится строительство второго интерната при МГУ, который будет продолжать лучшие традиции школы имени Колмогорова. Располагаться здание будет на территории университета. — Конечно же, с нуля начинать всегда бывает трудно, — комментирует замдиректора по развитию Николай Сальников. — Но, думаю, в новой школе никаких проблем не возникнет. Главное, что детям не нужно будет далеко ездить на занятия в лабораторию и к преподавателям в университет.



ОПРОС

С начала января в ряде регионов России врачи отметили вспышку заболеваний гриппом. И хотя в столице ситуация не выходит за пределы нормы, медицинские специалисты советуют горожанам соблюдать простые меры предосторожности. Впрочем, им следуют не все. У многих москвичей свои способы профилактики заболевания гриппом и простудой.

НАТАЛЬЯ ЖИТНИКОВА СПЕЦИАЛИСТ ПО ПОДБОРУ ПЕРСОНАЛА

От гриппа я ежедневно, утром и вечером, промываю нос морской водой. Для этих целей можно еще использовать настой календулы, ромашки аптечной, иван-чая. Также несколько раз в день нужно в каждую ноздрю закапывать по 5–7 капель свежего свекольного сока. Дома регулярно делаю влажную уборку, а на работе каждое утро протираю спиртосодержащей салфеткой стол и компьютер.

ОЛЬГА МАЛИНОВСКАЯ ФИНАНСОВЫЙ ДИРЕКТОР

За своим здоровьем слежу круглый год, а не только перед эпи-

демией. Чтобы чувствовать себя бодрой, регулярно пью витаминные. Уберечься от гриппа и других инфекций и березовый деготь помогает. Утром, перед выходом из дома, нужно подышать над открытым пузырем.

АЛЕКСАНДР МЯСНИКОВ ГЛАВНЫЙ ВРАЧ ГОРОДСКОЙ КЛИНИЧЕСКОЙ БОЛЬНИЦЫ № 71

Еще не поздно сделать прививку, потому что она начинает действовать только через две с лишним недели, а эпидемия гриппа обычно заканчивается к апрелю. После улицы обязательно мойте руки с мылом, ведь инфекция на различных поверхностях держится очень долго. Если был контакт с человеком, который болеет гриппом, нужно принимать «Тамифлю» по 75 миллиграммов 1 раз в день на протяжении 10 дней. Это единственный препарат, пред-

писанный мировым сообществом. Ни витамин С, ни другие рекламируемые препараты грипп предотвратить не могут. Ну а если все-таки заболели — оставайтесь дома, не распространяйте инфекцию.

НАТАЛЬЯ ЕВТЕРЕВА ПРЕПОДАВАТЕЛЬ ПАРИЖАКСЕРСКОГО ИСКУССТВА

От гриппа замечательно спасает пить серебряной воды. Слабый раствор серебра в чистой воде обладает бактерицидными свойствами. Для ее приготовления можно купить в магазине три серебряных кольца. Пропитав их водой, чтобы в ней погибли микробы, наливают ее в три банки и опускают туда по кольцу (можно и другие серебряные предметы). Реакция между водой и серебром длится одни сутки. В период эпидемии гриппа перед сном нужно выпить полстакана этой воды. Также эту

воду можно использовать для полоскания рта и носа.

АЛЕКСАНДР МАСЛЯКОВ ТЕЛЕВЕДУЩИЙ, ОСНОВАТЕЛЬ КВН

Самый лучший способ защиты от гриппа — медицинская маска. Все врачи рекомендуют ее носить. Правда, я смутно представляю, как я буду в ней выглядеть. Но здоровье превыше всего.

АНДРЕЙ ПЕТРОВ ВЕДУЩИЙ ПРОГРАММЫ «ДОБРОЕ УТРО»

Самый надежный способ — прививка. Я сам ее делаю на протяжении пяти лет. Мне очень помогает. Многие пытаются защититься от вирусов народной медициной, но она не действует.



29 января 2013 года, село Прокшино в Новой Москве. Пенсионер Александр Савин колет дрова во дворе своего дома. Ему стоит поспешить оформить все документы на свой садовый участок

По следам Минотавра. Лабиринт «дачного» законодательства

ВАЛЕРИЙ БУЗОВКИН
из редакции

15:40 Многочисленная армия дачников откладывает скрепки и лопаты и с документами в руках спешит в офисы многофункциональных центров, чтобы зарегистрировать свои «поместья» в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество (ЕГРП). Уже с этого года те, кто не встанет на обязательный учет, могут лишиться своего участка. Корреспондент «ВМ» попытается разобраться в хитросплетениях дачного законодательства.

Как известно, герой древнегреческих мифов Тесей сумел выбраться из лабиринта Минотавра при помощи клубка ниток. Для любителей выращивать овощи и фрукты на своих дачных плантациях ситуация не менее сложная. Ведь по данным профсоюза садоводов России, около 80 процентов собственников не зарегистрировали свои участки в Едином государственном реестре прав. Многие считают, что если их земля числится за ними в кадастровом учете, то никто ее не заберет. Но так ли это? — 13 июля 2015 года был принят Федеральный закон № 218-ФЗ

«О государственной регистрации недвижимости». В 70-й статье закона, в третьем пункте сказано, что все, что поставлено на кадастровый учет, но не внесено в ЕГРП, будет сниматься с кадастрового учета, — пояснила «ВМ» председатель профсоюза садоводов России Людмила Голосова. В профсоюзе уверены, что дачники срочно нужно встать на учет в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество до 1 января 2017 года. Потом участки, не занесенные в ЕГРП, станут муниципальными и могут быть проданы.

— Физические лица, чьи объекты недвижимости расположены на территории Новомосковского и Троицкого административных округов Москвы, также вправе предоставить документы в отдел регистрации прав на недвижимость по Новомосковскому и Троицкому административным округам Москвы, также вправе предоставить документы в отдел регистрации прав на недвижимость по Новомосковскому и Троицкому административным округам столицы (информация с адресами приемных размещена на официальном сайте Управления Росреестра по Москве www.t077.rosreest.ru), — рассказали «ВМ» в отделе регистрации прав на недвижимое имущество.

проводится в течение десяти рабочих дней со дня приема заявления и документов, необходимых для государственной регистрации. — Размер государственной пошлины за государственную регистрацию прав физического лица на земельный участок, предназначенный для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального гаражного или индивидуального жилищного строительства, либо на создаваемый или созданный на таком земельном участке объект недвижимого имущества определяется налоговым законодательством и составляет 350 рублей, — добавили в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество.

ПРЯМАЯ РЕЧЬ

ДЕНИС МАКАШОВ
и.о. начальника отдела регистрации прав на недвижимость по Новомосковскому и Троицкому административным округам управления Росреестра по Москве

Если на объект недвижимости, сведения о котором содержатся в государственном кадастре недвижимости в течение 5 лет с момента внесения в государственный кадастр недвижимости, не оформлены права, то уполномоченные органы, по всей видимости, могут начать процедуру признания объекта бесхозяйным. А значит, владельцам придется собирать вещи.



двигатель по Новомосковскому и Троицкому административным округам управления Росреестра по Москве. Как пояснили в ведомстве, государственная регистрация прав

ТОЛЬКО УЛИКИ

Вчера сотрудники Домодедовской таможни пресекли попытку проноса через государственную границу крупной партии незадекларированной валюты. Одно из пассажиров рейса «Душанбе — Москва» остановили в «зеленом» коридоре. Внимание таможенников привлек 25-летний гражданин России, который пытался незаконно провезти в багаже крупную сумму венесуэльских боливаров.

— В ходе проведения таможенного досмотра чемодана были обнаружены наличные денежные средства в количестве 100 евро и 926 900 венесуэльских боливаров, что согласно курсу валют составляет более 12 миллионов рублей. Пассажир пытался оправдаться и утверждал, что с правилами перевозки валюты физлицами не знаком, — пояснила «ВМ» официальный представитель таможни «Домодедово» Татьяна Майорова. — Правом Евразийского экономического союза без письменного декларирования разрешен одновременный ввоз наличных денежных средств и (или) дорожных чеков на общую сумму равную, либо не превышающую в эквиваленте 10 тысяч долларов США. — Таким образом, зафиксировано пятикратное превышение наличных денежных средств, разрешенных к перемещению без декларирования. В действиях гражданина усматриваются признаки состава преступления, предусмотренного частью 2 статьи 200.1 УК РФ «контрабанда наличных денежных средств и (или) денежных инструментов», — добавила Майорова.

Кстати, на прошлой неделе при проведении таможенного досмотра багажа пассажиров рейса Хошимин — Москва в чемодане 58-летнего гражданина Вьетнама обнаружили пять обезьян-лагуnderов и пять обезьян-лори. Животные находились в клетках разного размера. Пассажир пояснил, что привез их по просьбе друга, который занимается продажей зверей. В декабре 2015 года таможенники задержали питона и нильского крокодила, которых перевозили с паспортами, предназначенными для кошек и собак. Все эти животные сейчас находятся в Центре передержки диких животных под Яхромой.

Очнулся — гипс! Как за три часа научиться украшать дом лепниной

ВИКТОРИЯ ФИЛАТОВА
из школы-студии «Дикарт»

14:45 На днях в Таганском районе столицы открылась школа-студия, где учат создавать декор для дома из гипса. Сколько времени потребуется для того, чтобы украсить квартиру отличной лепниной, выяснила корреспондент «ВМ»

В «нулевые» гипсовая лепнина была одним из самых популярных материалов для оформления квартир. Вензеля, карнизы и даже гипсовые статуи Аполлонов украшали многие столичные хрущевки. Сейчас интерес к «дворцовым интерьерам» снизился, поэтому лепнина ис-

пользуется в основном в деталях: с ее помощью можно, например, скрыть непривлекательные решетки или трубы. При этом украшения не так сложно сделать своими руками. Вероятно, поэтому в студии, несмотря на будний день, все мольберты уже заняты «студентами». — Для создания панно нужно сделать эскиз на бумаге, затем продублировать его в пластилине, — объясняет Алина Серебренникова, создатель школы. — А уже после этого приступить к заливке пластилиновой основы гипсом. После застывания гипса можно переходить к заливке матрицы.

Для того чтобы сделать панно, достаточно одного трехчасового занятия. Изделие можно забрать с собой, чтобы украсить интерьер или подарить его близкому человеку.



15 января 2016 года 11:30 Скульптор Алексей Демидов учит правильно зачищать гипс

Инспектор Рядовой оценил лыжню. Кататься можно и нужно



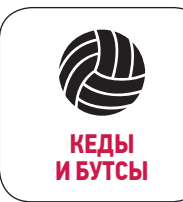
Вчера 14:31 Лыжня в парке «Сокольники», которую прокладывает ратрак — специальная снегоуплотнительная машина на гусеничном ходу

ЛИНА АЛЕКСЮНАЙТЕ
из парка «Сокольники»

14:10 «Кабы не было зимы... не петляла бы лыжня», — пелось в известном мультфильме. А в «Сокольниках» общая протяженность трассы для лыжников 45 километров, и везде она ровная. Как следят за ее состоянием, узнал корреспондент «ВМ».

Зимой состояние лыжни, катков и ледяных горок находится под контролем Объединенного административно-технического инспекции Москвы. — Раз в неделю обходим парки и скверы, часть информации получаем благодаря запи-

сам с уличных видеокамер, — рассказывает, осматривая лыжню, главный инспектор Инспекции по контролю за благоустройством зеленых территорий и парковых зон Николай Рядовой. Каждый день примерно в 8 утра, когда перестает идти снег, лыжня в парке прокладывают ратрак и снегоходы. Вслед за ними едут катывающие спортсмены. Взять бы в прокате снаряжение, чтобы прокатиться, да нельзя — служба. — Обходим все участки, смотрим, чтобы на лыжне не было пеньков и веток, а старт и финиш отмечались информационными щитами, — поясняет Рядовой. — Находим нарушения — составляем предписание и просим исправить. Но сегодня у меня замечаний нет.



Вечер

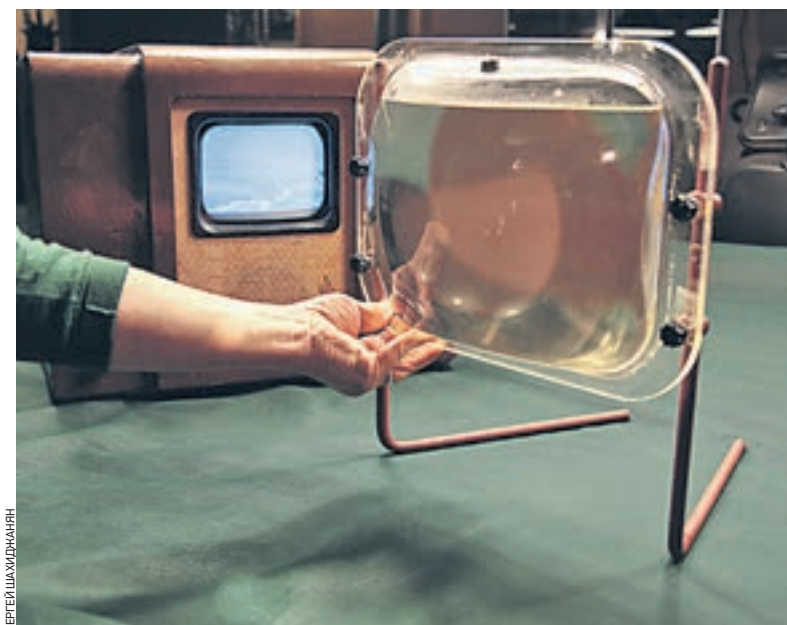
Зимний вечер поздний,
И в окнах огоньки.
Еще в домах колхозных
Не спят ученики.

Агния Барто, «Хороший вечер»

Умели же делать! Древний телевизор ловит сигнал и полвека спустя

СЕРГЕЙ ШАХИДЖАНИЯ
из поселка Кренино Московской области

17:15 Крохотный экран старого телевизора моргает, подергивается рябью и наконец дает картинку. В эфире — популярное ток-шоу в черно-белом цвете. Маленький ведущий, маленькие гости... В наш век огромных экранов смотреть на это непривычно. Корреспондент «ВМ» побывал в мастерской коллекционера раритетных телевизоров.



Вчера 17:30 Валерий Казаков демонстрирует телевизор КВН-49 и линзу на подставке, через которую экран для зрителя становится визуально больше

Валерий Казаков, военнослужащий, с давних пор целенаправленно собирает советскую послевоенную ламповую технику, и сейчас в его коллекции более десятка работающих телевизоров. Он хранит их в подвале загородного дома. Валерий не без труда достает с полки 32-килограммовый телевизор КВН-49. Тяжеленный деревянный корпус кажется неподъемным — на нем можно сидеть, им можно убит. Крохотный экран размером с ладошку находится точно посередине большого деревянного ящика. КВН-49 был рассчитан на прием всего трех программ.

В 1949 году телевизор стоил 1200 рублей, затем цена была снижена до 900. Средняя зарплата хорошего инженера равнялась тогда 600 рублям. Удовольствие, что и говорить, не для всех. Валерий подсоединяет антенну КВН-49, включает его в сеть, щелкает большим крутым тумблером. Телевизор начинает шипеть — лампы нагреваются. И через минуту на экране появляется изображение. Второй рукояткой Валерий настраивает более четкую картинку, третьей поправляет яркость, четвертой — контрастность.



Целый ритуал! Современную программу телевизор показывает без всяких проблем. Выпущенный 67 лет назад аппарат прекрасно работает! Неужели он так сохранился с середины прошлого века? — Увы, нет, — поправляет Валерий. — Даже если в недрах гаража у кого-то и хранится «в масле» такой телевизор, включить его не получится. Конденсаторы от времени пересыхают. Этот экземпляр собран из нескольких телевизоров.

Для этого мне пришлось использовать «доноров». Причем поиск ламп, оригинальных шнуров, крышек и элементов декора занял у меня годы. Вот эту ручку мне притрусили из Находки, задняя крышка из картона доставлена из Владивостока, а поддон — из Литвы. А самую сложную деталь, лучевую трубку, в заводских условиях воз-

вращал к жизни мой знакомый инженер. Это не единственный раритет. Есть у Валерия телевизор «Концерт», выпускавшийся для сельских клубов — он мог и картинку показывать, и радио транслировать, и пластинки крутить. А рядом с ним — «Ленинград-Т2». Такой стоял в комнате профессора Тихомирова в фильме «Москва слезам не верит»... Не подвал — музей!

...Домашние ворчат на Валерия Казакова — телевизоры высятся в подвале дачи до потолка. Между тем цена работающего телевизора у коллекционеров — если он в хорошем состоянии, в заводской комплектации — достигает 100 тысяч рублей. Причем в цене такие телевизоры будут только расти. Но есть и нечто более важное, что невозможно измерить деньгами, — это наша с вами история. И обращаться с достижениями прошлого нужно с уважением.

Коллеги организовали вечер памяти оперной дивы Елены Образцовой

ЮЛИЯ КУЗЬМИНА
из Московской консерватории

18:00 Превосходный вокал и величайший мастер оперной сцены. Корреспондент «ВМ» посетил «Оперный класс», устроенный в честь Елены Образцовой в Большом зале Московской консерватории.

Елена Образцова. Она была не просто талантливым, уникальным исполнителем, но, по воспоминаниям близких людей, очень чуткой, отзывчивой и, конечно, красивой женщиной. Не удивительно, что Елена Васильевна до сих пор остается жить в памяти коллег и поклонников. — В день памяти по старому стилю — это будет



25 января — мы провели «Оперный класс» в честь Елены Образцовой в Большом зале Московской консерватории, — отметила директор Фонда Елены Образцовой Наталья Игнатенко. — Это дань благодарной памяти великой певицы и педагога от ее друзей, партнеров, учеников и лауреатов конкурса Образцовой. В этот вечер на сцену Большого зала Московской консерватории поднялись народные артисты СССР Маквала Касрашвили и Зурраб Соткилава, народная артистка России Хибла Герзмава, а также Московский камерный оркестр Musica Viva Александра Рудина при участии хора Оперного театра Московской консерватории. Великие представители оперного мастерства исполнили музыку четырех веков — от Глюка до Бернштейна.

ПРЯМАЯ РЕЧЬ

МАКВАЛА КАСРАШВИЛИ
НАРОДНАЯ АРТИСТКА СССР



Бывают в жизни подарки от Бога. Для меня таким подарком была дружба с Еленой длиною в полвека. Это были незабываемые годы, на протяжении которых я была свидетелем ее триумфов как в Большом театре, так и на эстраде. Мы с ней выступали на одной сцене, на гастролях, долго общались — и это общение, несомненно, меня обогащало: как творчески, так и человечески. Я всегда равнялась на Образцову и пыталась дорастать до ее уровня. Елену нельзя было не любить из-за ее отношения к людям. Образцова сама испытывала необъятное чувство любви к окружающим, она любила до конца.

Искусственное солнце добавит лошадиного здоровья



Вчера 8:00 Постановщик конного номера «Русские наездники» Яков Энк кормит сухариком 9-летнего жеребца Умку. Красавец с гривой принимает солнечную ванну в лошадином солярии в Цирке на проспекте Вернадского. Загара не будет, зато положительных эмоций — море. Искусственное солнце помогает восполнить запасы жизненно важного витамина D



В Москве, по данным риелторов, впервые за многие годы снижаются арендные ставки — на офисы, торговые площади, жилье. Так, например, средняя арендная ставка коммерческой недвижимости за год упала на 31 процент, а квартир — на 10–15 процентов. Стал шире и выбор: сейчас найти удобный офис, жилье, гараж, торговую точку можно без особых проблем. О ситуации на рынке и прогнозах на 2016 год рассуждают наши эксперты: экономисты, бизнесмены, риелторы.

Бизнес стремится на окраины: там дешевле и удобнее

ТЕНДЕНЦИИ Столичная экономика приспосабливается к новым условиям. Особенно хорошо это видно на примере происходящего на рынке аренды офисных помещений. Компании-арендаторы ищут различные способы сэкономить.

Средняя арендная ставка коммерческой недвижимости в Москве за год упала на 31 процент и составляет сейчас, по данным риелторов, 328 долларов за квадратный метр в год. Впрочем, и от долларов московские компании уже отходят.

Перешли в рублевое поле — Действовавшие до кризиса долларовые договоренности переведены в рублевое поле. А новые контракты между собственниками объектов и арендаторами почти всегда заключаются в рублях, — комментирует ситуацию председатель совета директоров компании RRG Денис Колокольников. — Сегодня на рынке остались лишь «псевдодолларовые» ставки. Это когда курс фиксируется и составляет не более 35–45 рублей за одну единицу американской валюты. Да и эта практика постепенно изживает себя. По данным риелторов, средняя ставка аренды офисов внутри Садового кольца (если учитывать все классы помещений) сейчас составляет 423 доллара за квадратный метр в год. За год она снизилась на 35 процентов. Ставка аренды офисных помещений, расположенных за пределами центра города, составляет 273 доллара за квадратный метр в год. Снижение за год — около 30 процентов. — Это минимальный показатель с 2007 года, — поясняет Денис Колокольников. — Даже в кризисном 2010 году средняя ставка была почти на 30 процентов выше нынешнего показателя, составляя 459 долларов за кв. м в год.



19 ноября 2012 года. Бизнес-центр в башне «Федерация», что в Москве-Сити. По данным аналитиков, аренда офисов в центре города за последний год подешевела на 35 процентов. Многие компании тем не менее ищут площади ближе к Кольцевой, где цены еще ниже

Если пересчитать в рубли, то ставка аренды за пять лет увеличилась на 65 процентов, а доллар прибавил более 130 процентов — то есть вырос вдвое больше. А если вспомнить об удорожании стройматериалов, кредитов для девелоперов и прочих ресурсов, становится ясно, насколько заметно снизилась привлекательность инвестирования в арендный бизнес. В абсолютных аутсайдах оказался сегмент офисов, в котором ситуация выглядит наиболее критично.

Строим меньше, но эффективнее Неудивительно, что девелоперы снижают объемы строительства. По данным консалтинговой компании Welhome, объем ввода офисных площадей в 2015 году составил 535,6 тыс. кв. м, что более чем

в 2,5 раза ниже показателя 2014 года и составляет 67 процентов от заявленного на начало 2015 года объема ввода. Вместе с тем налицо тенденция возведения офисов за пределами центра. Так, более половины объема новых офисных площадей класса В+ пришлась на зону между Третьим транспортным кольцом и Кольцевой автодорогой: «ИНА Плаза» в Свиблове, бизнес-центр «Алгоритм» в Юго-Западном округе, бизнес-парк «Сириус Парк» на Каширском шоссе и другие. Активно строятся офисные комплексы и в Новой Москве. Сейчас одно из самых «раскрученных» мест — офисный парк Comcity в Румянцеве. Он располагается на первой линии Киевского шоссе, рядом с МКАД и в 350 метрах от недавно открывшейся станции метро «Румянцеве», что очень удобно. Разумеется, ставки

аренды в окраинных офисах значительно ниже, чем в центре, и многие компании сюда активно переезжают. Так, например, «Лаборатория Капсера», крупнейшая в мире частная компания, работающая в сфере информационной безопасности, переехала в бизнес-центр «Олимпия Парк», что в районе станции метро «Водный стадион», недалеко от Кольцевой. Туда же переехала «BMW Group Россия» — компания, представляющая мировую автомобильную индустрию. Вообще на периферии развернулось глобальное офисное строительство. В Головинском районе, например, возводятся сразу два огромных бизнес-центра — «Флотилия» и «Водный». Согласно данным исследования компании Knight Frank, 90 процентов новых бизнес-центров, которые запланированы к вводу в эксплуатацию до конца 2016 года, будут находиться вне Центрального округа.

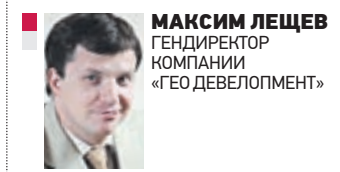
Не только дешево, но и удобно Многие бизнес-центры в пределах Садового стали «распасться» еще в 2000-е — из-за пробок. После введения платных парковок этот процесс усилился. — Это обычная история, свойственная всем мегаполисам мира, — объясняет бизнес-консультант Дмитрий Шустерняк. — В большинстве городов США, например в центре города, пустуют целые башни. Потому что пробки и платная парковка. Офис на окраине в плане доступности часто выгоднее. В том числе и в Москве. Эксперт уверен: вывод офисов из центра — неизбежен. — Во-первых, бизнес-центры в центральной части города все менее и менее удобны, — поясняет эксперт. — Во-вторых, в Москве, в том числе на новых территориях, уже создаются мощные бизнес-кластеры. Будущее — именно за ними.

ПРЯМАЯ РЕЧЬ

МАРАТ ХУСНУЛЛИН ЗАММЭРА МОСКВЫ

Для города крайне важно сместить центр деловой активности на периферию Москвы, чтобы не усложнять транспортную ситуацию. Ведь постоянные перемещения горожан и жителей Подмосковья приводят к серьезной нагрузке на транспортную инфраструктуру и ухудшают экологическую ситуацию. Есть и социальный аспект. Люди хотят работать ближе к месту жительства, а в центре в настоящее время проливаются все 6 процентов московцев. К тому же получение разрешения строить офис на окраинах не составляет никакой трудности. В целом же город взял курс на полицентричность — чтобы центров деловой и культурной активности было несколько.

Выгодно строить склады и гостиницы



МАКСИМ ЛЕЩЕВ ГЕНДИРЕКТОР КОМПАНИИ «ГЕО ДЕВЕЛОПМЕНТ» Самый выгодный для девелоперов бизнес — это строить и продавать жилье в Москве и области. Желательно — в ближнем Подмосковье. Несмотря на кризис, эти вложения приносят максимальный и относительно быстрый доход. Что касается строительства недвижимости с целью сдачи в аренду, то по-прежнему хорошо востребованы торговые площади. Но — не все, а только рядом с метро или крупными дорожными развязками. Ведь успех торговли зависит главным образом от места. Чем выше «проходимость», тем больше покупателей, тем дороже аренда. Проблема в том, что почти все выгодные места в Москве давно застроены. Девелоперы и рады бы вложиться, но просто некуда. Поэтому и появляются крупные торговые центры сразу за МКАД, в ближнем Подмосковье. Поскольку эти территории, как правило, очень плотно заселены, то потенциальных покупателей очень много. А значит, и аренда торговых площадей — весьма востребованная услуга. Особенно если учесть, что в подмосковные торговые центры активно ездят покупать и развлекаться жители столицы. Определенный доход может принести строительство и эксплуатация гостиниц. Но — не больших, а малень-

ких, что называется, семейных. И расположены они должны быть в удобном месте — рядом с метро, желательно — близко к историческому центру города. А вот строительство отелей в Подмосковье — бизнес невыгодный. Слишком велики затраты на инфраструктуру: подведение электричества, воды, отопления, газа. Дорого обходится и эксплуатация объектов. Срок окупаемости таких проектов, как показывает практика, 7–10 лет. Но в России очень мало бизнесменов, готовых играть вдолгую. Кто знает, что через 7–10 лет будет? Вот и не играют. Зато набирает популярность такое вложение, как строительство складов. Причем не в Москве — здесь земля очень дорога, да и места мало, а в ближнем — до 10 километров от МКАД — Подмосковье. Для строительства складов нужна территория не менее 20 гектаров. Площадь помещений — от 100 тысяч квадратных метров. Такие склады очень выгодно сдаются продуктовым ретейлерам, компаниям, торгующим мебелью, бытовой техникой, стройматериалами и другими товарами народного потребления. Достаточно выгодный бизнес сейчас — покупка земель сельскохозяйственного назначения. Только не вблизи Кольцевой — здесь слишком дорого, а километра в 80 от МКАД. Девелопер покупает землю, строит на них, скажем, теплицы, и круглый год выращивает огурцы, помидоры, редиску и другие овощи.

Мнение колумнистов может не совпадать с точкой зрения редакции «Вечерней Москвы»



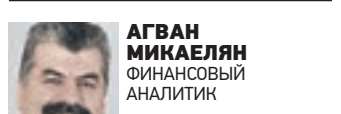
15 ПРОЦЕНТОВ составляет средняя скидка при аренде квартиры «под ремонт». Снимая, например, однушку, где нужно переклеивать обои и менять плитку, вы можете потребовать от владельца дисконт в 4–5 тысяч рублей в месяц.

Торговые центры стали доступнее

Снять торговые площади в этом году стало дешевле, чем в прошлом. Компании «Магазин магазинов» обнародовала данные исследования: в декабре 2015-го арендные ставки в торговых центрах Москвы сократились в среднем на 6 процентов по сравнению с декабрем 2014-го. В январе тенденция падения ставок продолжилась. — С точки зрения владельцев торговых комплексов — это плохо. С точки зрения малого бизнеса — хорошо. Ведь у него появился шанс попасть в торговый центр, куда раньше ему входа не было, — рассказывает генеральный директор компании M1 Solutions Марат Манасян. Директор направления «Недвижимость» консалтинговой компании Strategy Capital Advisor Наталья Круглова привела цифры: за 2015 год доходы владельцев торговых центров сократились на 10–30 процентов за счет снижения ставок, падения оборотов и постоянной ротации арендаторов. Еще одна тенденция, которую озвучивает Марат Манасян: москвичи стали проводить в торговых центрах меньше времени, чем раньше. — Время посещения торгового центра в среднем по России сократилось на 30–40 процентов. К примеру, если говорить о крупном ТЦ в Москве, то

в среднем человек проводил там 4–4,5 часа, сегодня он проводит там 3 часа, — поясняет эксперт. Меньше времени в магазинах — меньше покупок. Директор по управлению компании BlackStone Keeping Company Ольга Штод считает, что поводов для паники у владельцев нет. — Арендодатели, например, могут перейти от фиксированной ставки на процент с оборота, подумать о предоставлении арендных каникул, — рассуждает эксперт. — В итоге выиграют все.

ПРЯМАЯ РЕЧЬ

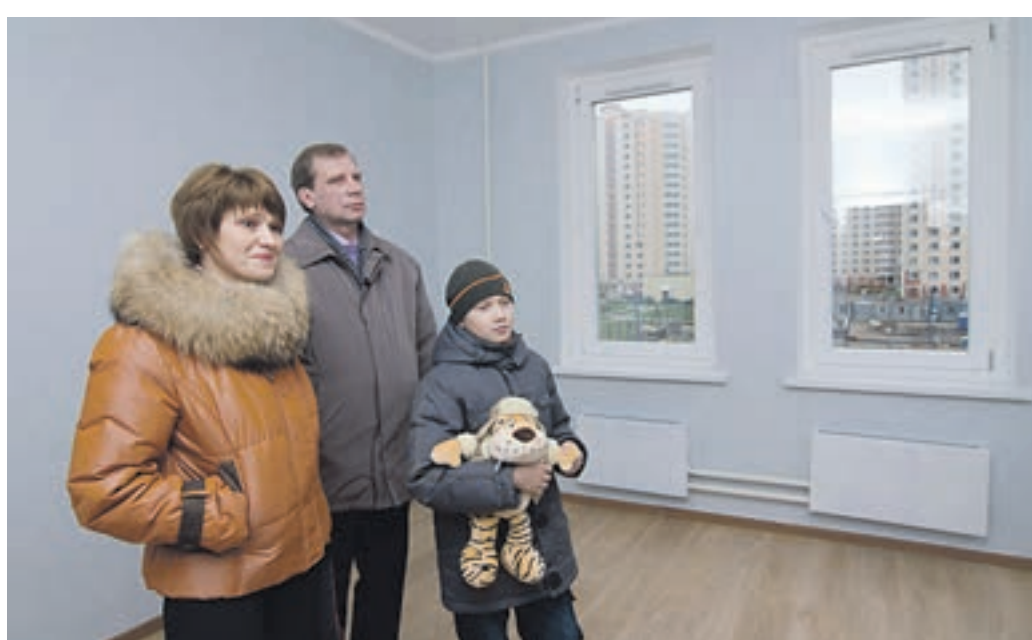


АГВАН МИКАЕЛЯН ФИНАНСОВЫЙ АНАЛИТИК Снижение арендных ставок — это следствие снижения спроса, а как следствие, уменьшения прибыльности торговли. Это плохой знак. С другой стороны, чем дешевле аренда, тем меньше издержки продавца, а значит, меньше поводов увеличивать цену на товар. Снизить цены он вряд ли будет — ведь доллар и евро «сначут», бензин и коммунальные дорожают. Но если владелец торговой площади «подвигнется» с арендой, ценники можно и не переписывать.

Время снимать жилье: цены на квартиры экономкласса достигли дна

Аренда квартир за последний год подешевела в Москве на 10–40 процентов — в зависимости от класса жилья. О ситуации на рынке мы беседуем с гендиректором компании «АКРВС-Сити» Светланой Кос (на фото). — Меньше всего «просела» в цене недвижимость экономкласса, — пояснила Светлана Константинова. — Цены на аренду достигли дна. Владельцам однушки в спальном районе стало выгоднее ее просто продать и положить деньги в банк на долгий срок. Почему же они этого не делают, а сдают квартиру? Потому что жилье в связи с кризисом очень плохо продается. Да и сдается, кстати, не очень хорошо. Квартира с «бабушкиным ремонтом» можетждать арендаторов несколько месяцев.

До каких пределов снизились цены? Однушку где-нибудь в Люберцах можно снять уже за 21–22 тысячи рублей. Средняя цена такой же квартиры в спальном районе Москвы — 25 тысяч. Правда, если жилье близко от метро, с пластиковыми окнами и в хорошем состоянии, то речь идет уже о 28–30 тысячах рублей и чуть выше.



28 ноября 2009 года. Осмотр квартиры на ул. Мосфильмовской перед сдачей в аренду. Риелторы утверждают, что цены сейчас минимальны и дальше падать уже не будут

Ваши коллеги утверждают, что цены на более дорогие квартиры снизились существенно. Это правда: у квартир ценою 50–100 тысяч рублей в месяц падение заметнее. Их хозяева могут искать жильцов по несколько месяцев. А еще появились новый тип арендаторов. Они не имеют достаточно денег, но просят арендовать все варианты, то есть иждет уже о 28–30 тысячах рублей и чуть выше.

— Сколько ж можно квартиру показывать?! — и он сдает жилье с существенной скидкой. Не понимаю людей, снимающих квартиру за 80 тысяч рублей. Не прощай ли взять ипотеку и жилье купить? Как ни странно, не прощай. Типичный пример. Человек имеет высокую зарплату, но при этом много времени проводит на работе. Офис — в центре, а его собственная квартира где-нибудь в Химках или Митино. В итоге человек сдает собственное жилье и снимает

другое, рядом с работой. Да, это дороже, но он экономит время и деньги на дороге. Другой пример: человек, часто меняющий работу. Он может работать то на Таганке, то в Бибиреве и всегда переезжает поближе к офису. Правда ли, что обрушился рынок аренды элитных квартир? В конце прошлого года мы каждый месяц досрочно расторгли по 40–50 договоров аренды. Дело в том, что многие иностранцы, например турки, просто уехали из Москвы.

С автостоянкой заключайте договор

Рынок аренды гаражей и стоянок в Москве считается несколько «диковатым». Дело в том, что большинство стоянок не имеют всех необходимых разрешительных документов и порой принимают автомобили «под честное слово». — Я ставлю машину на платную парковку рядом с домом, — рассказывает житель улицы Ратная Игорь Артемов. — Раз в месяц даю охраннику четыре тысячи рублей. Никаких чеков ни разу не получал. Президент коллегии правовой защиты автовладельцев Виктор Травин пояснил: — К сожалению, это типичная ситуация. Большинство подобных парковок открыты рядом с гаражными комплексами и по сути нелегальны. Они не заключают с автовладельцем договор на предоставление услуг аренды места и охраны автомобиля. Не дают никаких документов, подтверждающих факт оплаты. Если ваш автомобиль поцарапает, вскроют или даже украдут, стоянка ответственности не понесет. По сути, ставя на нее автомобиль, вы платите лишь за свободное для вас парковочное место. Цена места на такой парковке — от 3 до 4,5 ты-

сячи рублей. За эту же сумму можно снять металлический гараж. А вот аренда кирпичного гаражного бокса обойдется уже в 4–6 тысяч рублей в месяц. Чем ближе к центру, тем цены выше. Так, в районе метро «Красные ворота» месячная аренда обойдется уже в 7 тысяч рублей. Место в многоуровневых паркингах стоит от 3 до 5 тысяч рублей в месяц. Чем ниже этаж и ближе охрана, тем дороже. Самые дорогие места — сразу на въезде.

ПРЯМАЯ РЕЧЬ



ВИКТОР ПОХМЕЛКИН ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ОБЩЕРОССИЙСКОГО ДВИЖЕНИЯ АВТОМОБИЛИСТОВ РОССИИ Перед тем как снять гараж, спросите у арендодателя документ о праве собственности на этот объект. Или документ, подтверждающий членство в гаражном кооперативе. Обязательно заключите официальный письменный договор, где указаны все паспортные данные владельца гаража. Что касается платной стоянки, то тут письменный договор и чеки об оплате тоже обязательны.

Музей холокоста покажет последнего праведника

ПАМЯТЬ Завтра отмечается Международный день памяти жертв холокоста. В Музее и центре толерантности прошел закрытый показ документальной ленты «Ян Карский».

Режиссер фильма — лауреат премии «Эмми» Славомир Грюнберг, картина выйдет в российский прокат 4 февраля. Корреспондент «ВМ» узнала, что думают о документальной картине актер Сергей Юрский (на фото сверху) и журналист Владимир Познер (на фото внизу), чьи голоса говорят главные герои.

что, помимо исторических и архивных документов, выдержек из интервью с Яном Карским, в нем много художественных решений, в том числе анимация, а также удивительный и запоминающийся голос Сергея Юрского. Слушая которого, забываешь, что Карский говорил по-английски, настолько верно российский актер передал интонацию и характер героя.

О чем фильм
Эта картина об участнике польского Сопrotивления Яне Карском, впервые сообщившем западным лидерам всю правду о геноциде еврейского населения Европы в годы Второй мировой войны.

Дубляж невозможен

— Участие в этом высокохудожественном проекте оказалось для меня важным и незабываемым. Хотя я искренне ненавижу это безликое слово «проект». Случайно сказал, извините. Ведь на самом деле это была увлекательная работа, — поправился Юрский. — Когда я впервые услышал и увидел интервью Карского, то понял, что дубляж, которым я умею заниматься, здесь невозможен. Зрители обязаны услышать его настоящий голос, но вместе с тем я не могу просто разъяснить текст. Его интонация должна обязательно перейти в русскую речь, — рассказывает актер о работе над фильмом.

В 1942 году сотни тысяч польских евреев были отправлены в нацистские лагеря смерти. Еврейские члены подполья попросили Яна Карского передать эту новость на Запад. Для этого он посетил варшавское гетто, где немцы содержали в плену порядка 400 тысяч евреев, две трети из которых позднее попали в лагеря смерти. Он также побывал в транзитном лагере в Ижбицах, где увидел, как 46 составов с коррозийной негашеной известью были наполнены умира-



Фильм «Ян Карский. Праведник мира» создан в 2015 году. В картине много художественных решений, в том числе анимация. Роли озвучили Владимир Познер и Сергей Юрский. Картина выйдет на экраны в феврале 2016 года

ющими от голода и охваченными ужасом еврейми. С просьбой предотвратить их уничтожение Ян Карский обратился к министру иностранных дел Великобритании Энтони Идену и президенту США Франклину Рузвельту. Однако в тот момент никто из чиновников его, к сожалению, не услышал.

Ответственность народа

Фильм режиссера Славомира Грюнберга рассказывает о человеке, предупредившем западных лидеров о холокосте, который в итоге был проигнорирован.

— Но проблемы, поставленные в этой картине, намного

шире, чем просто знакомство с историческими фактами, — считает Сергей Юрский. — Карский говорил о коллективной ответственности народа. И сейчас, когда идет такая сложная и труднореализуемая борьба с ИГИЛ (запрещенная в России организация), тоже встает вопрос о коллективной ответственности всех причастных и небезразличных людей. Я был в Кракове в 2004 году, когда отмечался юбилей освобождения Освенцима. И там я слышал разговоры людей, не понимающих, почему уделяется такое внимание теме холокоста. «Ведь евреев во Второй мировой вой-

не погибло только 6 миллионов, а русских почти в пять раз больше», — с пренебрежительной интонацией говорил он. Я думаю, что смерть — это не мерило. Война была ужасна, страшна и беспощадна. Но в ней не ставился вопрос о полном истреблении русских, украинцев или поляков. Гитлер же призывал до последнего человека уничтожить только евреев. Этого нельзя забывать, а память о таких людях, как Ян Карский, нужно передавать молодому поколению, — уверен Юрский.

ОКСАНА ПОЛЯКОВА
o.polyakova@vm.ru

Справка

Ян Карский — настоящее имя Ян Ромуальд Козелевский — участник польского движения Сопrotивления. После окончания факультета права и дипломатии Львовского университета в 1935 году был отличником в артиллерийском училище подоружных во Владимире-Вольнском. В 1939 году начал работу в Министерстве иностранных дел Польши. После нападения Германии на Польшу в сентябре 1939 года Карзельский был мобилизован, оказался в немецком плену. Бежал, вступил в польскую подпольную организацию.

Завтра увидим лучшие ленты

Сегодня показом фильма знаменитого российского режиссера Александра Сокурова «Франкофония» в Музее Москвы откроется ставший уже традиционным Международный фестиваль современного кино «2morrow/Завтра». Это событие по значимости в панораме столичной культурной жизни не может сравниться, скажем, с Московским международным кинофестивалем, однако свой зритель у «Завтра», проходящего с 2007 года, давно уже есть. Причем зритель достаточно многочисленный.

Фестиваль продлится шесть дней и закончится «Большим всплеском» с Тильдой Суинтон в главной роли. За без малого неделю будет отработана и конкурсная программа, и несколько специальных программ и ретроспектив, главная цель которых, по мнению организаторов, — отразить наиболее яркие и неожиданные течения современного мирового арт-кино.

Что это за тенденции, любопытствующие смогут выяснить, посмотрев все фильмы конкурсной программы, в которую отборщики включили восемь картин: «Шевалье» Афины Рахель Цангари, «Погода в закрытых пространствах» Изабеллы Штевер, «Песни, которым меня научили братья» Хлои Чжао, «Неоновый бык» Габриэля Маскоро, «Эволюция» Люсьиль Хаджихалилович, «Те, кто падает, могут летать» Петра Бруннера, «Коза» Ивана Остроховского и «Птичка» российского режиссера Владимира Бека, чей фильм «Без кожи» в свое время получил несколько призов на российских кинофестивалях.

«Птичка» — фильм о взрослении, героями которого оказываются подростки, познававшие мир в летнем лагере. — Я не собирался снимать социальку про то, как все плохо, — признается Бек. — В первую очередь меня интересуют человеческие чувства. Лагерь же скорее является поводом: предложенные обстоятельства, ограниченное пространство помогают рассказать историю. Там простой сюжет, несколько параллельных линий: взаимоотноше-

ния вожатых, отношения детей, которые пытаются привлечь к себе внимание взрослых. Получилась история чувственная, смешная, неловкая местами.

Впрочем, чувства бурлят во всех представленных на фестивале лентах. У австрийского режиссера Бруннера 15-летняя героиня хоть и болеет астмой, больше всего страдает из-за мысли о том, что ее бабушка скоро может умереть. Героиня фильма немки Штевер, переживая внезапный военный конфликт в пятизвездочном отеле одной из арабских стран, пытается бороться с внутренним одиночеством. А в картине американки Чжао сразу несколько человек пытаются найти свое место не только в рамках географических координат, но и в жизни.

— Мы живем во времени, когда нас все чаще и все жестче разделяют на разные лагеря, — говорит директор кинофестиваля Ольга Дыховичная, представляя основную замысел

«2morrow/Завтра». — На белых и красных, на светлых и темных, на верующих и неверующих, на патриотов и непатриотов. Так много этих границ и так много разделяния внутри нашего небольшого сообщества думающих, чувствующих, верящих в будущее людей, что становится страшно, когда самые близкие друзья вдруг становятся врагами, когда принципы разделяют семьи... И, наверное, мы сейчас находимся в той точке, когда важно найти, что нас объединяет. А объединяет нас то, что мы — люди, и то, что мы ответственно за завтрашний день.

Наверное, добавить больше и нечего. Разве что огласить состав жюри, в которое вошли израильский режиссер Надав Лапид, литовская актриса Северия Янушаскайте, известная по картине «Звезда» и «Норвег», обладатель «Серебряного медведя» казахский оператор Азиз Жамбакиев и российский режиссер Наталья Кудряшова, чья дебютная картина «Пионеры-герои» участвовала в программе Берлинского кинофестиваля.

БОРИС ВОЙЦЕХОВСКИЙ
b.voitsekh@vm.ru

Начало прекрасной эпохи. Когда пересекаются параллельные прямые

Воскресным вечером 24 января на телеканале «Россия К» в рамках Год кино показали премьеру цикла Александра Казакевича «Начало прекрасной эпохи». Простая в общем-то идея, воплотившись на экране, дает фантастический результат. Цикл помогает увидеть очевидное, но незамеченное большинством из нас, показывая фильмы, объединенные схожим сюжетом. Ну сколько, скажем, существует сюжетов о любви? Говорят, семь. Ну, десять. Но каждая история — канва, на которой автор романа или фильма может вышить свой неповторимый узор. А сходство сюжетов обусловлено лишь теми общими процессами, что происходили в тот момент в мире. Поиск общих черт приводит к более тонкому и точному восприятию каждой ленты.

фильмы о том, что не было перемолото мясорубкой войны — чувствах, жажде счастья, надеждах. В небе не слышно гула бомбардировщиков, земля не содрогается от взрывов, и первой на этом пеллище поднимает голову любовь — выживающая в любой ситуации. И она везде одинакова, наивна, трепетна — не зависимо от страны. Рене Клеман, бывший участник движения Сопrotивления, почти физически ощущал, как болит в нем война, хотя шел уже 1948 год. Он был в тунике: его «Прокаляты» оживали, денег нет, да и не верит в него никто. Судьба подарила ему встречу с Жаном Габеном. И Рене начал снимать «У стен Малапаги» — простую историю о жажде любви. Сойдя с трапа в генуэзском порту, герой Габена, загадочный Пьер, «вливет» в жизнь официантки Марты, которую сыграла Иза Миранда. Она видит в нем «своего» человека — запутавшегося, жаждущего тепла, способного сделать ее счастливой. Код Клемана — узнаваемость и простота каждой детали, от воршичек на

улицах Генуи до давки в транспорте. Герои Габена и Изы Миранды восхитили своей понятностью. И через два года Клемана и Жаном Габеном в Каннах, а «У стен Малапаги» получил «Оскар» как лучший фильм на иностранном языке. А в 1963 году появилась «Родная кровь» Михаила Ершова. История, сыгранная Евгением Матвеевым и Вией Артамне, такая ситчово-простая и глубочайшая, заставляет рыдать полмира и принесет создателю приз Международного кинофестиваля в Аргентине. Она парывала построить свое счастье на точке разлома двух эпох, на руинах мировой войны. Пройдут годы, и Рязанов снимет своей великий «Вокзал для двоих» — не реплику, не копию, а самостоятельный фильм, обращенный в то же время к двум своим великим кинопродешественникам.

Итак, теперь по воскресеньям нас ждут двойные показы спредысторией: «Дело №306» Рыбакова и годаровский «На последнем дыхании», «Роман и Франческа» с Гурченко и «Жених для Лауры» с Лолитой Торрес, которую боготворила Людмила Марковна. Удивительный цикл — и не только для любителей кино. Доживем до воскресенья!

ПРЯМАЯ РЕЧЬ

АЛЕКСАНДР КАЗАКЕВИЧ автор и ведущий цикла «Начало прекрасной эпохи»
После Второй мировой, когда опасный мир только мечтал о новой жизни, эта жизнь появилась в кино. В кинематограф пришли люди с неожиданным взглядом и непривычными голосами. Созданные ими кинокартины изменили мышление послевоенных поколений, став основой перемен в киноискусстве второй половины XX века. В цикле речь пойдет о тенденциях, появившихся в кино 1950–60-х годов, о том, как эти фильмы воздействовали на наш кинематограф.

ОЛЬГА КУЗЬМИНА
Обозреватель и колумнист «Вечерней Москвы».

Братья-славяне нашли документальный фильм о Владимире Высоцком

Специально ко дню рождения Владимира Высоцкого телеканал «Россия 1» приурочил премьеру документального фильма «Владимир Высоцкий. Это я не вернулся из боя», показанного вчера поздно вечером.

Лента была создана режиссером Александром Ковановым и Игорем Рахмановым на основе кадров одной из первых зарубежных киносъемок поэта: в 1974 году Высоцкий принял участие в съемках совместной советско-югославской картины «Единая дорога». Уникальная хроника была обнаружена в архивах телевидения Черногории всего лишь несколько лет назад. Сам фильм посвящен Великой Отечественной войне — одной из самых важных тем в творчестве Владимира Высоцкого, в картине звучат неизменные ранее исполнения бардом своих песен о войне, таких, как, например, знаменитая песня «Он не вернулся из боя», давшая название фильму. К слову, текст этой песни поэт Роберт Рождественский счита-



Вчера 15:30 Дом Высоцкого на Таганке. Слева направо: Никита Высоцкий, директор Дома Высоцкого на Таганке, Александр Кибовский, руководитель Департамента культуры Москвы, Михаил Швыдкой, специальный представитель президента РФ по международному культурному сотрудничеству

лучшим военным стихотворением Высоцкого. Кроме песен в фильме можно услышать рассказы автора и его современников об уникальной истории его создания. Интересно, что одно из малоизвестных произведений — стихотворение «Черногор-

Кстати

25 января Дому Высоцкого на Таганке были отданы предметы, ранее принадлежавшие певцу. Среди них две иконы: одна подарена в день свадьбы певца и Марины Влади, другая — на третий день после его смерти.

чуть не пострадала. Все дело в том, что когда в Черногории снимали совместную советско-югославскую ленту с участием Владимира Высоцкого, на местном телевидении подготовили получасовую передачу, в которую вошли кадры, не попавшие в фильм. Тридцать лет назад программу видели только в Югославии, а теперь и многие российские телезрители услышали в исполнении Высоцкого песню и стихотворение «Черногорские мотивы», не звучащее ранее нигде. Содной стороны, очень жаль, что пришлось ждать так долго, с другой — прекрасно, что мы все-таки увидели эти редкие кадры.

ВИКТОРИЯ ФИЛАТОВА
edf@vm.ru

НОВОСТИ КИНО

Кустурица мечтает о картине на русском

Режиссер Эмир Кустурица (на фото) хочет снять фильм на русском языке. Может быть, не сейчас, но до конца жизни — точно. А пока своим русским коллегам по цеху Кустурица рекомендует: не попадайте под влияние Голливуда. «Русские ракеты не такие, как американские, так же и фильмы не могут быть одинаковыми». Впрочем, Голливуд, похоже, уже попал под наше влияние. Вот и Ди Каприо хочет сыграть кого-нибудь из наших: Ленина, Распутину или Путина. Любопытно.



Крокодил Гена оказался динозавром

Медиапортал BuzzFeed в качестве эксперимента показал молодым зрителям США несколько советских и российских мультфильмов. Оказывается, наш крокодил Гена — это говорящий динозавр, а Чебурашка милый, но только при хорошем освещении. Волк с сигаретой из «Ну, погоди!» ребит насторожил, они сразу почувствовали суть персонажа, но не заметили у Винни-Пуха ног, хотя увидели ступни. Получилось забавно, и вряд ли стоит обижаться. Другая культура. А наши мультфильмы все равно лучшие!

с Еленой Мотренко



Сталкер укажет путь

Вчера в Библиотеке киноискусства имени Сергея Эйзенштейна стартовала новая программа Музея кино «Кино — это ремиссура». Лекторий открылся фильмом «Жил певчий дрозд» Отара Иоселиани. На очереди просмотр других картин признанных классиков. В программе: «Июльский дождь» Марлена Хучиева, «Сталкер» Андрея Тарковского, «Мой друг Иван Лапшин» Алексея Германа-старшего, «Познавая белый свет» Киры Муратовой, «Дни затмения» Александра Сокурова, «Родня» Никиты Михалкова, «Я тоже хочу» Алексея Балабанова. Конечно, все фильмы доступны в интернете, но где, как не в библиотеке, можно обсудить эпизоды, стиль и тонкость режиссуры со специалистами.

«Игра на понижение» начала восход на Олимп

Бумменеры потирают руки. Кажется, определился фаворит в гонимом за «Оскар» среди лучших фильмов. Гильдия продюсеров вручила свой главный приз картине Адама Маккея «Игра на понижение». Лента, что называется, попала в тему. В основе сюжета — история о том, откуда есть пошел экономический кризис 2008 года. Интересно, что все киномены и киноведы по всему миру берут выбор членов гильдии продюсеров на заметку. Считается, что этот приз — показатель «Оскара», ведь и подсчет бюллетеней проводится по такой же «оскаровской» схеме. И вот вам статистика: с 2009 года все картины, признанные лучшими среди продюсеров, получили «Оскар». И только один раз награду пришлось поделить между «Гравиатацией» и «12 лет рабства».

Каждый выбирает для себя



БОРИС ВОЙЦЕХОВСКИЙ
b.voitsekh@vm.ru

И кажется, что тишина. И что снег. И что слышится тихий-тихий гитарный перебор. И — точно такие же тихие голоса: — Что происходит на свете? — А просто зима. — Просто зима, полагаете вы? — Полагаю. Я ведь и сам, как умею, следы пролагаю в ваши уснувшие ранней порою дома.

Автор строк к этой песне, прозвучавшей в фильме «Москва слезам не верит», поэт Юрий Левитанский, умер ровно 20 лет назад — 25 января 1996 года...

рождения переехала в Киев, а затем — в Сталино, ныне Донецк. Сколько бы скорби было в его стихах сегодня? Любовь к скорбям, однако, как и память о военных годах, прекрасно сочеталась у Левитанского с удивительным оптимизмом... — Что же из этого следует? — Следует жить. Шить сарафаны и легкие платья из ситца. — Вы полагаете, все это будет носиться? — Я полагаю, что все это следует шить. Для самого поэта это «шить» было практически равнозначно «писать».

И кажется, что тишина. И что снег. И что снова — тихий гитарный перебор. И снова — тихие голоса, потому что стихи Юрия Левитанского лучше всего звучат именно так — тихо и интимно.

Представить Юрия Давидовича, читающего их перед собравшейся на стадионе толпой или в огромном современном концертном зале, яростно рубящего воздух руками или театрально играющего голосом, невозможно совершенно. Звучание его поэзии совсем иное: не зовущее к подвигам, возмущающее, не клеймящее и морализирующее. Но — невероятно человеческое. Личное для каждого.

Каждый выбирает для себя Женщину, религию, дорогу. Дьяволу служить или пророчку — Каждый выбирает для себя.

Каждый выбирает по себе Слово для любви и для молитвы. Шпагу для дуэли, меч для битвы. Каждый выбирает по себе.

Каждый выбирает по себе. Шит и латы, посох и заплаты, Мерию окончателюю расплаты. Каждый выбирает по себе.

Каждый выбирает для себя. Выбираю тоже — как умею. Ни к кому претензий не имею. Каждый выбирает для себя.

ПРЕДСТАВИТЬ ЛЕВИТАНСКОГО, РУБЯЩЕГО ВОЗДУХ РУКАМИ ИЛИ ТЕАТРАЛЬНО ИГРАЮЩЕГО ГОЛОСОМ, НЕВОЗМОЖНО

Мнение колумнистов может не совпадать с точкой зрения редакции «Вечерней Москвы»

ГОВОРИТ И ПОКАЗЫВАЕТ «ВМ»

14:00 (мск) — Участники **круглого стола сетевого ТВ** обсудят причины всплеска подростковой жестокости. Среди участников — научный сотрудник философского факультета МГУ Александр Ветушинский. Прямой эфир — на **vm.ru**.

15:00 (мск) — Радиопрограмма **«Сейчас в городе»**. В рубрике «Московский спорт» наш эксперт Антон Полфинов расскажет о жонкейном суперфинале Лиги легенд, который пройдет в столице. Эфир — на **vm.ru**.

Частности

Недвижимость
● Сниму комнату. Т. (495) 589-02-33

Строительство и ремонт

БАЛКОН СТАНДАРТ
www.balkon-standart.ru
ОКНА ПВХ
алюминий
ЗАВОДСКОЕ ОСТЕКЛЕНИЕ
СКИДКИ ДО 30%
ОШИВ, ВЫНОС, КРЫШИ
(495) 510-75-33
(499) 755-75-66

Коллекционирование
● Очаров. старину. Т. (495) 304-78-18
● Купим книги. Т. (495) 721-41-46

Размещение рекламы
(499) 557-04-04

Юридические услуги
● Юрист, Пресня. Т. (499) 110-24-53
● Адвокаты. Возв. кв.-р. Т. 210-25-63

телеканал
Москва
Доверие



ТОЧКА Сегодня точку в номере ставит жительница Вашингтона, что так весело катится на санках с Капитолийского холма. Не успели американцы опраться от бурана в пятницу, как в воскресенье на восток США снова обрушился циклон. В плену у непогоды оказались 85 миллионов человек. В Нью-Йорке и Вашингтоне остановились общественный транспорт, не работали аэропорты. В общем, как в песне: «такого снегопада давно не помнят здешние места...» Снежный ураган уже прозвали «Сноузиллой» — по аналогии с огромным динозавром из фильма «Годзилла». Оно и понятно — последствия набега «Сноузиллы» действительно ужасны. Жертвами непогоды стали 25 человек — кто-то отравился угарным газом, переживая бурю в машине, а у кого-то во время уборки снега просто не выдержало сердце.

«ВМ» РЕКОМЕНДУЕТ

Выставка «ВЕЛИКИЕ МОДЕРНИСТЫ»
● ● «Аэропорт»
Ходынский бул., 4, 3-й этаж
ТЦ Авианарк
26 января
11:00 14:00 100 450

Более 500 квадратных метров экспозиционной площади, лазерные проекторы высокого разрешения, 15 киловатт объемного звука — это ли не максимальное погружение в художественный мир Поля Гогена, Анри Руссо, Анри де Тулуза-Лотрека, Густава Климта, Амедео Модильяни,

Василия Кандинского и Казимира Малевича? Выставка «оживляет» полотна великих гениев, помогая зрителям увидеть искусство глазами замечательных художников.

Экскурсия «МИРОВЫЕ РЕЛИГИИ В МОСКВЕ»
● ● «Таганская»
У выхода из метро на ул. Таганская
26 января
10:00 14:00 400 650

Из года в год, из века в век в нашей многонациональной столице бок о бок живут представители всех мировых религий. Православные храмы соседствуют с синагогами, минареты мечетей взмывают высь неподалеку от острых шпилей готических соборов.

Участники экскурсии «Мировые религии в Москве» расскажут об особенностях и характерных чертах каждого из представленных в столице вероучений, разъя-

нят особенности архитектурных решений каждого великолепного религиозного сооружения. В числе прочего вы побываете в единственной англиканской церкви Москвы и ее старейшей синагоге.

Раков, Анна Большова, Алла Юганова, Сергей Чонишвили и другие.
19:00 700 2700

Начало XIX века. Граф Резанов, руководивший Русско-американской кампанией, прибыл в Калифорнию, чтобы наладить торговые связи с испанцами-колонистами. На балу граф познакомился с 15-летней дочерью губернатора Сан-Франциско. Любовь графа и молодой испанки была прервана срочным отъездом Резанова. Кончита продала его 35 лет, после чего удалилась в монастырь.

АРМЕЙСКИЙ БОНЗА	ВНЕЗАПНЫЙ ПРИСТУП	ТЕТ-А-ТЕТ С ИНОПЛАНЕТЯНАМИ	АМБАРНЫЙ ЗАГАШНИК	ХЛЕБ С ДЫРКОЙ	УЙМА ДЕНЕГ В ЛИЧНОМ ПОЛЬЗОВАНИИ	СТРАЖА АРСЕНАЛА
КТО УСЫНОВИЛ КВАЗИМОДО?	КОМПАНИЯ С «КРЫЛОМ ПОБЕДЫ»	ФИЛЬМ «9...» У ФЕДОРА БОНДАРЧУКА	НОРВЕЖСКИЙ... СЛЫВЕТ САМЫМ ВКУСНЫМ	САМЫЕ МИСТИЧЕСКИЕ КАРТЫ	«СТО НА СТО МЕТРОВ» ЗЕМЛИ	ИНТЕНСИВНОСТЬ РАЗВИТИЯ
СКВАЖИНА КОЖИ	ТАНЕЦ С РЕВЕРАНСАМИ	АЛОПЕИЯ БЕРЕМЕННОСТИ	ОСНОВА НА ВЫКА	ПЛАНЕТА С ОЛИМПОМ	ФОРМА МОНОПОЛИИ	
ЧТО МОЖЕТ БЫТЬ КАЛЛИГРАФИЧЕСКИМ?	«БОГ ДО ЛЮДЕЙ, А... ДО ДЕТЕЙ»	«ТРЕ-НЕР» ДЛЯ БРАТЯ-ЕВ НАШИХ МЕНЬШИХ	ГОЛОВАС-ТЫЙ ОКУНЬ	ДЕШЕВОЕ ОРГАНИЧЕСКОЕ УДОБРЕНИЕ	СМОТРИТЕ ФОТО	«ИЗЮМ ИЗ АБРИКОСОВ»
«ШВЕЙЦАРСКИЕ ГИМАЛАИ»	«КРОВЬ БОГОВ» У ГОМЕРА	«БРЕВНА, ПУЩЕННЫЕ НА САМОТЕК»	«НЕРВНАЯ ДРОЖЬ» КАК ДИАГНОЗ	«ПОПСОВОЕ ПОПРИЩЕ»	ИЗ ЧЕГО ОКУЛЬТУРЫ ВЫСЕКАЮТ?	КАКОЙ ПЛОД ОБЫЧНО ДЕРЖАЛА В РУКЕ ГЕРА?
«... И ВИНО С ПЬЯНИЦЕЙ ЗЯОДНО»	ХОЗЯИН КОНЫ	КРИСТИАН В РОЛИ БЭТМЕНА	ПРОМЕЖУТОЧНЫЙ	ПЕРЕКООС ФИЗИОНОМИИ	ГАДЮКА ПЕСКОВ	В ЧЕМ ОТРАВЛЕН ВОЗДУХ МЕГАПОЛИСА?
ТАКАЯ НА ГЕНЕРАЛЬСКИЕ ШИНЕЛИ	ДВОРОВОЙ ГОЛУБЬ	В ЧЕМ МАРТЫШКА ИЗ БАСНИ ПРОКУ НЕ НАШЛА?	СВЕТЛО ХУДОЖЕСТВЕННОГО ЗВУЧАНИЯ	КТО САМЫЙ КРУТОЙ В РАЗБОЙНИЧЬЕЙ ШАЙКЕ?	ВЕЛИЧЕСТВЕННАЯ	ЧТО ВСТРЕЧАЮТ В АЭРОПОРТУ?
КАКИЕ «ГВОЗДИКИ» В ЖЕНСКИЕ УШКИ ЗАБИВАЮТ?	СТРАНА С МАВЗОЛЕЕМ ХОСЕ МАРТИ	ГДЕ «БРОСИЛ ЯКОРЬ» НОВЕБ КОВЧЕГ?	УГОЛ УСТАНОВКИ АВТОМОБИЛЬНЫХ КОЛЕС	ВЕЛИЧЕСТВЕННАЯ	РУССКАЯ НЕВОЛЬНИЦА	СОЛЕНАЯ ВОДА ОЗЕРА
КАКИЕ «ГВОЗДИКИ» В ЖЕНСКИЕ УШКИ ЗАБИВАЮТ?	СТРАНА С МАВЗОЛЕЕМ ХОСЕ МАРТИ	ГДЕ «БРОСИЛ ЯКОРЬ» НОВЕБ КОВЧЕГ?	УГОЛ УСТАНОВКИ АВТОМОБИЛЬНЫХ КОЛЕС	ВЕЛИЧЕСТВЕННАЯ	РУССКАЯ НЕВОЛЬНИЦА	СОЛЕНАЯ ВОДА ОЗЕРА

1	2	3	4	5	6	7
8				9		
				10		
11				12		
				13		
14	15	16				
17				18	19	20
				21		
22						
				23		
24						
				25		
26						

ПО ГОРИЗОНТАЛИ: 5. Спрос со стороны рыб на предложенную им наживку. 8. Что погубило в расцвете лет мирового секс-символа Рудольфо Валентино? 10. Какой шотландский король стал героем шенкировской трагедии? 11. Вечноезеленое дерево, ставшее символом стройности. 13. Бодитель из романа «Золотой теленок» Ильи Ильфа и Евгения Петрова, писавший стихи для тюремной газеты «Солнце восходит и заходит». 17. Кто, как полагала госпожа Простакова из комедии «Недоросль» Дениса Фонвизина, призван компенсировать дворянам незнание географии? 21. Экстремисты из Афганистана. 22. Звездный супруг актрисы Светланы Светличной, последние годы своей жизни проработавший на стройке. 23. Попытка биатлониста на огневом рубеже. 24. Какого медведя можно встретить в Скалистых горах? 25. Звanzная информация. 26. Какое мясо произошло от древнескандинавского варианта слова «жарить»? **ПО ВЕРТИКАЛИ:** 1. Английское графство, чья аристократичность в средние века вызвала смех «дяде у домашних животных», что и описано в сказке Льюиса Кэрролла. 2. Тропический зверь, чье сердце огромно. Оно весит 11 килограммов, имеет длину 60 сантиметров и стенки в 6 сантиметров толщиной. 3. Морское животное, чей мех превращают в дорожные шубы. 4. Мастер художественного жезла. 6. Американский классик Теодор Драйзер считал, что «слишком сильная... способность заглядывать те мелкие недоразумения, которые возникают при совместной жизни». 7. Какое славянское племя населяло земли нынешней Москвы в X веке нашей эры? 9. «Молчаливый диктор» в аэропорту. 12. Чей луч на сцену направляют? 14. Нимфа, превращенная в тростник. 15. Самое высокое дерево на Земле, которое растет в Австралии. 16. Тот, кто перестал расти по вертикали и теперь растет по горизонтали. 18. Они нужны, чтобы речь стала прямой. 19. Контрольная работа по русскому языку. 20. Дежурный по кухне в турпоходе.

Ответы на сканворд и кроссворд от 25.01.16

СКАНВОРД
ПО ГОРИЗОНТАЛИ: Маяк. Ноба. Галифе. Вол. Кипл. Бинт. Цирк. Аме. Афера. Ритм. Шведка. Иран. Акселерат. Пожар. Фант. Сага. Вира. Бонд. Юбилей. Прага. Оборка. Корпус. Мисс. Сайда. Резюме. Анфас. Лувр. Фонарь. Кляп. Грог. Чека. Оправа. Повеса. Заря. Омон. Крем. Самара.
ПО ВЕРТИКАЛИ: Реванш. Блиц. Кипарис. Мелка. Каберне. Автомат. Глаسه. Наре. Иваси. Альф. Взнос. Демагот. Антре. Жаба. Авизо. Нил. Рана. Айва. Пик. Рой. Босс.

РОЗАНОВА. СМЕЛЧАН. ДОГОВОР. САРКАЗМ. ФЕЯ. ПОС. ГРОМ. РАМА. ГАНА.
КРОССВОРД
ПО ГОРИЗОНТАЛИ: 3. Метла. 7. Крупье. 8. Вера. 9. Дупло. 10. Дюкони. 11. Соль. 12. Кроль. 15. Мешок. 19. Радзинский. 22. Окорок. 25. Новш. 26. Терна. 27. Сеть. 28. Филе. 29. Пьеро. 30. Руль. 31. Манн.
ПО ВЕРТИКАЛИ: 1. Брежнев. 2. Спонсор. 3. Медик. 4. Тепло. 5. Авось. 6. Гриль. 13. Роза. 14. Лен. 16. Капот. 17. Экзотика. 18. Эйштейн. 20. Боксер. 21. Костел. 23. Мель. 24. Якорь.